



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20.02.2018г.

№ 231

Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», уставом муниципального образования, совет депутатов

**Р Е Ш И Л :**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (приложение 1).

2. Признать утратившими силу:

- решение совета депутатов муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 05 июля 2011 года № 128 «О порядке формирования, ведения, опубликования перечня .....

имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества»;

- решение совета депутатов муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 26 февраля 2013 года № 249 «О внесении изменения в Порядок формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Выборг».

Глава муниципального образования

Разослано: дело, администрация, КУМИГ, прокуратура, газета «Выборг»

 Д.Ю. Никулин

УТВЕРЖДЕНО  
решением совета депутатов  
муниципального образования  
«Выборгский район» Ленинградской области  
от 20 февраля 2018 года № 231

(приложение 1)

**ПОРЯДОК  
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ  
(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИМАТЕЛЬСТВА)**

Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

**Статья 1. Порядок формирования Перечня**

1. Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее – Перечень) формируется в целях оказания имущественной поддержки в виде передачи во владение и (или) пользование муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области (далее – МО «Выборгский район») на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Перечень формируется на основе реестра муниципальной собственности МО «Выборгский район».

3. В Перечень включается муниципальное имущество МО «Выборгский район», соответствующее следующим критериям:

1) муниципальное имущество свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- 2) муниципальное имущество, не ограниченное в обороте;
- 3) муниципальное имущество, которое не является объектом религиозного назначения;
- 4) муниципальное имущество, которое не включено в прогнозный план-программу приватизации имущества, находящегося в собственности МО «Выборгский район»;
- 5) муниципальное имущество, которое не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Перечень утверждается постановлением администрации МО «Выборгский район».

5. Внесение дополнений в Перечень производится в случае возникновения у субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, спроса на использование имущества, не включенного в Перечень.

## **Статья 2. Порядок ведения Перечня**

1. Ведение Перечня осуществляется на бумажном и электронном носителях.

2. Перечень включает в себя следующую информацию:

- 1) наименование объекта;
- 2) местонахождение объекта;
- 3) площадь объекта;
- 4) технические параметры объекта;
- 5) целевое назначение использования объекта;
- 6) статус помещения.

3. Внесение изменений в Перечень (исключение из Перечня) производится в следующих случаях:

- 1) прекращения права муниципальной собственности;
- 2) возникновения потребности в муниципальном имуществе у органов местного самоуправления МО «Выборгский район» для осуществления своих полномочий;
- 3) отсутствия заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, о предоставлении в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень, в течение шести месяцев со дня включения муниципального имущества в Перечень.

4. Внесение изменений и дополнений в Перечень производится постановлением администрации МО «Выборгский район» ежегодно – до 1 ноября текущего года.

5. Проект постановления администрации МО «Выборгский район» об утверждении Перечня, о внесении изменений и (или) дополнений готовит комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации МО «Выборгский район».

### **Статья 3. Порядок опубликования Перечня**

1. Постановления администрации МО «Выборгский район» об утверждении Перечня, о внесении изменений и (или) дополнений в Перечень и Перечень подлежат официальному опубликованию в газете «Выборг» и размещению на официальном портале МО «Выборгский район».

2. Опубликование постановлений администрации МО «Выборгский район» об утверждении Перечня, о внесении изменений и (или) дополнений в Перечень и Перечня осуществляется в течение 10 дней со дня их утверждения, размещение в сети Интернет - в течение 3 дней со дня их утверждения.