



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29 мая 2024 года № 89

**Об уточнении правил землепользования и застройки
Свирьстройского городского поселения
Лодейнопольского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением зон затопления, подтопления приказываю:

уточнить правила землепользования и застройки Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24 мая 2019 года № 25 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 29 мая 2024 года № 89

Уточнение правил землепользования и застройки
Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского
муниципального района Ленинградской области

1. Таблицу 1.2 статьи 19 главы 2 дополнить строками следующего содержания:

«

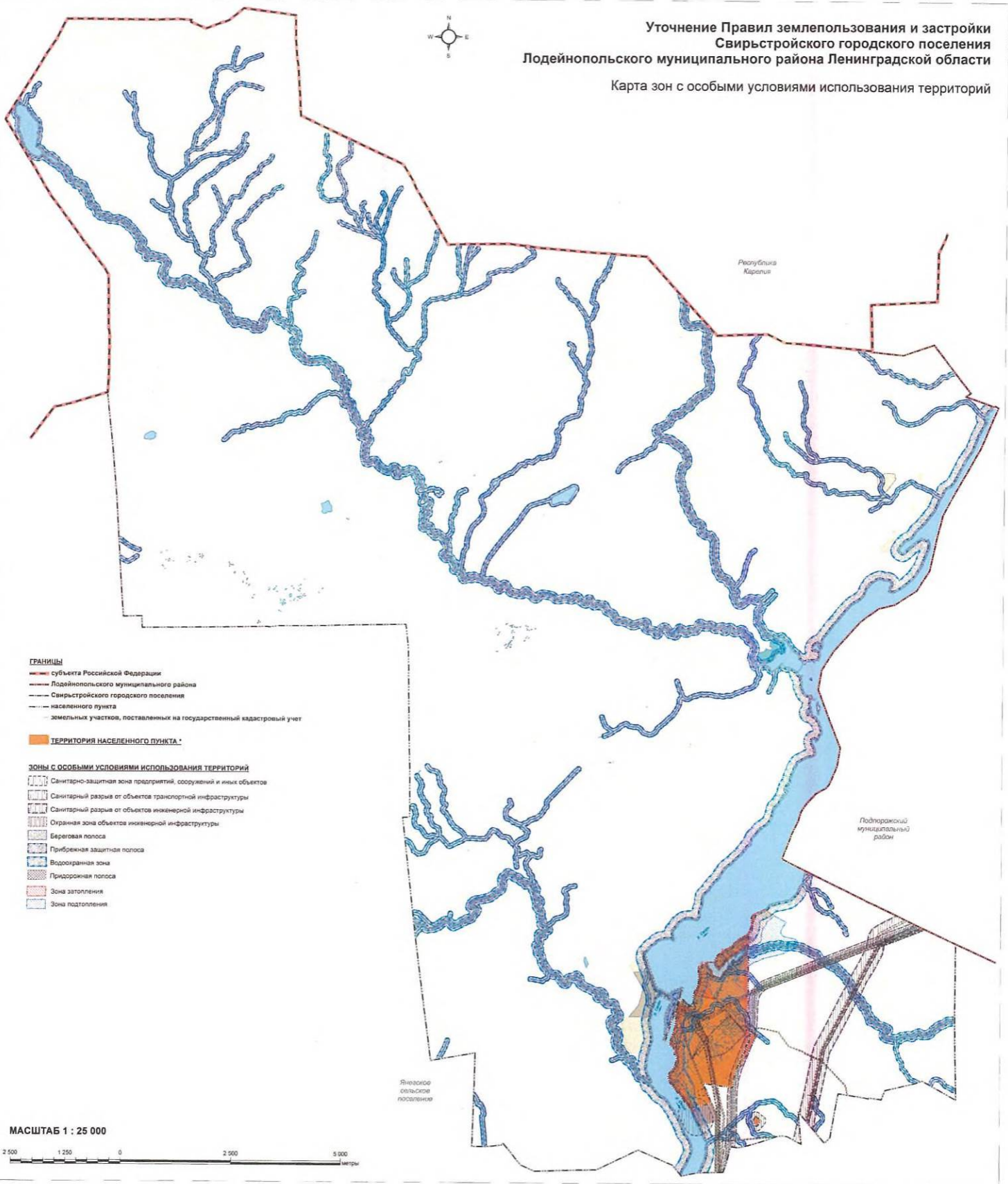
9	зона затопления
10	зона подтопления

».

2. На карте «Карта зон с особыми условиями использования территорий» отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий:

- Зона затопления;
- Зона подтопления.

Уточнение Правил землепользования и застройки
 Свирьстройского городского поселения
 Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области
 Карта зон с особыми условиями использования территорий



ГРАНИЦЫ

- субъекта Российской Федерации
- Лодейнопольского муниципального района
- Свирьстройского городского поселения
- населенного пункта
- земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет

ТЕРРИТОРИЯ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА *

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Sanитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Sanитарный разрыв от объектов транспортной инфраструктуры
- Sanитарный разрыв от объектов инженерной инфраструктуры
- Охранная зона объектов инженерной инфраструктуры
- Береговая полоса
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Придорожная полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления

МАСШТАБ 1 : 25 000












**Уточнение Правил землепользования и застройки
Свирьстройского городского поселения
Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области**

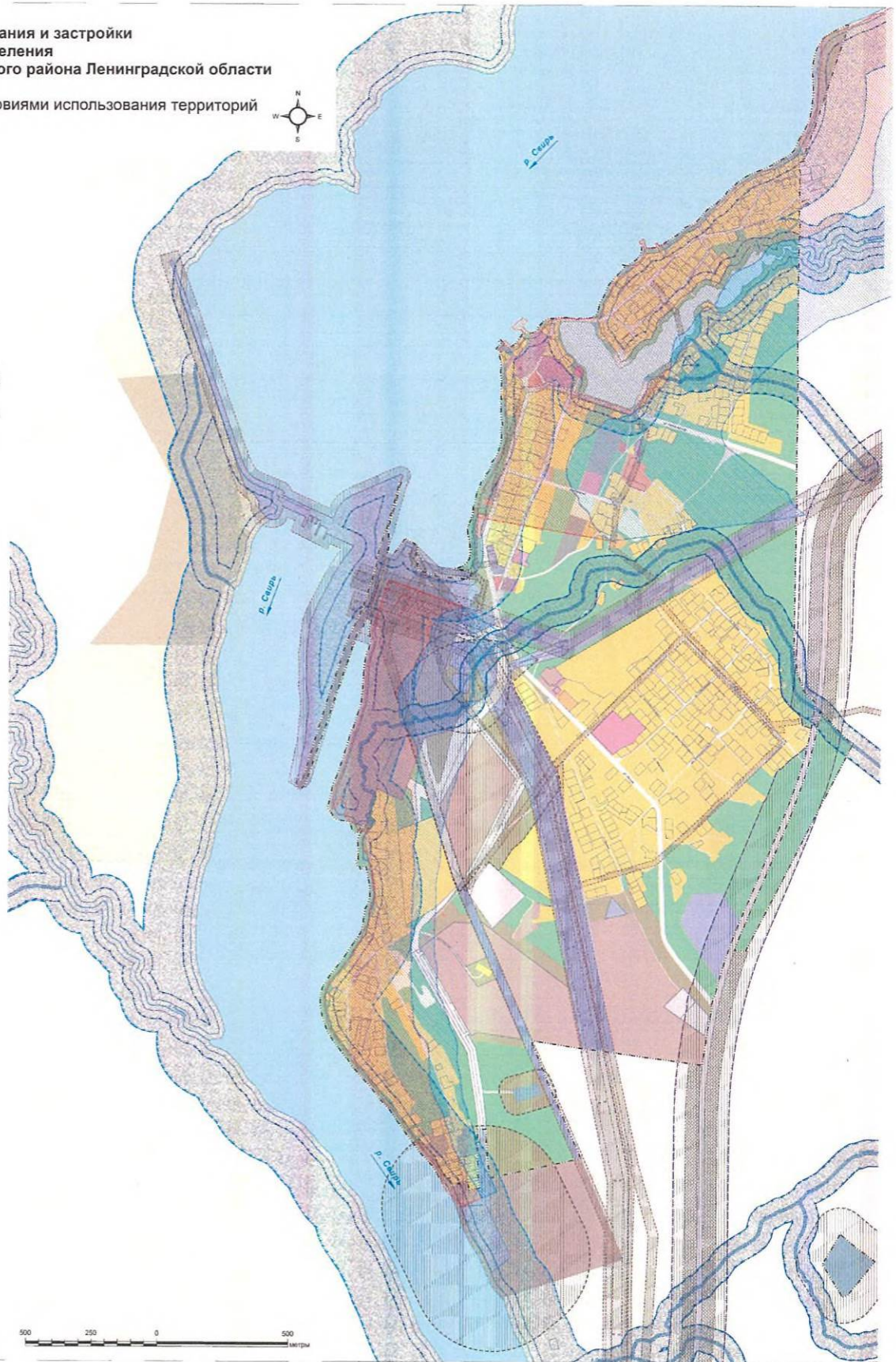
**Врезка к карте зон с особыми условиями использования территорий
(городской поселок Свирьстрой)**



ГРАНИЦЫ
— населенного пункта
— земельный участок, поставленный на государственный кадастровый учет

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Санитарный разрыв от объектов транспортной инфраструктуры
-  Охранная зона объектов инженерной инфраструктуры
-  Береговая полоса
-  Прибрежная защитная полоса
-  Водоохранная зона
-  Придорожная полоса
-  Зона затопления
-  Зона подтопления



МАСШТАБ 1 : 5 000

