КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 02 ноября 2026 года № 143

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в правила землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 14 февраля 2025 года № 11 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета И.Я. Кулаков

Государственный регистрационный номер: **01-06-143/2026**
Дата государственной регистрации: **02.11.2026**

Приложение
к приказу комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 02 ноября 2026 года № 143

Изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории

В статье 30.1 «**Зона специализированной общественной застройки**» главы 11:

1. Раздел «Основные виды разрешенного использования» таблицы части 2 статьи дополнить строкой 4.1 следующего содержания:

«

4.1	Образование и просвещение	3.5

».

2. В строках 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1.1 таблицы «Предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» части 3 столбец «Вид разрешенного использования земельного участка (код)» дополнить текстом «, 3.5».