



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 августа 2024 года № 126

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Пикалево»
Бокситогорского района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 32, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 07 июля 2021 года № 89 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

**Изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Пикалево»
Бокситогорского района Ленинградской области**

1. В градостроительный регламент территориальной зоны Сп2. **Иные зоны (прочие озелененные территории)** статьи 23 «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ ДЛЯ ЗОН СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ» части II внести следующие изменения:

1.1. В таблице «**Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**» исключить строку:

«	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	».
---	----------	--	-----	----

1.2. В таблице «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

1.2.1. В строке 2.1 во втором столбце исключить слово «Магазины»;

1.2.2. Исключить строки 3.3, 4.1.