

# ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Липецкой области «О налоге на имущество организаций в Липецкой области»

Принят Липецким областным  
Советом депутатов 18 октября 2018 года

### Статья 1

Внести в Закон Липецкой области от 27 ноября 2003 года № 80-ОЗ «О налоге на имущество организаций в Липецкой области» (Липецкая газета, 2003, 29 ноября; 2004, 14 мая, 30 ноября; 2005, 1 января, 2 апреля, 12 августа, 30 ноября; 2006, 17 февраля, 21 июля, 22 сентября; 2007, 13 апреля, 29 мая; 2008, 13 февраля, 31 мая; 2009, 1 апреля, 30 мая, 10 июля, 5 сентября, 27 ноября; 2010, 7 мая, 27 ноября; 2011, 30 марта, 1 июня, 26 августа, 9 ноября; 2012, 17 августа, 5 октября, 16 ноября; 2013, 29 ноября; 2014, 28 ноября; 2016, 8 апреля, 1 декабря; 2017, 7 апреля, 20 сентября) следующие изменения:

1) изложить статью 1.1 в следующей редакции:

«Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

1. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.»;

2) часть 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«4. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, устанавливается в размере 2 процента, за исключением жилых домов и жилых

помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

Налоговая ставка в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, устанавливается в размере 0,3 процента.»;

3) дополнить статьей 4.1 следующего содержания:

«Статья 4.1. Налоговые льготы в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется исходя из кадастровой стоимости

Не подлежат налогообложению 150 кв. метров площади объекта недвижимого имущества, указанного в пунктах 1, 2 части 1 статьи 1.1 настоящего Закона, принадлежащего налогоплательщику, применяющему специальный налоговый режим, в отношении одного объекта по выбору такого налогоплательщика.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий  
обязанности главы администрации  
Липецкой области**

**И.Г. Артамонов**