АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

П Р И К А З

от 11 марта 2022 года № 02

О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 30.01.2020 № 03 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Ленинградской области»

В целях приведения нормативных правовых актов комитета по строительству Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством, **приказываю:**

1. Внести в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 30.01.2020 № 03 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. В преамбуле:

слово «ведомственного» заменить словом «федерального»;

слова «подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» и далее по тексту исключить;

слова «Положением о порядке и условиях реализации мероприятий по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в рамках основного мероприятия «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях» подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения Ленинградской области» заменить словами «Положением о порядке и условиях реализации мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в рамках федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» и мероприятий, направленных на достижение цели федерального проекта».

1.2. В Приложении (Порядок предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Ленинградской области), утвержденное приказом комитета по строительству Ленинградской области от 30.01.2020 № 03 (далее – Порядок):

в пункте 1.1. и далее по тексту слова «Положением о порядке и условиях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях Ленинградской области» заменить словами «Положением о порядке и условиях реализации мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в рамках федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» и мероприятий, направленных на достижение цели федерального проекта»;

в пункте 1.2:

в абзаце втором, а также далее по тексту слово «подпрограммы» заменить словом «программы» в соответствующем падеже;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Федеральная программа - федеральный проект «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», предусматривающий мероприятие по предоставлению гражданам, проживающим на сельских территориях, социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, финансируемая из средств федерального бюджета, областного и местного бюджетов;»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Областная программа - мероприятия, направленные на достижение цели федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений», в рамках государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области, финансируемые из средств областного и местного бюджетов, предусматривающие мероприятие по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья и мероприятие по предоставлению дополнительных социальных выплат;»;

подпункт «з» пункта 2.1. после слов «в соответствующей сфере» дополнить словами «(с указанием ОКВЭД)»;

пункт 4.4.1. изложить в следующей редакции:

«4.4.1. Сводный список федеральной программы формируется по группам от «а» до «е» согласно следующей очередности:

а) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность на сельских территориях в сфере агропромышленного комплекса, а также работающие в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (при условии наличия среднего профессионального или высшего образования по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния»), изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства индивидуального жилого дома или участия в долевом строительстве многоквартирного дома;

б) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства индивидуального жилого дома или участия в долевом строительстве многоквартирного дома;

в) граждане, не старше 35 лет включительно, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственных им организациях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства индивидуального жилого дома или участия в долевом строительстве многоквартирного дома;».

г) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность на сельских территориях в сфере агропромышленного комплекса, а также работающие в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (при условии наличия среднего профессионального или высшего образования по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния»), изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) граждане, не старше 35 лет включительно, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственных им организациях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.»;

в пункте 4.4.2:

в первом абзаце в наименовании группы букву «б» заменить буквой «в»;

дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) граждане, не старше 35 лет включительно, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственных им организациях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилого помещения в новом доме у застройщика.»;

абзац второй подпункта «в» пункта 5.5. после слов «сельскохозяйственных животных» дополнить словами «, органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственных им организациях»;

в пункте 8.3.6:

абзацы 4-5 исключить;

после третьего абзаца включить абзац следующего содержания:

«В новом свидетельстве остаются прежними номер и дата окончания срока действия, кроме случая изменения способа улучшения жилищных условий со «строительства индивидуального жилого дома» на иной. В случае изменения способа улучшения жилищных условий со «строительства индивидуального жилого дома» на иной, изменяется срок действия свидетельства. Срок действия нового свидетельства, выданного в порядке замены - 1 год с даты выдачи первичного свидетельства. Свидетельство, выданное ранее, аннулируется.»;

абзац восьмой (последний) изложить в следующей редакции:

«В целях направления дополнительных средств бюджетов на банковский счет владельца свидетельства при увеличении размера социальной выплаты в случае рождения ребенка, Комитет направляет в банк соответствующее информационное письмо.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя
комитета по строительству
Ленинградской области В.Паршин