



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Выборгский район» Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.02.2018

№557

О внесении изменений в краткосрочный муниципальный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, в 2016 году и реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту на территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области в 2016 году, утвержденных постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 15.08.2016 №3421

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, порядком разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года №218, в целях реализации закона Ленинградской области от 29 ноября 2013 года №82-оз «Об отдельных вопросах реализации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», администрация муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

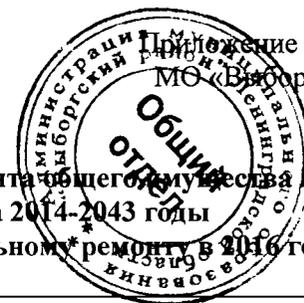
1. Внести изменения в постановление от 15.08.2016 №3421 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, в 2016 году и реестра многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту на территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области в 2016 году», изложив краткосрочный план на 2016 год в новой редакции согласно приложениям (приложение №1 и приложение №2).
2. Постановление от 22.09.2016 №4053 признать утратившим силу.
3. Решение опубликовать в газете «Выборг» и разместить на официальном портале муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации В.А. Рошковича.

Глава администрации



Г.А. Орлов

Согласовано: Рошкович, Туркин, Болучевский, Жуковская, Евстигнеева, Бойков, Сукончик
Разослано: дело, Правительство Ленинградской области, комитет по городскому хозяйству, газета «Выборг», портал
сн



Приложение №1 к постановлению администрации
МО «Выборгский район» Ленинградской области
№557 от 12.02.2018

Краткосрочный план реализации в 2016 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы

I. Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2016 году

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	способ формирования фонда капитального ремонта
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	федеральный бюджет		областной бюджет	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД					
															кв.м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Муниципальное образование Город Выборг																			
1	Г. Выборг, ул. Мира, д. 16	1957		Кирпич	4	5	3 142,92	2 712,75	2 072,49	110	988 541,32	0,00	0,00	0,00	988 541,32	314,53	14 593,70	30.12.2017	РО
2	Г. Выборг, ул. Приморская, д. 15	1976		Панель	9	4	7907,28	5 050,34	3 529,04	386	6 954 828,30	0,00	0,00	0,00	6 954 828,30	879,55	14 593,70	30.12.2017	РО
3	Г. Выборг, ул. Садовая, д. 11	1976		Кирпич	7	3	5 011,22	4 853,16	4 478,13	173	4 687 884,07	0,00	0,00	0,00	4 687 884,07	935,48	14 593,70	30.12.2017	РО
4	Г. Выборг, ул. Северная, д. 8	до 1940		Кирпич	7	6	7 576,00	5 686,20	4 397,79	221	2 819 489,33	0,00	0,00	0,00	2 819 489,33	372,16	14 593,70	30.12.2017	РО
Итого по муниципальному образованию		x		x	x	x	23 637,42	18 302,45	14 477,45	890	15 450 743,02	0,00	0,00	0,00	15 450 743,02	653,66	x	x	x

II. Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2016 году

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ																				
			Ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Утепление фасадов		Установ ка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Проектные работы	Работы по предпроектной подготовке					
			Всего работ по инженерным системам	в том числе																			
				Ремонт сетей электроснабжения	Ремонт сетей теплоснабжения	Ремонт сетей холодного водоснабжения	Ремонт сетей горячего водоснабжения	Ремонт систем водоотведения						ед.	руб.				кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Муниципальное образование Выборгское городское поселение		Выборгское																					
1	г. Выборг, ул. Мира, д. 16	988 541,32																				988 541,32	
2	г. Выборг, ул. Приморская, д. 15	6 954 828,30							3	6 954 828,30													
3	г. Выборг, ул. Садовая, д. 11	4 687 884,07							2	4 687 884,07													
4	г. Выборг, ул. Северная, д. 8	2 819 489,33							1	2 819 489,33													
Итого по муниципальному образованию		15 450 743,02							6	14 462 201,70												988 541,32	



Приложение №2 к постановлению администрации
МО «Выборгский район» Ленинградской области
№557 от 12.02.2018

III. Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2016 году с учетом мер государственной поддержки

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД чел.	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м	Плановая дата завершения работ	способ формирования фонда капитального ремонта	
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего: кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.м		всего: руб.	федеральный бюджет	областной бюджет	за счет средств местного бюджета руб.					за счет средств собственников помещений в МКД руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Муниципальное образование Город Выборг																			
1	Г. Выборг, бул. Кутузова, д. 43	1977		Кирпич	9	2	6 439,50	6 253,80	4 254,00	196	5 701 647,45	0,00	2 433 525,00	1 175 615,00	2 092 507,45	885,42	14 593,70	30.12.2017	РО
2	Г. Выборг, просп. Ленина, д. 20	1940		Кирпич	7	3	7 056,04	6 290,88	2 632,00	147	5 487 072,61	0,00	2 341 942,00	1 131 372,00	2 013 758,61	777,64	14 593,70	30.12.2017	РО
3	Г. Выборг, просп. Московский, д. 7	1940		Кирпич	7	2	2 161,86	2 123,92	1 729,27	78	5 351 072,19	0,00	2 283 896,00	1 103 331,00	1 963 845,19	2 475,22	14 593,70	30.12.2017	РО
4	Г. Выборг, ул. Большая Каменная, д. 3	1976		Панель	9	6	11 630,77	11 630,77	9 406,00	533	14 243 833,43	0,00	6 267 544,00	3 027 799,00	4 948 490,43	1 224,67	14 593,70	30.12.2017	РО
5	Г. Выборг, ул. Большая Каменная, д. 9	1975		Панель	9	6	11 839,72	11 739,72	7 578,78	532	12 488 474,52	0,00	5 330 216,00	2 574 983,00	4 583 275,52	1 054,79	14 593,70	30.12.2017	РО
6	Г. Выборг, ул. Гагарина, д. 16	1976		Другое	9	2	4 211,16	4 211,16	4 211,00	172	5 115 498,84	0,00	2 183 350,00	1 054 758,00	1 877 390,84	1 214,75	14 593,70	30.12.2017	РО
7	Г. Выборг, ул. Крепостная, д. 49	1940		Кирпич	7	1	2 041,63	2 041,63	2 041,00	81	2 729 934,09	0,00	1 165 166,00	562 881,00	1 001 887,09	1 337,13	14 593,70	30.12.2017	РО
8	Г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 15	1951		Кирпич	6	3	4 141,74	3 901,29	2 825,62	127	5 175 109,83	0,00	2 208 793,00	1 067 049,00	1 899 267,83	1 249,50	14 593,70	30.12.2017	РО
9	Г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 21	1968		Другое	5	3	2 538,04	2 891,56	2 181,22	118	5 925 772,69	0,00	2 529 184,00	1 221 828,00	2 174 760,69	2 334,78	14 593,70	30.12.2017	РО
10	Г. Выборг, ул. Первомайская, д. 2	1940		Кирпич	6	1	2 709,57	2 709,57	2 337,00	80	2 507 467,35	0,00	1 070 214,00	517 011,00	920 242,35	925,41	14 593,70	30.12.2017	РО
11	Г. Выборг, ул. Репина, д. 7	1955		Кирпич	9	1	2 940,20	2 007,33	1 266,29	93	2 928 050,98	0,00	1 249 724,00	603 731,00	1 074 595,98	995,87	14 593,70	30.12.2017	РО
12	Г. Выборг, ул. Рубежная, д. 23	1977		Другое	9	4	8 305,00	8 305,00	8 278,00	373	10 099 900,66	0,00	4 310 746,00	2 082 486,00	3 706 668,66	1 216,12	14 593,70	30.12.2017	РО
13	Г. Выборг, ул. Рубежная, д. 25	1978		Другое	9	4	8 438,00	8 485,83	6 297,14	399	10 864 052,42	0,00	4 636 895,00	2 240 045,00	3 987 112,42	1 287,52	14 593,70	30.12.2017	РО
14	Г. Выборг, ш. Ленинградское, д. 15	до 1940		Кирпич	6	5	7 362,66	6 986,30	5 421,39	216	7 716 745,25	0,00	3 293 590,00	1 591 106,00	2 832 049,25	1 048,09	14 593,70	30.12.2017	РО
15	Г. Выборг, ш. Приморское, д. 2	1975		Кирпич	10	1	6 298,50	6 298,50	4 290,00	270	2 260 151,73	0,00	964 658,00	466 018,00	829 475,73	358,84	14 593,70	30.12.2017	РО
Итого по муниципальному образованию			x	x	x	x	88 114,39	85 877,26	64 748,71	3 415	98 594 784,04	0,00	42 269 443,00	20 420 013,00	35 905 328,04	1 118,94	x	x	x

