



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

10 февраля 2017 года

г. Липецк

№ 52

Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, который может оплачиваться областным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на 2017 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 2 Закона Липецкой области от 8 октября 2013 года № 211-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» администрация Липецкой области постановляет:

Утвердить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, который может оплачиваться областным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на 2017 год (приложение).

Глава администрации  
Липецкой области

О.П. Королев

Приложение  
к постановлению  
администрации Липецкой области  
«Об утверждении размера предельной  
стоимости услуг и (или) работ  
по капитальному ремонту, который  
может оплачиваться областным  
оператором за счет средств фонда  
капитального ремонта,  
сформированного исходя  
из минимального размера взноса  
на капитальный ремонт на 2017 год»

**РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ  
ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, КОТОРЫЙ МОЖЕТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ  
ОБЛАСТНЫМ ОПЕРАТОРОМ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА  
ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ  
НА 2017 ГОД**

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома	Размер предельной стоимости в расчете на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб./кв. м
1	2	3
1.	Многоквартирные дома от 1 до 3 этажей	
1.1.	Ремонт крыши: жесткой с мероприятиями по пожарной безопасности мягкой	2111 537
1.2.	Ремонт фасада	1722
1.3.	Утепление фасада	2580
1.4.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	249
1.5.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	196
1.6.	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения:	

	МКД с подвалом	654
	МКД без подвала	717
1.7.	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения:	
	МКД с подвалом	528
	МКД без подвала	610
1.8.	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения:	
	МКД с подвалом	414
	МКД без подвала	404
1.9.	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения:	
	МКД с подвалом	1557
	МКД без подвала	2756
1.10.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	908
1.11.	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	797
1.12.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	0
1.13.	Услуги по строительному контролю	154
1.14.	Разработка проектной документации для капитального ремонта в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	179
1.15.	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	9
2.	Многоквартирные дома от 4 до 8 этажей	
2.1.	Ремонт крыши:	
	жесткой с мероприятиями по пожарной безопасности	1045
	мягкой	654
2.2.	Ремонт фасада с окраской	1838

	Ремонт фасада без окраски	485
2.3.	Утепление фасада	2307
2.4.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	295
2.5.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	270
2.6.	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения: МКД с подвалом МКД без подвала	598 717
2.7.	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения: МКД с подвалом МКД без подвала	478 578
2.8.	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения: МКД с подвалом МКД без подвала	896 383
2.9.	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: МКД с подвалом МКД без подвала	1373 3018
2.10.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	721
2.11.	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	717
2.12.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	1276
2.13.	Услуги по строительному контролю	154
2.14.	Разработка проектной документации для капитального ремонта в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	127

2.15.	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	9
3.	Многоквартирные дома от 9 этажей и выше	
3.1.	Ремонт крыши мягкой	554
3.2.	Ремонт фасада с окраской	1838
	Ремонт фасада без окраски	262
3.3.	Утепление фасада	2307
3.4.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	227
3.5.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	218
3.6.	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	495
3.7.	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	435
3.8.	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	816
3.9.	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	1373
3.10.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	649
3.11.	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	645
3.12.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	1058
3.13.	Услуги по строительному контролю	154
3.14.	Разработка проектной документации для капитального ремонта в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	190
3.15.	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	9