

ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по проведению капитального ремонта жилых помещений отдельных категорий граждан в Липецкой области

Принят Липецким областным
Советом депутатов 14 декабря 2017 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон наделяет органы местного самоуправления Липецкой области (далее - области) отдельными государственными полномочиями области по проведению капитального ремонта жилых помещений (далее - государственные полномочия в сфере капитального ремонта жилых помещений) следующих категорий граждан, соответствующих условиям, установленным статьёй 13.6 Закона Липецкой области от 02 декабря 2004 года № 141-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Липецкой области»:

- инвалидам Великой Отечественной войны;
- участникам Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпунктах «а» - «ж» и «и» пункта 1 части 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;
- лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда».

Статья 2. Наделение органов местного самоуправления государственными полномочиями в сфере капитального ремонта жилых помещений

Государственными полномочиями в сфере капитального ремонта жилых помещений наделяются органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов области на неограниченный срок.

Статья 3. Права и обязанности органов местного самоуправления при осуществлении государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений

1. Органы местного самоуправления вправе:

вносить в исполнительный орган государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства предложения по вопросам, связанным с осуществлением государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

запрашивать и получать от органов государственной власти области, организаций независимо от их организационно-правовой формы сведения, необходимые для принятия решений по вопросам, отнесенным к государственным полномочиям в сфере капитального ремонта жилых помещений;

вести переписку по вопросам, относящимся к государственным полномочиям в сфере капитального ремонта жилых помещений.

2. Органы местного самоуправления обязаны:

осуществлять государственные полномочия в сфере капитального ремонта жилых помещений надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации и области;

принимать муниципальные правовые акты по вопросам осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений на основании и для исполнения положений, установленных действующим законодательством Российской Федерации и области;

использовать материальные и финансовые средства, предоставленные для осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений, по целевому назначению;

представлять в исполнительный орган государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства информацию, материалы, документы и отчеты по вопросам осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

давать разъяснения по вопросам, отнесенным к государственным полномочиям в сфере капитального ремонта жилых помещений, а также рассматривать обращения граждан по указанным вопросам и принимать по ним необходимые меры;

исполнять письменные требования исполнительного органа государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства по устранению нарушений, допущенных при осуществлении государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

в случае отзыва или прекращения государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений вернуть неиспользованные финансовые и материальные средства.

Статья 4. Права и обязанности исполнительного органа государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства в связи с исполнением органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений

1. Исполнительный орган государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства в целях надлежащего исполнения органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений имеет право:

- запрашивать и получать от органов местного самоуправления и иных органов государственной власти области, организаций независимо от их организационно-правовой формы сведения, связанные с осуществлением государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

- оказывать организационно-методическую помощь органам местного самоуправления по вопросам осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта.

2. Исполнительный орган государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства в целях надлежащего исполнения органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений обязан:

рассматривать в пределах своей компетенции обращения, заявления граждан и организаций, а также жалобы граждан по вопросам осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

ежегодно при формировании областного бюджета на основе действующих нормативов и социальных стандартов подготавливать и представлять в исполнительный орган государственной власти области в сфере финансов обоснование потребностей, а также расчет финансовых средств, необходимых для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

осуществлять контроль за целевым использованием финансовых и материальных средств, выделенных на осуществление государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

выносить письменные требования главе муниципального образования по устранению выявленных нарушений, допущенных органами местного самоуправления или должностными лицами органов местного самоуправления в ходе осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений.

Статья 5. Методика расчета нормативов для определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам из областного бюджета для осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений

1. Общий объем субвенций включает в себя расходы по проведению капитального ремонта жилых помещений и расходы на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений.

2. Расчет норматива для определения расходов по проведению капитального ремонта жилых помещений осуществляется исходя из численности граждан, указанных в статье 1 настоящего Закона, и предельной стоимости работ на проведение капитального ремонта жилых помещений в размере 100 000 рублей.

3. Норматив расходов на осуществление органом местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений составляет 1,5 процента от объема субвенций, выделенных из областного бюджета на проведение капитального ремонта жилых помещений данному органу местного самоуправления.

Статья 6. Передача финансовых и материальных средств органам местного самоуправления для осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений

1. Финансовые средства, необходимые органам местного самоуправления для осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений, передаются органам местного самоуправления в виде субвенций.

2. Материальные средства, необходимые для осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений, передаются органам местного самоуправления в порядке, установленном Законом Липецкой области от 24 мая 2010 года № 390-ОЗ «О порядке передачи и приема объектов государственной и муниципальной собственности».

3. Органам местного самоуправления запрещается использование финансовых и материальных средств, полученных на осуществление государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений, на другие цели.

4. Органы местного самоуправления имеют право дополнительно использовать собственные финансовые средства и материальные ресурсы для осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 7. Порядок осуществления контроля исполнительным органом государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства за осуществлением государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений органами местного самоуправления

1. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления переданных государственных полномочий осуществляет исполнительный орган государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления переданных государственных полномочий производится в следующих формах:

- проведение ежегодных проверок осуществления переданных государственных полномочий органами местного самоуправления и должностными лицами органов местного самоуправления, проводимых в соответствии с планами, утверждаемыми исполнительным органом государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- проведение внеплановых проверок в случаях проверки исполнения требований об устранении ранее выявленных нарушений либо получения документов или иных сведений, свидетельствующих о нарушении органом местного самоуправления и должностными лицами органов местного самоуправления порядка осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений.

Статья 8. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления

Органы местного самоуправления и должностные лица органов местного самоуправления несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных им государственных полномочий в области капитального ремонта жилых помещений в соответствии с действующим законодательством.

Статья 9. Порядок отчетности органов местного самоуправления об осуществлении государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений

Органы местного самоуправления представляют в исполнительный орган государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства информацию, материалы, документы, а также отчеты по вопросам осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений по формам и в сроки, установленные указанным органом.

Статья 10. Условия и порядок прекращения государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений

1. Осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений в соответствии с настоящим Законом прекращается законом области в случае изменения соответствующих норм законодательства Российской Федерации и области, а также в случаях отзыва по следующим основаниям:

- неисполнения либо ненадлежащего исполнения органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

- нецелевого использования финансовых и материальных средств, переданных органам местного самоуправления для осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений.

Исполнение органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений прекращается законом области, принимаемым Липецким областным Советом депутатов по инициативе главы администрации области.

2. Закон области о прекращении осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений должен содержать:

- основания прекращения осуществления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений органами местного самоуправления в соответствии с частью 1 настоящей статьи;

- сроки перечисления органами местного самоуправления в областной бюджет неиспользованных финансовых средств и передачи в областную собственность материальных средств, предоставленных им в соответствии с настоящим Законом;

- дату прекращения осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений;

- сроки и порядок передачи органами местного самоуправления документов и материалов, связанных с осуществлением государственных полномочий в сфере капитального ремонта жилых помещений, и наименование органа, которому они передаются.

Статья 11. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации
Липецкой области**

О.П. Королев

г.Липецк,
25.12.2017 г.,
№ 141-ОЗ