

# **ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в Закон Липецкой области «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Липецкой области»**

Принят Липецким областным  
Советом депутатов 14 декабря 2017 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Липецкой области от 2 декабря 2004 года № 141-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Липецкой области» (Липецкая газета, 2004, 11 декабря; 2005, 12 февраля, 10 июня, 12 августа, 17 декабря; 2006, 14 июня, 13 октября; 2007, 20 февраля, 21 февраля, 15 июня, 3 августа, 25 августа; 2008, 11 января, 17 июня, 17 октября, 26 декабря; 2009, 15 июля, 5 сентября, 27 ноября; 2010, 23 апреля, 26 ноября; 2011, 14 сентября, 9 ноября; 2012, 2 марта, 11 мая, 5 октября, 26 декабря; 2013, 6 марта, 12 апреля; 2014, 22 января, 11 апреля, 8 октября; 2015, 14 января, 13 мая, 8 июля, 25 сентября, 19 декабря; 2016, 13 января, 18 мая, 25 ноября, 17 декабря; 2017, 5 мая, 23 июня, 20 сентября) следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Мера социальной поддержки отдельных категорий граждан по капитальному ремонту жилых помещений, установленная статьей 13.6 настоящего Закона, предоставляется органами местного самоуправления за счет субвенций, передаваемых из областного бюджета.»;

2) дополнить статьей 13.6 следующего содержания:

«Статья 13.6. Мера социальной поддержки отдельных категорий граждан по капитальному ремонту жилых помещений

1. Мера социальной поддержки по капитальному ремонту жилых помещений (далее - капитальный ремонт жилых помещений) предоставляется однократно следующим категориям граждан:

- инвалидам Великой Отечественной войны;
- участникам Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпунктах «а» - «ж» и «и» пункта 1 части 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;
- лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда».

2. Право на капитальный ремонт жилых помещений имеют категории граждан, установленные пунктом 1 настоящей статьи (далее - ветераны

Великой Отечественной войны), отвечающие по состоянию на 1 января 2018 года в совокупности следующим условиям:

не имеют оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;

являются собственниками и зарегистрированы в течение пяти последних лет по месту жительства в жилом помещении, нуждающемся в проведении капитального ремонта;

не имеют иного пригодного для проживания жилого помещения, принадлежащего им на праве собственности;

не обеспечивались жилыми помещениями за счет средств бюджета Российской Федерации и (или) Липецкой области (местных бюджетов).

В случае если жилое помещение, нуждающееся в проведении капитального ремонта, принадлежит нескольким ветеранам Великой Отечественной войны, право на проведение капитального ремонта жилого помещения наступает только у одного из них (по их выбору).

3. Необходимость проведения капитального ремонта определяется на момент обследования жилого помещения.

Предельная стоимость проведения капитального ремонта жилого помещения устанавливается в объеме сметы расходов, но не более 100 000 рублей.

4. В перечень работ по капитальному ремонту жилых помещений в многоквартирных домах входят:

- смена и (или) восстановление окон и дверей;
- усиление, смена, заделка отдельных участков межкомнатных перегородок;
- замена и (или) восстановление отдельных участков полов;
- восстановление отделки стен, потолков, полов;
- остекление и утепление лоджий и балконов;
- установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем отопления, водопроводов, канализации, горячего водоснабжения;
- установка, замена и восстановление работоспособности электропроводки.

В перечень работ по капитальному ремонту объектов индивидуального жилищного строительства входят:

- смена и (или) восстановление окон и дверей;
- усиление, смена, заделка отдельных участков межкомнатных перегородок;
- замена и (или) восстановление отдельных участков полов;
- восстановление отделки стен, потолков, полов;
- остекление и утепление лоджий и балконов;
- установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем отопления, водопроводов, канализации, горячего водоснабжения;
- установка, замена и восстановление работоспособности электропроводки;

- устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов;
- герметизация стыков, заделка и восстановление архитектурных элементов, смена участков обшивки деревянных стен, ремонт и окраска фасадов;
- частичная смена отдельных элементов, заделка швов и трещин, укрепление и окраска перекрытий;
- усиление элементов деревянной стропильной системы крыши, антисептирование и антиперирование, устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель, замена водосточных труб, ремонт гидроизоляции, утепления и вентиляции;
- работы по устранению неисправностей печей, ремонт дымоходов и газоходов;
- ремонт подвальных помещений (погребов);
- установка (сборка) утепленных туалетных кабин.

5. Капитальный ремонт жилых помещений проводится органами местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Основанием для проведения капитального ремонта жилых помещений являются сформированные органами местного самоуправления области списки ветеранов Великой Отечественной войны, имеющих право на капитальный ремонт жилых помещений в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи, а также акты обследования жилых помещений, содержащие перечень необходимых работ по капитальному ремонту жилых помещений, установленных пунктом 4 настоящей статьи.

Списки, указанные в абзаце втором настоящего пункта, формируются органами местного самоуправления области до 1 марта 2018 года.

Акт обследования жилого помещения составляется при обследовании жилого помещения комиссией, создаваемой органами местного самоуправления области.

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации  
Липецкой области**

**О.П. Королев**

г.Липецк,  
25.12.2017 г.,  
№ 140-ОЗ