



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«23» декабря 2021 г.

№ 01-03/21-236
г. Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Усадьба «Суйда», которая принадлежала Ганнибалу Абраму Петровичу и где
жили родители, сестры и няня Пушкина Александра Сергеевича. Сюда
неоднократно приезжал Суворов Александр Васильевич», 1759-1805 гг.,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район,
Кобринское сельское поселение, пос. Суйда**

В соответствии со статьями 9.1, 33, 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», пунктом 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Суйда», которая принадлежала Ганнибалу Абраму Петровичу и где жили родители, сестры и няня Пушкина Александра Сергеевича. Сюда неоднократно приезжал Суворов Александр Васильевич», 1759-1805 гг. по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, пос. Суйда, поставленного под государственную охрану Постановлением Совета Министров от 04 декабря 1974 года № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый

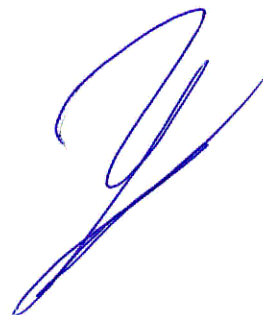
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

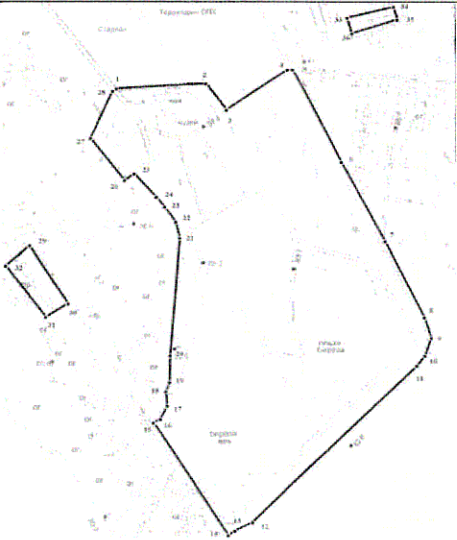
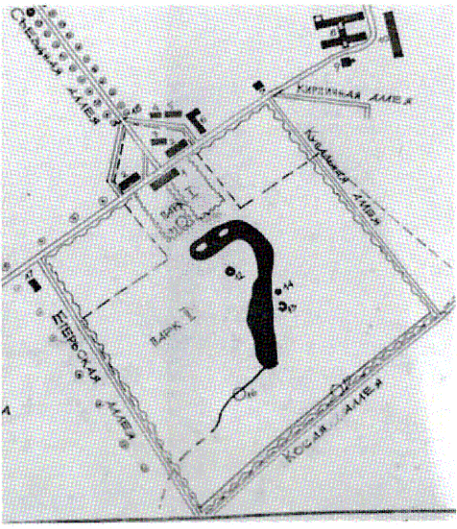
Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия



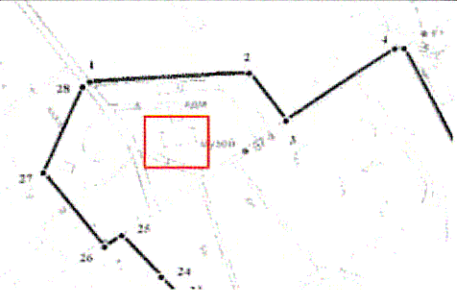
В.О. Цой

Приложение
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия
Ленинградской области
от «23» декабря 2021 г.
№ 01-03/21-236

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Усадьба «Суйда», которая принадлежала Ганнибалу Абраму Петровичу и где жили
родители, сестры и няня Пушкина Александра Сергеевича. Сюда неоднократно приезжал
Суворов Александр Васильевич», 1759-1805 гг. по адресу: Ленинградская область,
Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, пос. Суйда.

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	Историческое местоположение объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Суйда», которая принадлежала Ганнибалу Абраму Петровичу и где жили родители, сестры и няня Пушкина Александра Сергеевича. Сюда неоднократно приезжал Суворов Александр Васильевич» (далее Ансамбль) в южной и восточной частях поселка Суйда Гатчинского района Ленинградской области, на левом берегу реки Волхов. Местоположение, объемно-пространственные, архитектурные, конструктивные и планировочные характеристики объектов на территории Ансамбля: - усадебный дом, - каменный диван*, - парк*, - гостевой флигель, - дом управляющего, - конюшня, - хозяйственная постройка (конюшня, каменные людские), - коровник (скотный двор), - егерский дом с хозяйственной	  схема усадьба по историческим данным (сост. в 1990-е гг.)

		постройкой, *предметы охраны объектов разрабатываются и утверждаются отдельно. исторические стилистические и архитектурные решения как территории Ансамбля в целом, так и отдельных элементов* в составе Ансамбля; *включая руинированные и утраченные объекты композиционная структура и визуальные связи и раскрытия объектов, формирующих Ансамбль; исторические визуальные связи и раскрытия, в том числе с центральных транспортно-пешеходных направлений и открытых ландшафтных территорий русла реки Суйда; историческое доминирующее положение усадьбы в объемно-пространственной структуре поселка Суйда.	 усадебный дом  конюшня и дом управляющего  егерский дом (фотография 1991 г.)
2.	Объемно-планировочное решение	Исторические габариты и конфигурация Ансамбля, имеющего сложную многоугольную конфигурацию в плане, с отдельно сформированными хозяйственными зонами на западе и востоке; историческая планировочная структура Ансамбля, включая типологию, с северной стороны сформированная регулярной усадебной зоной, в центральной части — липовым регулярным парком, в южной части — пейзажным парком с прудом;	 центральная аллея липового парка

		исторический рельеф и природный ландшафт территории Ансамбля, включая искусственно созданные пруд, земляные сооружения; историческая система озеленения и благоустройства территории Ансамбля; историческая водная и гидротехническая система Ансамбля; исторические подъезды к Ансамблю.	 остров пруда  каменный диван (перенесен в 1970-х гг.) 
1. Усадебный дом			
1.	Объемно-пространственное решение	Историческое местоположение, габариты и конфигурация каменного двухэтажного прямоугольного в плане здания* с подвалом с лестничным ризалитом с северной стороны; *неоднократно перестроено в советский период историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация (вальмовая) крыши с полувальмовым завершением лестничного ризалита, с карнизом большого выноса, подшитого деревом.	 

2.	Конструктивная система:	Исторические фундаменты – местоположение; исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич); историческое местоположение исторических прямков; местоположение, габариты и конфигурация перекрытий; историческое местоположение и габариты лестницы.	 
3.	Объемно-планировочное решение	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	 Чертежи из паспорта объекта
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Историческое архитектурно-художественное решение и характер отделки фасадов; историческая облицовка цоколя – материал (натуральный камень), высотные отметки; исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная), высотные отметки; исторические оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная), высотные отметки, материал заполнения (дерево), исторический рисунок	 фотография 1980-х годов

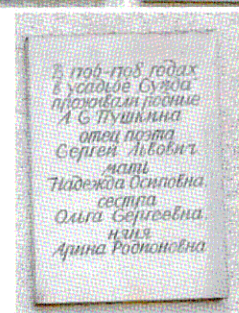
расстекловки;

декоративное оформление:

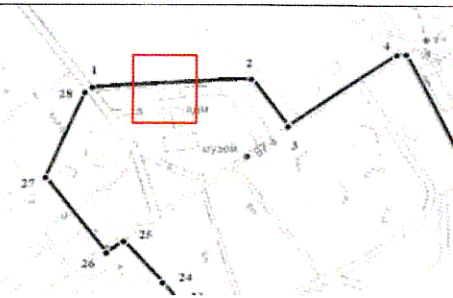
наличники оконных проемов
криволинейной формы со
скошенными циркульными
углами;

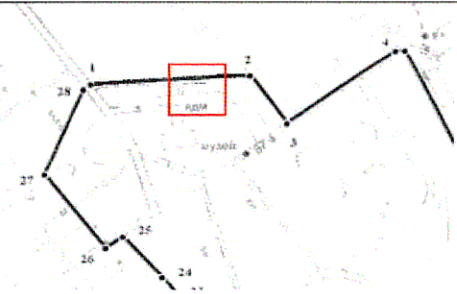
оформление центрального
дверного проема
каннелированными
полулопатками с полуциркульным
завершением;

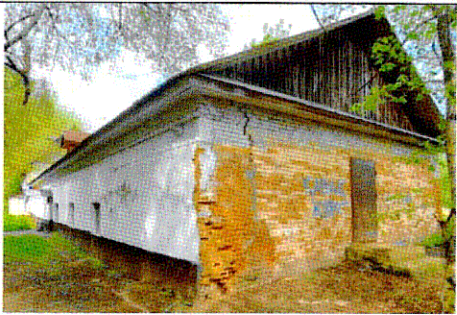
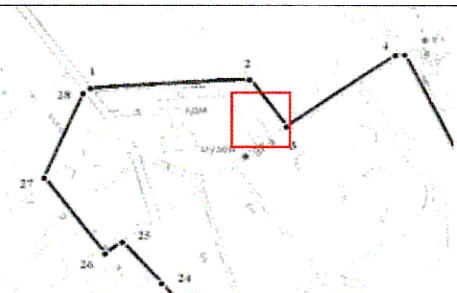
исторические мемориальные
таблички – местоположение (на
северном и западном фасадах),
материал исполнения (мрамор),
текст надписей.



2. Дом управляющего

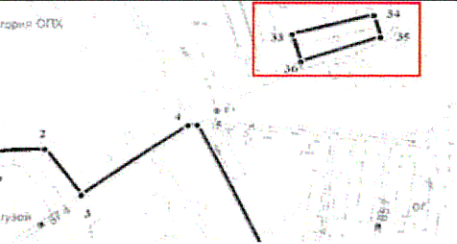
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение	Историческое местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного полукаменного прямоугольного в плане здания; историческое местоположение, габариты и конфигурация (мансардная с фронтонами), крыши, включая слуховое окно с юга, высотные отметки; исторические фронтоны, обшитые деревом, габариты и конфигурация; Историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	 
3.	Конструктивная система:	Исторические фундаменты – местоположение; исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (первый этаж – кирпич, второй этаж и мансарда – дерево); исторические перекрытия – местоположение, отметки высоты, габариты и конфигурация (плоские).	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Историческое архитектурно-художественное решение и характер отделки фасадов: первый этаж оштукатурен и окрашен, второй этаж имеет отделку деревом; исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная), высотные отметки;	

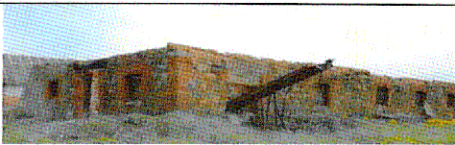
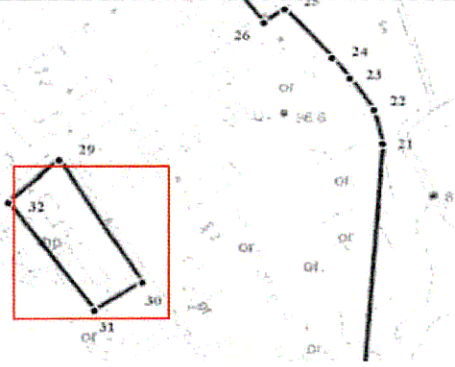
		исторические оконные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (прямоугольная); материал оконных заполнений (дерево), исторический рисунок расстекловки; декоративное оформление: цокольный уступ восточного фасада; рисунок деревянной обшивки второго этажа южного фасада; подоконный и надоконный карнизы; деревянные наличники оконных проемов; резные кобылки, поддерживающие карнизы и свесы кровли.	  
3. Конюшня			
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение	Историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация прямоугольного в плане одноэтажного здания*; *перестроено, надстроено в советское время историческое местоположение, габариты и конфигурация (скатная) крыши; историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен;	 

2.	Конструктивная система:	Исторические фундаменты – местоположение; исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (красный кирпич).	
3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Историческое архитектурно-художественное решение и характер отделки фасадов; исторические оконные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (лучковой формы); материал оконных заполнений (дерево).	
4. Хозяйственная постройка (конюшня, людские)			
1.	Объемно-пространственное решение	Историческое местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане одноэтажного здания*; *перестроено в советский период с возведением пристроек, в настоящее время в руинированном состоянии историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	 
2.	Конструктивная система:	Исторические фундаменты – местоположение; исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (валуны, натуральный камень, кирпич).	

3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Историческое архитектурно-художественное решение и характер отделки фасадов; исторические оконные, дверные и воротные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (лучковая); материал оконных заполнений (дерево); декоративное оформление: проемы оформлены кирпичной кладкой в виде широкого руста.	 
----	--	---	---

5. Коровник

1.	Объемно-пространственное и планировочное решение	Историческое местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане с ризалитом одноэтажного здания*; *в настоящее время в руинированном состоянии исторические габариты и конфигурация скатной крыши*. *утрачена	  фотография 2009 г.
2.	Объемно-планировочное решение	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	
3.	Конструктивная система	Исторические фундаменты – местоположение;	

		исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (валуны, кирпич).	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Историческое архитектурно-художественное решение и характер отделки фасадов; исторические оконные, дверные и воротные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (лучковая, арочная); материал оконных заполнений (дерево); Декоративное оформление: проемы оформлены кирпичной кладкой.	 
6. Егерский дом с хозяйственной постройкой			
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение	Историческое местоположение, габариты и конфигурация двух прямоугольных в плане одноэтажных зданий*; *егерский дом находится в руинированном состоянии, хозяйственная постройка утрачена историческое местоположение, габариты и конфигурация (скатная), высотные отметки крыш*, включая кирпичные дымоходы; *утрачены историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	  егерский дом  хозяйственная постройка (фотография 2009 г.)

2.	Конструктивная система:	Исторические фундаменты — местоположение; исторические стены — местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич); Исторические перекрытия — местоположение, отметки высоты.	
3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Историческое архитектурно-художественное решение и характер отделки фасадов; исторические оконные проемы — местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (прямоугольная); декоративное оформление: профилированные наличники оконных проемов с замковым камнем, включая проем в тимпане; профилированная филенка полуциркульной формы над оконным проемом тимпана, профилированный венчающий карниз, профилированные карнизы треугольных фронтонов.	

* Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.