



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 08 мая 2024 года № 71

**Об уточнении Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Пудомягское сельское поселение»
Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 32, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решениями совета депутатов муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 21.08.2014 № 307, № 308, согласно приложению к настоящему приказу.

Первый заместитель председателя комитета –
главный архитектор Ленинградской области

 С.И. Лутченко

Государственный регистрационный номер: **01-06-71/2024**
Дата государственной регистрации: **08.05.2024**

**Уточнение Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Пудомягское сельское поселение»
Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

Отобразить на карте «Карта зон с особыми условиями использования территорий» границы следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- Защитная зона объекта культурного наследия;
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- Придорожные полосы автомобильных дорог;
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов);
- Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса;
- Зона затопления;
- Зона подтопления;
- Санитарно-защитная зона;
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- Приаэродромная территория, в том числе:
 - Первая, вторая подзоны;
 - Третья, четвертая, шестая подзоны;
 - Границы плоскостей с уклоном 1:25 в составе третьей подзоны;
 - Зона ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны;
 - Пятая подзона;
 - Седьмая подзона.

