



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 24 мая 2024 года года № 83

**Об уточнении Правил землепользования и застройки  
Важинского городского поселения  
Подпорожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением зон затопления, подтопления приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки Важинского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования «Важинское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» от 29.12.2014 № 22 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Государственный регистрационный номер: **01-06-83/2024**  
Дата государственной регистрации: **24.05.2024**

Приложение  
к приказу Комитета  
градостроительной политики  
Ленинградской области  
от 24 мая 2024 года № 83

**Уточнение Правил землепользования и застройки  
Важинского городского поселения  
Подпорожского муниципального района Ленинградской области**

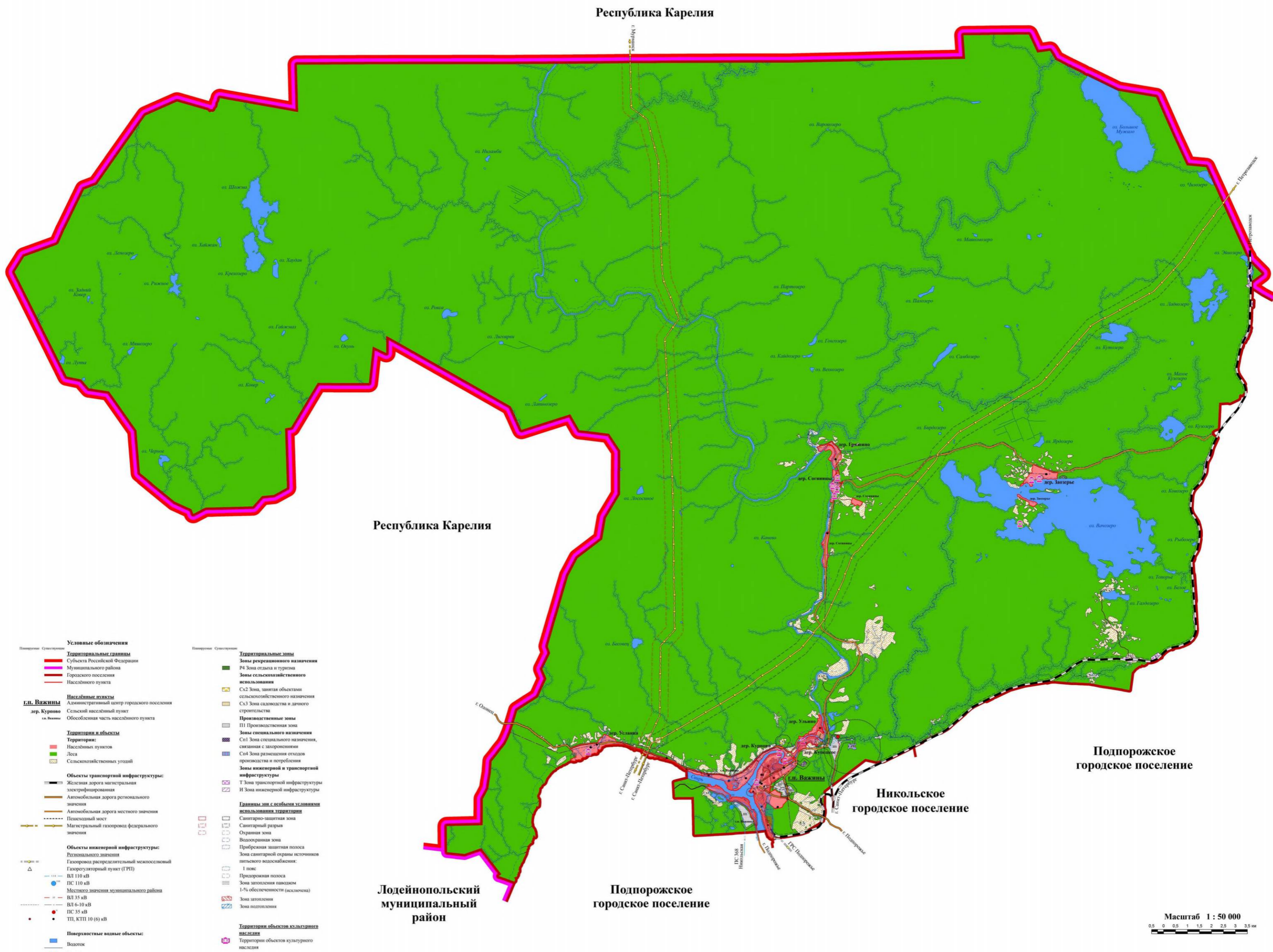
1. Отобразить на картах «Карта градостроительного зонирования Важинского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области», «Карта градостроительного зонирования Важинского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области г.п. Важины, дер. Курпово» следующие границы зон с особыми условиями использования территорий:

- Зона затопления;
- Зона подтопления.



Уточнение Правил землепользования и застройки Важинского городского поселения  
Подпорожского муниципального района Ленинградской области

Карта градостроительного зонирования Важинского городского поселения  
Подпорожского района Ленинградской области



- Условные обозначения**
- Территориальные границы**
- Субъекта Российской Федерации
  - Муниципального района
  - Городского поселения
  - Населённого пункта
- Населённые пункты**
- Административный центр городского поселения
  - Сельский населённый пункт
  - Обособленная часть населённого пункта
- Территория и объекты**
- Территория:**
- Населённых пунктов
  - Леса
  - Сельскохозяйственных угодий
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- Железная дорога магистральная электрифицированная
  - Автомобильная дорога регионального значения
  - Автомобильная дорога местного значения
  - Пешеходный мост
  - Магистральный газопровод федерального значения
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- Регионального значения
  - Газопровод распределительный межпоселковый
  - Газорегуляторный пункт (ГРП)
  - ВЛ 110 кВ
  - ПС 110 кВ
  - ВЛ 35 кВ
  - Местного значения муниципального района
  - ВЛ 35 кВ
  - ВЛ 6-10 кВ
  - ПС 35 кВ
  - ТП, КТП 10 (6) кВ
- Поверхностные водные объекты:**
- Водоток
  - Водоём

- Территориальные зоны**
- Зоны рекреационного назначения
  - Р4 Зона отдыха и туризма
  - Зоны сельскохозяйственного использования**
  - СХ2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
  - СХ3 Зона садоводства и дачного строительства
  - Производственные зоны**
  - П1 Производственная зона
  - Зоны специального назначения**
  - СП1 Зона специального назначения, связанная с захоронением
  - СП4 Зона размещения отходов производства и потребления
  - Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
  - Т Зона транспортной инфраструктуры
  - И Зона инженерной инфраструктуры
- Границы зон с особыми условиями использования территории**
- Санитарно-защитная зона
  - Санитарный разрыв
  - Охранная зона
  - Водооградная зона
  - Прибрежная защитная полоса
  - Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения:
  - 1 пояс
  - Придорожная полоса
  - Зона заповедия парковым
  - 1-% обеспечения (исключена)
  - Зона затопления
  - Зона подтопления
- Территории объектов культурного наследия**
- Территории объектов культурного наследия

Подпорожское городское поселение

Никольское городское поселение

Лодейнополюский муниципальный район

Подпорожское городское поселение

Масштаб 1 : 50 000  
0,5 0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 км



Карта градостроительного зонирования Важинского городского поселения  
Подпорожского района Ленинградской области  
Г.п. Важины, дер. Курпово

