

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

18 декабря 2024 года

№ 358 П

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2024 года № 59

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Государственный регистрационный номер: 358-п  
Дата государственной регистрации: 18.12.2024

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 18 декабря 2024 года № 3 Д-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной  
ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям (кроме населения) на территории  
Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для потребителей муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 776,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 054,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 054,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 228,70	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 228,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 30.11.2027	3 576,64	-	-	-	-	-
		с 01.12.2028 по 31.12.2028	3 576,64	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	2 564,21	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	2 564,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	4 051,26	-	-	-	-	-

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 18 декабря 2024 года № 358-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«ЭнергоИнвест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области,  
на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1.	Для потребителей муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,20	2 776,44
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	55,20	3 054,05
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	55,20	3 054,05
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	64,55	2 228,70
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	64,55	2 228,70
		с 01.07.2027 по 30.11.2027	60,64	3 576,64
		с 01.12.2028 по 31.12.2028	60,64	3 576,64
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	71,40	2 564,21
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	71,40	2 564,21
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	66,60	4 051,26

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 18 декабря 2024 года № 388-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной  
ответственностью «ЭнергоИнвест» на территории Ленинградской области на  
долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для формирования тарифов с  
использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1.	Муниципальное образование Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	2	3	4	5
1.1.	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2025	4 712,00	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0
		2029	-	1,0