



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«20» июля 2026 г.

№ 01-03/26-163
Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия
«Квасоварня и водокачка», местоположение: Ленинградская область,
Лодейнопольский муниципальный район, Янегское сельское поселение,
с. Старая Слобода, Александро-Свирский монастырь (комплекс Троицкого
и Преображенского монастырей)**

В соответствии со статьями 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказом Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Квасоварня и водокачка», местоположение: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Янегское сельское поселение, с. Старая Слобода, Александро-Свирский монастырь (комплекс Троицкого и Преображенского монастырей), подготовленного обществом с ограниченной ответственностью Научно-Производственное Объединение «НАУКА-СТРОИТЕЛЬСТВУ», приказываю:

1. Установить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Квасоварня и водокачка», местоположение: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Янегское сельское поселение, с. Старая

Слобода, Александро-Свирский монастырь (комплекс Троицкого и Преображенского монастырей), согласно приложению к настоящему приказу.

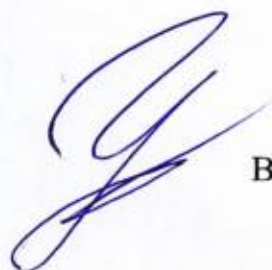
2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений о предмете охраны объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору делопроизводства и информационного обеспечения комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор Ленинградской области
по вопросам развития и сохранения
культурного наследия – председатель
комитета по сохранению культурного
наследия Ленинградской области



В.О. Цой

Приложение
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области
от « 20 » июля 2026 года
№ 01-03/26-163

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**выявленного объекта культурного наследия «Квасоварня и водокачка»,
местоположение: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный
район, Янегское сельское поселение, с. Старая Слобода, Александро-
Свирский монастырь (комплекс Троицкого и Преображенского монастырей)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-планировочное решение территории	Расположение зданий в границах объекта культурного наследия Александро-Свирский монастырь (комплекс Троицкого и Преображенского монастырей). Здания являлись частью хозяйственных построек монастыря XIX в., вынесенные за пределы каре. Удачно расположенные и скомпонованные, они не закрывали вид на озеро с аллеи, а, наоборот, оживляли ландшафт. Таким образом, квасоварня и водокачка (руинированные) являются неотъемлемой частью архитектурного ансамбля, сложившегося в XVI-XVIII вв.	
1. Квасоварня			
2.1	Объемно-пространственное решение территории	Местоположение, габариты и конфигурация здания квасоварни. Здание квасоварни одноэтажное, вытянуто вдоль берега оз. Рощинское.	
3.1	Объемно-пространственное решение зданий	Историческое объемно-пространственное решение здания квасоварни в габаритах капитальных	

		конструкций.	
4.1	Конструктивные решения	Кирпичные стены квасоварни на известковом растворе, установленные на кладку из валунов. Исторические фундаменты (местоположение).	
5.1	Архитектурно-художественное решение фасадов	Щипцовое решение западного фасада здания квасоварни. Высотные отметки коньков и кирпичных труб. Расположение и конфигурация исторических оконных проемов западного и южного фасадов здания квасоварни. Исторический материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка.	 
2. Водокачка			
2.2	Объемно-пространственное решение территории	Местоположение, габариты и конфигурация здания водокачки. Здание расположено на берегу оз. Рощинское, одноэтажное, квадратное в плане, с 1 столбом в центре.	
3.2	Объемно-пространственное решение зданий	Историческое объемно-пространственное решение здания водокачки в габаритах капитальных конструкций.	
4.2	Конструктивные решения	Кирпичные стены водокачки на известковом растворе, установленные на кладку из валунов. Исторические фундаменты (местоположение). Историческое местоположение перекрытий.	

5.2		Щипцовое решение северного фасада здания водокачки. Расположение и конфигурация исторических оконных проемов северного фасада водокачки. Исторический материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка.	
-----	--	---	--

Предмет охраны может быть уточнен в процессе дополнительных историко-культурных, натурных исследований либо при проведении реставрационных работ.