



**Администрация
Муниципального образования «Город Ивангород
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 апреля 2018 года

№ 76-П

О создании комиссии по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме на территории МО «Город Ивангород», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

На основании п. 4 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.36 постановления Правительства РФ от 13.08.2006 №491, пп. 6 п.10 ст.35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пп. 6 пункта 1 статьи 47 Устава МО «Город Ивангород» в редакции от 22.12.2015, п.п.2.1 п.2 решения Совета депутатов МО «Город Ивангород» № 15 от 29.03.2018 г. «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, на территории МО «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения», Администрация МО «Город Ивангород»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме на территории МО «Город Ивангород», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению №1.

2. Утвердить «Положение о комиссии по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме на территории МО «Город Ивангород», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения» согласно Приложения №2

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Ивангород».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Город Ивангород» по городскому хозяйству М.К. Козлова.

И.о.Главы администрации
МО «Город Ивангород»

Т.В.Шарова

УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
МО «Город Ивангород»
От 09.04.2018 №76-П
приложение 1

Состав

комиссии по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме на территории МО «Город Ивангород», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

	Председатель межведомственной комиссии	
1	Платонов Константин Петрович	Глава администрации МО «Город Ивангород»
	Заместитель председателя межведомственной комиссии	
2	Козлов Михаил Кузьмич	Заместитель Главы администрации МО «Город Ивангород»
	Секретарь межведомственной комиссии	
3	Гарчу Александр Иванович	Эксперт отдела городского хозяйства и муниципального имущества администрации МО «Город Ивангород»
	Члены межведомственной комиссии	
4	Иванов Антон Геннадиевич	Депутат Совета депутатов МО «Город Ивангород»
5	Левченко Степан Алексеевич	Депутат Совета депутатов МО «Город Ивангород»
6	Мышкарёв Олег Игоревич	Эксперт по благоустройству города и БДД отдела городского хозяйства и муниципального имущества администрации МО «Город Ивангород»
7	Скрипник Анна Александровна	Депутат Совета депутатов МО «Город Ивангород»
8	Щербакова Тамара Евгеньевна	Депутат Совета депутатов МО «Город Ивангород»

Комиссия при проведении заседаний привлекает специалистов других организаций и заинтересованных лиц в решении вопросов, согласно повестки дня.

Положение

О комиссии по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме на территории МО «Город Ивангород», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме на территории МО «Город Ивангород», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, определяет порядок работы комиссии по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений (далее – Комиссия).

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется, п. 4 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.36 постановления Правительства РФ от 13.08.2006 №491, пп. 6 п.10 ст.35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пп. 6 пункта 1 статьи 47 Устава МО «Город Ивангород» в редакции от 22.12.2015, п.п.2.1 п.2 решения Совета депутатов МО «Город Ивангород» № 15 от 29.03.2018 г. Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, на территории МО «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, Администрация МО «Город Ивангород»

2. Цели и задачи комиссии

2.1. Комиссия создана в целях установления размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме на территории МО «Город Ивангород», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

2.2. Основными задачами Комиссии является соблюдение всех нормативно правовых актов при установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме на территории МО «Город Ивангород», не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, определяет порядок работы комиссии по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений.

3. Организация деятельности комиссии

3.1. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

3.2. Членами Комиссии являются:

- представители Администрации муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области».

- представители депутатов Совета депутатов МО «Город Ивангород» в количестве 4-х человек;

3.3. Комиссия имеет право привлекать к работе комиссии специалистов предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в обеспечении коммунальных услуг населения, обслуживании жилищного фонда.

3.4. К основным функциям председателя Комиссии относятся:

- осуществление общего руководства Комиссией;

- назначение заседаний Комиссии и определение повестки дня;

- осуществление общего контроля за реализацией решений, принятых на заседаниях Комиссии.

3.5. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя.

3.6. Заседания комиссии проводятся в соответствии с необходимостью принятия изменений размера платы за содержание и ремонт жилых помещений.

3.7. Председатель Комиссии или его заместитель осуществляет общее руководство работой Комиссии, планирует ее деятельность, ведет заседания, осуществляет контроль за реализацией принятых Комиссией решений.

3.8. Секретарь комиссии:

- осуществляет подготовку материалов к рассмотрению на заседании Комиссии;

- ведет протокол заседания Комиссии

- осуществляет подготовку документов о результатах работы Комиссии: протоколов, актов, паспортов готовности.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

4.3. В случае невозможности присутствия члена Комиссии он имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым на Комиссии вопросам в письменной форме или направить своего представителя с предварительным уведомлением.

4.4 Комиссия имеет право запрашивать у предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в обслуживании населения, обслуживании жилищного фонда, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4.5. Решение, принимаемое на Комиссии, оформляется протоколом.

4.6. Решение Комиссии принимается большинством голосов от присутствующих на комиссии.