



Муниципальное образование  
«Агалатовское сельское поселение»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**С О В Е Т   Д Е П У Т А Т О В**  
**4-го созыва**  
**Р Е Ш Е Н И Е**

27.11.2017

№ 59

д. Агалатово

Об установлении размера платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения

Заслушав доклад главы муниципального образования и рассмотрев предложения управляющих компаний в соответствии нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО «Агалатовское сельское поселение», решениями собственников жилых помещений многоквартирных домов, советом депутатов принято.

**РЕШЕНИЕ:**

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договору найма жилых помещений государственного и муниципального жилого фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на общем собрании, не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а так же для собственников жилых помещений, которые решением общего собрания собственников жилого дома делегировали право устанавливать размер платы совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение» согласно приложению.

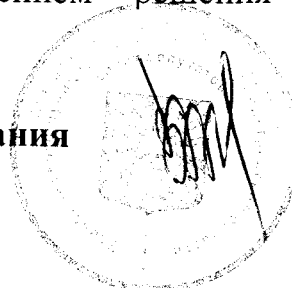
2. Признать недействующим решение совета депутатов от 27.11.2015 года № 59 «Об установлении размера платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Агалатовские вести», на сайте МО «Агалатовское сельское поселение» в сети Интернет, по электронному адресу <http://agalatovo.org/>.

4. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на главу муниципального образования.

Глава муниципального образования



**В.В. СИДОРЕНКО**

Приложение  
к решению совета депутатов  
от 27.11.2017 № 59

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договору найма жилых помещений государственного и муниципального жилого фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а так же для собственников жилых помещений, которые решением общего собрания собственников жилого дома делегировали право устанавливать тарифы совету депутатов на территории МО «Агалатовское сельское поселение»

Наименование услуг	Единица измерения	Размер платы для населения с 01.01.2018г. (руб. с 1 кв.м.)
<b>1.Содержание жилья</b>		
<b>1.1. Содержание жилья (все удобства)</b>	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	21,66
	За 1 кв.м. жилой площади в отдельной комнате	32,40
В том числе		
<b>Содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома</b>	За 1 кв.м.общей площади в отдельной квартире	9,33
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	13,60
<b>Уборка лестничных клеток</b>	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2,34
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	3,40
<b>Содержание придомовой территории</b>	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3,75

	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	5,90
Услуги по управлению	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6,24
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	9,50
<p>Адреса:  д. Агалатово, военный городок, дома 97, 111, 119, 127, 128, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 157, 205, 206, 207, 208/1, 208/2;  д. Агалатово, ул. Жилгородок, дома 9, 11, 11А.</p>		
1.2. Содержание жилья (не оборудованного системами ЦО и ГВС)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	19,25
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	28,82
В том числе		
Содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома (без ЦО и ГВС)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6,92
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	10,05
Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2,34
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	3,37
Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3,75
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	5,90

Услуги по управлению	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6,24
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	9,50
<p>Адреса:  д. Вартемяги, ул. Ветеранов, дома 1, 1А, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20;  д. Вартемяги, ул. Колхозная, дома бб, бв, бг, бд;  д. Вартемяги, пер. Школьный, дома 8, 8а, 8б, 8в, 9, 9а;  д. Агалатово, Приозерское шоссе, дом 4б.</p>		
1.3. Содержание жилья (не оборудованного системами ГВС)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	19,25
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	28,82
	В том числе	
Содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома (без ГВС)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6,92
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	10,05
Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2,34
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	3,37
Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3,75
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	5,90
Услуги по управлению	За 1 кв.м общей площади в	6,24

	отдельной квартире	
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	9,50
<p><b>Адреса:</b>  д. Агалатово, военный городок, дома 112, 113, 114, 115, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204;  д. Агалатово, ул. Жилгородок, дома 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8;  д. Агалатово, ул. Плантация новогодних елок, дома 15, 17;  д. Вартемяги, Токсовское шоссе, дом 4;  д. Вартемяги, ул. Охтинская, дом 1;  д. Вартемяги, ул. Пионерская, дом 3;  д. Вартемяги, ул. Смольнинская, дом 1.</p>		
1.4.Содержание жилья (без удобств)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	17,84
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	26,72
	В том числе	
Содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома (без удобств)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	5,51
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	7,95
Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2,34
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	3,37
Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3,75
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	5,90

Услуги по управлению	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6,24
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	9,50
<b>Адреса:</b> д. Вартемяги, Приозерское шоссе дома 1, 2.		
<b>Жилищные услуги, не включенные в размер платы за содержание жилья</b>		
Пользование мусоропроводом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	1,92
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	1,93
Пользование принудительной вентиляцией	С квартиры	47,08
Текущий ремонт общего имущества дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6,97
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	10,33
Обслуживание общедомовых узлов учета тепловой энергии	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	0,55
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	0,55
Обслуживание лифтов	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4,03
	За 1 кв.м.жилой площади в отдельной комнате	4,03