



Администрация
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 апреля 2018 года

№ 397

г. Бокситогорск

**Об утверждении на 2 квартал 2018 года норматива стоимости
одного квадратного метра общей площади жилья
в Бокситогорском городском поселении
Бокситогорского муниципального района**

В целях решения вопросов по предоставлению гражданам финансовой поддержки на приобретение жилья в Бокситогорском городском поселении, учитывая сложившиеся цены на первичном и вторичном рынке жилья, руководствуясь распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 № 552, на основании Устава Бокситогорского городского поселения Бокситогорского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить на 2 квартал 2018 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Бокситогорском городском поселении Бокситогорского муниципального района в размере 27 770 рублей, согласно приложению.

2. Структурным подразделениям администрации Бокситогорского муниципального района руководствоваться утвержденным нормативом стоимости одного квадратного метра общей площади жилья при решении вопросов приобретения жилых помещений в муниципальную собственность и предоставления безвозмездных субсидий гражданам для обеспечения жилой площадью.

3. Постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Бокситогорского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации

С.Ф. Мухин

Разослано: КЖКХ, КЭР, КФ, регистр МНПА, в дело

Приложение
к постановлению администрации
Бокситогорского муниципального района
от 10.04.2018 № 397

РАСЧЕТ
на 2 квартал 2018 года норматива стоимости
одного квадратного метра общей площади жилья
в Бокситогорском городском поселении
Бокситогорского муниципального района

Наименование муниципального образования (поселения)	Показатель норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья (СТ квм)	Ст_дог	Ст_кред	Ст_строй
Бокситогорское городское поселение	27 770	19 000	21 000	45 685

$$\text{Ср_квм} = \frac{\text{Ст_дог} \times 0,92 + \text{Ст_кред} \times 0,92 + \text{Ст_строй}}{N}$$

$$\text{СТ квм} = \text{Ср_квм} \times \text{К_дефл.}$$

Где: **Ст_дог** - стоимость одного квадратного метра площади жилья на территории поселения, городского округа Ленинградской области согласно договорам на приобретение (строительство) жилых помещений на территории соответствующего муниципального образования, представленным участниками жилищных программ, действующих на территории Ленинградской области;

Ст_кред - стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения, городского округа Ленинградской области согласно сведениям риэлторских организаций и кредитных организаций (банков), предоставленным официально или опубликованным в средствах массовой информации, применительно к территории соответствующего муниципального образования;

Ст_строй - стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения, городского округа Ленинградской области согласно сведениям застройщиков, осуществляющих строительство на территории соответствующего муниципального образования;

К_дефл. - индекс цен производителей, определяемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на расчетный период.

$$\text{Ср_квм} = \frac{0,92 (19000 + 21000) + 45685}{3} = 27 495$$

$$\text{СТ квм} = 27 495 \times 1,01 = 27 770$$