ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

ПРИКАЗ

27 октября 2026 года № 24

Санкт-Петербург

О внесении изменений в отдельные приказы Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом, утверждающие административные регламенты предоставления государственных услуг

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом в соответствие с действующим законодательством п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в отдельные приказы Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом, утверждающие административные регламенты предоставления государственным услуг, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом.

Председатель комитета М.Р. Тоноян

Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом * Сектор делопроизводства * Для заверения документов №3

Государственный регистрационный номер: 24
Дата государственной регистрации: 27.10.2026

Приложение
к приказу Ленинградского областного
комитета по управлению
государственным имуществом
от «27» октября 2026 года № 24

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные приказы Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом, утверждающие административные регламенты предоставления государственных услуг

1. Внести в приложение «Административный регламент Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Установление зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей, расположенных на территории Ленинградской области, и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 17.04.2018 № 16 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Установление зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей, расположенных на территории Ленинградской области, и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» следующие изменения:

1) в разделе (Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно) таблицы № 2 раздела III (Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги) приложения к административному регламенту, строки таблицы после строки 1 дополнить порядковыми номерами 2, 3, 4, 5 соответственно;

2) в Образце № 1 (Форма заявления об установлении зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей) раздела V (Формы заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги) приложения к административному регламенту, слова «в соответствии с п. 4 ст. 9» заменить словами «в соответствии с ч. 4 ст. 9».

2. Внести в приложение (Административный регламент предоставления государственной услуги «Передача в аренду, безвозмездное

пользование, доверительное управление государственного имущества казны Ленинградской области») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 12.12.2013 № 31 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление государственного имущества казны Ленинградской области» следующие изменения:

1) пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

2) абзац 4 пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«В случае если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего.»;

3) подпункт «и» пункта 2 раздела I (Перечень условных обозначений и сокращений) приложения к административному регламенту, считать подпунктом «ё».

3. Внести в приложение (Административный регламент предоставления государственной услуги «Передача субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и(или) в пользование государственного имущества Ленинградской области, включенного в перечень, утвержденный приказом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 19 января 2009 года № 1») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 13.04.2018 № 15 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Передача субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и(или) в пользование государственного имущества Ленинградской области, включенного в перечень, утвержденный приказом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 19 января 2009 года № 1» следующее изменение:

Раздел V (Перечень условных обозначений и сокращений) приложения к административному регламенту считать разделом I.

4. Внести в приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 02.03.2016 № 10 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в собственности Ленинградской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» следующее изменение»:

в преамбуле слова «, а также постановления Правительства Ленинградской области от 5 марта 2011 г. № 42 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в Ленинградской области, внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 12 ноября 2004 г. № 260 и признании утратившими силу постановлений Правительства Ленинградской области от 25 августа 2008 г. № 249, от 4 декабря 2008 г. № 381 и пункта 5 постановления Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2009 г. № 367» исключить.

5. Внести в приложение (Административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Ленинградской области») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 29.08.2017 № 32 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Ленинградской области» следующее изменение:

пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.».

6. Внести в приложение (Административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Рассмотрение ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным

имуществом от 17.12.2013 № 34 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» следующие изменения:

1) пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

2) пункт 2.10.5. изложить в следующей редакции:

«2.10.5. «В случае если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего.».

7. Внести в приложение (Административный регламент Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Продажа и предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, а также сельскохозяйственным организациям, получающим государственную поддержку в сфере развития сельского хозяйства») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 29.08.2017 № 31 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Продажа и предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, а также сельскохозяйственным организациям, получающим государственную поддержку в сфере развития сельского хозяйства» следующее изменение:

пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.».

8. Внести в Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 24.06.2026 № 16 «О внесении изменения в приказ Ленинградского областного комитета по управлению

государственным имуществом от 7 декабря 2013 года № 34 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» следующие изменения:

1) в наименовании слова «от 7 декабря 2013 года № 34» заменить словами «от 17 декабря 2013 года № 34»;

2) в пункте 1 слова «от 7 декабря 2013 года № 34» заменить словами «от 17 декабря 2013 года № 34».

9. Внести Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 18.06.2026 № 15 «О внесении изменения в приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 14.07.2025 № 29 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Предоставление Ленинградским областным государственным бюджетным учреждением технической инвентаризации недвижимости копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, а также содержащихся в них сведений» (сокращенное наименование – «Предоставление копий учетно-технической документации, а также содержащихся в ней сведений»)» следующее изменение:

в пункте 1 слова «от 14 июля 2013 года» заменить словами «от 14 июля 2025 года».