

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

26 ноября 2025 года

№ 153-П

**О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2024 года 199-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2025 года № 46

приказываю:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2024 года 199-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов», изложив приложение 1 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин



Государственный регистрационный номер 153-П  
Дата государственной регистрации 26.11.2025

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 26 ноября 2025 года № 153-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

| №<br>п/п | Вид тарифа                                                                                                                                                                                            | Год с календарной<br>разбивкой | Вода     | Отборный пар давлением                 |                                        |                                         |                                     | Острый и<br>редуци-<br>рованный<br>пар |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------|----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                       |                                |          | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0<br>до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |                                        |
| 1        | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                                |          |                                        |                                        |                                         |                                     |                                        |
|          | Одноставочны<br>й, руб./Гкал                                                                                                                                                                          | с 01.01.2025 по 30.06.2025     | 2 198,19 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 17.03.2025 по 30.06.2025     | 2308,10* | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.07.2025 по 31.12.2025     | 2 460,51 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.07.2025 по 31.12.2025     | 2583,54* | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.01.2026 по 30.09.2026     | 2583,54* | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.10.2026 по 31.12.2026     | 3 702,50 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.10.2026 по 31.12.2026     | 3887,62* |                                        |                                        |                                         |                                     |                                        |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.01.2027 по 30.06.2027     | 2 728,58 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.07.2027 по 31.12.2027     | 2 589,71 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.01.2028 по 30.06.2028     | 2 589,71 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.07.2028 по 31.12.2028     | 3 029,73 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.01.2029 по 30.06.2029     | 3 029,73 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |
|          |                                                                                                                                                                                                       | с 01.07.2029 по 31.12.2029     | 2 646,76 | -                                      | -                                      | -                                       | -                                   | -                                      |

Примечание:

\* Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.