



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

27 июля 2018 года

г. Липецк

№ 455

Об утверждении Порядка использования для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений

В соответствии со статьей 19 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» администрация Липецкой области постановляет:

Утвердить Порядок использования для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений (приложение).

Глава администрации  
Липецкой области

О.П. Королев

Приложение

к постановлению администрации Липецкой области  
«Об утверждении Порядка использования для  
собственных нужд собственниками земельных  
участков, землепользователями,  
землевладельцами и арендаторами земельных  
участков общераспространенных полезных  
ископаемых, подземных вод, а также  
строительства подземных сооружений»

**Порядок использования для собственных нужд собственниками  
земельных участков, землепользователями, землевладельцами и  
арендаторами земельных участков общераспространенных  
полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства  
подземных сооружений**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила использования для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков (далее – Пользователи недр) в границах данных земельных участков без применения взрывных работ общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах данного земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров на территории Липецкой области (далее - Порядок).

2. До начала использования общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров Пользователи недр предоставляют в исполнительный орган государственной власти Липецкой области в сфере экологии и природных ресурсов (далее - Управление) запрос о наличии препятствий при использовании общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительстве подземных сооружений на используемых им земельных участках (далее – запрос) по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

К запросу прилагаются следующие документы:

копии учредительных документов – для юридических лиц;

копия паспорта – для физических лиц;

копии правоустанавливающих документов на земельный участок, который планируется к использованию;

ситуационный план месторасположения земельного участка в масштабе 1:100000 или крупнее с указанием участка (места) использования;

согласие собственника земельного участка на использование общераспространенных полезных ископаемых на земельном участке - в случае направления запроса землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков.

Копии документов заверяются Пользователем недр.

Пользователь недр несет ответственность за достоверность представляемых документов.

Запрос представляется непосредственно в Управление или направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

3. Управление в течение 20 дней со дня получения от Пользователя недр запроса и документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка:

осуществляет обследование земельного участка, на котором планируется использование общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительство подземных сооружений;

направляет запрос в федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, ведение ЕГРН, предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, о предоставлении сведений о правах на земельный участок, планируемый к использованию;

направляет запрос в федеральный орган управления государственным фондом недр или его территориальный орган о предоставлении сведений:

об отсутствии на участке недр числящихся на государственном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых - *в случае использования общераспространенных полезных ископаемых;*

о том, что водоносный горизонт, планируемый к использованию и добыче подземной воды, не является источником централизованного водоснабжения и расположен над водоносным горизонтом, являющимся источником централизованного водоснабжения - *в случае использования подземных вод;*

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки - *в случае строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров.*

Пользователь недр вправе представить указанные сведения по собственной инициативе.

4. Управление в течение 10 дней со дня получения запроса и документов, указанных в пункте 2 и 3 настоящего Порядка, с учетом результатов обследования земельного участка направляет в адрес Пользователя недр ответ о наличии (отсутствии) препятствий при использовании общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительстве подземных сооружений на глубину до пяти метров на указанном земельном участке.

5. Пользователь недр при получении ответа от Управления об отсутствии препятствий при использовании указанных в запросе общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительстве подземных

сооружений может использовать указанный земельный участок для целей, указанных в запросе.

6. При использовании общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительстве подземных сооружений на глубину до пяти метров Пользователи недр обязаны обеспечить:

соблюдение требований действующего законодательства о недрах, об охране окружающей среды, об особо охраняемых природных территориях, водного, земельного законодательства;

восстановление земельных участков, нарушенных при использовании общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также при строительстве подземных сооружений на глубину до пяти метров, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием;

приостановление работ при возникновении непосредственной угрозы жизни и здоровью людей, работающих или проживающих в зоне использования общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров, причинения вреда окружающей среде, возникновения чрезвычайных ситуаций.

7. Пользователи недр при использовании общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительстве подземных сооружений несут ответственность за соблюдение требований действующего законодательства Российской Федерации и Липецкой области.

Приложение

к Порядку использования для собственных нужд  
собственниками земельных участков,  
землепользователями, землевладельцами и  
арендаторами земельных участков  
общераспространенных полезных ископаемых,  
подземных вод, а также строительства  
подземных сооружений

\_\_\_\_\_

(наименование исполнительного органа  
\_\_\_\_\_

государственной власти области  
\_\_\_\_\_

в сфере экологии и природных ресурсов,  
\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя)

\_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма и полное  
наименование – для юридических лиц,  
ФИО (полностью) – для физических лиц

\_\_\_\_\_

ОГРН (ОГРНИП) – для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей,  
данные паспорта – для физических лиц

Место нахождения (адрес):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

почтовый индекс, юридический и почтовый адреса  
(для юридического лица), адрес регистрации  
по месту жительства и адрес фактического  
проживания (для физического лица),  
номер телефона, факса (при наличии),  
адрес электронной почты

Запрос

Прошу сообщить о наличии (отсутствии) препятствий к использованию  
земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

Площадь \_\_\_\_\_ га, отнесенного к землям

\_\_\_\_\_

(категория земель)

имеющего кадастровый номер \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(кадастровый номер)

\_\_\_\_\_

*описание местоположения земельного участка – в случае отсутствия координат*

\_\_\_\_\_

*границ земельного участка*

для (нужное подчеркнуть и заполнить):

а) добычи без применения взрывных работ общераспространенных полезных  
ископаемых \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(вид полезного ископаемого)

имеющихся в границах указанного земельного участка и не числящихся на государственном балансе;

б) добычи подземных вод, объем извлечения которых будет составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющимися источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения;

в) строительства подземного сооружения на глубину до пяти метров,

в целях \_\_\_\_\_

(указать цель использования (для личных, бытовых и иных целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)).

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии)