



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

---

---

**П Р И К А З**

25.01.2024

№1

г. Санкт-Петербург

Об утверждении Регламента обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области и о признании утратившими силу отдельных приказов Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области

Руководствуясь пунктами 2.25, 3.1.6, 3.1.7 Положения о Комитете экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 21 апреля 2014 года №144, пунктом 2.5 Положения о межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области, утвержденного распоряжением Губернатора Ленинградской области от 5 мая 2014 года № 356-рг, в целях информационного, организационного и материального обеспечения деятельности межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Регламент обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области.

2. Признать утратившими силу:

приказ Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 26 мая 2014 года № 21 «Об утверждении Регламента обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области»;

приказ Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 3 ноября 2015 года № 42 «О внесении изменений в приказ Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 26 мая 2014 года № 21 «Об утверждении Регламента обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области»;

приказ Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 10 февраля 2016 года № 5 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской  
области – председатель комитета



Д.Ялов

УТВЕРЖДЕН  
приказом Комитета экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области  
от

(приложение)

Регламент обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению  
производительных сил на территории Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Регламент обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области (далее - Регламент) разработан в соответствии с Положением о межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области, утвержденным распоряжением Губернатора Ленинградской области от 5 мая 2014 года № 356-рг (далее - Положение).

1.2. Регламент определяет последовательность действий Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (далее - Комитет) по обеспечению деятельности межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области (далее - межведомственная комиссия) в части, касающейся информационного, организационного и материального обеспечения ее деятельности, а также порядок и сроки рассмотрения межведомственной комиссией заявлений инвесторов и инициаторов, статус которых определен в Положении.

1.3. В соответствии с Положением для целей настоящего Регламента:

под объектами понимается совокупность объектов недвижимого имущества производственного, транспортного, сельскохозяйственного и туристско-рекреационного назначения, размещаемых или планируемых к размещению на территории Ленинградской области, а также необходимые для их функционирования объекты коммунальной, транспортной и жилой инфраструктуры;

под проектом понимается планируемый к реализации (реализуемый) инвестиционный проект по созданию (расширению, реконструкции, модернизации, техническому перевооружению) объектов, включая индустриальные (промышленные) парки, в том числе агропромышленные парки и экопромышленные парки, технопарки, а также на территории туристско-рекреационных зон, с учетом сложившейся социально-экономической ситуации, а также экономических, экологических, демографических и социальных особенностей и приоритетов социально-экономического и инвестиционного развития Ленинградской области.

Иные термины и определения, используемые в настоящем Регламенте, применяются в значениях, определенных в Положении, а в отношении индустриального (промышленного) парка, в том числе агропромышленного парка и экопромышленного парка – также термины и определения в соответствии с

постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 года № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», технопарка – в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 1863 «О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков».

## 2. Порядок представления и рассмотрения заявлений инвесторов по вопросам, указанным в подпунктах «а», «б» пункта 2.1 Положения

2.1. Для рассмотрения вопроса в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.1 Положения инвестор представляет в Комитет:

а) заявление о согласовании места реализации проекта по форме согласно приложению 1 к настоящему Регламенту;

б) материалы декларации о намерениях реализации проекта (далее - материалы декларации о намерениях) согласно приложению 2 к настоящему Регламенту.

В состав материалов декларации о намерениях включаются параметры размещения согласно приложению 3 к настоящему Регламенту, и в случае их изменения применяется пункт 2.6 Положения.

В состав материалов декларации о намерениях включается также ходатайство органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области о рассмотрении вопроса по согласованию места реализации проекта межведомственной комиссией согласно приложению 7 к настоящему Регламенту.

При наличии нескольких вариантов размещения в состав материалов декларации о намерениях также включается обоснование размещения, под которым понимается составленный в свободной форме документ, содержащий сравнительный анализ вариантов размещения объектов, включая описание преимуществ и недостатков по каждому варианту размещения с точки зрения экономических, экологических, демографических, социальных и иных факторов.

2.2. Для рассмотрения вопроса в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.1 Положения, инвестор представляет в Комитет:

а) заявление о продлении срока действия решения о согласовании места реализации проекта по форме согласно приложению 4 к настоящему Регламенту;

б) параметры размещения согласно приложению 3 к настоящему Регламенту;

в) обоснование необходимости продления срока действия решения о согласовании места реализации проекта, составленное в свободной форме;

г) краткая информация о ходе реализации проекта и выполнении рекомендаций межведомственной комиссии, включенных в протокол заседания межведомственной комиссии, на котором было принято решение о согласовании места реализации проекта, составленная в произвольной форме;

д) документ, подтверждающий полномочия представителя инвестора (в случае, если заявление подается лицом, не являющимся лицом, обладающим правом действовать от имени инвестора без доверенности).

2.3. Инвестор вправе дополнительно представить иные документы, которые, по его мнению, имеют значение при рассмотрении материалов декларации о

намерениях на заседании межведомственной комиссии, и включить их в состав материалов декларации о намерениях.

2.4. Комитет в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты регистрации заявления и документов, указанных в пунктах 2.1, 2.2 настоящего Регламента, рассматривает их на соответствие перечню документов и требованиям, предусмотренным настоящим Регламентом.

В порядке межведомственного информационного взаимодействия Комитетом для рассмотрения вопросов в соответствии с подпунктами «а», «б» пункта 2.1 Положения запрашивается выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающая сведения об инвесторе, выписка (выписки) из Единого государственного реестра прав недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении земельного участка (земельных участков), на котором (которых) планируется (осуществляется) реализация проекта, а также дополнительно для рассмотрения вопроса в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.1 Положения Комитетом подготавливается протокол (выписка из протокола) заседания межведомственной комиссии с приложением параметров размещения, на котором было принято решение о согласовании места реализации проекта, продление срока действия которого запрашивается инвестором.

Инвестор вправе самостоятельно представить документы, указанные в абзаце втором настоящего пункта.

2.5. По истечении срока, указанного в пункте 2.4 настоящего Регламента, Комитет в течение 5 (пяти) рабочих дней в письменной форме уведомляет инвестора о передаче материалов декларации о намерениях на рассмотрение членам межведомственной комиссии и направляет членам межведомственной комиссии материалы декларации о намерениях для рассмотрения.

В случае если инвестором представлен неполный комплект материалов декларации о намерении и(или) представленные документы не оформлены надлежащим образом в соответствии с пунктами 2.1, 2.18 настоящего Регламента Комитет в сроки согласно абзацу 1 настоящего пункта направляет инвестору мотивированный отказ в передаче материалов декларации о намерениях на рассмотрение членам межведомственной комиссии.

2.6. Члены межведомственной комиссии рассматривают материалы декларации о намерениях в пределах своих полномочий и направляют в Комитет заключение по результатам рассмотрения материалов декларации о намерениях (далее - Заключение) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня их поступления членам межведомственной комиссии.

2.7. Заключение могут содержать замечания и(или) рекомендации в соответствии с пунктом 2.15 настоящего Регламента.

Копии Заключений Комитет в течение 7 (семи) рабочих дней с даты их поступления от членов межведомственной комиссии направляет инвестору посредством электронной почты, указанной инвестором в заявлении. Копии Заключений с замечаниями направляются Комитетом инвестору для доработки материалов декларации о намерениях и снятия замечаний (далее – доработка и снятие замечаний).

Доработка и снятие замечаний осуществляется однократно.

2.8. В случае если по результатам доработки и снятия замечаний инвестором внесены изменения и(или) дополнения в материалы декларации о намерениях, инвестор направляет в Комитет посредством электронной почты доработанные разделы материалов декларации о намерениях (далее - доработанные материалы) с сопроводительным письмом.

2.9. Комитет в течение 7 (семи) рабочих дней с даты регистрации сопроводительного письма в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Регламента направляет доработанные материалы членам межведомственной комиссии, представившим Заключение с замечаниями.

2.10. При получении документов, предусмотренных пунктом 2.9 настоящего Регламента, члены межведомственной комиссии, представившие Заключение с замечаниями, рассматривают доработанные материалы и в течение 12 (двенадцати) рабочих дней со дня их поступления направляют в Комитет повторные Заключение, в том числе с учетом снятых замечаний.

Повторные Заключение могут содержать замечания и(или) рекомендации в соответствии с пунктом 2.15 настоящего Регламента. Копии повторных Заключение направляются Комитетом инвестору посредством электронной почты, указанной инвестором в заявлении, для учета при подготовке выступления на заседании межведомственной комиссии в соответствии с пунктом 3.12 Положения, а также электронной презентации проекта в соответствии с пунктом 2.11 настоящего Регламента.

2.11. По результатам доработки и снятия замечаний согласно пунктам 2.7 - 2.10 настоящего Регламента инвестор направляет в Комитет посредством электронной почты для заседания межведомственной комиссии материалы декларации о намерениях с внесенными в них доработанными материалами, а также электронную презентацию проекта (далее – презентация). Рекомендуется в презентацию включать не более 10 слайдов с кратким описанием проекта, включая информацию о целях, задачах, ожидаемом результате реализации проекта, схему размещения земельного участка (земельных участков), результатах доработки и снятия замечаний.

2.12. Общий срок рассмотрения материалов декларации о намерениях членами межведомственной комиссии согласно пунктам 2.7 - 2.10 настоящего Регламента, включая работу по снятию замечаний и подготовку Заключение (в том числе повторных), не может превышать 3 (трех) месяцев со дня направления Комитетом инвестору уведомления о передаче материалов декларации о намерениях на рассмотрение членам межведомственной комиссии в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Регламента.

2.13. До истечения срока, указанного в пункте 2.12 настоящего Регламента, инвестор вправе отозвать заявление и материалы декларации о намерениях путем направления в Комитет заявления об отзыве по форме согласно приложению 5 к настоящему Регламенту, но не позднее даты направления инвестору официального приглашения принять участие в заседании межведомственной комиссии согласно пункту 3.5 Положения.

2.14. Рассмотрение вопроса в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.1 Положения осуществляется в порядке, предусмотренном в пунктах 2.4-2.13 настоящего Регламента.

2.15. Заключение (в том числе повторные) для решения вопроса в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.1 Положения содержат предложения о согласовании или отказе в согласовании места реализации проекта, а для решения вопроса в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.1 Положения - предложения по продлению или отказу в продлении срока действия решения по согласованию места реализации проекта (далее – положительные Заключение, отрицательные Заключение соответственно).

Заключение также могут содержать замечания о несоответствии между заявленными параметрами размещения и практической возможностью его реализации на определенном для этих целей месте реализации проекта и(или) законодательству и(или) рекомендации по перечню мероприятий, предусмотренных законодательством и являющихся рекомендуемыми для инвестора при последующей реализации проекта (далее – рекомендации).

2.16. При получении Заключений (в том числе повторных) Комитет производит их обобщение, осуществляет подготовку сводного заключения, включающего информацию в соответствии с пунктом 2.15 настоящего Регламента.

2.17. Вопросы в соответствии с подпунктами «а», «б» пункта 2.1 Положения выносятся на рассмотрение на заседании межведомственной комиссии, если в течение срока, указанного в пункте 2.12 настоящего Регламента, получены Заключение (в том числе повторные) от всех членов межведомственной комиссии, из которых не менее 3/4 (три четвертых) составляют положительные Заключение (далее – условия).

При невыполнении условий вопросы в соответствии с подпунктами «а», «б» пункта 2.1 Положения не выносятся на рассмотрение на заседании межведомственной комиссии, о чем Комитет в течение 7 (семи) рабочих дней по истечении срока, указанного в пункте 2.12 настоящего Регламента, в письменной форме уведомляет инвестора.

2.18. Документы, указанные в пунктах 2.1, 2.2, 2.11 настоящего Регламента представляются инвестором в Комитет в одном экземпляре на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе.

Документы, представляемые на бумажном носителе, должны быть прошиты, постранично пронумерованы, скреплены печатью (при наличии) и заверены руководителем инвестора или иным уполномоченным в установленном порядке лицом.

Содержание документов в электронном виде должно быть идентично их содержанию на бумажном носителе, в случае различия содержания приоритет имеет содержание документа на бумажном носителе.

При наличии нескольких вариантов размещения, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Регламента, инвестор вправе представить материалы декларации о намерениях, включающих обоснование размещения, отдельными комплектами документов по каждому варианту размещения или в виде одного комплекта документов.

2.19. Контактные данные Комитета приводятся в приложении 8 к настоящему Регламенту.

### 3. Порядок представления и рассмотрения заявлений инициаторов по вопросу, указанному в подпункте «в» пункта 2.1 Положения

3.1. Для рассмотрения вопроса в соответствии с подпунктом «в» пункта 2.1 Положения инициатор представляет в Комитет:

а) заявление о рассмотрении вопроса по размещению производительных сил по форме согласно приложению 6 к настоящему Регламенту;

б) краткая информация по существу вопроса по размещению производительных сил, составленная в произвольной форме и подписанная инициатором: о размещении объектов при выявлении (для предотвращения) экологических, экономических, демографических и иных негативных последствий такого размещения и(или) по сокращению (недопущению) дисбаланса в развитии отдельных территорий муниципальных образований Ленинградской области и(или) размещению производительных сил для развития территорий муниципальных образований Ленинградской области;

в) обоснование необходимости рассмотрения вопроса по размещению производительных сил на межведомственной комиссии, составленное в произвольной форме и подписанное инициатором;

г) картографические материалы размещения объектов в рамках вопроса по размещению производительных сил в соответствии с пунктом 2 раздела 2 приложения 2 к настоящему Регламенту.

3.2. Инициатор вправе дополнительно представить иные документы, которые, по его мнению, имеют значение при рассмотрении вопроса по размещению производительных сил.

3.3. Комитет в течение 7 (семи) рабочих дней с даты регистрации заявления и документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Регламента (далее – документы инициатора), рассматривает их на соответствие вопросу компетенции межведомственной комиссии согласно подпункту «в» пункта 2.1 Положения, а также перечню документов и требованиям, предусмотренным настоящим Регламентом.

3.4. По истечении срока, указанного в пункте 3.3 настоящего Регламента, Комитет в течение 7 (семи) рабочих дней в письменной форме уведомляет инициатора о передаче документов инициатора на рассмотрение членам межведомственной комиссии и направляет членам межведомственной комиссии указанные документы.

В случае если инициатором представлены документы, содержащие вопрос, не относящийся к компетенции межведомственной комиссии, и(или) представленные документы инициатора не соответствуют перечню документов и требованиям, предусмотренным настоящим Регламентом, Комитет в сроки согласно абзацу 1 настоящего пункта направляет инициатору мотивированный отказ в передаче указанных документов на рассмотрение членам межведомственной комиссии.

3.5. Члены межведомственной комиссии рассматривают документы инициатора в пределах своих полномочий и направляют в Комитет заключение по результатам рассмотрения документов инициатора, содержащее предложение по решению вопроса, указанного в документах инициатора, или мотивированное мнение о невозможности решения указанного вопроса (далее - Заключение по результатам рассмотрения документов инициатора) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня их поступления членам межведомственной комиссии.



3.6. При получении Заключений по результатам рассмотрения документов инициатора Комитет производит их обобщение, осуществляет подготовку сводного заключения.

#### 4. Решения межведомственной комиссии

4.1. Заседания межведомственной комиссии проводятся в соответствии с пунктами 3.6 – 3.13 Положения.

4.2. На заседании межведомственной комиссии секретарем межведомственной комиссии ведется протокол, который содержит сведения согласно пункту 3.15 Положения, в том числе рекомендации и принятые решения по каждому вопросу повестки дня заседания межведомственной комиссии.

4.3. Протокол межведомственной комиссии согласовывается с Губернатором Ленинградской области.

Приложение 1  
к Регламенту...,  
утвержденному Приказом комитета  
экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

В Комитет экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

#### Заявление о согласовании места реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование инвестора, его место нахождения, ИНН)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность и Ф.И.О)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_

направляет настоящее заявление о согласовании места реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_ (далее – проект),  
(наименование инвестиционного проекта с указанием на строительство, расширение, техническое перевооружение, реконструкцию, модернизацию объектов или на создание и развитие индустриального (промышленного) парка, в том числе агропромышленного парка, экопромышленного парка, технопарка)

планируемого к реализации (реализуемого) на земельном участке (земельных участках)

\_\_\_\_\_

(адрес с указанием городского (сельского) поселения, муниципального района,  
(при наличии) кадастровый номер (кадастровые номера) и(или) и(или) ведомость (каталог) координат поворотных точек границ земельного участка (земельных участков)\*

на рассмотрение межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области с целью подготовки предложений по согласованию места реализации проекта.

Достоверность сведений гарантирую.

почтовый адрес \_\_\_\_\_

адрес электронной почты \_\_\_\_\_

контактные телефоны \_\_\_\_\_

Приложение\*\*:

1) Материалы декларации о намерениях реализации проекта в 1 экз.

2) Электронная версия вышеуказанных документов на электронном носителе (флеш-накопитель) в 1 экз.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

М.П.

(при наличии печати)

\_\_\_\_\_  
\*при отсутствии сведений, к заявлению прилагается схема размещения земельного участка (земельных участков)

\*\*указываются приложения согласно пункту 2.1 Регламента обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области

Приложение 2  
к Регламенту...,  
утвержденному Приказом комитета  
экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

### **Материалы декларации о намерениях реализации инвестиционного проекта**

\_\_\_\_\_  
(наименование инвестиционного проекта с указанием на строительство, расширение, техническое перевооружение, реконструкцию, модернизацию объектов или на создание и развитие индустриального (промышленного) парка, в том числе агропромышленного парка, экопромышленного парка, технопарка)

(далее – материалы декларации о намерениях, проект),

планируемого к реализации (реализуемого) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(далее – инвестор)

(полное и сокращенное наименование инвестора, его место нахождения, ИНН)

на земельном участке (земельных участках)

\_\_\_\_\_  
(адрес с указанием городского (сельского) поселения, муниципального района, (при наличии) кадастровый номер (кадастровые номера) и(или) ведомость (каталог) координат поворотных точек границ земельного участка (земельных участков))

Для проектов по созданию и развитию индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка разделы 4 – 8 материалов декларации о намерениях заполняются с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2019 №

1863 «О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков» соответственно.

## **1 раздел**

### **1. Резюме проекта**

Наименование, цель и краткое описание проекта.

Место реализации проекта

Объем инвестиций.

Источники финансирования проекта.

Основной вид экономической деятельности инвестора, определенный Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), в рамках реализации проекта (далее – основной вид деятельности). Для инвестиционного проекта по созданию и развитию индустриального (промышленного) парка, в том числе агропромышленного парка и экопромышленного парка (далее – индустриальный парк) – основные виды деятельности управляющей компании индустриального парка в соответствии с приказом Минпромторга России от 07.10.2021 № 4014 «Об утверждении перечня видов деятельности по управлению созданием, развитием и эксплуатацией индустриального (промышленного) парка, а также предоставлению резидентам индустриального (промышленного) парка услуг, необходимых им для осуществления промышленного производства» (далее - приказ № 4014). Для инвестиционного проекта по созданию и развитию промышленного технопарка (далее – технопарк) – основные виды деятельности управляющей компании технопарка в соответствии с приказом Минпромторга России от 07.10.2021 № 4015 «Об утверждении перечня видов деятельности по управлению созданием, развитием и эксплуатацией промышленного технопарка, а также предоставлению резидентам промышленного технопарка услуг, необходимых им для осуществления промышленного производства, и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в целях освоения производства промышленной продукции и коммерциализации полученных научно-технических результатов» (далее - приказ № 4015).

Виды продукции (услуг), производственные мощности в соответствии с инвестиционным проектом. Для индустриального парка и технопарка – виды услуг управляющей компании индустриального парка или технопарка, а также видов продукции, производимой резидентами (потенциальными резидентами) индустриального парка или технопарка (далее – управляющая компания, резиденты, специализация).

Количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации проекта. Для индустриального парка и технопарка – количество рабочих мест управляющей компании и количество рабочих мест резидентов.

Сроки реализации проекта.

Срок окупаемости проекта.

Полное и сокращенное наименование инвестора с указанием организационно-правовой формы, юридического, фактического и почтового адреса инвестора.

### **2. Оценка емкости рынка продукции (оказания услуг). Анализ конкуренции**

Перечень основных видов деятельности инвестора, определенных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), в рамках реализации проекта.

Описание продукции (услуг) и ее потребительские свойства.

Динамика и структура рынка. Динамика объемов потребления.

Наиболее привлекательные рынки сбыта.

Основные рынки сбыта в Ленинградской области и других регионах.

Предприятия-конкуренты в Ленинградской области и других регионах.

Производственные связи с предприятиями Ленинградской области и других регионов, в т.ч. проектными организациями, подрядными организациями, поставщиками и т.д., а также относящимися к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Для индустриального парка и технопарка – перечень основных видов деятельности управляющей компании в соответствии с приказом № 4014 или приказом № 4015 соответственно; ключевые виды продукции резидентов, исходя из специализации; обзор рынка индустриальных

парков или технопарков в Ленинградской области и других регионах; описание инвестиционной привлекательности индустриального парка или технопарка; описание мероприятий по привлечению резидентов.

### **3. Обоснование применяемых технологий при промышленном производстве или описание оказываемых услуг**

Обзор существующих на рынке технологий или оказываемых услуг.

Особенности и преимущества технологий или оказываемых услуг в рамках проекта.

Для индустриального парка и технопарка - обоснование специализации.

### **4. Потребность в земельных ресурсах**

Площадь земельного участка (земельных участков).

Место размещения объектов с учетом физико-географических условий и рельефа, гидрометеорологических и инженерно-геологических условий.

Кадастровый номер (кадастровые номера) и(или) ведомость (каталог) координат поворотных точек границ земельного участка (земельных участков), а при отсутствии – указание о приложении к материалам декларации о намерениях схемы размещения земельного участка (земельных участков).

Категория земель.

Информация о необходимости перевода земель из одной категории в другую. В случае необходимости перевода земель из одной категории в другую - подтверждение (обоснование) возможности перевода в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Информация о смежных земельных участках: информация о границах смежных земельных участков и о кадастровых номерах смежных земельных участков (при их наличии). В случае необходимости установления санитарно-защитной зоны, границы которой выходят за границы земельного участка (земельных участков), - подтверждение возможности использования смежных земельных участков по целевому назначению (в первую очередь, для смежных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, на которых расположены (планируется размещение) предприятия пищевой промышленности и т.д.).

Информация об обеспечении земельного участка на дату направления материалов декларации о намерениях объектами.

Информация о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, иных особо охраняемых территорий с особо ценным значением, объектов культурного наследия, водоохраных зон, прибрежных защитных полос водных объектов, зон затопления и подтопления с указанием их наименования, расстояния до места реализации проекта и планировочных ограничений.

Расстояние до жилой застройки, территорий садоводств, рекреационных и иных нормируемых объектов.

### **5. Потребности в водоснабжении для реализации проекта**

Проектируемые объекты водоснабжения.

Потребность в водных ресурсах на производственные цели и хозяйственно-бытовые нужды, противопожарные и иные нужды.

Описание проектируемых объектов водоснабжения, в том числе обоснование их технических характеристик.

При водооборотной системе - объемы повторно и оборотно-используемой воды, объем забора свежей воды.

Предполагаемые источники водоснабжения отдельно для производственных и хозяйственно-бытовых нужд, противопожарных и иных нужд.

Подтверждение запасов и соблюдения режима зон санитарной охраны водозаборов (в случае использования локальных источников), в т.ч. водозаборов подземных вод.

При использовании на производственные цели воды питьевого качества – детальное обоснование такого использования.

При расширении, реконструкции, модернизации, техническом перевооружении объектов -

размер потребности в водных ресурсах до и после расширения, реконструкции, модернизации, технического перевооружения объектов.

## **6. Потребности в водоотведении для реализации проекта**

Проектируемые объекты водоотведения.

Описание проектируемых объектов водоотведения, в том числе их технических характеристиках.

Количество (изменение количества) производственных и хозяйственно-бытовых стоков на объектах, методы очистки и качество сточных вод, условия и место сброса стоков, объем сбрасываемых стоков по категориям.

Наличие водных объектов для приема (сброса) сточных вод.

Наличие или необходимость строительства очистных сооружений, их мощность и степень загрузки, необходимость расширения.

Возможность аварийных сбросов.

## **7. Инженерная подготовка и защита территории**

Расчет объема поверхностных вод.

Информация о загрязнении и очистке поверхностных вод, об использовании очищенных стоков, условия и место сброса стоков.

При нахождении земельного участка (земельных участков) в границах зон затопления, подтопления, - обоснование мероприятий по инженерной защите территории с учетом единой системы инженерной защиты территории.

## **8. Потребности в электроснабжении для реализации проекта**

Описание проектируемых объектов электроснабжения, в том числе назначение, годовая потребность, годовой расход, нагрузки, заявленная мощность энергопринимающих устройств, категория надежности электроснабжения (I, II, III), технические характеристики.

Предполагаемые источники электроснабжения.

Оборудование.

При планировании использования существующих объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения – обоснование возможности такого использования.

Если предусматривается подключение к планируемым к размещению объектам федерального значения, объектам регионального значения, объектам местного значения – информацию о наличии указанных объектов в соответствующих документах территориального планирования.

При расширении, реконструкции, модернизации, техническом перевооружении объектов - сведения об объемах и источниках существующего электроснабжения, наличии резерва и меры для покрытия потребности.

## **9. Потребности в газоснабжении для реализации проекта**

Описание проектируемых объектов газоснабжения, в том числе назначение, годовая потребность, годовой расход, нагрузки, технические характеристики.

Предполагаемые источники газоснабжения.

Оборудование.

При планировании использования существующих объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения – обоснование возможности такого использования.

Если предусматривается подключение к планируемым к размещению объектам федерального значения, объектам регионального значения, объектам местного значения – информацию о наличии указанных объектов в соответствующих документах территориального планирования.

При расширении, реконструкции, модернизации, техническом перевооружении объектов - сведения об объемах и источниках существующего газоснабжения, наличии резерва и меры для покрытия потребности.

## **10. Потребности в теплоснабжении для реализации проекта**

Описание проектируемых объектов теплоснабжения, в том числе назначение, годовая потребность, годовой расход, нагрузки, технические характеристики.

Предполагаемые источники теплоснабжения.

Оборудование.

При планировании использования существующих объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения – обоснование возможности такого использования.

Если предусматривается подключение к планируемым к размещению объектам федерального значения, объектам регионального значения, объектам местного значения – информация о наличии указанных объектов в соответствующих документах территориального планирования.

При расширении, реконструкции, модернизации, техническом перевооружении объектов - сведения об объемах и источниках существующего теплоснабжения, наличии резерва и меры для покрытия потребности.

## **11. Потребность в транспортном обеспечении для реализации проекта**

Объемы, направления и маршруты получения грузов (сырья) и отправки продукции по видам транспорта (тыс. тонн в год, в месяц); для железнодорожного транспорта – тыс. тонн в сутки. Количество принимаемых и отправляемых грузовых автомобилей (в месяц, в сутки).

Наличие сезонности в перевозках, при наличии – ориентировочные пиковые значения объемов перевозок в месяц по видам транспорта (для железнодорожного транспорта в сутки).

Увеличение или уменьшение количества получаемых и отправляемых грузов в ходе реализации проекта (по видам транспорта, тыс. тонн, в сравнении с существующими объемами).

Потребность в развитии автодорожной и иной транспортной инфраструктуры (строительстве новых дорог, примыканий, парковок, стоянок, создании иных и реконструкции существующих объектов инфраструктуры, при необходимости) также с учетом развития сопредельных территорий, предложения по ее развитию и источники финансирования.

Потребность в развитии дорожной сети с учетом развития сопредельных территорий и территории в целом.

Информация о грузовом движении через населенные пункты, мероприятия по снижению негативного воздействия, обоснование доставки трудящихся, учет парковочных мест при определении площади территории.

Порядок доставки персонала к месту работы. Общее количество работающих в смену, использование служебного и общественного транспорта, расстояние от остановок общественного транспорта до места реализации проекта.

## **12. Потребности в сырье и материалах для реализации проекта**

Потребности в сырье и материалах для реализации проекта и последующего производства (оказания услуг).

Источники поставки сырья, материалов для реализации проекта и последующего производства (оказания услуг), их местоположение (в том числе в Ленинградской области) и виды доставки, объемы грузопотока (в месяц).

По объектам, связанным с использованием полезных ископаемых, - утвержденные (кем, когда) запасы сырья в целом и по промышленным категориям, а также степень обеспеченности ими.

Наличие лицензии на пользование недрами (при необходимости).

Для индустриального парка и технопарка – вышеуказанные сведения с учетом специализации.

## **13. Оценка воздействия на окружающую среду**

Характеристика проекта как источника негативного воздействия на окружающую среду: виды воздействия на окружающую среду (выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; сбросы загрязняющих веществ в водные объекты; образование и размещение отходов производства и потребления; физические воздействия (воздействие тепла,

шума, вибрации и иные физические воздействия); изъятие компонентов природной среды); допустимость строительства объектов в данном месте с учетом имеющегося фона загрязнения; меры, предусматриваемые для предупреждения и устранения негативного воздействия (с учетом общественного мнения – при наличии).

Инженерно-технические решения по очистке, утилизации и местах сброса всех выбросов, сбросов и отходов (промышленные, бытовые, технологические, в том числе радиоактивные). В случае невозможности утилизации — места размещения (хранения и захоронения) отходов.

Декларируемая категория объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду (I, II, III и IV категория).

Необходимость и возможность организации санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ), ее характеристика (наличие жилой застройки, необходимость благоустройства и озеленения), обоснование размера СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН), в том числе класс опасности.

В случае если объект не указан в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» - обоснование класса опасности и размеров СЗЗ.

Допустимость реализации проекта с учетом наличия (отсутствия) на территории видов животных и растений, включенных в Красные Книги Российской Федерации и Ленинградской области, а также особо охраняемых природных территорий регионального и федерального значения.

Указание на возможность реализации проекта с целью соблюдению требований по предотвращению гибели объектов животного мира, нарушения среды обитания при осуществлении производственных процессов.

Для индустриального парка и технопарка – вышеуказанные сведения с учетом специализации.

#### **14. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций**

Ближайшее подразделение пожарной охраны (наименование, место нахождения, количество основных и специальных пожарных автомобилей, расстояние до места реализации проекта, расчетное время прибытия к объекту первого пожарного подразделения).

Обеспечение объекта источниками противопожарного водоснабжения с требуемым расходом воды).

Обеспечение проходов, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям в соответствии с пунктом 8 СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, общественными (в том числе административными, бытовыми) зданиями и сооружениями до зданий, сооружений производственного и складского назначения в соответствии с п. 4.3 СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Описание инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, по предупреждению чрезвычайных ситуаций в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», а также иными нормативно-правовыми и нормативными документами федерального и регионального уровней, содержащих требования в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

#### **15. Потребность в трудовых ресурсах**

Планируемая численность рабочих и служащих.

Потребность в квалифицированных кадрах.

Обеспечение привлечения кадров на территории муниципального образования, на территории которого планируется (осуществляется) реализация проекта.

Для индустриального парка и технопарка – вышеуказанные сведения с учетом специализации.

#### **16. Сроки реализации проекта:**

Начало и завершение финансирования проекта.

Начало и завершение строительства (расширения, реконструкции, модернизации, технического перевооружения).

Выход на производственную мощность.

#### **17. Финансовое обеспечение реализации проекта**

Объем инвестиций.

Состав и структура источников денежных средств для реализации проекта (собственные и заемные средства, размер и доля в объеме инвестиций).

Перечень собственных средств (увеличение уставного (добавочного) капитала, взнос в уставный капитал, нераспределенная прибыль, иные) с указанием размера и доли в объеме инвестиций.

Предполагаемые объемы и условия участия заемщика (кредитора) и(или) инвестора-партнера по проекту.

Финансирование проекта должно быть документально подтверждено в соответствии с пунктом 5 раздела 2 материалов декларации о намерениях.

#### **2 раздел (в приложениях)**

1) Параметры размещения согласно приложению 3 к настоящему Регламенту (заполняется на основании сведений в соответствии с разделом 1 материалов декларации о намерениях).

2) Картографические материалы, сформированные с использованием государственной информационной системы Ленинградской области «Региональная геоинформационная система» (<https://fpd.lenobl.ru/>) в масштабных диапазонах от 1:75000 до 1:150000 и от 1:10000 до 1:30000, которые содержат сведения о границах земельного участка (земельных участков) для реализации проекта, ближайших населенных пунктах, объектах транспортной, инженерной инфраструктуры и иных географических объектах на указанном земельном участке (земельных участках).

В случае отсутствия в границах территории реализации проекта поставленных (или формируемых для постановки) на государственный кадастровый учет земельного участка (земельных участков), в том числе планируемого (планируемых) для перевода из одной категории в другую, их многоконтурности и количестве более 5 требуется предоставление пространственных данных границы реализации проекта в формате/ax .mid/mif, .shp, .dbf, .gpkg, .xml, обеспечивающих интероперабельность их прочтения в различных ГИС.

3) Заключение инженерно-технических служб о возможности подключения объектов к источникам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, предварительные технические условия на подключение.

4) Ходатайство органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области о рассмотрении вопроса по согласованию места реализации проекта согласно приложению 7 к настоящему Регламенту.

5) Копии одного или нескольких следующих документов, подтверждающих возможность финансирования проекта в объеме, предусмотренном материалами декларации о намерениях:

кредитный договор (предварительный кредитный договор) о финансировании проекта или решение уполномоченного органа кредитной организации об одобрении привлекаемого финансирования;

договор займа (предварительный договор займа) на финансирование проекта;

договор о предоставлении безотзывной банковской гарантии для получения заемного финансирования или кредита.

решение уполномоченного органа инвестора об увеличении уставного капитала или внесении вклада в имущество хозяйственного общества;

справки (выписки) кредитной организации, подтверждающие наличие денежных средств на банковских счетах инвестора или иных участников проекта;



протоколы, письма и (или) иные документальные подтверждения готовности кредитных организаций или иных участников проекта осуществлять финансирование проекта;  
выписки из государственных программ о финансировании реализации проекта;  
иные документы, позволяющие подтвердить возможность финансирования проекта.

6) Схема размещения земельного участка (земельных участков) (при отсутствии кадастрового номера (кадастровых номеров) и(или) ведомости (каталога) координат поворотных точек границ земельного участка (земельных участков).

7) Копия годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный финансовый год с отметками налогового органа о ее принятии или с приложением распечатанной квитанции о приеме отчетности в соответствии с форматом, утвержденным приказом Федеральной налоговой службы Российской Федерации (в случае направления в налоговый орган в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи), также заверенная руководителем и главным бухгалтером инвестора.

8) Обоснование размещения (при наличии нескольких вариантов размещения).

9) Документ, подтверждающий полномочия представителя инвестора (в случае, если заявление подается лицом, не являющимся лицом, обладающим правом действовать от имени инвестора без доверенности).

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Приложение 3  
к Регламенту...,  
утвержденному Приказом комитета  
экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

### Параметры размещения

№ п/п	Наименование параметров	Ед. изм.	Показатели или описание
1.	Наименование инвестиционного проекта (с указанием на строительство, расширение, техническое перевооружение, реконструкцию, модернизацию объектов или на создание и развитие индустриального парка, в том числе агропромышленного парка, экопромышленного парка, технопарка) (далее – проект)	-	
2.	Сведения об инвесторе (полное и сокращенное наименование, место нахождения, ИНН)	-	
3.	Цель проекта	-	
4.	Основной вид экономической	-	

	деятельности инвестора, определенных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), в рамках реализации проекта		
	Вид экономической деятельности, определенных ОКВЭД, в рамках реализации проекта	-	
5.	Потребность в земельных ресурсах (площадь земельного участка)	га	
6.	Место нахождения земельного участка (земельных участков): адрес, кадастровый номер (кадастровые номера) и(или) ведомость (каталог) координат поворотных точек границ земельного участка (земельных участков)*	-	
7.	Класс опасности производства	-	
8.	Виды продукции (услуг)	-	
9.	Производственные мощности:		
	объемы производства	шт., тонн, л, кВт, кг, кв. м, куб. м, иные	
	объемы оказываемых услуг	тыс. руб.	
10.	Потребности в водоснабжении для реализации проекта	тыс. м <sup>3</sup> /год	
11.	Потребность в водных ресурсах для водозабора из рек и других водоемов (если предусмотрено)	тыс. м <sup>3</sup> /год	
12.	Потребности в водоотведении для реализации проекта	тыс. м <sup>3</sup> /год	
13.	Потребности в электроснабжении для водозабора для реализации проекта	МВт/год	
14.	Потребности в теплоснабжении для водозабора для реализации проекта	МВт/год	
15.	Потребности в газоснабжении для реализации проекта	м <sup>3</sup> /год	
16.	Объем перевозок	тыс.	

	для железнодорожных вагонов	тонн/год тыс. тонн/сутки	
--	-----------------------------	--------------------------------	--

\*при отсутствии указанных сведений к параметрам размещения прилагается схема размещения земельного участка (земельных участков)

Дополнительные сведения, не относящиеся к параметрам размещения:

Объем инвестиций –

Количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации проекта –

Сроки реализации проекта –

Характеристики земельного участка (земельных участков):

Категория земель -

Вид разрешенного использования земельного участка -

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.

(при наличии печати)

Приложение 4  
к Регламенту...,  
утвержденному Приказом комитета  
экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

В Комитет экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

### Заявление

о продлении срока действия решения о согласовании места реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_  
(далее – инвестор)  
(полное и сокращенное наименование инвестора, его место нахождения, ИНН)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

направляет настоящее заявление о продлении срока действия решения о согласовании места реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (далее – проект),  
(наименование инвестиционного проекта с указанием на строительство, расширение, техническое перевооружение, реконструкцию, модернизацию объектов или на создание и развитие индустриального (промышленного) парка, в том числе агропромышленного парка, экопромышленного парка, технопарка)

планируемого к реализации (реализуемого) на земельном участке (земельных участках)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(адрес с указанием городского (сельского) поселения, муниципального района,  
(при наличии) кадастровый номер (кадастровые номера) и(или) ведомость (каталог) координат поворотных точек  
границ земельного участка (земельных участков)\*

на рассмотрение межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области (далее – межведомственная комиссия) с целью подготовки предложений о продлении срока действия решения межведомственной комиссии о согласовании места реализации проекта, принятого

---

(дата и реквизиты протокола заседания межведомственной комиссии, на котором принято решение о согласовании места реализации проекта)

Достоверность сведений гарантирую.

почтовый адрес \_\_\_\_\_

адрес электронной почты \_\_\_\_\_

контактные телефоны \_\_\_\_\_

Требуемые к настоящему заявлению документы, прилагаются.

Приложение\*\*:

1) Параметры размещения в 1 экз.

2) Обоснование необходимости продления срока действия решения о согласовании места реализации проекта в 1 экз.

3) Краткая информация о ходе реализации проекта и выполнении рекомендаций, включенных в протокол заседания межведомственной комиссии, на котором было принято решение о согласовании места реализации проекта в 1 экз.

4) Иные документы (при наличии), включая документ, подтверждающий полномочия представителя инвестора (в случае, если заявление подается лицом, не являющимся лицом, обладающим правом действовать от имени инвестора без доверенности).

5) Электронная версия вышеуказанных документов на электронном носителе (флеш-накопитель) в 1 экз.

---

(должность)

М.П.

(при наличии печати)

---

(подпись)

---

(инициалы, фамилия)

---

\*при отсутствии сведений, к заявлению прилагается схема размещения земельного участка (земельных участков)

\*\*указываются приложения согласно пункту 2.2 Регламента обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области

Приложение 5  
к Регламенту...,  
утвержденному Приказом комитета  
экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

В Комитет экономического развития и  
инвестиционной деятельности Ленинградской

области

Заявление об отзыве

\_\_\_\_\_ (далее – инвестор),  
(полное и сокращенное наименование инвестора, его местонахождение, ИНН)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

отзывает заявление и материалы декларации о намерения реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_  
(наименование инвестиционного проекта с указанием на строительство, расширение, техническое перевооружение, реконструкцию, модернизацию объектов или на создание и развитие индустриального (промышленного) парка, в том числе агропромышленного парка, экопромышленного парка, технопарка)

планируемого к реализации (реализуемого) на земельном участке (земельных участках)

\_\_\_\_\_  
(адрес с указанием городского (сельского) поселения, муниципального района,  
(при наличии) кадастровый номер (кадастровые номера) и(или) ведомость (каталог) координат поворотных точек  
границ земельного участка (земельных участков)

направленные на рассмотрение межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области, зарегистрированные в Комитете экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_  
(исх. от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_).

Основания отзыва:

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

М.П.  
(при наличии печати)

Приложение 6  
к Регламенту...,  
утвержденному Приказом комитета  
экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

В Комитет экономического развития и  
инвестиционной деятельности Ленинградской

области

Заявление  
о рассмотрении вопроса по размещению производительных сил

\_\_\_\_\_ (далее – инициатор),  
(наименование инициатора)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

направляет на рассмотрение межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области (далее – межведомственная комиссия) следующий вопрос по размещению производительных сил:

\_\_\_\_\_  
(формулировка вопроса по размещению производительных сил)

Достоверность сведений гарантирую.

почтовый адрес \_\_\_\_\_

адрес электронной почты \_\_\_\_\_

контактные телефоны \_\_\_\_\_

Требуемые к настоящему заявлению документы, прилагаются.

Приложение\*:

- 1) Краткая информация по существу вопроса по размещению производительных сил в 1 экз.
- 2) Обоснование необходимости рассмотрения вопроса по размещению производительных сил в 1 экз.
- 3) Картографические материалы размещения объектов в рамках вопроса по размещению производительных сил\*\* в 1 экз.
- 4) Электронная версия вышеуказанных документов на электронном носителе (флеш-накопитель) в 1 экз.

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.

(при наличии печати)

\*указываются приложения согласно пункту 3.1 Регламента обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области

\*\*прилагаются картографические материалы в соответствии с пунктом 2 раздела 2 приложения 2 Регламента обеспечения работы межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Ленинградской области

Приложение 7  
к Регламенту...,  
утвержденному Приказом комитета  
экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

В Комитет экономического развития и  
инвестиционной деятельности Ленинградской  
области

Администрация \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального образования Ленинградской области)

в лице \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

настоящим сообщает, что предварительно не имеет возражений по вопросу реализации

инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (далее – проект),  
(наименование инвестиционного проекта с указанием на строительство, расширение, техническое перевооружение, реконструкцию, модернизацию объектов или на создание и развитие индустриального (промышленного) парка, в том числе агропромышленного парка, экопромышленного парка, технопарка)

планируемого к реализации (реализуемого)

\_\_\_\_\_ (полное и сокращенное наименование инвестора, его местонахождения, ИНН)

на земельном участке (земельных участках)

\_\_\_\_\_ (адрес с указанием городского (сельского) поселения, муниципального района (городского округа), (при наличии) кадастровый номер (кадастровые номера) и(или) ведомость (каталог) координат поворотных точек границ земельного участка (земельных участков))

а также ходатайствует о рассмотрении вопроса по согласованию места реализации проекта межведомственной комиссией по размещению производительных сил на территории Ленинградской области.

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Приложение 8  
к Регламенту...,  
утвержденному Приказом комитета  
экономического развития  
и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

Контактные данные  
Комитета экономического развития  
и инвестиционной деятельности Ленинградской области

Место нахождения: Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6 лит.А

Электронная почта: [econ@lenreg.ru](mailto:econ@lenreg.ru)

Телефон приемной: 8 (812) 539-52-28

Телефон канцелярии: 8 (812) 539-43-67

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  
<https://econ.lenobl.ru/>.