



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«20» октября 2026 года

№ 01-03/26-264
Санкт-Петербург

О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 16 марта 2020 года № 01-03/20-74 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Амбар XIX в.» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 21 а»

В соответствии со статьями 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании сведений, представленных государственным казенным учреждением Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия» (вх. от 01.10.2026 № 01-07-8485/2026), в целях устранения технической ошибки описания местоположения границ территории объекта культурного наследия, приказываю:

1. Внести изменения в приложение № 1 к приказу комитета по культуре Ленинградской области от 16 марта 2020 года № 01-03/20-74 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Амбар XIX в.» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 21 а», изложив его в редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить:

- внесение сведений об объекте культурного наследия регионального значения, указанном в п. 1 настоящего приказа, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направление копии настоящего приказа в сроки, установленные действующим законодательством, в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- направление письменного уведомления собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия регионального значения, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в п.1 настоящего приказа.

3. Сектору делопроизводства и информационного обеспечения комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

Г.Е. Лазарева

Приложение
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области
от « 20 » октября 2026 года
№ 01-03/26-264

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Амбар XIX в.» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный
район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 21 а

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия

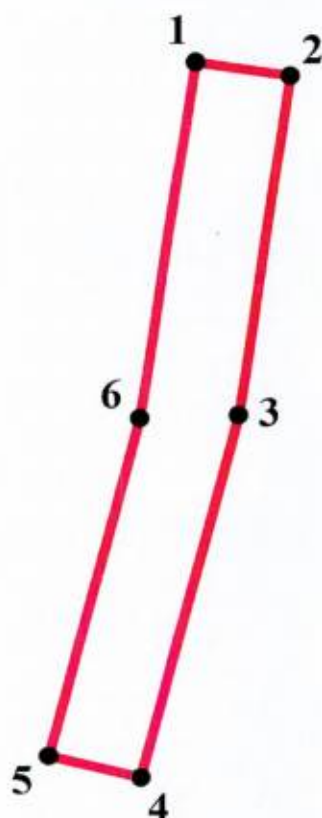


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории объекта культурного наследия
регионального значения
-  объект культурного наследия регионального значения

МАСШТАБ 1:1000
0 5 10 20 30 40 м

**План поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия
 1 - номер поворотной (характерной) точки

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения
государственного кадастра недвижимости (МСК-47, зона 2)**

Номер характерной точки	Широта (X)	Долгота (Y)
1.	443544.61	2325221.13
2.	443516.77	2325214.07
3.	443518.46	2325207.37
4.	443544.43	2325213.96

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения «Амбар XIX в.»
по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район,
Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 21 а**

1. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

1. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.