



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ТРЕТИЙ СОЗЫВ)

---

## Р Е Ш Е Н И Е

от 19.07.2017 г. № 123

### **«О создании городского прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский» и утверждении Положения о городском прогулочном парке (парке тихого отдыха) «Приморский»**

В соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ», утвержденными решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 22.09.2009г. №90, «Положением о муниципальных парках, садах и скверах на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 25.05.2011 №46 (с изменениями на 5 августа 2015 года), совет депутатов Сосновоборского городского округа

### Р Е Ш И Л:

1. Создать на части территории городского округа (между улицей Ленинградской и границей водной акватории Финского залива Балтийского моря) городской прогулочный парк (парк тихого отдыха) «Приморский».

2. Утвердить прилагаемое положение о городском прогулочном парке (парке тихого отдыха) «Приморский».

3. Утвердить прилагаемую схему расположения городского прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский».

4. Поручить постоянной депутатской комиссии по экологии, архитектуре и градостроительству совета депутатов в срок до 1 января 2018 года подготовить и внести на рассмотрение совета депутатов предложения по возможному расширению границ территории городского прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский» в северном направлении (в сторону дороги от Устьинского мемориала до пирса ЛАЭС) с учетом вступивших в законную силу решений судов по оспариванию (подтверждению) прав граждан на фактически занимаемые ими земельные участки в лесном массиве рекреационной зоны предполагаемого парка.

5. Предложить администрации Сосновоборского городского округа предусмотреть выделение бюджетных средств на изготовление и установку аншлагов, стендов или других информационных знаков об отнесении территории в границах, указанных в

пункте 2 настоящего решения, к территории городского прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в городской газете «Маяк».

7. Решение опубликовать в городской газете «Маяк».

**Заместитель председателя  
совета депутатов**

**Н.П. Сорокин**

**УТВЕРЖДЕНО**  
**решением совета депутатов**  
**от 19 июля 2017 года № 123**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о городском прогулочном парке (парке тихого отдыха) «Приморский»**

1. Наименование городского прогулочного парка (парка тихого отдыха): «Приморский» (определено Генеральным планом города Сосновый Бор (в составе Генерального плана развития Ленинграда и Ленинградской области до 2005 года), утвержденным постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 5 декабря 1987 года N1387).

2. Основания для организации городского прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский»: «Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ», утвержденные решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 22.09.2009г. N90, «Положение о муниципальных парках, садах и скверах на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области», утвержденное решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 25.05.2011г. N46.

3. Статус городского прогулочного парка (парка тихого отдыха): муниципальный.

4. Вид парка: городской прогулочный парк (парк тихого отдыха).

5. Цель создания городского прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский»: сохранение объекта ландшафтной архитектуры, представляющего собой озелененную территорию, предназначенную в основном для прогулок и отдыха, с ограниченным набором сооружений по обслуживанию населения;

6. Наименование территориальной зоны: Р-4 – зона городских парков.

7. Местонахождение: Ленинградская область, муниципальное образование Сосновоборский городской округ Ленинградской области в районе между улицей Ленинградской и акваторией Финского залива Балтийского моря.

8. Территория городского прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский» находится частично в границах водоохраной зоны Финского залива Балтийского моря, установленной на основании распоряжения N86 от 19.10.2016 года «Об утверждении границы водоохраной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга» и в границах водоохраной зоны реки «Глуховка» и в границах водоохраной зоны реки «Глуховка».

9. На основании части 15 статьи 65 Водного Кодекса РФ в границах городского

прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский» (в границах водоохранной зоны Финского залива Балтийского моря) запрещается:

- 9.1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 9.2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 9.3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 9.4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 9.5. размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса Российской Федерации, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 9.6. размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 9.7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 9.8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N2395-1 «О недрах»).

10. Помимо запретов, установленных на основании части 15 статьи 65 Водного Кодекса РФ в границах городского прогулочного парка (парка тихого отдыха) «Приморский» (в границах водоохранной зоны Балтийского моря) также запрещается:

- 10.1. пользование открытым огнем;
- 10.2. засорение территории;
- 10.3. распитие спиртных напитков.

**СХЕМА**  
**расположения городского прогулочного парка (парка тихого отдыха)**  
**«Приморский»**

Приложение к решению совета депутатов от 19 июля 2017 года № 123

