



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

ПРИКАЗ

от «24» декабря 2024 г.

№ 19

**О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 12 мая 2021 года № 4 «Об утверждении порядка предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и признании утратившим силу приказа комитета по строительству Ленинградской области от 16 апреля 2019 года № 13»**

В целях повышения эффективности реализации мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Порядок предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденный приказом комитета по строительству Ленинградской области от 12 мая 2021 года № 4, следующие изменения:

1.1. Подпункт «ж» пункта 9.1.1 изложить в следующей редакции:

«ж) копия договора ипотечного жилищного кредита (займа), в котором одной из сторон является владелец свидетельства и который заключен в целях приобретения (строительства) жилого помещения за счет средств социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья либо копия заключенного владельцем свидетельства в целях приобретения (строительства) жилого помещения за счет средств социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья дополнительного соглашения к договору ипотечного жилищного кредита (займа), согласно которому права и обязательства по указанному договору ипотечного жилищного кредита (займа)

Государственный регистрационный номер: 19

Дата государственной регистрации: 24.12.2024

переходят владельцу свидетельства.

В случае предоставления копии дополнительного соглашения к договору ипотечного кредита (займа) владелец свидетельства также предоставляет копию договора ипотечного кредита (займа), к которому заключено указанное дополнительное соглашение.».

1.2. Подпункт «б» пункта 9.1.2 изложить в следующей редакции:

«б) копия договора ипотечного жилищного кредита (займа), в котором одной из сторон является владелец свидетельства и который заключен в целях приобретения (строительства) жилого помещения за счет средств социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья либо копия заключенного владельцем свидетельства в целях приобретения (строительства) жилого помещения за счет средств социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья дополнительного соглашения к договору ипотечного жилищного кредита (займа), согласно которому права и обязательства по указанному договору ипотечного жилищного кредита (займа) переходят владельцу свидетельства.

В случае предоставления копии дополнительного соглашения к договору ипотечного кредита (займа), владелец свидетельства также предоставляет копию договора ипотечного кредита (займа), к которому заключено указанное дополнительное соглашение.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета



Л.Кумышева