



**Администрация муниципального образования  
Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27 июля 2017 года № 2435

Об установлении платы за жилое помещение для нанимателей и собственников по муниципальному образованию Кузнечинское городское поселение

В соответствии с п. 3 ст. 156, п. 4 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, соглашением № 13 от 12 декабря 2016 г. между администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район и администрацией муниципального образования Кузнечинское городское поселение по передаче полномочий по установлению платы за жилое помещение для населения, в связи с отсутствием кворума при проведении общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов муниципального образования Кузнечинское городское поселение, Уставом муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, администрация муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т**:

1. Установить с 01.08.2017 года ставки платы за жилое помещение в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или по договорам найма жилого помещения муниципального жилфонда, собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Кузнечинское городское поселение (Приложение).

2. Отделу по информации, печати, телекоммуникациям, общественным и внешним связям настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Глумилину Н.В.

Глава администрации

А.Н. Соклаков

Согласовано:  
Жердицкий П.А.  
Глумилина Н.В.  
Михалева И.Н.  
Исп. Белько Н.В. (36-740)

Разослано: дело-2, ОКХ-1, поселения-1, УК-1, ЕИРЦ-1, районная библиотека.-1, СМИ-1.

Ю.С. Фидатова

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Приозерский муниципальный район  
Ленинградской области  
от 27 июля 2017 года № 2435

**Ставки платы**  
за жилое помещение в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма или по договорам найма жилого помещения муниципального  
жилфонда, собственников жилых помещений  
МО Кузнечинское городское поселение  
Управляющая компания ООО «Кузнечное сервис»  
с 01.08.2017 года

п/п	Адрес	Плата за содержание общего имущества, руб.	Плата за текущий ремонт общего имущества, руб
За 1 кв.м общего имущества в отдельной квартире			
	Пгт. Кузнечное		
1	ул. Юбилейная, д.4	10,09	5,35
2	ул. Пионерская, д.14	8,61	3,70
3	ул. Гагарина, д.2	8,25	4,38
4	ул. Гагарина, д.4	10,83	3,79
5	ул. Гагарина, д.6	10,46	3,87
6	ул. Гагарина, д.7	10,37	3,71
7	ул. Гагарина, д.8	10,34	3,25
8	ул. Приозерское шоссе, д.14	8,64	4,49
9	ул. Приозерское шоссе, д.16	8,56	4,50

**Примечание:**

В соответствии с заключенными договорами между Управляющей компанией ООО «Кузнечное сервис» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

Плата за техническое обслуживание и ремонт  
внутридомового и внутриквартирного газового оборудования  
(ВДГО и ВКГО)

Плата за одну газифицированную квартиру	49,29 руб. в месяц
---	--------------------

В коммунальных квартирах размер платы за содержание и текущий ремонт, наем, вывоз твердых бытовых отходов определяется с учетом соотношения общей площади жилого помещения квартиры к жилой площади этой же квартиры.

Плата в комнате коммунальной квартиры (руб./мес.) =  
плата за 1 кв.м общей площади квартиры (руб./кв.м) x (общая площадь квартиры в кв.м:  
жилая площадь квартиры в кв.м) x жилая площадь комнаты в кв.м.