КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 ноября 2022 года № 190

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый пос. Янега – дер. Харевщина – г.п. Свирьстрой Лодейнопольского района Ленинградской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, пп «е» п. 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05 апреля 2022 года № 203, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (вх. № 01-08-1792/2022 от 01.11.2022):

1. Утвердить проект планировки территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый пос. Янега – дер. Харевщина – г.п. Свирьстрой Лодейнопольского района Ленинградской области в составе:

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Утвердить проект межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый пос. Янега – дер. Харевщина – г.п. Свирьстрой Лодейнопольского района Ленинградской области области в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

3. Копию настоящего приказа направить АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», главе муниципального образования «Свирьстройское городское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования «Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской

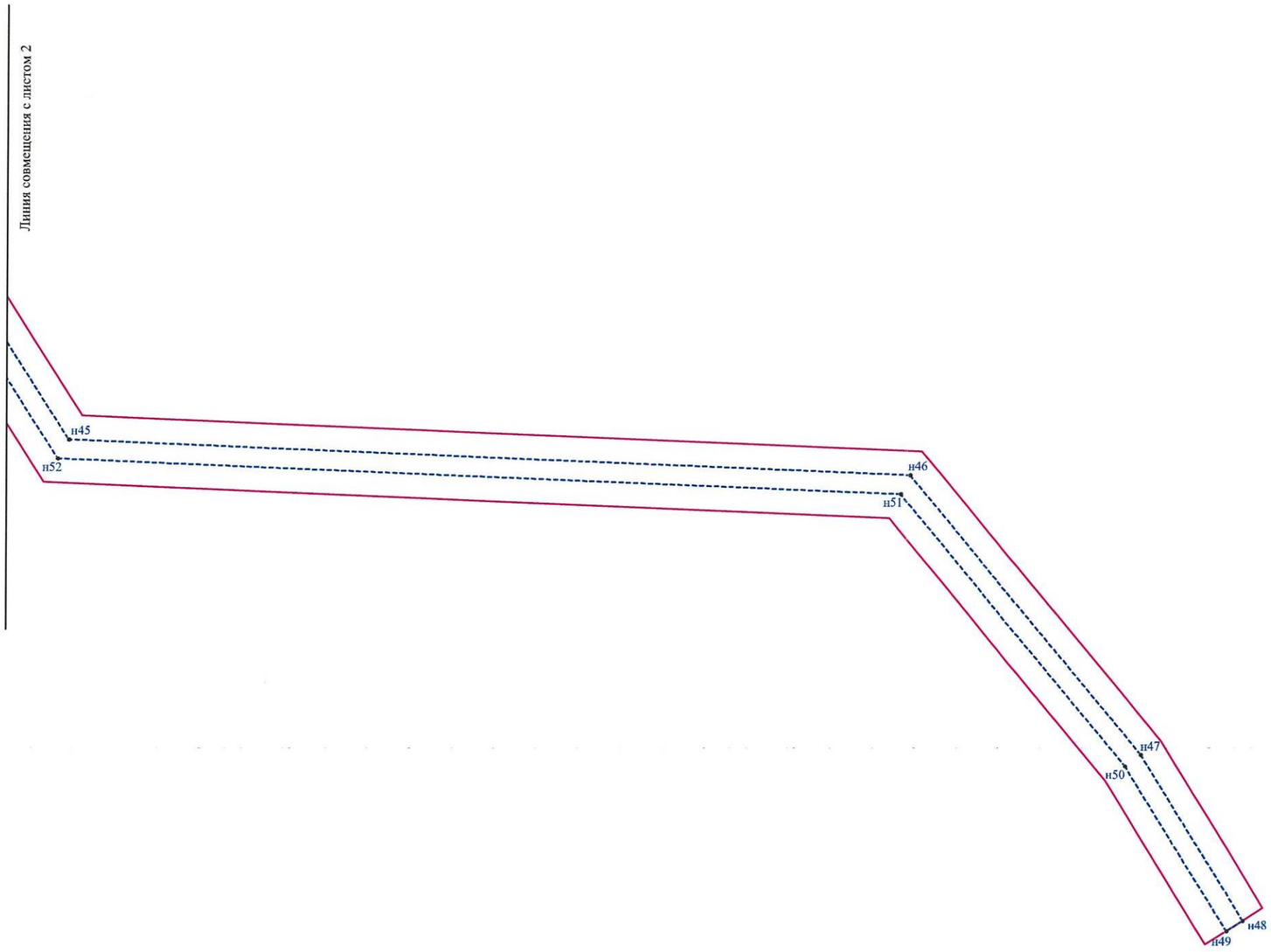
области, главе администрации муниципального образования «Лодейнопольский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель Комитета — И.Я. Кулаков

Приложение № 1
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области

от 30.11.2022 № 190

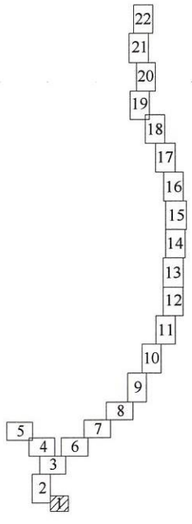
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

• 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

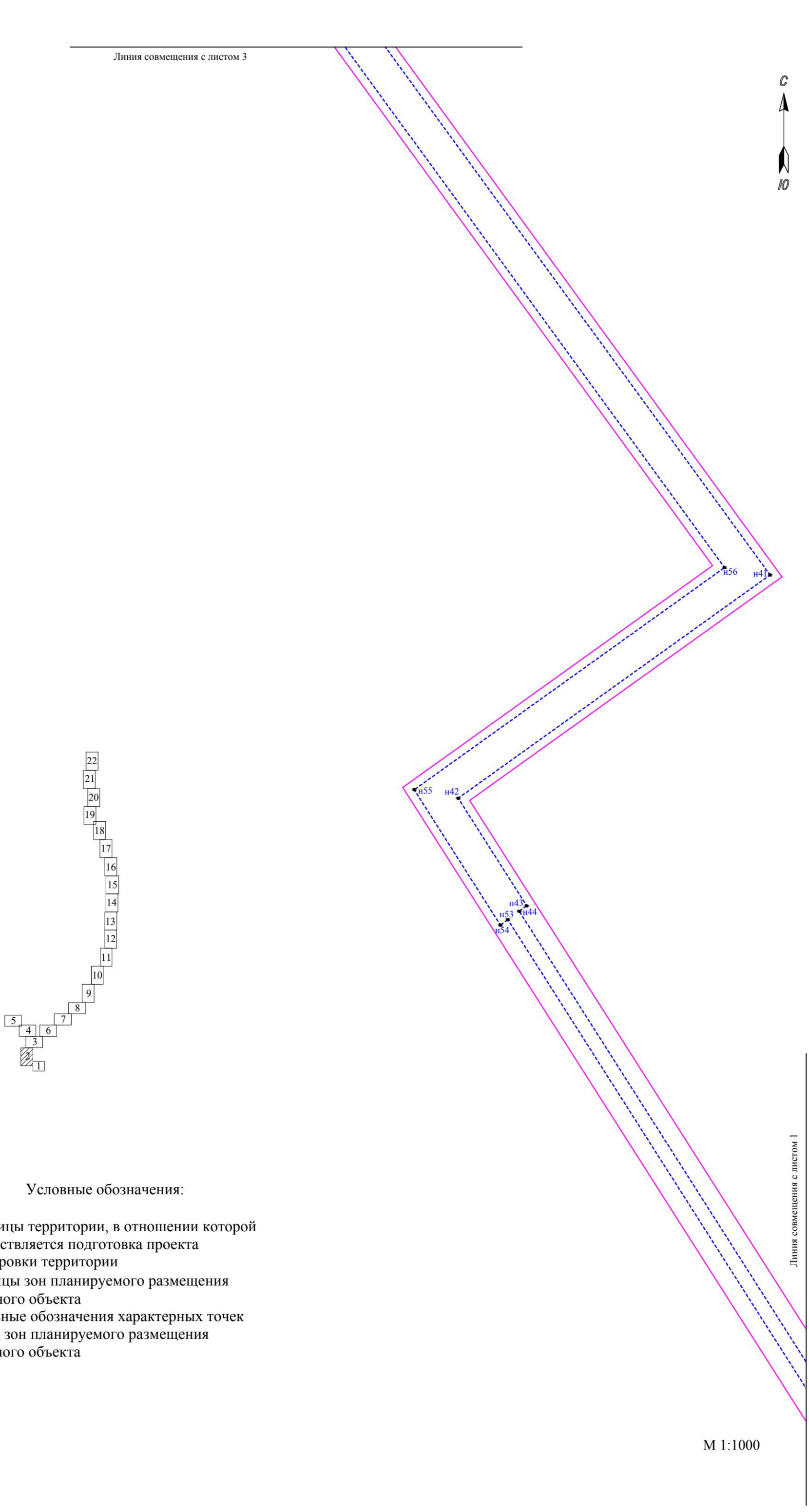


С

Ю

М 1:1000

Линия совмещения с листом 3



Условные обозначения:

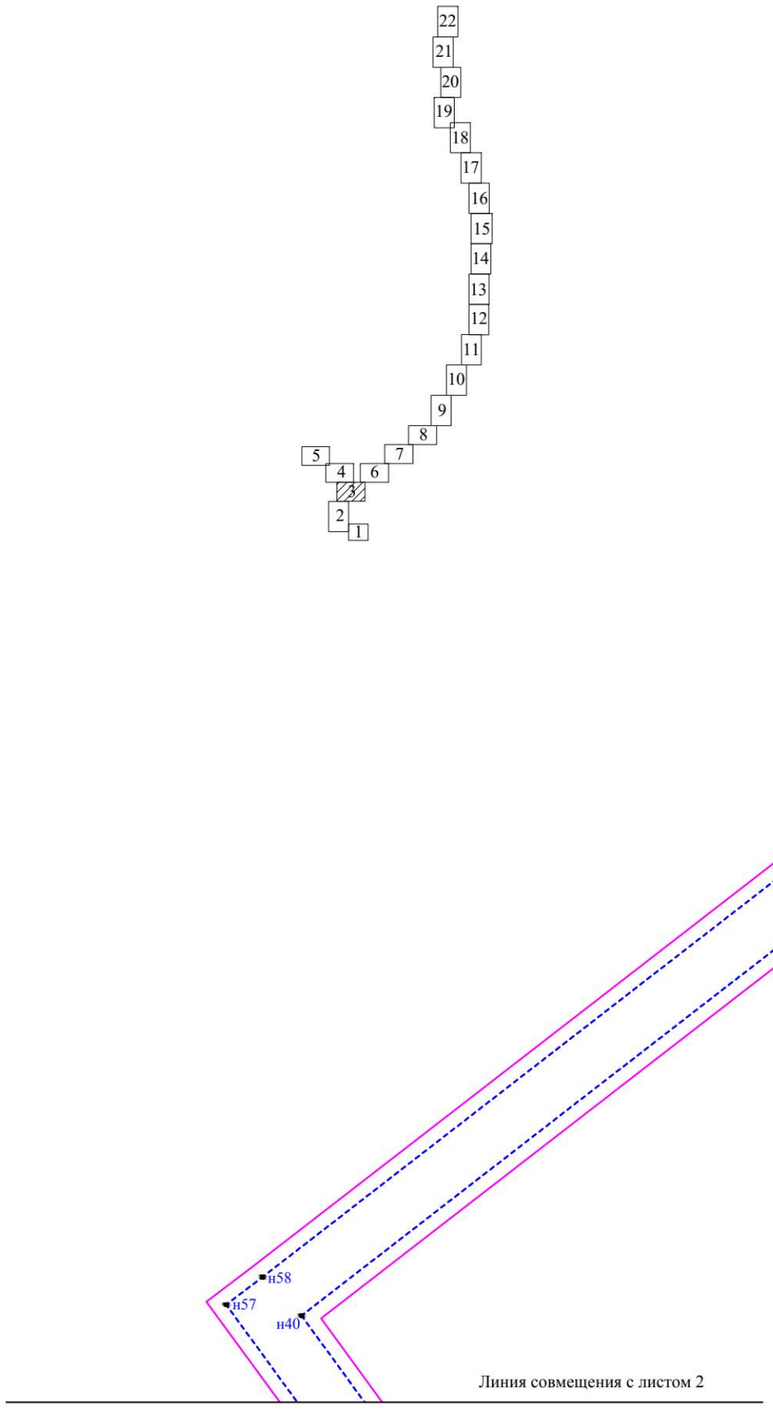
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

• 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Линия совмещения с листом 1

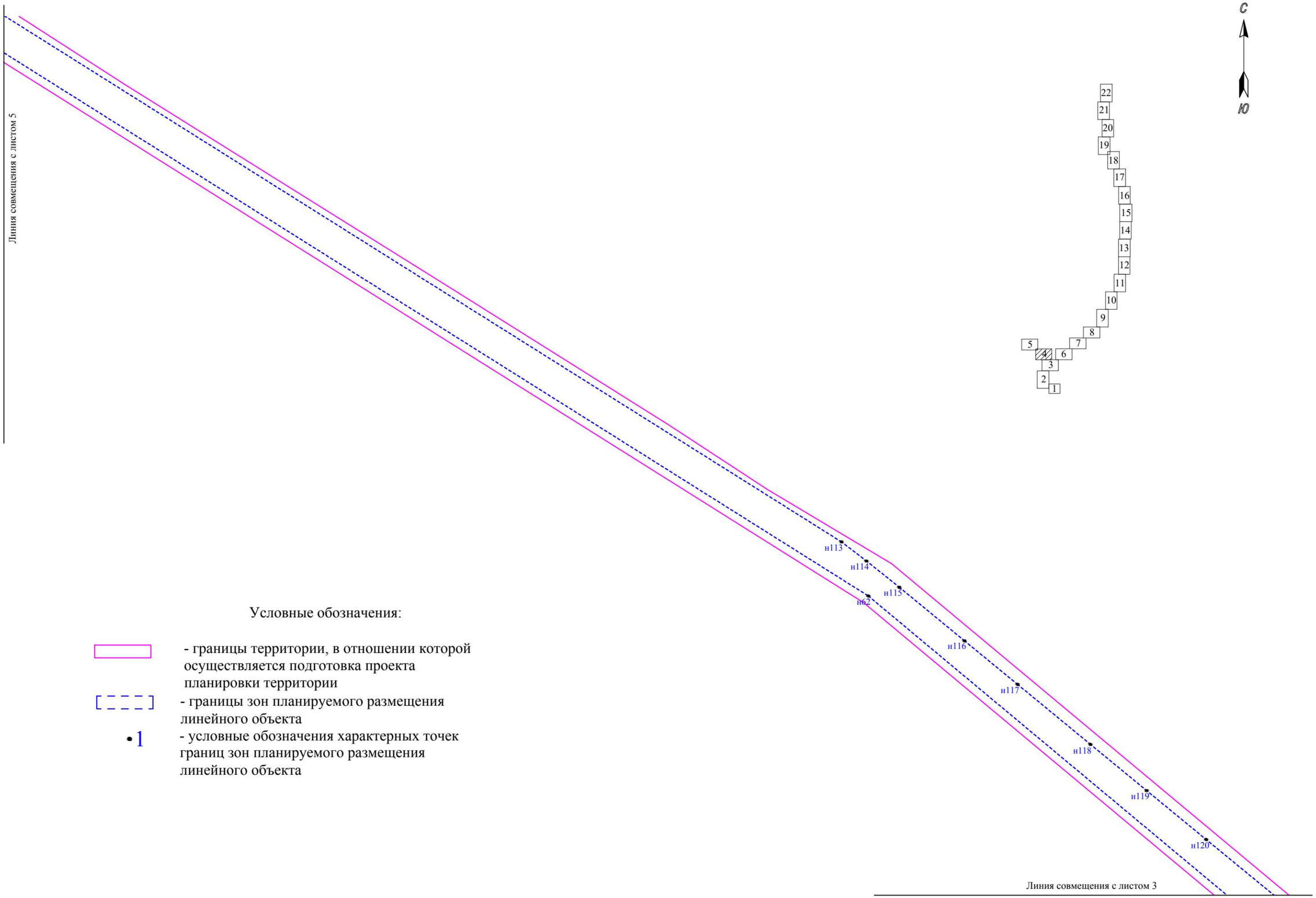
М 1:1000



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

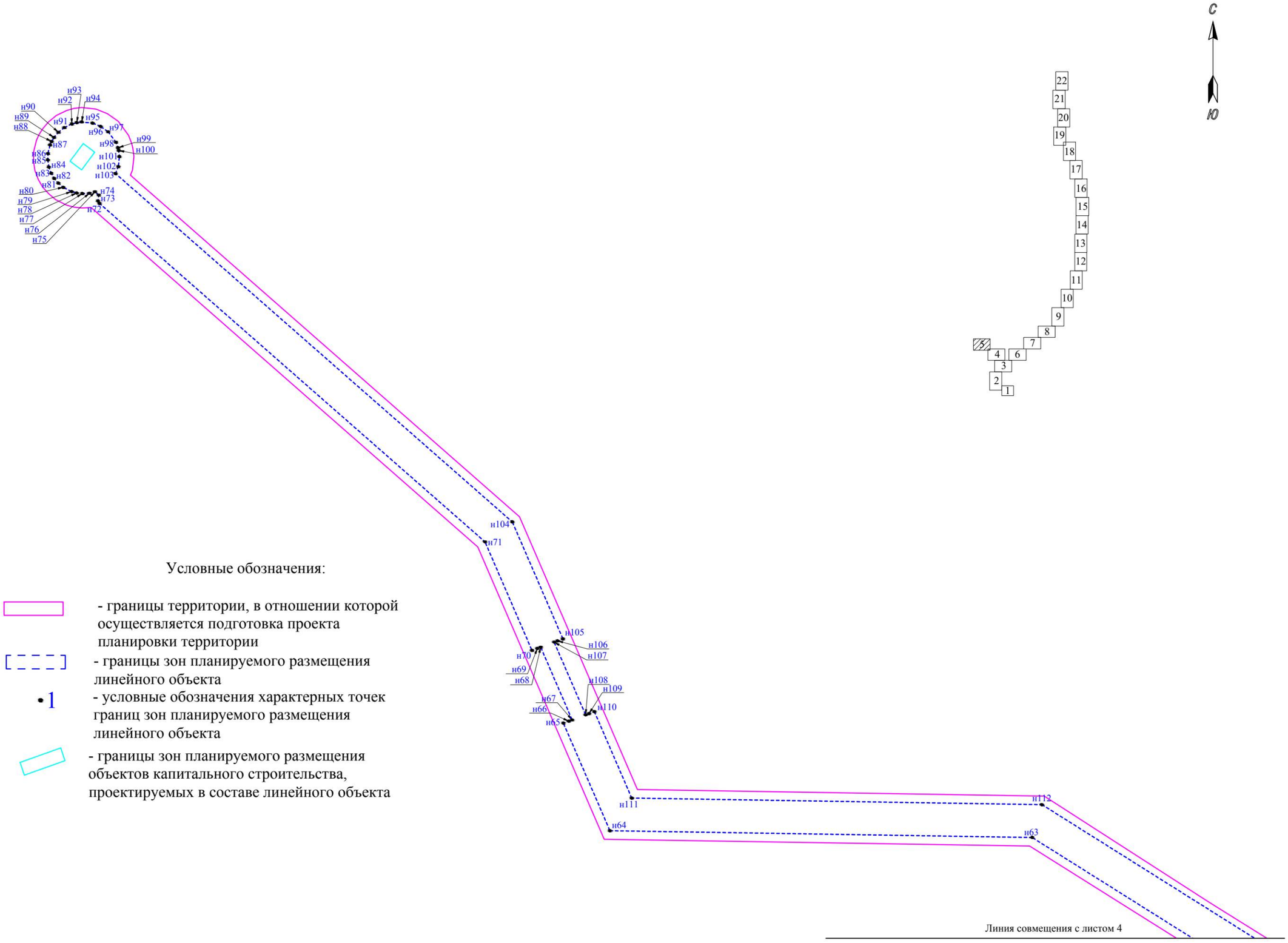
М 1:1000



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

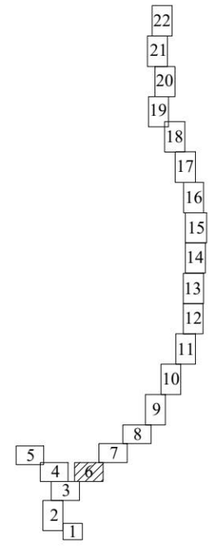


Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

М 1:1000



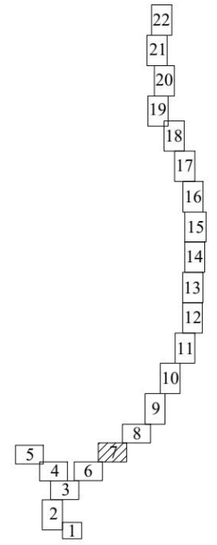


Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000





Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 10

С

Ю

н143

н19

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
5
7
4
6
3
2
1

н142

н20

Линия совмещения с листом 8

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 11

С

Ю

н145

н17

н144

н18

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
5
4
6
3
2
1

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 9

Линия совмещения с листом 12

С

Ю

н147

н15

н146

н16

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
5
4
6
3
2
1

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

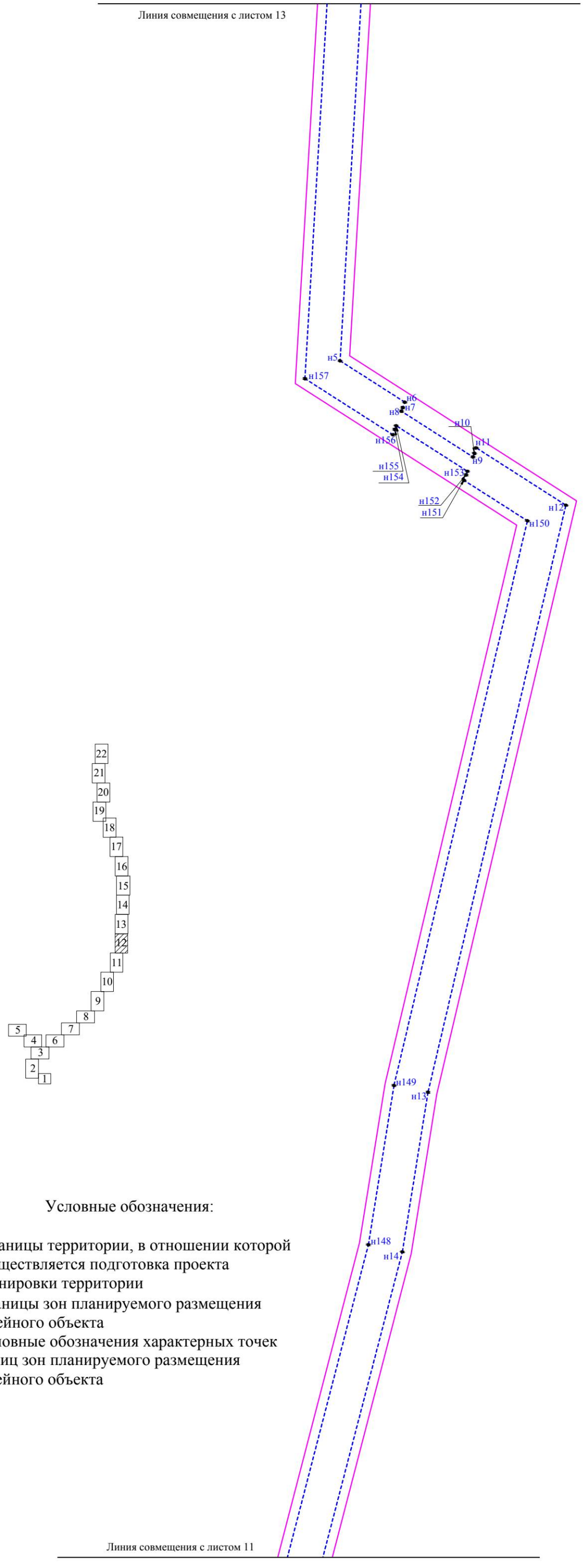
- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 13



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

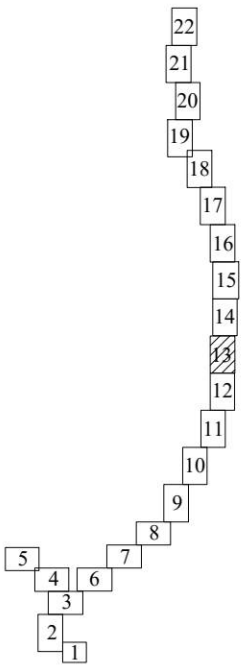
М 1:1000

Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с листом 14

С

Ю



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

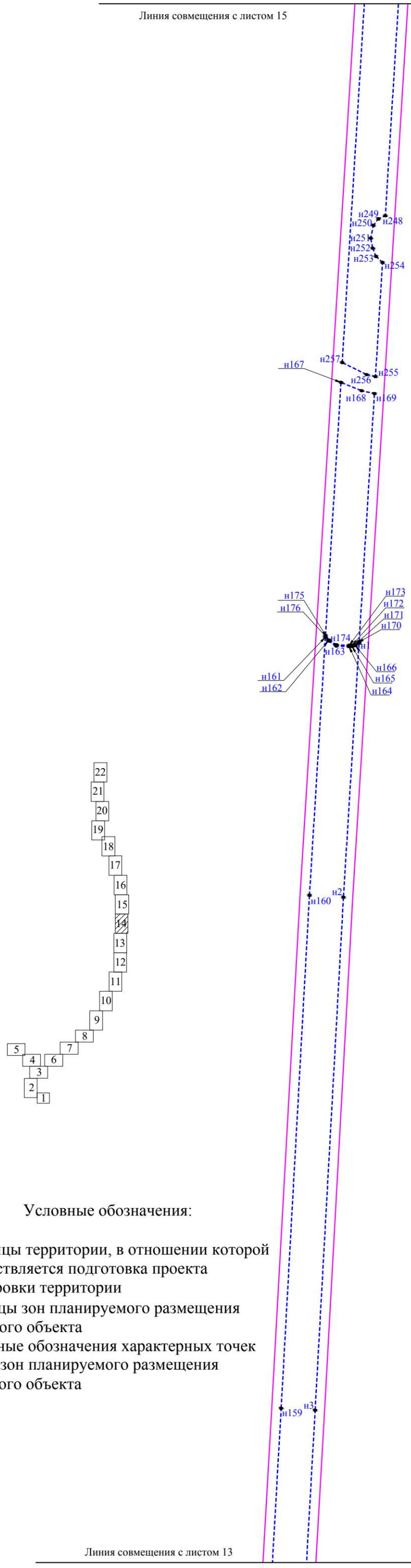
н158

н4

М 1:1000

Линия совмещения с листом 12

Линия совмещения с листом 15



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

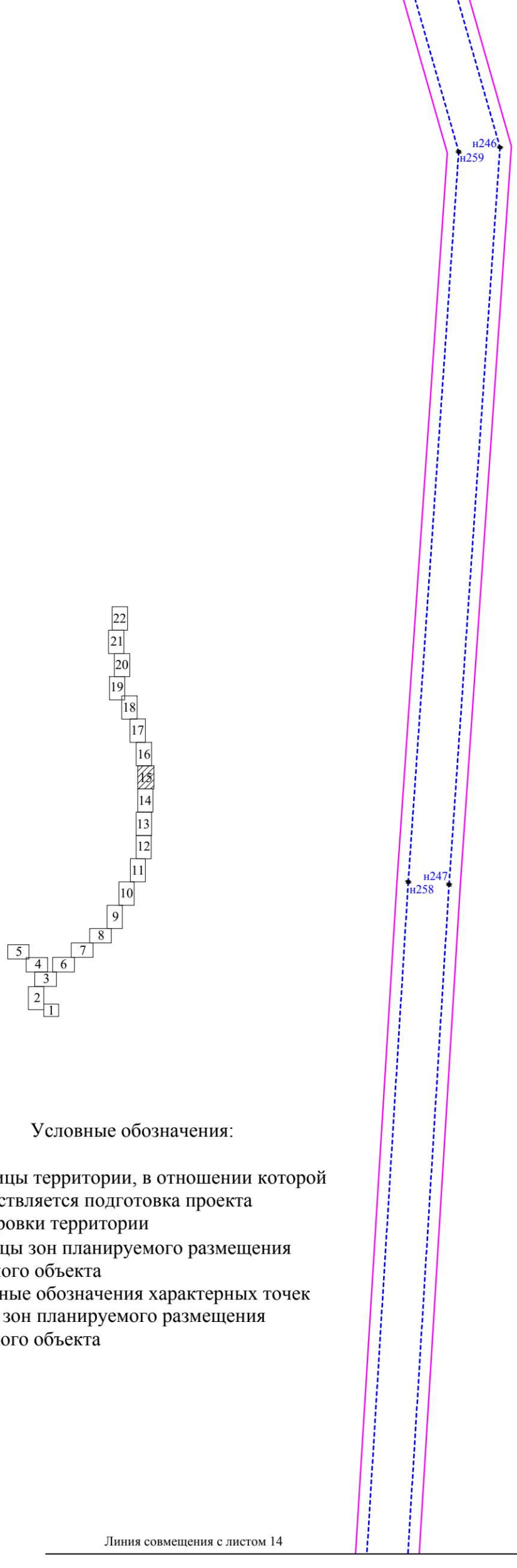
1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 13

Линия совмещения с листом 16





Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 14

Линия совмещения с листом 17

С

Ю

н244

н261

н245

н260

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
5
4
6
3
2
1

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 15

Линия совмещения с листом 18

С

Ю

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
5
4
6
3
2
1

н265
н264
н263
н262
н240
н241
н242
н243

Условные обозначения:

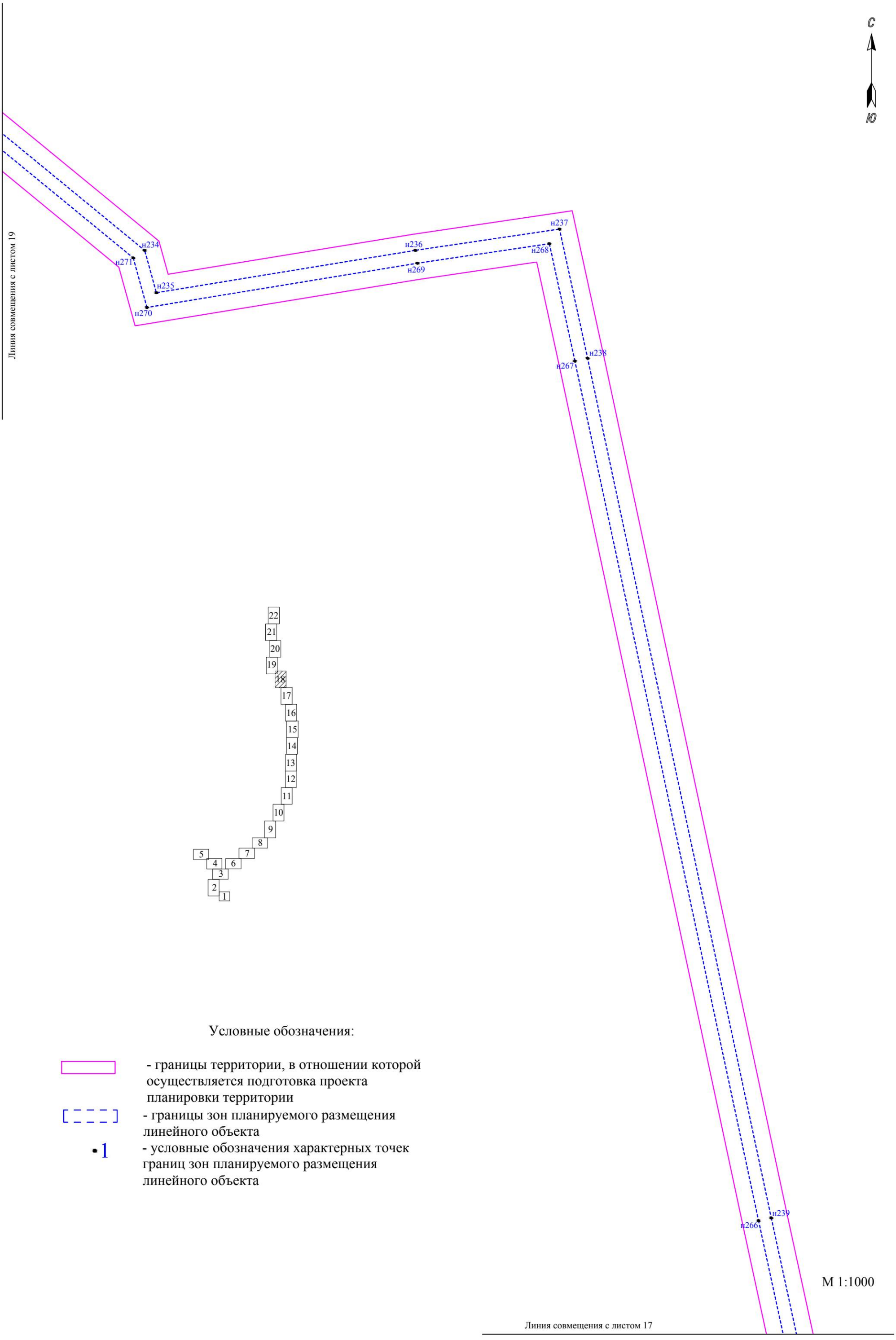
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

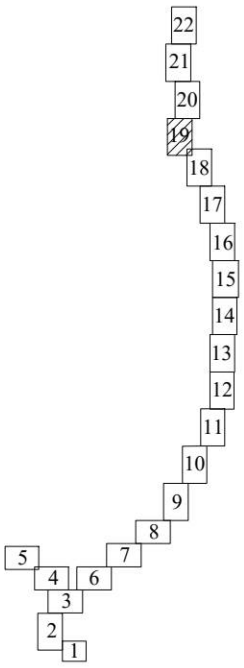
- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 16


С
Ю
Линия совмещения с листом 19
н234
н271
н235
н270
н236
н269
н237
н268
н238
н267
н239
н266
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
5
4
6
3
2
1
Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
М 1:1000
Линия совмещения с листом 17



Линия совмещения с листом 20

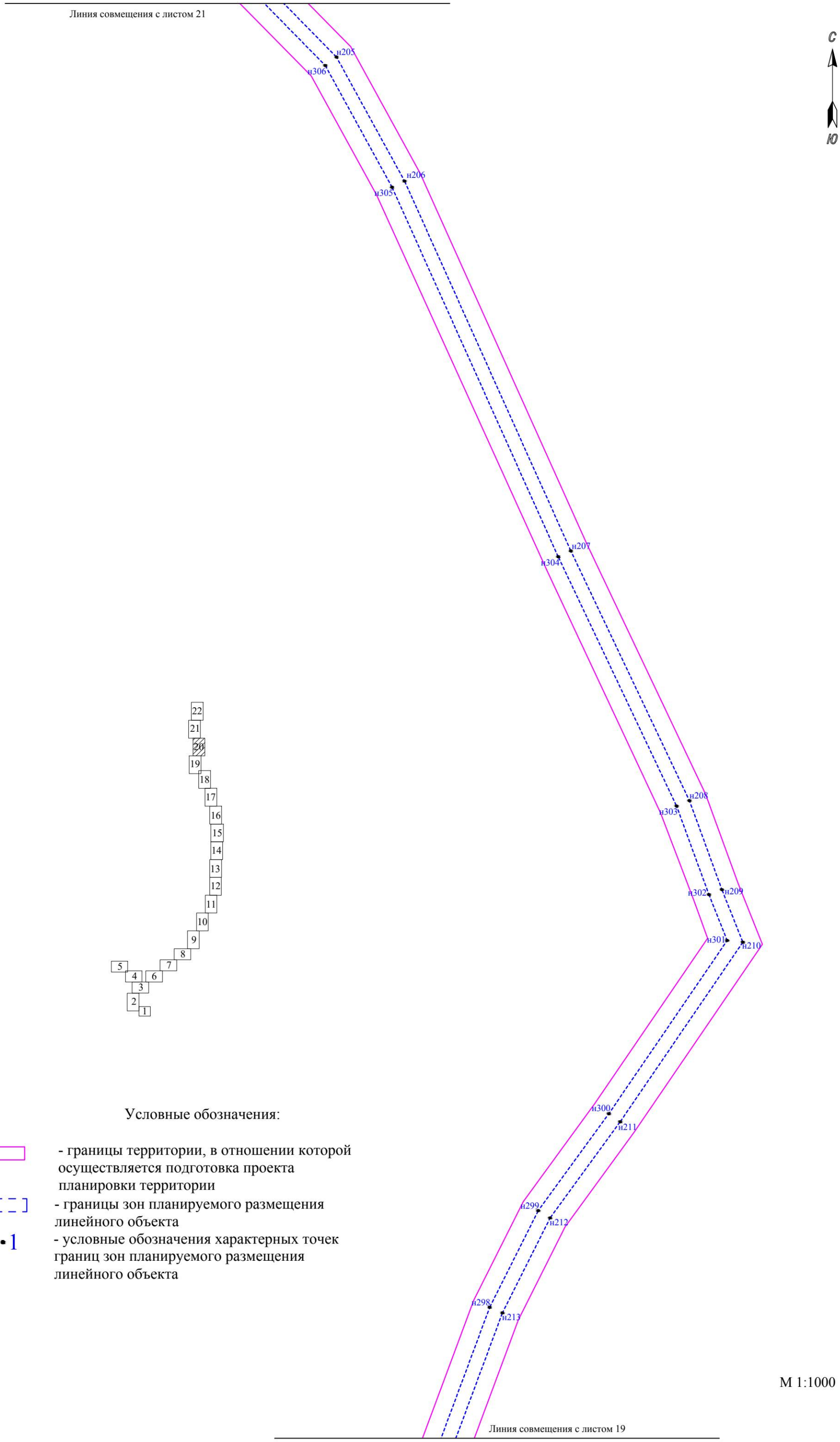
Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 18

Линия совмещения с листом 21



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

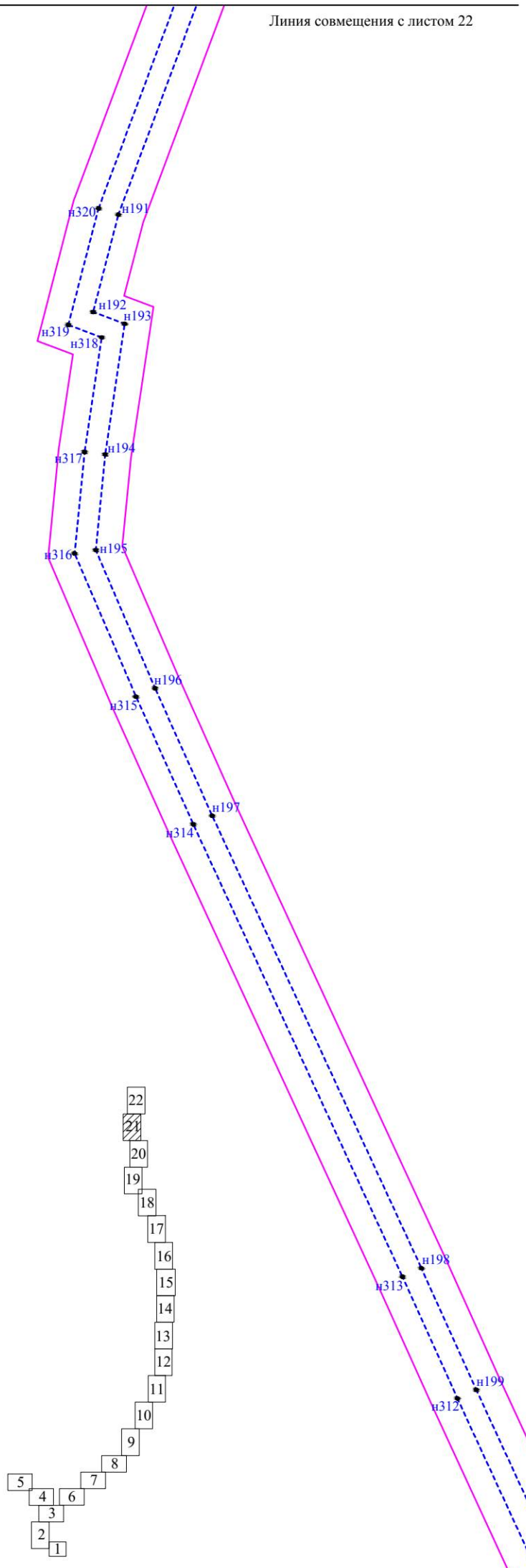
М 1:1000

Линия совмещения с листом 19

Линия совмещения с листом 22

С

Ю



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Линия совмещения с листом 20



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- границы зон планируемого размещения линейного объекта

1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

Приложение № 2
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области

от 30.11.2022 № 190

Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Административно изучаемая территория расположена по адресу: Ленинградская область Лодейнопольский район.

Наименование объекта: «Газопровод межпоселковый пос. Янега – дер. Харевщина – г.п. Свирьстрой Лодейнопольского района Ленинградской области».

Назначение: Газопровод межпоселковый – это газопровод, который включает в себя все распределительные газопроводы, прокладка которых произведена за территорией каких-либо населенных пунктов и между ними.

Распределительный газопровод – для газоснабжения индивидуальной жилой застройки на нужды отопления, ГВС, пищеприготовления.

Источником газоснабжения: является существующий подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления 2кат. Ø160 , проложенный по пос. Янега Лодейнопольского района. В указанную сеть природный газ транспортируется от ГРС «Лодейное Поле»

В качестве топлива используется природный газ с теплотворной способностью QpH=8000 ккал/м3; ρ=0,683 кг/м3.

В данном проекте предусматривается:

Прокладка межпоселкового газопровода высокого давления 2кат. Ø160, установка ПРГ, прокладка газопровода среднего давления Ø160мм

Показатели системы газоснабжения

Таблица 1

Наименование		Кол-во
Часовой расход газа по схеме Шифр: 22293-ТКР СХ	$м^3/ч$	2422,06
Годовой расход газа по схеме Шифр: 22293-ТКР СХ	млн.$м^3$/год	3,742
Газопровод высокого давления: **пэ** Ø160х14,6+ 2% на змейку	м	7228,2
Ø63х5,8+ 2% на змейку	м	904,9
сталь Ø159х4,5 ГОСТ 10704-91	м	5,8
сталь Ø57х3,5 ГОСТ 10704-91		5,8
Всего газопровода высокого давления:	м	**8144,7**
Газопровод среднего давления: **пэ** Ø160х14,6+ 2% на змейку	м	1745,1
сталь Ø159х4,5 ГОСТ 10704-91	м	5,8
Всего газопровода среднего давления:	м	**1750,9**
ВСЕГО ПО ПРОЕКТУ	м	**9895,6**
Кран КШИ - 150ф	шт	2

Кран КШИ - 50ф	шт	1
Кран КШИ – 20р (продувка)	шт	3
Кран ПЭ-ВП КНР Ø160	шт	2
Кран ПЭ-ВП КН Ø63	шт	1
Мест ННБ Ø160	шт/м	10/922,0
Мест ННБ Ø63	шт/м	1/40,5
ШРП-НОРД-DIVAL 600/25-2-Т.01	шт	1
ШРП-НОРД-NORVAL 50-2-Т.01	шт	1
Молниеотвод -9,0 м	шт	2
Контур заземления (ПРГ-2 шт., Молниеотвод-2 шт)	комп.	4

Предусматривается для транспортировки природного газа;
Газопровод высокого давления (2 категории);
Газопровод среднего давления;
Относится к опасным производственным объектам;
Уровень ответственности – нормальный.

Выбор трассы проектируемого газопровода производился преимущественно вдоль существующих автодорог, просек с минимальным пересечением существующих преград (водотоков, железных и автомобильных дорог и т.д.).

В данном проекте предполагается одна врезка в существующий полиэтиленовый подземный газопровод высокого давления 2кат. Ø160 без отключения газа. Присоединение выполняется с использованием технологии, с двустороннем перекрытием п/э подземного газопровода Ø160 мм., под давлением, с байпасом Ø110 L=6,0м, с установкой тройника Т Ø160мм. с обустройством технологического приямка 6,0х2,0.

Проектируемый межпоселковый газопровода высокого давления 2кат. Ø160 от места врезки прокладывается в северо-западном направлении по территории пос. Янега Лодейнопольского района Ленинградской области, далее газопровод высокого давления пересекает ж/д полотно на перегоне Янега – Лодейное Поле на 251км ПК6+5м и поворачивает на северо-восток. Проектируемый межпоселковый газопровода высокого давления 2кат. Ø160 прокладывается до пос. Свирьстрой вдоль существующей ЛЭП, с пересечением региональной дороги "Подъезд к пос. Янега", федеральной дороги а/д А-215 «Лодейное Поле – Вытегра – Прокшино – Плесецк – Брин – Наволок», а также ручья без названия и ручья Пехтега до места установки ПРГ на территории пос. Свирьстрой. Далее от места установки ПРГ по территории пос.Свирьстрой вдоль существующих дорог и проездов прокладывается газопровод среднего давления Ø160 до уч 19А ул Радченко-месторасположения котельной.

Также предусматривается отвод газопровода до д. Харевщина. Проектируемый межпоселковый газопровода высокого давления 2кат. Ø63 прокладывается, вдоль региональной дороги "Подъезд к пос. Янега" и пересекает федеральную дорогу а/д А-215 «Лодейное Поле – Вытегра – Прокшино – Плесецк – Брин – Наволок», до места установки на территории д. Харевщина

Рассматриваемый участок, предлагаемый для строительства газовых сетей, представляет собой:

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.
- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

(Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878)

Вариант прокладки газопровода №2 не рассматривается.

Максимальный расчетный часовой расход природного газа на индивидуально-бытовые нужды населения определен по сумме номинальных расходов газа газовыми приборами, принимаемых по техническим характеристикам приборов, с учетом коэффициента одновременности их действия в соответствии с п.3.20 СП 42-101-2003.

Таблица 2

Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
Часовой расход газа по схеме Шифр: 22293-ТКР СХ	$м^3/ч$	2422,06	-
Годовой расход газа по схеме Шифр: 22293-ТКР СХ	$млн.м^3/год$	3,742	-

Расчет годовой потребности в газе на индивидуально-бытовые нужды населения произведен, исходя из существующей численности населения, снабжаемого газом, по нормам расхода теплоты на 1 человека в год в соответствии с п.3.11 СП 42-101-2003.

Расчет часовой и годовой потребности в газе на нужды отопления и горячего водоснабжения произведен, исходя из общей площади жилых домов, численности населения, снабжаемого газом, и укрупненных показателей максимального теплового потока на отопление жилых зданий на 1 $м^2$ общей площади и среднего теплового потока на горячее водоснабжение на 1 человека, проживающего в здании, принимаемых по приложениям 2 и 3 СНиП 2.04.01-85*.

По трассе газопроводов предусматривается установка отключающих устройств согласно разработанной ранее схемы газоснабжения Шифр: 22293-ТКР СХ.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских

территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта устанавливаются на территории:

— д. Янега Янегского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области;

— д. Харевщина Янегского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области;

— г.п. Свирьстрой Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 3

МСК 47 зона 3		
Обозначение характерных точек границы	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
Контур 1		
н1	529871,80	3237978,92
н2	529804,48	3237974,78
н3	529668,62	3237967,28
н4	529242,72	3237943,17
н5	529125,92	3237936,31
н6	529114,93	3237953,49
н7	529113,48	3237952,96
н8	529112,51	3237952,61
н9	529100,36	3237971,60
н10	529101,32	3237971,96
н11	529102,78	3237972,48
н12	529087,56	3237996,26
н13	528931,57	3237959,66
н14	528889,18	3237952,86
н15	528742,31	3237914,67
н16	528616,55	3237848,18
н17	528350,79	3237712,45
н18	528090,87	3237582,37
н19	527840,09	3237456,24
н20	527643,34	3237356,30
н21	527535,96	3237303,15
н22	527421,84	3237154,45
н23	527302,95	3236997,15
н24	527126,95	3236768,50
н25	526994,43	3236596,63

н26	526868,86	3236433,88
н27	526805,81	3236349,93
н28	526806,31	3236347,92
н29	526806,62	3236346,67
н30	526791,89	3236327,06
н31	526791,29	3236329,53
н32	526791,09	3236330,33
н33	526773,86	3236307,37
н34	526774,92	3236306,12
н35	526775,58	3236305,33
н36	526763,86	3236289,74
н37	526763,20	3236290,52
н38	526762,15	3236291,78
н39	526732,36	3236252,11
н40	526569,61	3236041,79
н41	526404,24	3236162,35
н42	526341,04	3236074,08
н43	526310,58	3236093,46
н44	526309,04	3236091,36
н45	526162,45	3236184,66
н46	526155,20	3236357,60
н47	526097,89	3236404,99
н48	526063,97	3236425,87
н49	526061,87	3236422,47
н50	526095,56	3236401,73
н51	526151,28	3236355,65
н52	526158,54	3236182,41
н53	526306,67	3236088,13
н54	526305,14	3236086,02
н55	526343,44	3236061,64
н56	526406,31	3236149,45
н57	526571,47	3236029,05
н58	526576,15	3236035,21
н59	526739,68	3236246,54
н60	526758,68	3236271,99
н61	526783,87	3236251,98
н62	526897,74	3236115,46
н63	527065,10	3235848,98
н64	527066,99	3235731,22
н65	527096,98	3235718,24
н66	527097,53	3235719,75
н67	527097,88	3235720,68
н68	527118,15	3235711,91
н69	527117,80	3235710,98
н70	527117,24	3235709,48
н71	527147,51	3235696,38

н72	527241,82	3235588,90
н73	527242,51	3235588,45
н74	527244,15	3235588,67
н75	527245,07	3235587,62
н76	527244,69	3235586,08
н77	527244,58	3235584,08
н78	527244,74	3235582,53
н79	527245,13	3235581,11
н80	527246,28	3235578,81
н81	527247,47	3235577,42
н82	527248,80	3235576,23
н83	527250,24	3235575,42
н84	527252,00	3235574,75
н85	527253,96	3235574,48
н86	527255,73	3235574,49
н87	527258,13	3235575,10
н88	527259,10	3235575,53
н89	527260,23	3235576,21
н90	527261,64	3235577,43
н91	527262,96	3235579,06
н92	527263,98	3235581,17
н93	527264,36	3235582,53
н94	527264,54	3235583,91
н95	527264,21	3235586,93
н96	527263,30	3235589,19
н97	527261,80	3235591,29
н98	527258,88	3235593,46
н99	527257,35	3235594,04
н100	527256,60	3235594,22
н101	527254,88	3235594,43
н102	527252,09	3235594,14
н103	527250,17	3235593,33
н104	527153,06	3235704,00
н105	527120,47	3235718,10
н106	527119,91	3235716,60
н107	527119,56	3235715,66
н108	527099,28	3235724,44
н109	527099,63	3235725,38
н110	527100,19	3235726,88
н111	527076,09	3235737,30
н112	527074,26	3235851,70
н113	526913,51	3236107,64
н114	526907,96	3236114,90
н115	526900,27	3236124,53
н116	526884,65	3236143,54
н117	526871,91	3236159,06

н118	526854,41	3236180,34
н119	526840,93	3236196,74
н120	526826,64	3236214,13
н121	526805,64	3236239,72
н122	526789,88	3236258,57
н123	526788,97	3236259,67
н124	526764,22	3236279,22
н125	526768,22	3236284,55
н126	526767,17	3236285,81
н127	526766,51	3236286,59
н128	526778,22	3236302,19
н129	526778,88	3236301,40
н130	526779,93	3236300,15
н131	526793,92	3236318,77
н132	526793,12	3236322,04
н133	526807,86	3236341,66
н134	526808,17	3236340,41
н135	526808,66	3236338,40
н136	526876,18	3236428,31
н137	527001,64	3236591,07
н138	527134,24	3236762,88
н139	527310,19	3236991,63
н140	527429,16	3237148,88
н141	527541,83	3237296,01
н142	527647,46	3237348,07
н143	527844,19	3237448,11
н144	528094,95	3237574,23
н145	528354,90	3237704,33
н146	528620,75	3237840,11
н147	528745,59	3237906,20
н148	528891,07	3237943,84
н149	528933,36	3237950,63
н150	529083,41	3237986,04
н151	529094,17	3237969,20
н152	529095,61	3237969,75
н153	529096,56	3237970,12
н154	529108,66	3237951,21
н155	529107,70	3237950,85
н156	529106,27	3237950,30
н157	529121,17	3237927,00
н158	529243,24	3237934,16
н159	529669,12	3237958,27
н160	529805,01	3237965,77
н161	529873,37	3237969,98
н162	529872,39	3237970,75
н163	529871,07	3237972,81

н164	529870,89	3237976,29
н165	529870,93	3237977,07
н166	529871,14	3237977,96
н1	529871,80	3237978,92
Контур 2		
н167	529940,85	3237974,13
н168	529938,66	3237979,58
н169	529937,91	3237982,99
н170	529872,18	3237978,94
н171	529871,42	3237977,83
н172	529871,23	3237977,03
н173	529871,19	3237976,30
н174	529871,37	3237972,91
н175	529872,61	3237970,95
н176	529873,83	3237970,01
н167	529940,85	3237974,13
Контур 3		
н177	533219,23	3237550,12
н178	533207,11	3237593,22
н179	533203,26	3237592,13
н180	533214,71	3237551,39
н181	533213,14	3237549,94
н182	533206,08	3237543,46
н183	533204,20	3237542,40
н184	533137,29	3237518,51
н185	533098,13	3237504,62
н186	533052,37	3237488,29
н187	533039,80	3237483,82
н188	532991,37	3237466,60
н189	532958,63	3237454,37
н190	532914,35	3237437,84
н191	532795,78	3237393,57
н192	532777,04	3237388,71
н193	532774,77	3237394,78
н194	532749,63	3237391,04
н195	532731,22	3237389,23
н196	532704,65	3237400,63
н197	532680,13	3237411,63
н198	532593,08	3237451,89
н199	532569,66	3237462,46
н200	532517,44	3237486,55
н201	532506,24	3237492,22
н202	532503,46	3237495,94
н203	532476,67	3237525,98
н204	532451,03	3237501,19
н205	532411,66	3237539,86

н206	532376,01	3237559,43
н207	532269,61	3237607,27
н208	532197,77	3237641,38
н209	532172,17	3237650,72
н210	532157,06	3237656,75
н211	532105,41	3237621,47
н212	532077,75	3237601,31
н213	532050,43	3237587,59
н214	532009,89	3237572,53
н215	531976,45	3237562,81
н216	531975,31	3237562,18
н217	531896,32	3237512,54
н218	531864,87	3237492,41
н219	531829,02	3237459,62
н220	531815,05	3237435,67
н221	531811,23	3237438,10
н222	531802,24	3237430,09
н223	531755,81	3237398,53
н224	531754,14	3237399,76
н225	531752,39	3237400,45
н226	531750,58	3237400,93
н227	531748,93	3237400,96
н228	531746,79	3237400,83
н229	531745,18	3237400,10
н230	531743,26	3237399,06
н231	531741,44	3237397,49
н232	531707,78	3237450,59
н233	531678,21	3237495,79
н234	531600,92	3237589,94
н235	531587,92	3237593,53
н236	531600,94	3237673,10
н237	531607,48	3237717,39
н238	531567,77	3237726,03
н239	531303,60	3237782,46
н240	531037,60	3237840,15
н241	531035,48	3237840,60
н242	531035,34	3237841,66
н243	531035,13	3237843,25
н244	530632,18	3237929,65
н245	530488,69	3237969,41
н246	530348,32	3238009,48
н247	530185,95	3237998,26
н248	529985,01	3237985,89
н249	529984,20	3237984,04
н250	529982,46	3237982,70
н251	529979,05	3237982,01

н252	529976,40	3237982,55
н253	529974,26	3237983,42
н254	529972,63	3237985,13
н255	529942,41	3237983,27
н256	529942,94	3237980,92
н257	529946,13	3237974,46
н258	530186,53	3237989,26
н259	530347,37	3238000,38
н260	530486,25	3237960,73
н261	530630,03	3237920,88
н262	531036,41	3237833,75
н263	531036,19	3237835,34
н264	531036,05	3237836,39
н265	531036,76	3237836,24
н266	531302,76	3237778,55
н267	531566,93	3237722,12
н268	531602,98	3237714,28
н269	531596,99	3237673,72
н270	531583,39	3237590,63
н271	531598,63	3237586,42
н272	531674,98	3237493,42
н273	531704,41	3237448,42
н274	531739,37	3237393,29
н275	531739,19	3237390,18
н276	531739,94	3237387,15
н277	531741,66	3237384,39
н278	531744,09	3237382,35
н279	531747,12	3237381,34
н280	531750,19	3237381,15
н281	531751,77	3237381,55
н282	531753,26	3237381,98
н283	531755,85	3237383,72
н284	531756,75	3237384,82
н285	531757,87	3237386,13
н286	531758,94	3237389,11
н287	531759,06	3237392,29
н288	531758,19	3237395,31
н289	531804,71	3237426,93
н290	531811,63	3237433,11
н291	531816,41	3237430,07
н292	531832,17	3237457,08
н293	531867,32	3237489,22
н294	531898,46	3237509,16
н295	531977,33	3237558,73
н296	531977,98	3237559,09
н297	532011,15	3237568,73

н298	532052,03	3237583,92
н299	532079,83	3237597,89
н300	532107,72	3237618,20
н301	532157,56	3237652,24
н302	532170,74	3237646,99
н303	532196,22	3237637,68
н304	532267,93	3237603,64
н305	532374,23	3237555,84
н306	532409,25	3237536,62
н307	532451,01	3237495,61
н308	532476,46	3237520,21
н309	532500,36	3237493,41
н310	532503,60	3237489,08
н311	532515,70	3237482,95
н312	532568,00	3237458,82
н313	532591,41	3237448,25
н314	532678,47	3237407,99
н315	532703,04	3237396,96
н316	532730,59	3237385,15
н317	532750,12	3237387,07
н318	532772,16	3237390,35
н319	532774,56	3237383,93
н320	532796,98	3237389,75
н321	532915,75	3237434,09
н322	532960,03	3237450,63
н323	532992,74	3237462,84
н324	533041,14	3237480,05
н325	533053,71	3237484,52
н326	533099,47	3237500,85
н327	533138,63	3237514,74
н328	533205,87	3237538,75
н329	533208,44	3237540,20
н330	533215,85	3237547,00
н177	533219,23	3237550,12

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектом планировки территории «Газопровод межпоселковый пос. Янега – дер. Харевщина – г.п. Свирьстрой Лодейнопольского района Ленинградской области» предусматривается размещение объектов капитального строительства (Газораспределительный пункт шкафного типа (ГРПШ), молниеотвод) входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения.

На основании п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, не распространяются действия градостроительного регламента.

Проектом планировки устанавливаются следующие предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения линейного объекта:

1 – Предельное количество этажей объектов капитального строительства – не устанавливается.

2 – Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта – 3 м.

3 – Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, составляет 100%.

4 – Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного объекта и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, устанавливаются по границе зоны планируемого размещения объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта.

Таблица 4

Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
Пункт редуцирования газа (ПРГ): ШРП-НОРД-DIVAL 600/25-2-Т.01; ШРП-НОРД-NORVAL 50-2-Т.01	 шт. шт.	 1 1	

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Границы зоны планируемого размещения проектируемого газопровода пересекают существующие сооружения: кабели связи, линии электропередач, газопроводы, водопроводы, автомобильные дороги, железнодорожное полотно, которые сохраняются при строительстве газопровода.

Для прокладки трассы межпоселкового газопровода на участках пересечения с существующими инженерными сооружениями и автомобильными дорогами, а также в части параллельного следования вдоль них, необходимо получить письменные согласия от владельцев коммуникаций и автомобильных дорог, содержащие технические требования и технические условия, подлежащие обязательному исполнению при строительстве газопровода.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (инженерных сооружений, автомобильных дорог) пересекаемых газопроводом, необходимо провести в соответствии с полученными техническими условиями и требованиями. Все работы по строительству газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями производить вручную в границах охранных зон, только на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

Проектом предусматривается пересечение проектируемым линейным объектом полосы отвода автомобильной дороги общего пользования «Подъезд к пос. Янега» в районе км 0+658, км 0+769 и параллельным следованием на участке от км 0+000 до км 0+658, а также пересечение автомобильной дороги общего пользования "Подъезд к г.п. Свирьстрой" в районе км 1+473 и параллельным следованием на км 1+402 – 1+473 и км 1+473 – 1+783.

Пересечение Автомобильной дороги проектируемым линейным объектом предусматривается в футляре методом наклонно-направленного бурения установкой типа «Навигатор».

Владельцу коммуникации необходимо провести рекультивацию земель с восстановлением обочин, откосов насыпи и водоотвода от дороги и восстановлением растительного слоя в местах проведения работ. Без проведения рекультивации автомобильной дороги общего пользования Ленинградской области коммуникация в эксплуатацию не вводится.

Приемный и рабочий котлованы располагаются за пределами полосы отвода автомобильной дороги, не ближе 3,0 м. до границы полосы отвода дороги.

Параллельное следование трассы газопровода вдоль автомобильной дороги регионального значения необходимо осуществлять за пределами полосы отвода автодороги. При этом охранная зона газопровода не должна накладываться на границу полосы отвода автодороги регионального значения.

При возникновении деформации асфальтобетонного покрытия проезжей части, укрепленных обочин, а также деформации земляного полотна автомобильных дорог (вспучивание или проседание покрытия над коммуникацией), владелец коммуникации обязан выполнить работы по устранению деформаций за свой счет, самостоятельно или с привлечением специализированной организации.

Минимальное приближение створа газопровода к существующим водопропускным трубам, автобусным остановкам и другим сооружениям на автомобильной дороге должно составлять не менее расстояния, равного ширине охранной зоны газопровода плюс 5 м.

На время производства работ площадки для стоянки техники, складирования труб и стройматериалов будут оборудованы за полосой автодороги.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо использовать существующие съезды с автомобильной дороги.

В период эксплуатации инженерной коммуникации необходимо осуществлять эксплуатацию инженерной коммуникации в соответствии с техническими требованиями и условиями Вдладельца дороги, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, а также в соответствии с Федеральным Законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», действующими требованиями стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, строительства и эксплуатации автомобильных дорог (Приказ Министерства транспорта РФ от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»). При возникновении аварийной ситуации на инженерной коммуникации в границах полосы отвода и придорожных полос Автомобильной дороги Владелец коммуникации должен незамедлительно сообщить об этом Владельцу автомобильной дороги.

По завершению строительства Владелец коммуникации обязан установить охранную зону инженерной коммуникации, расположенной в полосе отвода Автомобильной дороги, обозначить её на местности, а также обеспечить своими силами либо за свой счет содержание охранной зоны инженерной коммуникации в границах полосы отвода Автомобильной дороги в нормативном состоянии, согласно действующим требованиям и нормативам, регулирующим отношения в данной сфере.

Дефекты дорожного полотна и других конструктивных элементов участка Автомобильной дороги, обнаруженные и причиненные вследствие прокладки, переноса, переустройства и демонтажа инженерной коммуникации, а также вследствие её эксплуатации устраняются Владельцем коммуникации за его счет и в сроки, согласованные с Владельцем дороги.

Обеспечить представителям Владельца дороги свободный доступ на месторасположения инженерной коммуникации для осуществления мониторинга за ходом работ и исполнением Владельцем коммуникации обязательств, предусмотренных договором, техническими условиями и требованиями.

В случае прекращения эксплуатации инженерной коммуникации в полосе отвода участка Автомобильной дороги, либо передачи инженерной коммуникации другому владельцу, Владелец коммуникации обязан известить Владельца дороги в письменной форме не позднее, чем за один месяц до момента прекращения эксплуатации или передачи инженерной коммуникации другому владельцу.

При передачи инженерной коммуникации другому владельцу, Владелец коммуникации обязан проинформировать нового владельца о необходимости заключения договора с Владельцем дороги о взаимодействии и взаимоотношениях по вопросам использования полосы отвода и придорожной полосы участка Автомобильной дороги при эксплуатации инженерной коммуникации, а также обеспечить внесение сведений в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним об изменении выгодоприобретателя по сервитуту.

Прокладка, перенос, переустройство, демонтаж и (или) эксплуатация инженерной коммуникации в границах полосы отвода Автомобильной дороги без оформления надлежащим образом договора не допускаются.

По окончании эксплуатации инженерной коммуникации Владелец коммуникации обязан освободить занимаемый ею земельный участок полосы отвода Автомобильной дороги от оборудования и другого имущества, восстановить конструктивные элементы участка автомобильной дороги за свой счет и сдать участок по акту представителю Владельца дороги. Момент прекращения эксплуатации инженерной коммуникации фиксируется актом, подписанным представителями Владельца дороги и Владельца коммуникации.

Владелец коммуникации при эксплуатации инженерной коммуникации должен обеспечивать безопасность дорожного движения. Владелец коммуникации несет имущественную, административную и иную ответственность перед третьими лицами в связи с неисполнением обязательств по обеспечению безопасности дорожного движения, в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших по вине Владельца коммуникации.

Проектом предусматривается пересечение проектируемым линейным объектом полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-215 «Лодейное Поле – Вытегра – Прокшино – Плесецк – Брин – Наволок» (далее – автомобильная дорога А-215), принадлежащей Владельцу дороги на праве оперативного управления, с пересечением автомобильной дороги А-215 инженерной коммуникацией Р=0,3-0,6 Мпа d=63 мм в футляре d=110 мм в районе км 5+515 и d=160 мм в футляре d=315 мм в районе км 8+739.

Необходимо предусмотреть размещение инженерной коммуникации и установить её охранную зону таким образом, чтобы не нарушать требований безопасности дорожного движения и других требований, установленных соответствующими техническими регламентами, национальными стандартами и другими обязательными к применению документами, а также считать согласованным с Владельцем коммуникации проведение работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту и реконструкции Автомобильной дороги в охранной зоне инженерной коммуникации.

В случае необходимости использования полосы отвода Автомобильной дороги при проведении строительных работ необходимо исполнять требования ст. 25 и ст. 26 Федерального закона 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ».

На время строительства инженерной коммуникации следует оборудовать площадку для стоянки техники, складирования стройматериалов за пределами полосы отвода Автомобильной дороги.

Работы должны производиться без нарушения целостности земляного полотна, всех конструктивных элементов автодороги (обочины, откосы насыпи), обстановки дороги (дорожные знаки и ограждения, опоры освещения), существующего водоотвода от дороги, русел водоотводных мелиоративных канав.

Необходимо исключить вырубку лесных насаждений и кустарников в полосе отвода Автомобильной дороги.

При возникновении в ходе работ или в течение трех лет после окончания работ деформации асфальтобетонного покрытия проезжей части и укреплённых обочин, а также деформации земляного полотна Автомобильной дороги (вспучивание или проседание а/б покрытия над коммуникацией) Владелец коммуникации обязан в кратчайшие сроки за свой счет силами независимой экспертной организации при участии специализированной организации, занимающейся содержанием данного участка Автомобильной дороги, по требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» провести обследование образовавшейся деформации и предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» отчет независимой экспертной организации, содержащий сведения о причинах деформации и объемах восстановительных работ. По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выполнить работы по устранению деформаций за свой счет с привлечением специализированной организации, в сроки и в порядке установленном ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

В случае проведения реконструкции, капитального ремонта, ремонта, ликвидации или консервации построенной инженерной коммуникации в границах полосы отвода Автомобильной дороги необходимо запросить соответствующие технические требования и условия в ФКУ Упрдор «Северо-Запад»

При пересечении проектируемым газопроводом сетей водоснабжения необходимо предусмотреть расстояние в свету не менее 0.2 м согласно СП 62.13330.2011 «приложение В» "Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002" (с изменениями N 1, 2)).

Пересечение, сближение и параллельное следование проектируемого газопровода с ВЛ 35 кВ Л-31, ВЛ 35кВ Л-32, ВЛ 6 кВ ф. 31-15, ВЛ-6кВ ф. 3-9 ГЭС, ВЛ-0,4 кВ Л-2 от ТП 3-32 ф.31-15, ВЛ-0,4 кВ Л-7 от ТП 3-21 ф.3 ГЭС-9, ВЛ-0,4 кВ Л-3 от ТП 3-21 ф.3 ГЭС-9, ВЛ-6 Кв ф.4-9 ГЭС, ВЛ-0,4 кВ ф.3 ТП 3-22 ф.3 ГЭС 9, ВЛ-0,4 кВ ТП 3-22 ф.3 ГЭС-9. Л-1. «ШКОЛА-1», ВЛ-0,4 кВ от ТП 2-9 ф. 2 9-ГЭС «Клуб» необходимо выполнить в соответствии с п. 2.4.61, 2.5.287-2.5.290 ПУЭ действующего издания, строительными нормами и правилами, и другими НТД, применяемыми при строительстве и реконструкции газопроводов.

При параллельном следовании газопровода и электросетевых объектов исключить прохождение газопровода в охранной зоне ВЛ 0,4-35 кВ и обеспечить расстояние между охранными зонами не менее 1 м.

Точку врезки распределительного газопровода в магистральный газопровод предусмотреть вне охранной зоны ВЛ. В случае отсутствия технической возможности выноса точки врезки за пределы охранной зоны ВЛ, выполнить защитные устройства, предотвращающие падение на газопровод электропроводов в случае их обрыва.

Продувочные свечи расположить на расстоянии не менее 300 м от крайних неотклоненных проводов ВЛ согласно п. 2.5.285 ПУЭ действующего издания.

При необходимости реконструкции либо выноса сетей, принадлежащих филиалу ПАО «Россети Ленэнерго» «Новоладожские электрические сети» заключить договор о компенсации нарушенного права собственности.

На пересечении ВЛ с газопроводом выполнить устройство проездной дороги из ж/б плит для проезда автотракторной техники по трассе ВЛ.

С обеих сторон ВЛ в местах пересечений установить информационные знаки на трассе газопроводов.

В местах пересечений на опорах ВЛ филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Новоладожские электрические сети» предусмотреть проектом предупреждающие плакаты, информационные знаки, указывающие диспетчерское наименование ВЛ, порядковый номер опоры, ширину охранной зоны, телефон владельца ВЛ и расстояние до проектируемого газопровода.

На все работы по ТУ необходимо выполнить рабочую документацию отдельным томом. Выполнить проект производства работ (ППР), в котором предусмотрен график отключения ВЛ, при необходимости.

Выполнение ПД и РД согласовать с филиалом ПАО «Россети Ленэнерго» «Новоладожские электрические сети».

Представить экземпляр ПД и РД в филиал ПАО «Россети Ленэнерго» «Новоладожские электрические сети» в электронном виде на DVD и в бумажном виде в 1 экземпляре.

Перед началом работ, не менее чем за 10 дней, представить и согласовать с филиалом ПАО «Россети Ленэнерго» «Новоладожские электрические сети» проект производства работ.

Все работы в охранной зоне существующих ВЛ следует выполнять под надзором представителя филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Новоладожские электрические сети» по ППР.

Обеспечить соблюдение требований постановления Правительства РФ от 24.02.09 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в части соблюдения охранной зоны.

Работы в охранных зонах ВЛ организовать в соответствии с требованиями «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

Проектируемая трасса газопровода пересекает железнодорожное полотно на 251 км ПК6+5 м перегона Лодейное Поле - Янега, владельцами которого является филиал ОАО «РЖД» Октябрьская Железная дорога. Газопровод в районе перехода железнодорожного полотна проектируется в рабочей ПЭ трубе Д-160 мм и защитном ПЭ футляре Д-315 мм.

Укладка футляра ПЭ100 SDR11-400 ×36,4 технический ГОСТ 18599-2011[x] проводится методом горизонтально-направленного бурения с расширителями диаметром до 500 мм для прокладки газопровода на глубинах 3,0 м рекомендуется с устройством рельсовых пакетов длиной 12,5м для исключения рисков п.7.4.7. МСП ГНБ при производстве работ, и обеспечения стабильности и эксплуатационной надежности земляного полотна железнодорожных путей.

Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями отраслевого нормативного документа ЦПИ-22 «Переходы железных дорог трубопроводами», СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм», СП

62.13330.2011 «Газораспределительные системы», распоряжения ОАО «РЖД» от 16 мая 2014 г. №1198р «Об утверждении и о вводе в действие Инструкции о пересечении железнодорожных линий ОАО «РЖД» инженерными коммуникациями» и других действующих нормативных документов.

При этом необходимо предусмотреть:

- бестраншейный способ производства работ методом горизонтально-направленного бурения по технологии, обеспечивающей стабильность и прочность железнодорожного полотна, безопасный пропуск поездов;
- расстояние по вертикали от верха защитной трубы (футляра) до подошвы рельса железных дорог принять не менее 3,0 м., кроме того, на 1,5 м. ниже дна водоотводных сооружений или подошвы насыпи;
- создать запаса щебеночного балласта в зоне производства работ;
- пересечение железнодорожного полотна и полосы отвода железнодорожной линии под прямым углом или близким к нему;
- размещение рабочего и приемного котлована, других обустройств, а также углов поворота трассы вне полосы отвода железной дороги;
- устройство защитного футляра по всей ширине полосы отвода железнодорожной линии;
- обеспечение возможности периодических осмотров, текущего ремонта и аварийного отключения газопровода;
- сохранность, защиту или вынос железнодорожных коммуникаций;
- затраты на технический надзор за производством работ в течение всего периода и установку страховочных рельсовых пакетов;
- обязательное мероприятие по оповещению и сигнализации в случае возникновения аварийной ситуации при утечке газа, в соответствии с требованиями п.1.10 нормативного документа ЦПИ-22 «Переходы железных дорог трубопроводами», распоряжения ОАО «РЖД» от 21 апредя 2011 г. №861 р «О мерах по обеспечению контроля загазованности на пересечениях железных дорог газопроводами».

Согласно заключению ФГБУ «Управление «ЛЕНМЕЛИОВОДХОЗ» №1170 от 09.12.2021 трасса проектируемого газопровода не пересекает мелиоративные системы и каналы государственной межхозяйственной сети.

Защита газопровода от коррозии.

Проектируемый подземный газопровод высокого и среднего давления предусматривается из полиэтиленовых труб, стальные участки подземного газопровода – с усиленной изоляцией с заменой местного грунта на среднезернистый песок:

- на горизонтальном участке 0,1 м на подсыпку и 0,2 м на присыпку газопровода, засыпка траншеи в части, где проложена стальная вставка, по всей глубине заменяется на песчаную, на вертикальном участке в радиусе 0,5м
- Установка КШИ, на выходе из земли
- Защита газопровода от атмосферной коррозии производится покрытием газопровода грунтовкой за 2 раза и масляной краской за 2 раза.

При пересечении газопроводами воздушных линий электропередачи отключающие устройства следует предусматривать вне охранной зоны ЛЭП, которым является участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов. (п. 4.45 СП 42-101-2003)

Герметизация вводов инженерных коммуникаций

Герметизация вводов инженерных коммуникаций в здания производить по типовой серии 5.905-26.08 ОАО СПКБ «ГАЗПРОЕКТ» - БТЦ.

Выполнить отверстия в крышках колодцев всех инженерных сетей, а также закрытых каналов в радиусе 50 м от газопровода.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Заместителя председателя Правительства Ленинградской области – председателя Комитета по сохранению культурного наследия №ИСХ-3232/2021 от 03.06.2021 на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Согласно ст. 28 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп.

34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ, проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342- ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-

культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в случае проведения земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на указанном земельном участке необходимо руководствоваться ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЭ, а именно:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет по культуре документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом по культуре Ленинградской области решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет по культуре Ленинградской области на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом по культуре Ленинградской области документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с п.1 ст. 36 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Согласно действующим правовым нормам в области экологической безопасности система природоохранных мероприятий должна обеспечивать:

- соблюдение предельно-допустимых норм химических, физических, биологических и механических воздействий на окружающую среду и персонал при строительстве и эксплуатации объектов газовой промышленности;
- соблюдение требований к использованию компонентов природной среды;
- выполнение требований к проектным решениям по уменьшению (предотвращению) вредного воздействия на окружающую среду при ведении работ по строительству и эксплуатации объектов газовой промышленности, включая требования к управлению отходами производства и потребления, в т.ч. жидкими бытовыми отходами и отходами производства;
- соблюдение требований к составу и условиям применения экологически опасных материалов, их хранению и транспортировке;
- выполнение требований к мероприятиям по охране окружающей природной среды, очистному оборудованию и установкам;
- выполнение требований к социально-бытовым условиям проживания и работы персонала и обеспечению санитарно-гигиенических нормативов;
- выполнение санитарно-гигиенических требований к оборудованию, материалам, условиям труда;
- выполнение требований к производственному экологическому контролю и мониторингу окружающей среды.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в составе проектной документации разрабатывается раздел «Мероприятия по охране окружающей среды», включающий в себя:

– мероприятия по охране атмосферного воздуха;

– мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;

– мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;

– мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;

– мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;

– мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;

– мероприятия по охране растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб.

Пересечение реки Пехтега и ручья без названия осуществляется методом наклонно – направленного бурения, технологические приямки которого располагаются за пределами береговой полосы.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории объекта по гражданской обороне

Проектируемый объект в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», по гражданской обороне не категорируется.

Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно световой маскировки

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Приложение А таблица А.1) и ГОСТ Р 55201-2012:

- территория проектируемого объекта в военное время попадает в зону световой маскировки (территория между государственной границей и рубежом, расположенным на удалении до 600 км от государственной границы);
- вне зон возможного катастрофического затопления;
- проектируемый газопровод располагается за пределами зон возможных разрушений;
- вне зоны возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения);
- вне зоны возможного опасного химического заражения; - вне зон возможного образования завалов.

Сведения о продолжении функционирования проектируемого объекта в военное время или прекращении, или переносе деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции

Работа газопровода в военное время может быть прекращена при принятии соответствующего решения органом местного самоуправления, специально

уполномоченного решать задачи в области мобилизационной подготовки.

Оборудование и технологические системы объекта являются стационарным оборудованием. Перемещение объекта в военное время в другое место является технически сложным, экономически нецелесообразным и настоящим проектом не предусматривается.

Сведения о численности наибольшей работающей смены проектируемого объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала проектируемого объекта, обеспечивающего жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время

Постоянных работников на проектируемом объекте не предусмотрено. Профилактический осмотр будет осуществляться раз в три месяца специальными бригадами эксплуатирующей организации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тихвине.

В связи с тем, что проектируемый объект:

- не имеет категории по гражданской обороне;
- не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категорированных по ГО городов и объектов особой важности в военное время;
- не имеет мобилизационного задания на военный период, определение численности наибольшей работающей смены в военное время и численности дежурного и линейного персонала не проводилось.

Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категории по гражданской обороне

В соответствии с СП 165.1325800.2014, актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, степень огнестойкости не приводится, так как сведения об огнестойкости зданий и сооружений приводятся для зданий и сооружений организаций, отнесенных к категориям по ГО и расположенных на территориях категорированных по ГО.

Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Газопровод постоянного обслуживающего персонала не имеет. Оповещение по сигналам ГО и ЧС ремонтных бригад подразделения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тихвине, проводящих профилактические осмотры и ремонтные работы, осуществляется по мобильной связи, через старшего мастера смены.

Диспетчерская филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тихвине работает круглосуточно, имеет все необходимые сети связи и оповещения, а также подключена к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения ГО (РАСЦО) Ленинградской области.

Кроме того, оповещение ремонтных бригад производится по средствам радиосвязи. В диспетчерской эксплуатирующей организации установлены базовые

радиостанции (приемопередатчик) фирмы Motorola. Автотранспортные средства каждой ремонтной бригады оснащены автомобильными радиостанциями фирмы Motorola, работающие в дуплексном режиме. Оповещение ремонтных бригад диспетчером производиться через дежурного водителя. Кроме того автомобильные радиостанции позволяют поддерживать устойчивую радиосвязь между всеми ремонтными бригадами настроенными на данном канале».

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

Трасса газопровода постоянного освещения не имеет. Ремонтные и профилактические работы проводятся в светлое время суток, в связи с чем стационарных светильников не предусматривается.

В местах проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ в режиме полного затемнения предусматривается маскировочное стационарное освещение с помощью специальных светильников маскировочного освещения, согласно Приложения 3 СНиП 2.01.53-84, или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей, создающих на расстоянии 1 м освещенность светового пятна площадью не более 1 $м^2$, не превышающую 2 люкса.

Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и по защите их от радиоактивных и отравляющих веществ, разработанные с учетом требований ГОСТ Р 22.6.О1-95 и ВСН ВК4-9О

Системы водоснабжения на проектируемом объекте отсутствуют.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

Радиационная защита организуется с целью максимального снижения потерь среди персонала и сил подразделения гражданской обороны (далее – ГО) предприятия, обеспечения выполнения поставленных им задач в условиях радиационного заражения.

Основные задачи радиационной защиты:

- своевременное обнаружение радиоактивного заражения, оповещение об опасности органов управления и сил ГО;
- недопущение и максимально возможное ослабление воздействия радиоактивного излучения на персонал и личный состав сил ГО, находящихся в районе (загрязнения) заражения;
- обеспечение безопасности сил, проводящих аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах радиоактивного заражения.

Защита персонала при возникновении чрезвычайных ситуаций в условиях военного времени осуществляется путем заблаговременного выполнения ряда мероприятий, к которым прежде всего относятся:

- укрытие персонала в коллективных средствах защиты – защитных сооружениях гражданской обороны;
- обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;

- организация оповещения персонала об угрозе нападения противника, о радиоактивном, химическом и бактериологическом (биологическом) заражении;

- организация радиационного контроля внешней среды, радиационной разведки;

- организация дозиметрического контроля облучения личного состава, загрязнения техники, материальных средств, продовольствия, воды;

- обучение всего персонала защите от оружия массового поражения и других средств противника, а также основам оказания первой медицинской помощи пораженным. Проведение учений ГО;

- эвакуация персонала за пределы зоны радиоактивного заражения (загрязнения).

Решение о введении режимов радиационной защиты определяется в соответствии с «Нормами радиационной безопасности» (НРБ-99/2009).

Для защиты персонала ремонтных бригад от радиоактивного заражения во всех подразделениях АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» имеются средства индивидуальной защиты (СИЗ).

Порядок действий и перечень организационно-технических мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера приведены в «Плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», утвержденном генеральным директором предприятия.

Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения

Безаварийная остановка технологического процесса транспортировки газа по сигналам гражданской обороны должна предусматривать остановку в кратчайшие сроки работающих технологических комплексов, оборудования, агрегатов и энергетических систем, обеспечивающих технологический процесс. Остановка должна выполняться без нарушения правил техники безопасности и без создания условий, способствующих возникновению аварийных ситуаций.

Безаварийная остановка работающего оборудования должна обеспечивать возобновление производственного процесса без проведения длительных подготовительных работ.

Для проведения безаварийной остановки оборудования разрабатывается необходимая документация, определяющая действия должностных лиц и обслуживающего персонала.

Безаварийная остановка технологического процесса транспортировки природного газа выполняется обслуживающим (в т.ч. диспетчерским) персоналом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тихвине в соответствии с инструкциями по безаварийной остановке, которые разрабатываются должностными лицами для всех видов оборудования.

В инструкции по безаварийной остановке оборудования отражаются:

- наиболее рациональная очерёдность проведения минимально необходимых мероприятий по безаварийной остановке и сохранности оборудования;
- время, необходимое для укрытия обслуживающего персонала после проведения остановки оборудования;
- способы и средства докладов о проведении безаварийной остановки.

Инструкции по безаварийной остановке для различных видов оборудования, участвующего в производственном процессе, разрабатываются с учетом принятой организации проводимых работ.

Проектом предусматривается автоматизированная система управления процессом транспортировки газа, предназначенная для централизованного контроля и управления технологическими процессами, позволяющая провести остановку технологического процесса без последствий, которые могли бы вызвать нарушение производственного процесса при дальнейшей эксплуатации.

При обнаружении утечек на линейной части газопровода или при необходимости проведения ремонтных работ на определенном участке газопровода производится сброс газа из участка, расположенного между ПРГ и краном, либо через продувочную свечу, которая устанавливается в штуцер, который в рабочих условиях закрыт заглушкой, либо через отверстие, образовавшееся в результате повреждения газопровода. Диаметр продувочной свечи определяется из условия опорожнения участка газопровода между запорной арматурой в течение 2,0-3,0 часов. Высота свечи 4 м от уровня земли.

Безаварийная остановка подачи газа по сигналу оповещения «воздушная тревога», предусматривает отключение потребителей от газа, путем отключения станций катодной и дренажной защиты (при наличии), перекрытия линейных кранов и выпуск газа.

Должностное лицо осуществляет свои действия по переключению потоков газа в газопроводах, изменению режима работы оборудования, отключению и подключению потребителей газа, увеличению и сокращению подачи газа, проведению ремонтных работ, испытанию оборудования и запорной арматуры по разрешению диспетчерской службы.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Повышение устойчивости функционирования организаций в военное время и при возникновении чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий по предотвращению или снижению угрозы жизни и здоровью производственного персонала и населения, снижению материального ущерба, а также подготовке к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ для восстановления нарушенного производства.

Основные мероприятия по повышению устойчивости функционирования объекта в военное время:

- подземная прокладка газопроводов;

- работа газопроводов осуществляется в автоматизированном режиме, без присутствия обслуживающего персонала;

- на объекте предусматриваются способы безаварийной остановки по сигналу оповещения;

- создание систем оповещения персонала ремонтных бригад.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники

Выполнение требований СНиП 2.01.57-85 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта» на проектируемом объекте не требуется, так как он не является объектом коммунально-бытового назначения.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

Системы контроля радиационной и химической обстановки проектом не предусматриваются, так как на проектируемом объекте не используются, не хранятся и не перерабатываются радиационно и химически опасные вещества.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороне, разработанные с учетом положений СНиП II-11-77*, СНиП 2.01.54-84, СП 32-106-004

Проектируемый объект работает без присутствия обслуживающего персонала. Строительство защитных сооружений на проектируемом объекте не требуется и проектом не предусматривается.

Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

Накопление, хранение и использование запасов и резервов материальных средств осуществляется заблаговременно эксплуатирующей организацией АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в соответствии с «Положением о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств», утвержденным постановлением Правительства от 27.04.2000 № 379. Материальное обеспечение персонала и сил ГО АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» организуется в целях бесперебойного снабжения их материальными средствами, необходимыми для жизнеобеспечения, ликвидации последствий аварий в случае поражения при ведении боевых действий.

Основными задачами материального обеспечения являются:

- организация бесперебойного снабжения органов управления и сил ГО имуществом РХЗ, средствами оповещения и связи, медицинским имуществом, горючими и смазочными материалами, продовольствием, ГСМ, строительными и другими материально-техническими средствами.

Имущество должно храниться на складах предприятия (складе ГО и ЧС) или специально выделенных помещениях АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тихвине.

Транспортное обеспечение организуется с целью своевременной доставки сил ГО и их подразделений к местам работы и размещения, подвозу материальных резервов для ликвидации последствий поражения. Для выполнения задач транспортного обеспечения привлекается автомобильный транспорт, в количестве, определяемом планом ГО предприятия. Весь персонал объекта, осуществляющий периодические профилактические осмотры и ремонтные работы, должен быть обеспечен средствами индивидуальной защиты (СИЗ).

Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы

Проектируемый объект работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Оборудование и технологические системы объекта являются стационарным оборудованием, трубы прокладываются в основном подземно. Решение о необходимости эвакуации персонала и оборудования объекта в безопасные районы принимает и осуществляет эксплуатирующая организация АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению ЧС техногенного характера как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами

Проектируемый газопровод является опасным производственным объектом по классификации, принятой в Федеральном законе № 116-ФЗ от 25.07.97 (О промышленной безопасности опасных производственных объектов), так как по трубопроводам транспортируется опасное вещество - горючий газ. В силу этого же проектируемый объект относятся к категории объектов повышенного риска по взрывопожароопасности.

Опасным веществом, обращающимся на проектируемом объекте, является природный газ, который относится к группе веществ, образующих с воздухом взрывоопасные смеси. В замкнутом объеме возможен взрыв природного газа в результате воспламенения смеси. В открытом пространстве накопление взрывоопасной смеси невозможно; в случае прорыва газопровода природный газ воспламеняется с образованием «факела горения».

Приложение № 3
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области

от 30.11.2022 № 190

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены таблице № 1.1.

Таблица № 1.1 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения об образуемых земельных участках							
№п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	47:06:0403003:ЗУ1	н1-н10	-	1555	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	не относятся
2	47:06:0402001:ЗУ2	н1-н23	-	247	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	не относятся
3	47:06:0402001:ЗУ3	н24-н27	-	25	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	не относятся
4	47:06:0202001:ЗУ4	н1-н39	-	2684	Образование земельного участка из земель находящихся в	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка	не относятся

					государственной или муниципальной собственности	из состава земель одной категории в другую	
5	47:06:0000000:ЗУ5	н40-н47	-	414	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	не относятся
6	47:06:0201002:ЗУ6	н48-н51	-	6	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	не относятся
7	47:06:0201002:ЗУ7	н52-н61	-	202	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	не относятся
8	47:06:0203001:ЗУ8	н62-н145	-	7457	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	не относятся
9	47:06:0203001:ЗУ9	н146-н149	-	25	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	не относятся

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории.

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – 7.5 трубопроводный транспорт.

3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Таблица 3.1. Участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута:

№п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	47:06:0403003:118(Единое землепользование - 47:06:0000000:1)	Ленинградская область, Лодейнопольский район	-
2	47:06:0407001:13(Единое землепользование - 47:06:0000000:1)	Ленинградская область, Лодейнопольский район	-
3	47:06:0000000:7612	Ленинградская область, Лодейнопольский район, Янегское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования "Подъезд к пос. Янега"	47:06:0000000:7569 - Ленинградская область, Лодейнопольский район
4	47:06:0000000:7597	Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Янегское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования "Подъезд к пос. Янега" учетный номер 41К-243	47:06:0000000:7569 - Ленинградская область, Лодейнопольский район
5	47:06:0405001:112(Единое землепользование -	Ленинградская область, Лодейнопольский район,	-

	47:06:0000000:106)	автодорога "Лодейное Поле-Вытегра", км 1+500м-км16+965м	
6	47:06:0407001:483(Единое землепользование - 47:06:0000000:106)	Ленинградская область, Лодейнопольский район, автодорога "Лодейное Поле-Вытегра", км 1+500м-км16+965м	-
7	47:06:0000000:7202	Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г. п. Свирьстрой	47:06:0202002:1452 - Российская Федерация, Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г. п. Свирьстрой, ул. Рабочая, 47:06:0000000:7337- Ленинградская область, Лодейнопольский район
8	47:06:0000000:7559	Ленинградская область , Лодейнопольскийр-н , Свирьстройское городское поселение, городской поселок Свирьстрой,автомобильная дорога общего пользования «Подъезд к т.п. Свирьстрой"	47:06:0000000:7337- Ленинградская область, Лодейнопольский район

4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	X
47:06:0403003:ЗУ1		
н1	526245,82	3236126,86
н2	526248,19	3236130,09
н3	526162,45	3236184,66
н4	526155,20	3236357,60
н5	526097,89	3236404,99
н6	526063,97	3236425,87
н7	526061,87	3236422,47
н8	526095,56	3236401,73
н9	526151,28	3236355,65
н10	526158,54	3236182,41

Площадь ЗУ:		1555м2
47:06:0402001:ЗУ2		
н1	527264,54	3235583,91
н2	527264,21	3235586,93
н3	527263,30	3235589,19
н4	527261,80	3235591,29
н5	527258,88	3235593,46
н6	527257,35	3235594,04
н7	527256,53	3235593,06
н8	527251,91	3235589,69
н9	527244,15	3235588,67
н10	527245,07	3235587,62
н11	527244,69	3235586,08
н12	527244,58	3235584,08
н13	527244,74	3235582,53
н14	527245,13	3235581,11
н15	527246,28	3235578,81
н16	527247,47	3235577,42
н17	527248,80	3235576,23
н18	527250,24	3235575,42
н19	527252,00	3235574,75
н20	527253,96	3235574,48
н21	527255,73	3235574,49
н22	527258,11	3235575,10
н23	527264,36	3235582,55
н24	527258,54	3235584,33
н25	527256,12	3235587,55
н26	527251,17	3235583,91
н27	527253,60	3235580,66
Площадь ЗУ:		247м2
47:06:0402001:ЗУ3		
н24	527258,54	3235584,33
н25	527256,12	3235587,55
н26	527251,17	3235583,91
н27	527253,60	3235580,66
Площадь ЗУ:		25м2
47:06:0202001:ЗУ4		
н1	533053,71	3237484,52
н2	533099,47	3237500,85
н3	533138,63	3237514,74
н4	533205,87	3237538,75
н5	533208,44	3237540,20
н6	533215,85	3237547,00
н7	533219,23	3237550,12
н8	533207,11	3237593,22
н9	533203,26	3237592,13
н10	533214,71	3237551,39
н11	533206,08	3237543,46
н12	533204,20	3237542,40
н13	533137,29	3237518,51

н14	533098,13	3237504,62
н15	533052,37	3237488,29
н16	533039,80	3237483,82
н17	532991,37	3237466,60
н18	532958,63	3237454,37
н19	532914,35	3237437,84
н20	532795,78	3237393,57
н21	532777,04	3237388,71
н22	532774,77	3237394,78
н23	532749,63	3237391,04
н24	532731,22	3237389,23
н25	532704,65	3237400,63
н26	532680,13	3237411,63
н27	532635,47	3237432,29
н28	532633,55	3237428,77
н29	532678,47	3237407,99
н30	532703,04	3237396,96
н31	532730,59	3237385,15
н32	532750,12	3237387,07
н33	532772,16	3237390,35
н34	532774,56	3237383,93
н35	532796,98	3237389,75
н36	532915,75	3237434,09
н37	532960,03	3237450,63
н38	532992,74	3237462,84
н39	533041,14	3237480,05
Площадь ЗУ:		**2684м2**
47:06:0000000:ЗУ5		
н40	532631,06	3237434,33
н41	532593,08	3237451,89
н42	532569,66	3237462,46
н43	532536,82	3237477,60
н44	532535,30	3237473,90
н45	532568,00	3237458,82
н46	532591,41	3237448,25
н47	532629,15	3237430,80
Площадь ЗУ:		**414м2**
47:06:0201002:ЗУ6		
н48	532521,09	3237480,46
н49	532522,52	3237484,20
н50	532520,92	3237484,94
н51	532519,82	3237481,04
Площадь ЗУ:		**6м2**
47:06:0201002:ЗУ7		
н52	532505,57	3237488,08
н53	532506,57	3237492,05
н54	532506,24	3237492,22
н55	532503,46	3237495,94
н56	532476,67	3237525,98
н57	532470,65	3237520,16
н58	532473,51	3237517,36

н59	532476,46	3237520,21
н60	532500,36	3237493,41
н61	532503,60	3237489,08
Площадь ЗУ:		**202м2**
47:06:0203001:ЗУ8		
н62	532459,84	3237504,15
н63	532456,98	3237506,95
н64	532451,03	3237501,19
н65	532411,66	3237539,86
н66	532376,01	3237559,43
н67	532269,61	3237607,27
н68	532197,77	3237641,38
н69	532172,17	3237650,72
н70	532157,06	3237656,75
н71	532105,41	3237621,47
н72	532077,75	3237601,31
н73	532050,43	3237587,59
н74	532009,89	3237572,53
н75	531976,45	3237562,81
н76	531975,31	3237562,18
н77	531896,32	3237512,54
н78	531864,87	3237492,41
н79	531829,02	3237459,62
н80	531815,05	3237435,67
н81	531811,23	3237438,10
н82	531802,24	3237430,09
н83	531755,81	3237398,53
н84	531754,14	3237399,76
н85	531752,39	3237400,45
н86	531750,58	3237400,93
н87	531748,93	3237400,96
н88	531746,79	3237400,83
н89	531745,18	3237400,10
н90	531743,26	3237399,06
н91	531741,44	3237397,49
н92	531707,78	3237450,59
н93	531678,21	3237495,79
н94	531600,92	3237589,94
н95	531587,92	3237593,53
н96	531600,94	3237673,10
н97	531607,48	3237717,39
н98	531567,77	3237726,03
н99	531303,60	3237782,46
н100	531037,60	3237840,15
н101	531035,48	3237840,60
н102	531036,05	3237836,39
н103	531036,76	3237836,24
н104	531302,76	3237778,55
н105	531566,93	3237722,12
н106	531602,98	3237714,28
н107	531596,99	3237673,72

н108	531583,39	3237590,63
н109	531598,63	3237586,42
н110	531674,98	3237493,42
н111	531704,41	3237448,42
н112	531739,37	3237393,29
н113	531739,19	3237390,18
н114	531739,94	3237387,15
н115	531741,66	3237384,39
н116	531744,09	3237382,35
н117	531747,12	3237381,34
н118	531750,19	3237381,15
н119	531751,77	3237381,55
н120	531753,26	3237381,98
н121	531755,85	3237383,72
н122	531756,75	3237384,82
н123	531757,87	3237386,13
н124	531758,94	3237389,11
н125	531759,06	3237392,29
н126	531758,19	3237395,31
н127	531804,71	3237426,93
н128	531811,63	3237433,11
н129	531816,41	3237430,07
н130	531832,17	3237457,08
н131	531867,32	3237489,22
н132	531898,46	3237509,16
н133	531977,33	3237558,73
н134	531977,98	3237559,09
н135	532011,15	3237568,73
н136	532052,03	3237583,92
н137	532079,83	3237597,89
н138	532107,72	3237618,20
н139	532157,56	3237652,24
н140	532170,74	3237646,99
н141	532196,22	3237637,68
н142	532267,93	3237603,64
н143	532374,23	3237555,84
н144	532409,25	3237536,62
н145	532451,01	3237495,61
н146	531752,54	3237391,72
н147	531750,06	3237394,89
н148	531745,18	3237391,17
н149	531747,65	3237387,99
Площадь ЗУ:		**7457м2**
47:06:0203001:ЗУ9		
н146	531752,54	3237391,72
н147	531750,06	3237394,89
н148	531745,18	3237391,17
н149	531747,65	3237387,99
Площадь ЗУ:		**25м2**

5. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

6. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

№ п.п.	Местонахождение лесного участка	Целевое назначение лесов	Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка	Количественные и качественные характеристики лесного участка	Площадь, кв. м	Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1	Лодейнопольское лесничество, Свирское участковое лесничество, кварталы №25 (части выделов 28) № 27 (части выделов 2, 45-47, 50), №75 (части выделов34), №78 (части выделов 13, 14, 30, 31, 43, 44, 57, 76-79), №88 (части выделов 13, 19, 26, 33, 37, 43, 44, 52, 54, 55), №89 (части выделов 1, 43), №100 (часть выделов 12, 25, 34, 44, 50, 54, 61, 67, 68, 74, 75)	Защитные леса	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов/ строительство линейного объекта – сети газовой распределительной по объекту: «Газопровод межпоселковый пос. Янега - дер. Харевщина - г.п. Свирьстрой Лодейнопольского района Ленинградской области»	Средний запас древесины (куб. м/га): средне-возрастные – 196; приспевающие – 261; спелые и перестойные – Возраст насаждений – 71 Бонитет – 3 Полнота – 0,7 Состав насаждений – 9С1Б+Е+Ос	53350	Лодейнопольское лесничество, Свирское участковое лесничество, кварталы №100 (части выделов 12, 25, 34, 44, 50, 61, 67, 68), №75 (части выдела 34), №78 (части выдела 13, 14), №88 (части выделов 43, 44) – участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ. Свирское участковое лесничество, квартал №78 (часть выдела 14) – берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов; Свирское сельское участковое лесничество, квартал 25 (часть выдела 28), № 27 (части выделов 2, 45, 46, 47) - участки лесов вокруг

						сельских населенных пунктов и садовых товариществ
2	Лодейнопольское лесничество, Свирское участковое лесничество, квартал № 27 (части выделов 2, 4, 10, 29, 30, 31, 50)	Защитные леса	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов/ строительство линейного объекта – сети газовой распределительной по объекту: «Газопровод межпоселковый пос. Янега - дер. Харевщина - г.п. Свирьстрой Лодейнопольского района Ленинградской области»	Средний запас древесины (куб. м/га): средне-возрастные – 193; приспевающие – 239; спелые и перестойные – Возраст насаждений – 75 Бонитет – 2 Полнота – 0,6 Состав насаждений – 10С	5115	Лодейнопольское лесничество, Свирское участковое лесничество, квартал №27 (части выделов 4, 10, 29, 30, 31, 50) - участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ

7. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 7.1. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	533224,87	3237548,52
н2	533211,92	3237594,59
н3	533198,45	3237590,76
н4	533209,07	3237552,99
н5	533203,12	3237547,53
н6	533202,12	3237546,97
н7	533140,92	3237525,03
н8	533089,78	3237506,41
н9	533085,49	3237504,98
н10	533040,83	3237488,46
н11	532989,66	3237471,30
н12	532956,88	3237459,06
н13	532912,60	3237442,53
н14	532794,27	3237398,34
н15	532780,15	3237394,68
н16	532778,04	3237400,32
н17	532749,02	3237396,00
н18	532732,01	3237394,33
н19	532706,66	3237405,20
н20	532682,21	3237416,18
н21	532595,15	3237456,44
н22	532571,73	3237467,01
н23	532519,62	3237491,05
н24	532509,55	3237496,15
н25	532507,34	3237499,11
н26	532476,94	3237533,20
н27	532451,06	3237508,17
н28	532414,67	3237543,91
н29	532378,24	3237563,90
н30	532271,71	3237611,81
н31	532199,70	3237646,00
н32	532173,95	3237655,40
н33	532156,44	3237662,38
н34	532102,53	3237625,56

н35	532075,13	3237605,60
н36	532048,44	3237592,18
н37	532008,32	3237577,28
н38	531974,53	3237567,46
н39	531972,78	3237566,50
н40	531893,64	3237516,76
н41	531861,82	3237496,39
н42	531829,58	3237466,91
н43	531823,21	3237459,58
н44	531813,35	3237442,68
н45	531810,72	3237444,35
н46	531806,50	3237440,37
н47	531799,16	3237434,04
н48	531755,72	3237404,51
н49	531753,96	3237405,20
н50	531751,28	3237405,92
н51	531748,83	3237405,96
н52	531745,57	3237405,77
н53	531742,95	3237404,57
н54	531742,89	3237404,54
н55	531711,98	3237453,30
н56	531682,25	3237498,76
н57	531603,78	3237594,34
н58	531593,58	3237597,15
н59	531605,88	3237672,33
н60	531613,11	3237721,28
н61	531568,83	3237730,91
н62	531304,65	3237787,34
н63	531038,65	3237845,04
н64	530632,77	3237932,07
н65	530489,37	3237971,81
н66	530348,59	3238012,00
н67	530185,78	3238000,75
н68	529804,34	3237977,26
н69	529668,48	3237969,76
н70	529242,58	3237945,65
н71	529127,23	3237938,89
н72	529088,71	3237999,10
н73	528931,11	3237962,01
н74	528888,69	3237955,21
н75	528741,41	3237916,99
н76	528615,40	3237850,40
н77	528349,67	3237714,69
н78	528089,80	3237584,51
н79	527838,96	3237458,47
н80	527642,26	3237358,44
н81	527534,33	3237305,14

н82	527419,93	3237155,90
н83	527301,04	3236998,60
н84	527125,05	3236769,97
н85	526992,45	3236598,16
н86	526866,95	3236435,33
н87	526730,45	3236253,57
н88	526569,14	3236045,11
н89	526403,69	3236165,72
н90	526340,41	3236077,33
н91	526167,33	3236187,48
н92	526160,10	3236360,03
н93	526100,81	3236409,07
н94	526066,59	3236430,13
н95	526059,25	3236418,21
н96	526092,64	3236397,66
н97	526146,37	3236353,22
н98	526153,65	3236179,59
н99	526344,07	3236058,40
н100	526406,86	3236146,08
н101	526571,96	3236025,72
н102	526578,05	3236033,75
н103	526741,59	3236245,08
н104	526759,14	3236268,46
н105	526782,20	3236250,23
н106	526895,79	3236114,04
н107	527062,72	3235848,27
н108	527064,61	3235729,63
н109	527146,06	3235694,39
н110	527240,71	3235586,52
н111	527240,57	3235584,00
н112	527240,79	3235581,79
н113	527241,38	3235579,67
н114	527242,93	3235576,58
н115	527244,60	3235574,63
н116	527246,46	3235572,96
н117	527248,55	3235571,78
н118	527251,01	3235570,85
н119	527253,69	3235570,48
н120	527256,24	3235570,50
н121	527259,45	3235571,30
н122	527260,95	3235571,98
н123	527262,58	3235572,95
н124	527264,52	3235574,63
н125	527266,36	3235576,90
н126	527267,74	3235579,75
н127	527268,29	3235581,73
н128	527268,57	3235583,87

н129	527268,13	3235587,91
н130	527266,84	3235591,13
н131	527264,69	3235594,13
н132	527260,82	3235597,00
н133	527258,51	3235597,88
н134	527257,29	3235598,16
н135	527254,92	3235598,45
н136	527251,15	3235598,06
н137	527249,70	3235597,51
н138	527154,51	3235705,99
н139	527078,47	3235738,89
н140	527076,65	3235852,33
н141	527047,00	3235898,38
н142	526986,21	3235995,71
н143	526947,63	3236057,21
н144	526928,83	3236085,99
н145	526907,15	3236122,29
н146	526792,00	3236260,33
н147	526767,55	3236279,65
н148	526878,09	3236426,85
н149	527003,54	3236589,61
н150	527136,14	3236761,42
н151	527312,18	3236990,11
н152	527431,07	3237147,42
н153	527543,46	3237294,03
н154	527648,53	3237345,93
н155	527845,27	3237445,97
н156	528096,08	3237572,00
н157	528355,98	3237702,19
н158	528621,85	3237837,98
н159	528746,50	3237903,85
н160	528891,56	3237941,49
н161	528933,82	3237948,27
н162	529082,26	3237983,20
н163	529119,86	3237924,43
н164	529243,38	3237931,67
н165	529669,26	3237955,78
н166	529805,15	3237963,29
н167	530186,70	3237986,78
н168	530347,10	3237997,86
н169	530485,58	3237958,33
н170	530629,43	3237918,47
н171	531035,70	3237831,35
н172	531301,71	3237773,66
н173	531565,88	3237717,23
н174	531597,35	3237710,38
н175	531592,05	3237674,49

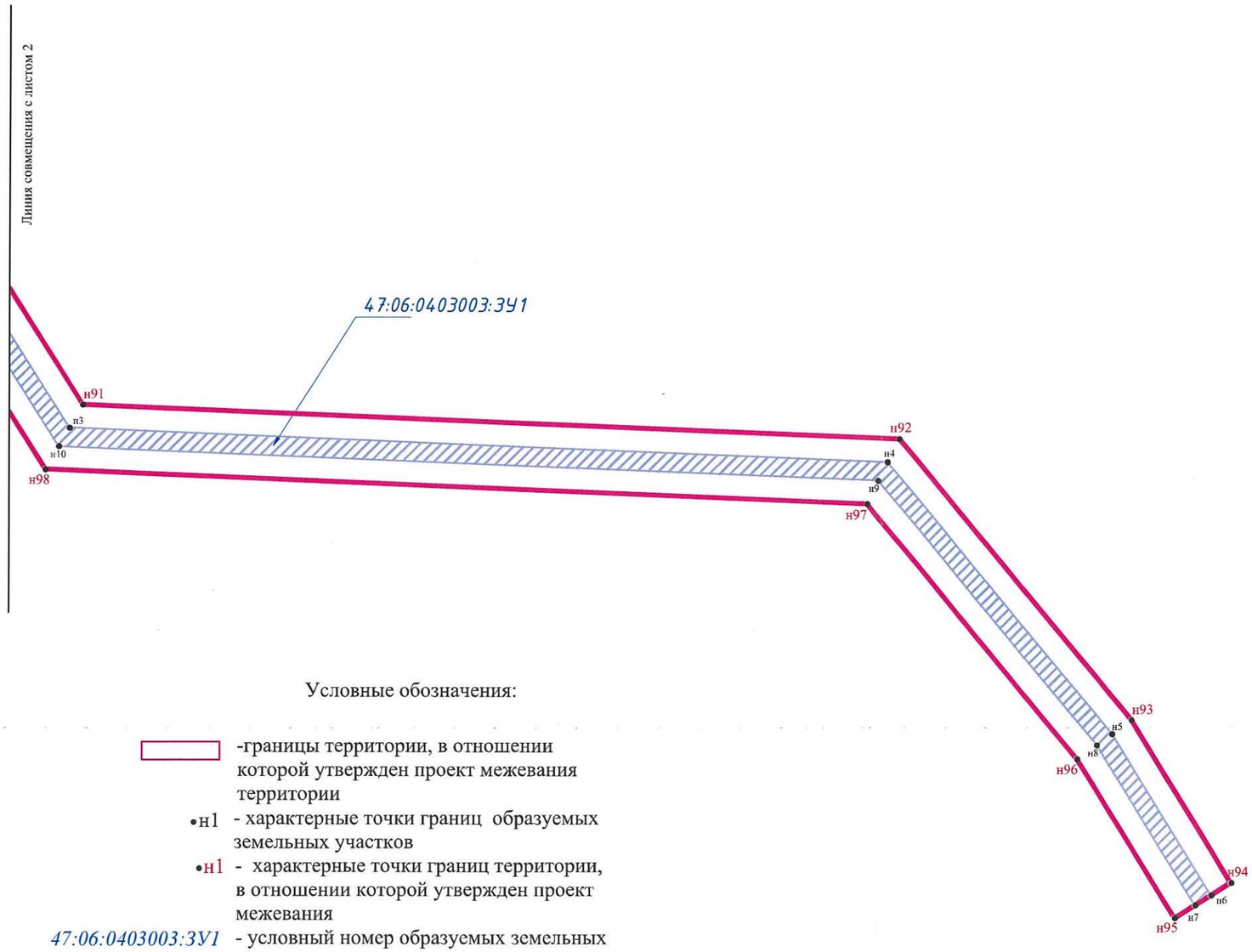
н176	531577,73	3237587,01
н177	531595,77	3237582,02
н178	531670,95	3237490,46
н179	531700,21	3237445,72
н180	531734,28	3237391,97
н181	531734,15	3237389,71
н182	531735,28	3237385,18
н183	531737,84	3237381,06
н184	531741,61	3237377,91
н185	531746,16	3237376,39
н186	531750,67	3237376,11
н187	531753,08	3237376,73
н188	531755,40	3237377,39
н189	531759,25	3237379,99
н190	531760,58	3237381,61
н191	531762,26	3237383,57
н192	531763,91	3237388,15
н193	531764,08	3237392,91
н194	531764,00	3237393,21
н195	531807,79	3237422,98
н196	531812,14	3237426,86
н197	531818,11	3237423,06
н198	531836,10	3237453,90
н199	531870,38	3237485,25
н200	531901,14	3237504,94
н201	531979,86	3237554,41
н202	531979,90	3237554,44
н203	532012,72	3237563,98
н204	532054,03	3237579,33
н205	532082,45	3237593,60
н206	532110,60	3237614,12
н207	532158,18	3237646,61
н208	532169,27	3237642,60
н209	532194,29	3237633,07
н210	532263,72	3237600,54
н211	532371,99	3237551,36
н212	532406,24	3237532,57
н213	532450,99	3237488,62
н214	532476,19	3237513,00
н215	532496,49	3237490,24
н216	532500,29	3237485,15
н217	532513,52	3237478,45
н218	532565,92	3237454,27
н219	532589,34	3237443,71
н220	532676,40	3237403,44
н221	532701,03	3237392,38
н222	532729,80	3237380,05

н223	532750,73	3237382,11
н224	532768,89	3237384,81
н225	532771,45	3237377,96
н226	532798,49	3237384,97
н227	532917,50	3237429,41
н228	532961,78	3237445,94
н229	532994,45	3237458,14
н230	533042,81	3237475,34
н231	533055,39	3237479,81
н232	533101,14	3237496,14
н233	533140,30	3237510,03
н234	533207,95	3237534,18
н235	533211,40	3237536,12
н236	533219,24	3237543,32

Приложение № 4
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области

от 30.11.2022 № 190

Чертеж межевания территории





Условные обозначения:

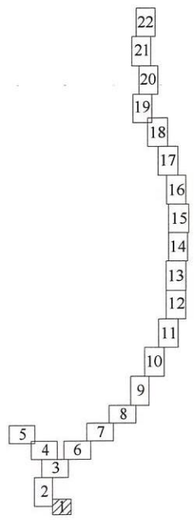
-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:06:0403003:ЗУ1 - условный номер образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков



М 1:1000

Линия совмещения с листом 3

С

Ю

н100

н89

н99

н90

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

н2

н1

47:06:0403003:ЗУ1

Линия совмещения с листом 1

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

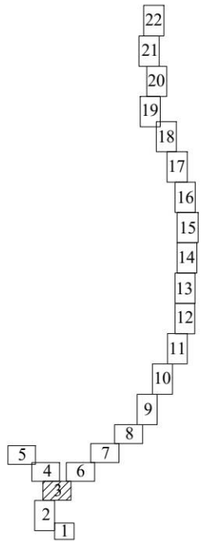
•н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:06:0403003:ЗУ1 - условный номер образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков

М 1:1000



Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

С

Ю

н146

н105

н147

н104

н103

н87

н102

н101

н88

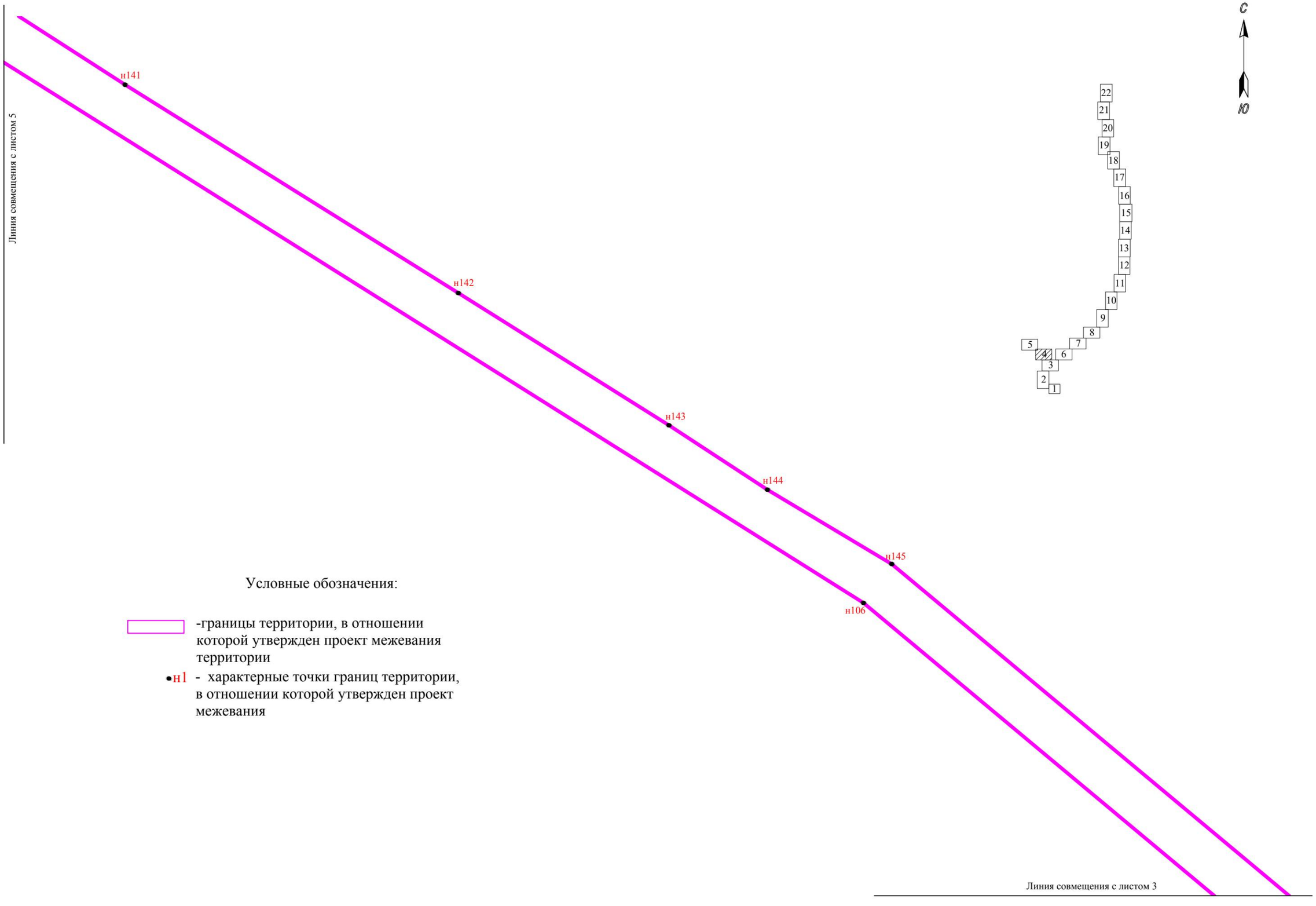
Линия совмещения с листом 2

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

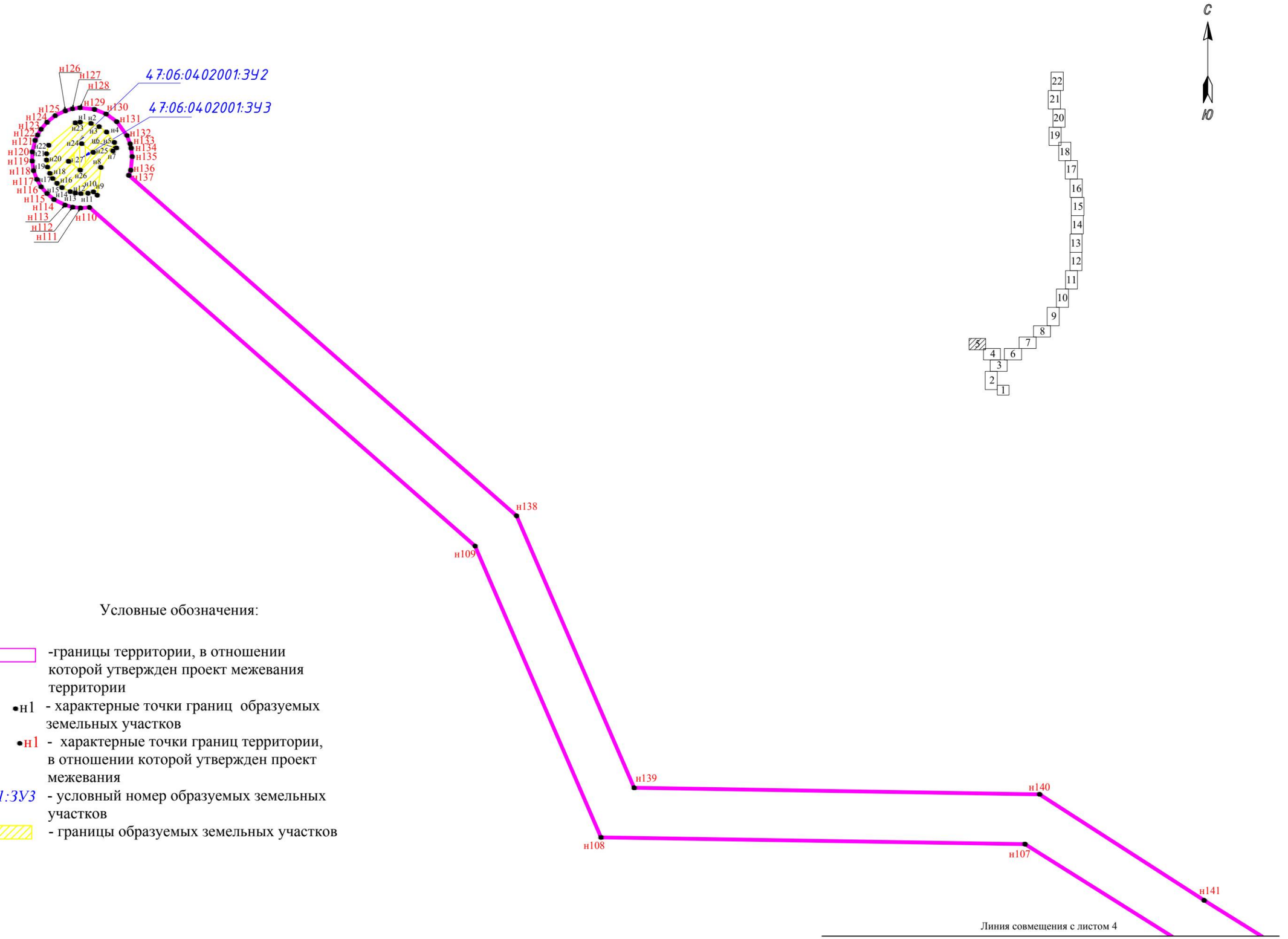


Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000



Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:06:0402001:ЗУ3 - условный номер образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков

М 1:1000



Линия совмещения с листом 7

н149

н85

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

н148

н86

Линия совмещения с листом 3

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

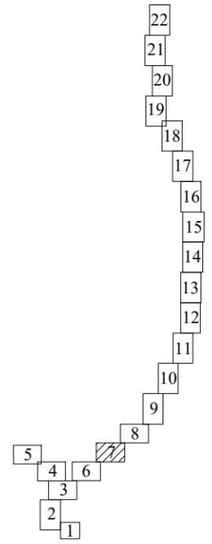
М 1:1000



Линия совмещения с листом 8

н151

н83



н150

н84

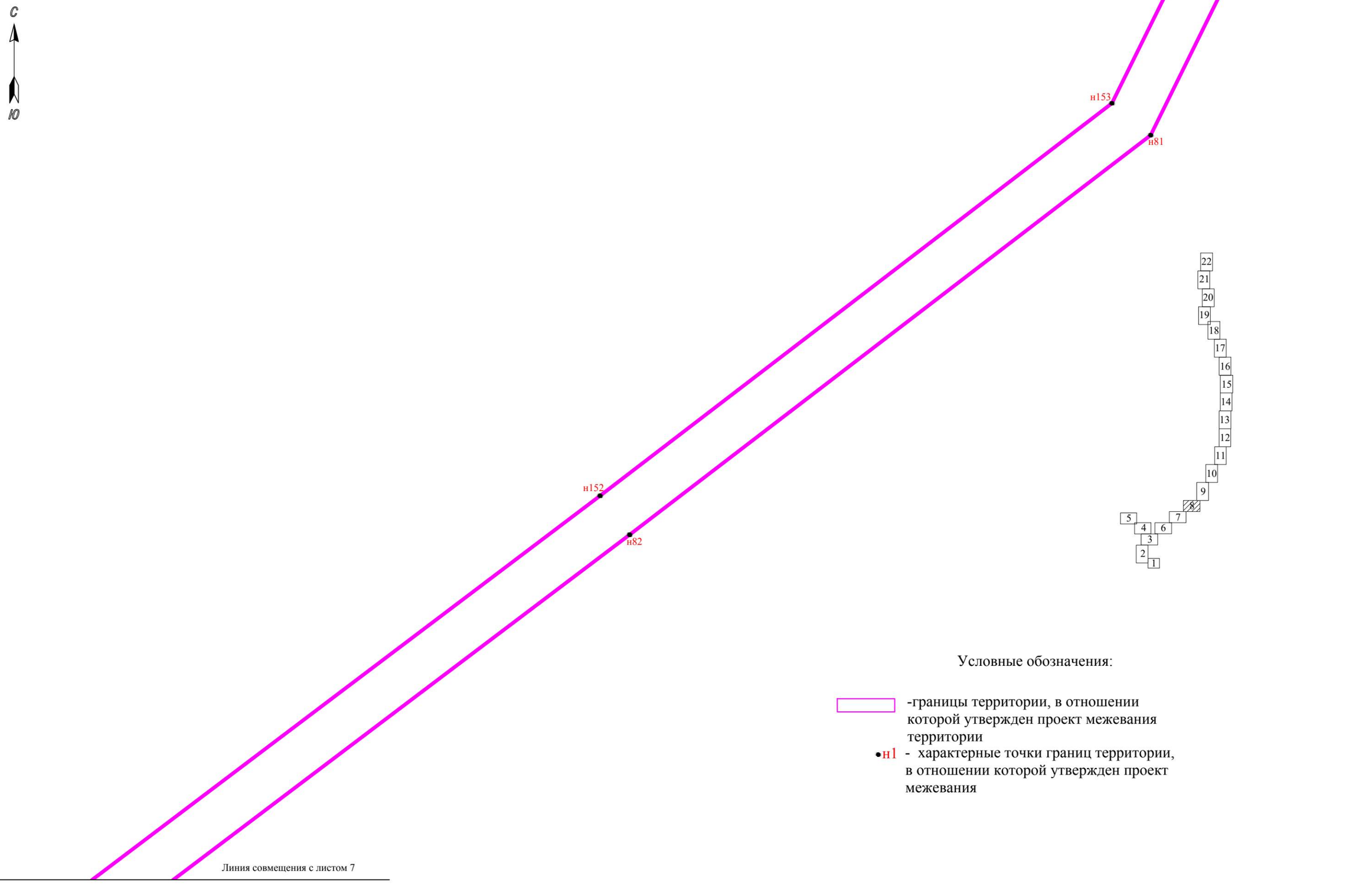
Линия совмещения с листом 6

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000



Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

Линия совмещения с листом 10



Линия совмещения с листом 8



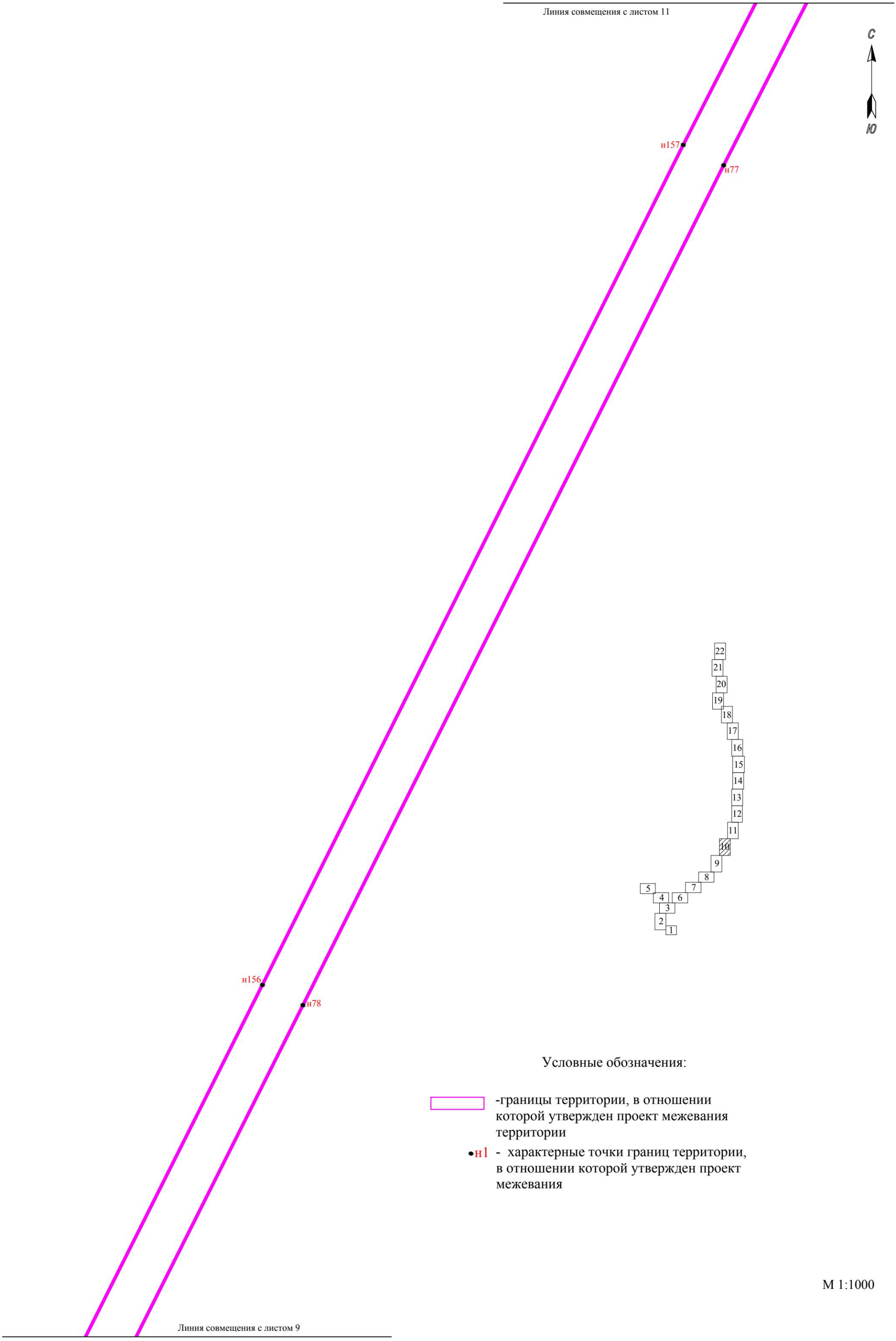
Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

Линия совмещения с листом 11



Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

Линия совмещения с листом 9

Линия совмещения с листом 12

С

Ю

н159

н75

н158

н76

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
5
4
6
3
2
1

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 13

С

Ю

н71

н163

н72

н162

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
5
4
6
3
2
1

н161

н73

н160

н74

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с листом 14

С

Ю

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

н164

н70

М 1:1000

Линия совмещения с листом 12

Линия совмещения с листом 15

С

Ю

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

н166
н68
н165
н69

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

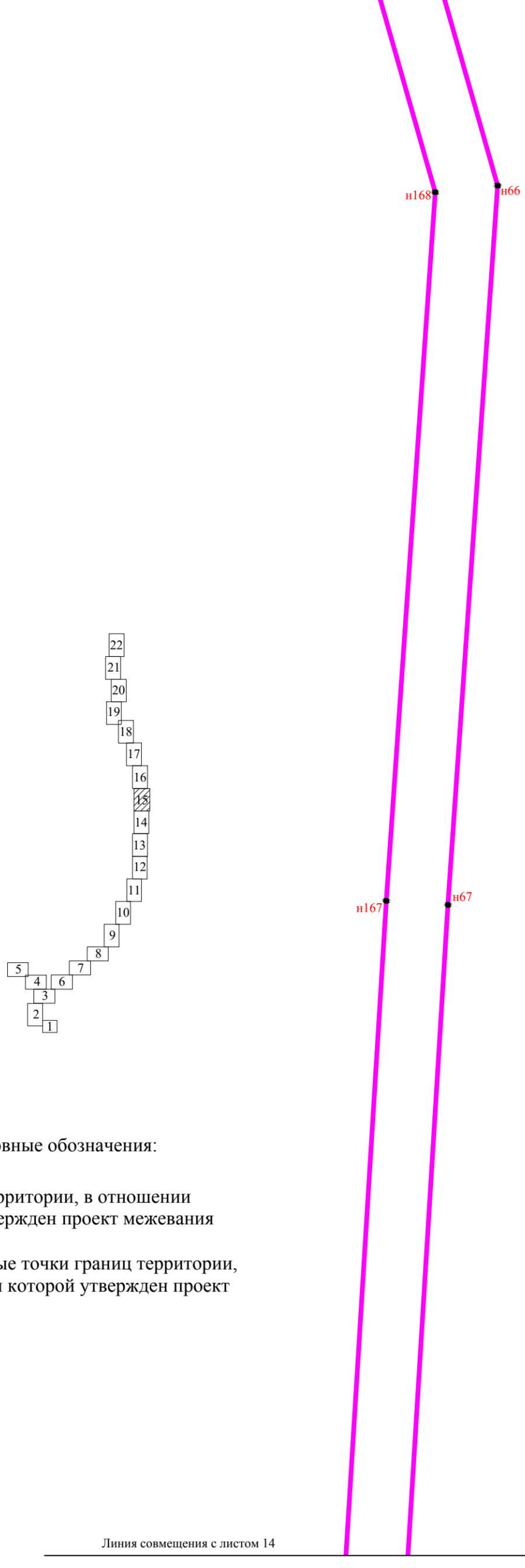
н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

Линия совмещения с листом 13

Линия совмещения с листом 16





Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

Линия совмещения с листом 14

Линия совмещения с листом 17

С

Ю

22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
5
4
6
3
2
1

н64

н170

н65

н169

Условные обозначения:

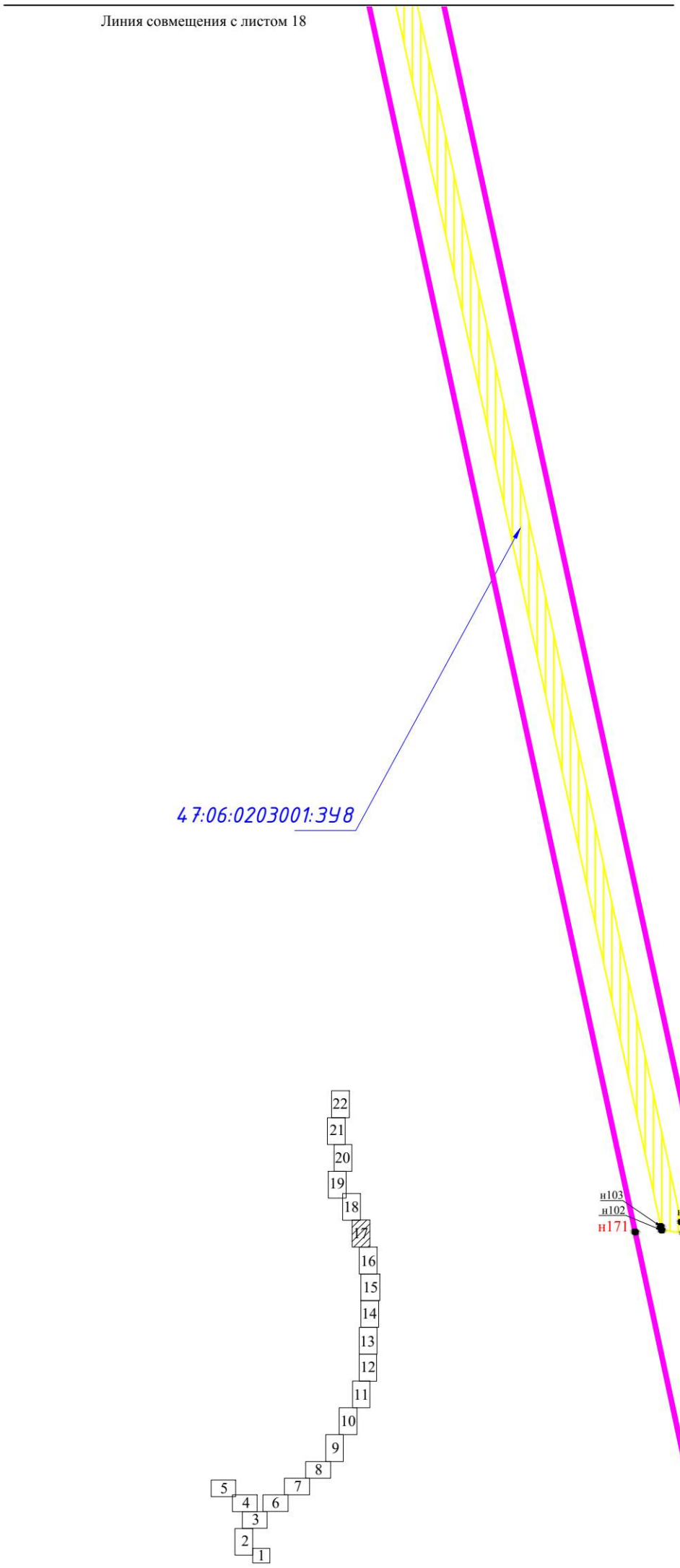
-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

М 1:1000

Линия совмещения с листом 15

Линия совмещения с листом 18



С

Ю

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

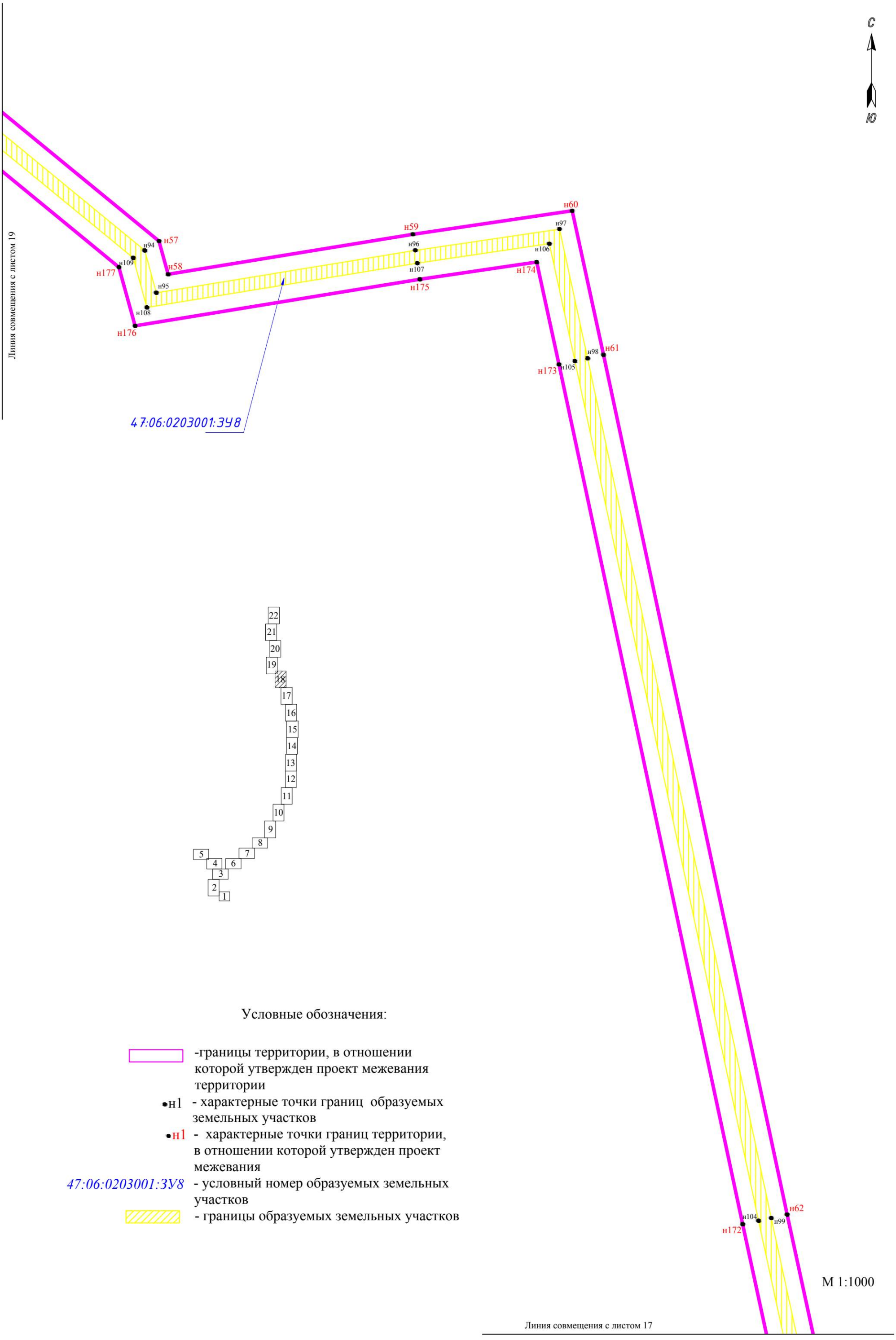
•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

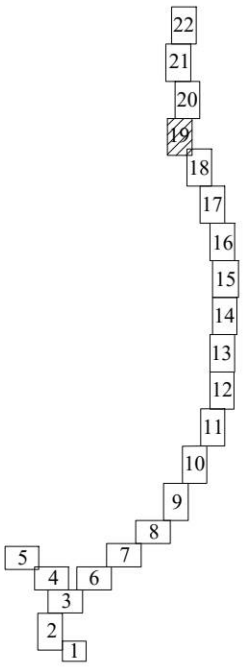
47:06:0203001:ЗУ8 - условный номер образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков

М 1:1000

Линия совмещения с листом 16


С
Ю
Линия совмещения с листом 19
47:06:0203001:ЗУ8
н57
н58
н59
н60
н61
н62
н94
н95
н96
н97
н98
н99
н104
н105
н106
н107
н108
н109
н172
н173
н174
н175
н176
н177
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Условные обозначения:
-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
47:06:0203001:ЗУ8 - условный номер образуемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков
М 1:1000
Линия совмещения с листом 17



Линия совмещения с листом 20

Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

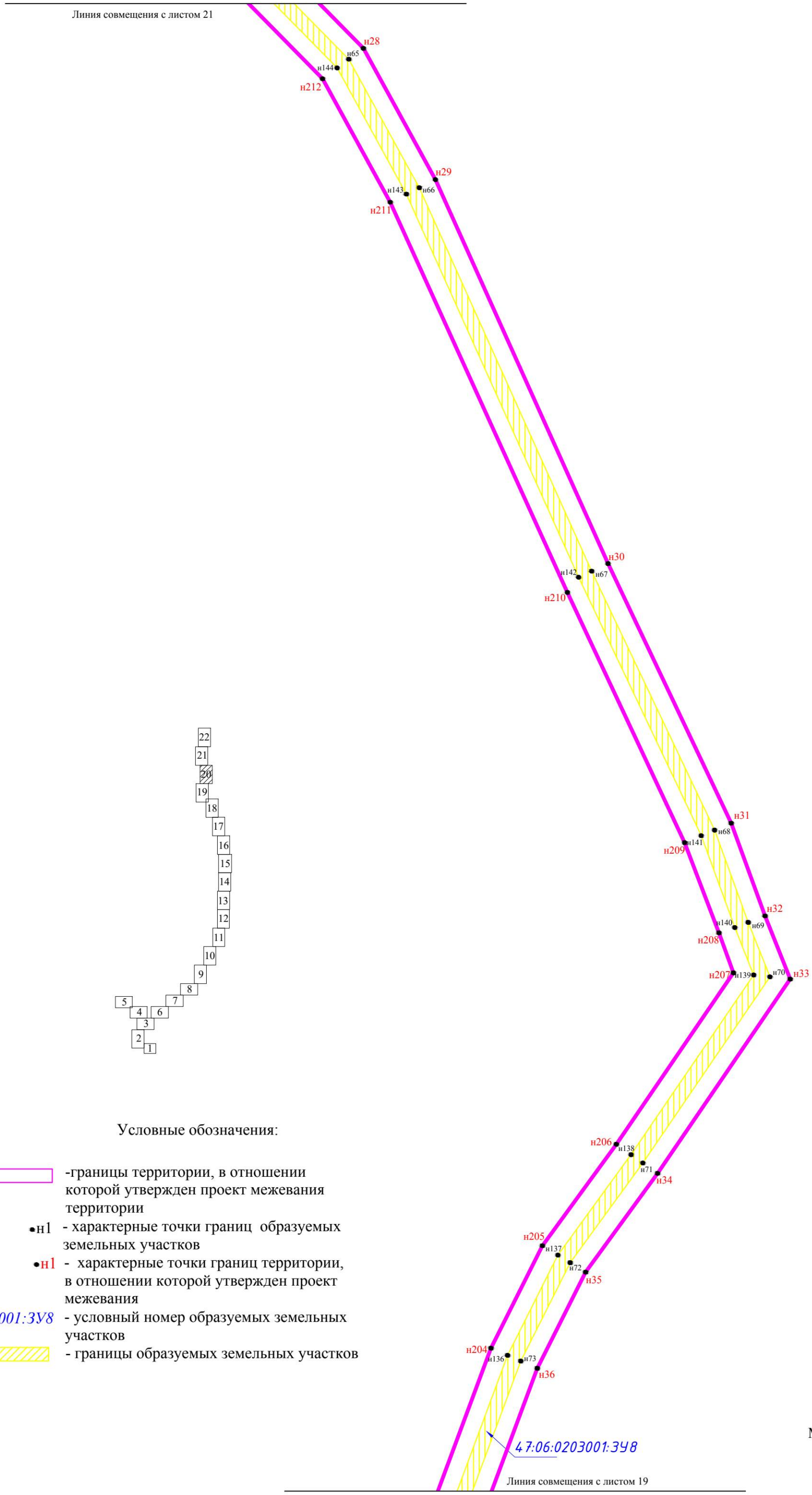
•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:06:0203001:ЗУ8 - условный номер образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков

М 1:1000

Линия совмещения с листом 18



Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

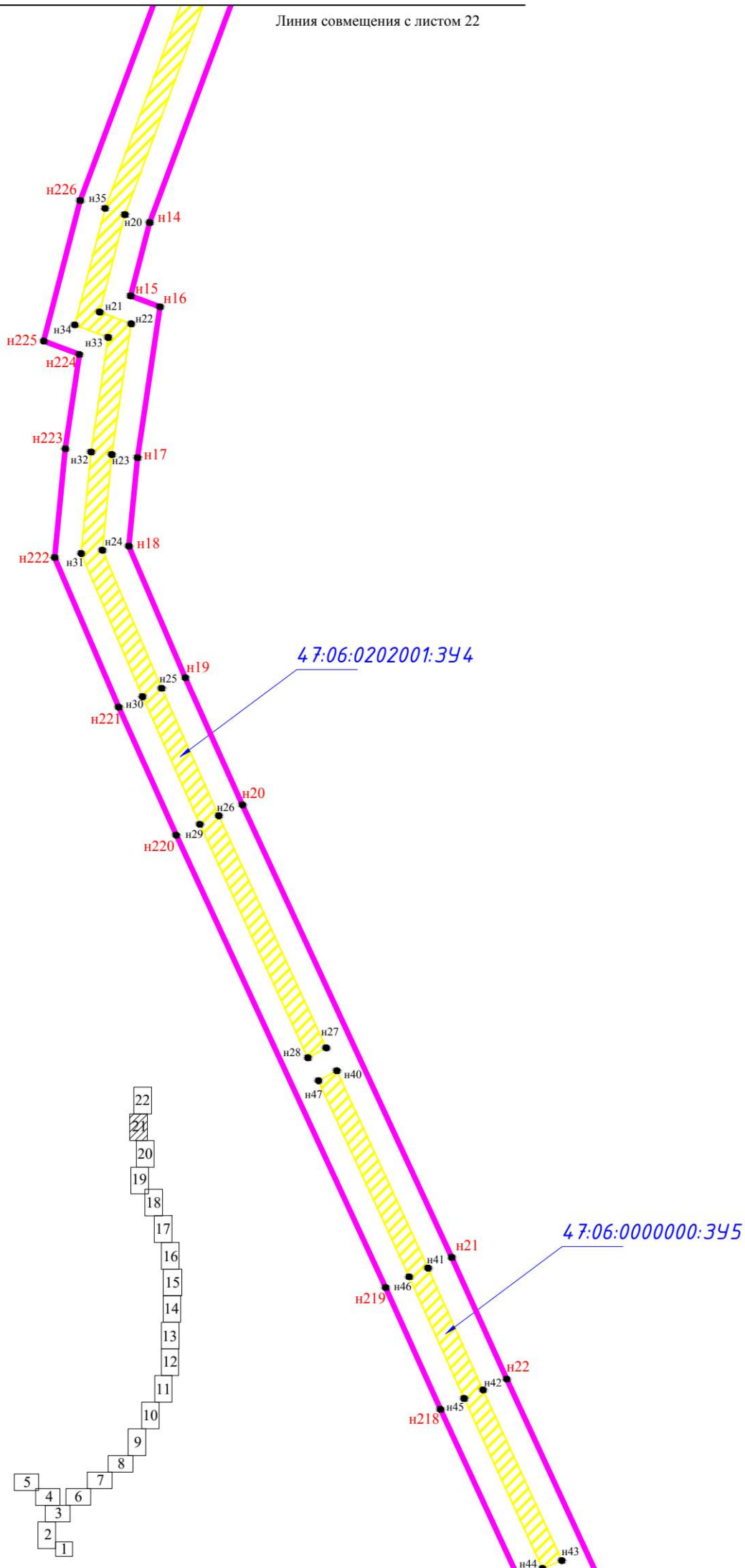
•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:06:0203001:ЗУ8 - условный номер образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков

М 1:1000

Линия совмещения с листом 22



Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

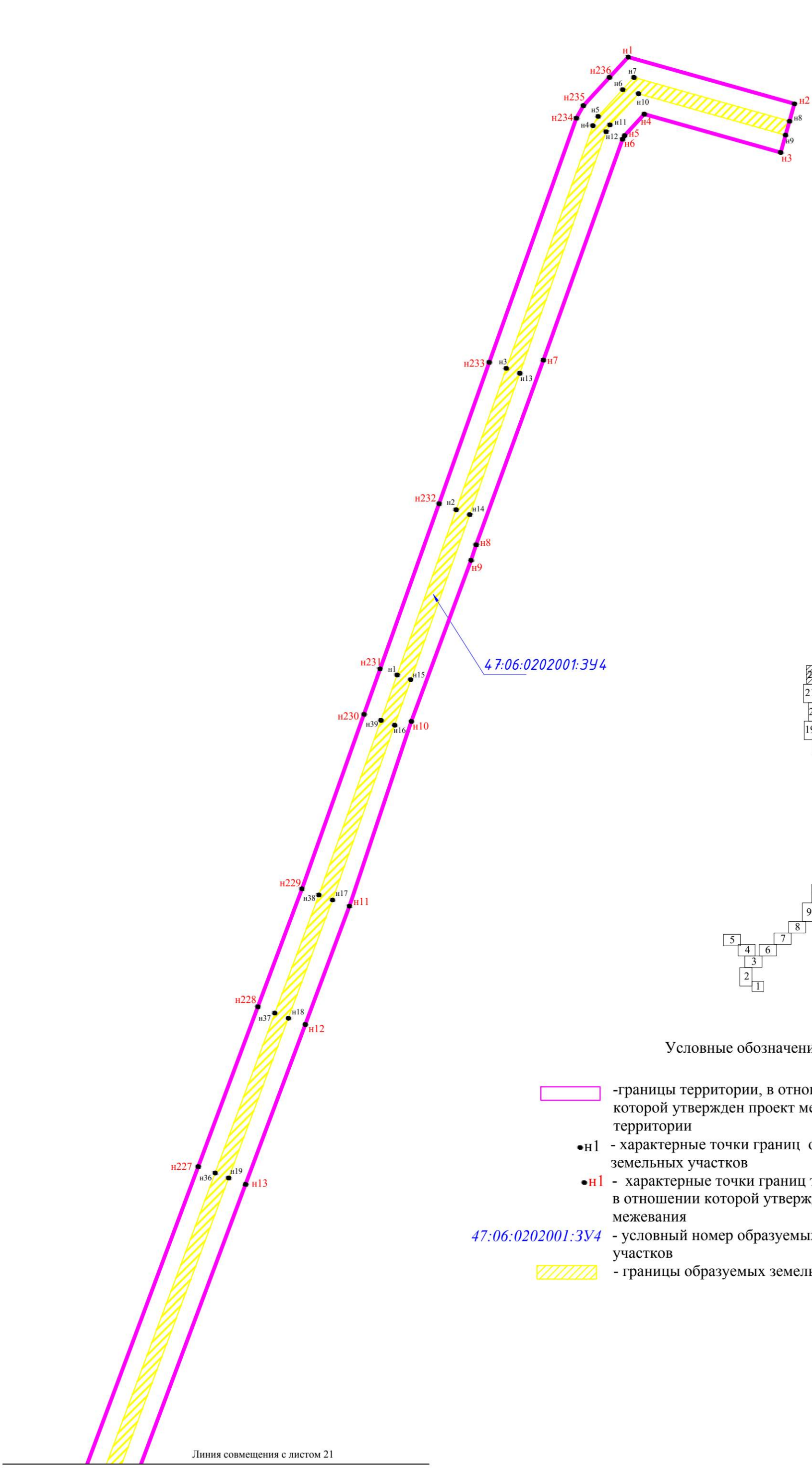
47:06:0203001:ЗУ8 - условный номер образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков

- границы планируемых элементов планировочной структуры

М 1:1000

Линия совмещения с листом 20



Условные обозначения:

-границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

•н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:06:0202001:ЗУ4 - условный номер образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков

М 1:1000