

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
И КОНТРОЛЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 19 октября 2022 года

№ 10

**О внесении изменений в приказ комитета государственного
жилищного надзора и контроля Ленинградской области
от 20.12.2017 № 13 «Об утверждении перечня правовых актов
и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные
требования, соблюдение которых оценивается при
осуществлении государственного контроля (надзора)»**

В целях приведения в соответствие нормативных правовых актов комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области от 20.12.2017 № 13 «Об утверждении перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении государственного контроля (надзора)» (далее – Приказ):

Пункт 2 раздела 3 приложения № 1 к Приказу изложить в следующей редакции:

2	Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями	Приказ Министерства Строительств ан жилищно- коммунального хозяйства РФ от 14.05.2021 г. № 292/пр	Граждане (собственники, наниматели)	В целом
---	---	--	--	---------

Пункт 11 раздела 3 приложения №1 к Приказу признать утратившим силу.

Пункты 5, 6 раздела 4 приложения №1 к Приказу признать утратившими силу.

Раздел 4 приложения № 2 к Приказу изложить в следующей редакции:

	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и(или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Приказ Минкомсвязи России N 74, Минстроя России N 114/пр от 29.02.2016	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом	Раздел 10
2	Об утверждении состава сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Приказ Минкомсвязи России N 368, Минстроя России N 691/пр от 29.09.2015	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом	В целом
3	Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации	Приказ Минстроя России от 25.12.2015 N 938/пр	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом	В целом

4	Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом	В целом
5	Об утверждении примерных условий договора управления многоквартирным домом и методических рекомендаций по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах	Приказ Минстроя России от 31.07.2014 N 411/пр	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом	В целом
6	Об утверждении Регламента раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, путем ее опубликования в сети Интернет и об определении официального сайта в сети Интернет, предназначенного для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами	Приказ Минрегиона РФ от 02.04.2013 N 124	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом	В целом
7	Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации	Приказ Минрегиона РФ от 26.06.2009 N 239	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом	В целом

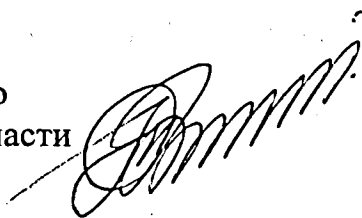
8	Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях	Приказ Министерства энергетики РФ от 30 июня 2014 г. N 399	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом	В целом
---	---	--	--	---------

Пункты 6, 7 раздела 4 приложения № 2 к Приказу признать утратившими силу.

2. Разместить (опубликовать) в полном объеме на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в сетевом издании «Электронное опубликование документов» (www.npa47.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
комитета государственного жилищного
надзора и контроля Ленинградской области



М.С. Василенко