



**Администрация
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2017 года

№ 744

г. Бокситогорск

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «По признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением администрации Бокситогорского муниципального района от 09.03.2016 № 237

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями федерального законодательства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «По признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением администрации Бокситогорского муниципального района от 09.03.2016 № 237, изложив пункты 2.11.1., 4.3.2., 4.3.8. в следующих редакциях:

"2.11.1. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги является:

непредставление документов, указанных в пункте 2.8.2 Административного регламента;

несоответствие представленных документов по форме и содержанию требованиям законодательства.

В случае необходимости оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию, такие оценка и обследование осуществляются межведомственной комиссией при Правительстве Ленинградской области для оценки жилых помещений жилищного фонда Ленинградской области в соответствии с абзацем вторым пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47."

"4.3.2. По результатам проверки заявления и документов секретарь Комиссии подготавливает письмо, содержащее информацию о дате заседания, с указанием, времени и места проведения заседания Комиссии, представляет его на подписание Председателю Комиссии, после чего направляет его членам Комиссии посредством электронной или факсимильной связи.

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления, привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии путем направления почтового отправления по адресу, указанному в заявлении собственника жилого помещения (уполномоченного им лица).

Максимальный срок выполнения указанного действия составляет 3 дня."

"4.3.8. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным требованиям (в виде заключения – приложение 4):

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

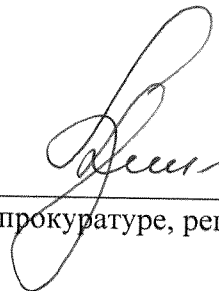
об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению."

2. Постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации



С.Ф. Мухин

Разослано: КЖКХ - 2, ОГА, орг.отделу, прокуратуре, регистр МНПА, в дело