



**Муниципальное образование «Город Ивангород
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»
Совет депутатов МО «Город Ивангород»
пятого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

29 марта 2018 года

№ 13

«О внесении дополнений в Решение
Совета депутатов МО «Город Ивангород»
№17 от 19.03.2008 г «Об утверждении
Положения о порядке передачи многоквартирных домов
в управление на территории муниципального
образования «Город Ивангород»»

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2017 г № 485-ФЗ « О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты российской Федерации», ч.17 ст.161 Жилищного кодекса РФ, Совет депутатов МО «Город Ивангород»

РЕШИЛ:

1. Дополнить Приложение 1 «Положения о порядке передачи многоквартирных домов в управление на территории МО «Город Ивангород» п.8 следующего содержания:

«8. Управление многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в том числе по причине признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации, проводимого органом местного самоуправления в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ, осуществляется управляющей организацией, имеющей лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, определенной решением органа местного самоуправления в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Такая управляющая организация осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 настоящей статьи, но не более одного года.»

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Иван-Город» и разместить на официальном сайте МО «Город Ивангород» в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по городскому хозяйству и земельным вопросам Совета депутатов МО «Город Ивангород» Щербаккову Т.Е.

Глава МО «Город Ивангород»

В.М.Карпенко