



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «11» сентября 2026 года № 10

О внесении изменений в приказ комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 26.11.2025 № 28 «Об утверждении административного регламента предоставления государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством,
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент предоставления государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий», утвержденный приказом комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 26.11.2025 № 28, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.4 цифры «92» заменить на цифры «72»;

1.2. Пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Максимальный срок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий составляет не более 22 рабочих дней, в том числе в случаях проведения государственной экспертизы:

- результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

- проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых будут осуществляться в особых экономических зонах;

- проектной документации на предмет проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального

ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- проектной документации объектов капитального строительства, в отношении которой получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу.

Максимальный срок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам, составляет не более 20 рабочих дней.

Максимальные сроки, указанные в настоящем пункте, могут быть продлены по инициативе заявителя не более чем на 20 рабочих дней.

Максимальные сроки, указанные в настоящем пункте, могут быть продлены еще не более чем на 30 рабочих дней дополнительно к сроку продления, предусмотренному абзацем седьмым настоящего пункта регламента, по решению ГАУ «Леноблгосэкспертиза» в случае одобрения межведомственной комиссией по вопросам продления срока проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, созданной постановлением Губернатора Ленинградской области от 24 января 2025 года N 6-пг (далее - межведомственная комиссия), продления указанных сроков проведения государственной экспертизы в отношении объекта капитального строительства регионального значения, объекта капитального строительства местного значения, объекта капитального строительства, строительство или реконструкция которого планируется в рамках национального проекта, федерального проекта, не включенного в национальный проект, государственной программы Российской Федерации, объекта капитального строительства, сведения о котором включены в предусмотренный статьей 179.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации реестр объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, а также в рамках государственной программы субъекта Российской Федерации, муниципальной программы. При этом течение максимального срока оказания государственной услуги приостанавливается на период со дня направления ГАУ «Леноблгосэкспертиза» в межведомственную комиссию документов, указанных в абзаце втором пункта 29(4) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 (далее - Положение), до дня поступления в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» решения межведомственной комиссии об одобрении продления максимального срока проведения государственной экспертизы или об отказе в одобрении его продления. В целях такого продления максимального срока проведения государственной экспертизы заявителем в срок не позднее чем за 10 рабочих дней до дня окончания продленного в соответствии с абзацем седьмым

настоящего пункта регламента максимального срока проведения государственной экспертизы представляется заявление по прилагаемой к настоящему регламенту форме.»;

1.3. В подпункте «б» пункта 2.7 слова «ПГУ ЛО/» исключить;

1.4. В пункте 2.10 слова «/региональный» исключить;

1.5. В подпункте «б» пункта 3.3 слова «ПГУ ЛО или» исключить;

1.6. В подпункте «а» раздела 4 слова «/регионального» исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.К. Пасько