АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«20» февраля 2021 г. № 01-03/21-20

Санкт-Петербург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Часовня, кам.», местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, д. Луговское Осьминское СП, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Часовня Казанской иконы Божией Матери», начало XX вв., вторая половина XX века, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», пп. 2.1.2., 2.3.7. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной экспертной организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Темпл Групп» (аттестованный эксперт Б.М. Матвеев, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 апреля 2018 года № 580), по согласованию с Администрацией Муниципального образования «Осьминское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (письмо Администрации Муниципального образования «Осьминское сельское поселение» от 24 декабря 2020 года исх. № 1263, вх. № 01-09-11848/2020 от 24 декабря 2020 года)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного «Часовня, кам.», местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, д. Луговское Осьминское СП, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, вид объекта – памятник, с наименованием «Часовня Казанской иконы Божией Матери», начало XX вв., вторая половина XX века, местонахождение: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, деревня Луговское, улица Дорожная, дом № 15 (далее – памятник).

2. Утвердить границы территории памятника согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны памятника согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объекты культурного наследия, указанный в п. 1 настоящего приказа, из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.

5. Обеспечить внесение сведений об объекте культурного наследия регионального значения, указанном в п. 1 настоящего приказа, в Реестр.

6. Направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия, указанного в п. 1 настоящего приказа, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в п. 1 настоящего приказа

7. Копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

8. Обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



В.О. Цой

Приложение 1
к Приказу комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области
от «20» февраля 2021 г.
№ 01-03/21-20

Границы территории объекта культурного наследия «Часовня Казанской иконы Божией Матери», начало XX вв., вторая половина XX века, местонахождение: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, деревня Луговское, улица Дорожная, дом № 15



– граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения

– объект культурного наследия местного (муниципального) значения, памятник

Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия «Часовня Казанской иконы Божией Матери», начало XX вв., вторая половина XX века, местонахождение: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, деревня Луговское, улица Дорожная, дом № 15



Номер характерной (поворотной) точки	X	Y
1	335389.65	1318284.47
2	335392.91	1318294.27
3	335383.71	1318296.60
4	335382.00	1318287.07

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47, зона 2.

Режим использования территории объекта культурного наследия «Часовня Казанской иконы Божией Матери», начало XX вв., вторая половина XX века, местонахождение: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, деревня Луговское, улица Дорожная, дом № 15

Земельные участки в границах территории объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.

1. **На территории объекта культурного наследия запрещается:**

1.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик памятника;

1.2. хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

1.3. установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

1.4. прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения реставрационных работ;

1.5. размещение любых рекламных конструкций на объект культурного наследия и на его территории;

1.6. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

1.7. размещение промышленных и производственных предприятий, а также предприятий, связанных с пожаро- и взрывоопасной деятельностью, складов, автосервисов, автомастерских, гаражей.

2. **На территории объекта культурного наследия разрешается:**

2.1. проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

2.2. сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;

2.3. воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2.4. проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;

2.5. ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2.6. проведение работ по благоустройству территории, производимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

2.7. вертикальная планировка территории, в том числе инженерные работы по отведению ливневых вод;

2.8. проведение работ по консервации и реставрации объекта культурного наследия на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

3.9 обеспечение доступа к объекту культурного наследия;

3.10 обеспечение мер пожарной безопасности;

3.11 обеспечение мер экологической безопасности.

Приложение 2
к Приказу комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области
от «20» февраля 2021 г.
№ 01-03 (21-20

Предмет охраны
объекта культурного наследия
«Часовня Казанской иконы Божией Матери», начало XX вв., вторая половина XX века, местонахождение: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, деревня Луговское, улица Дорожная, дом № 15

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение	Историческое объемно-пространственное решение одноэтажного здания: конфигурация в плане (прямоугольная, близкая к квадратной); габариты, исторические высотные отметки; исторические габариты, конструкция и конфигурация крыши – четырёхскатная, увенчанная луковичной главкой с крестом.	
2.	Конструктивная система здания	Капитальные стены – кирпичные. Отметки исторического перекрытия.	

3.	Архитектурно-художественное решение фасадов	Местоположение сохранившихся фрагментов исторического цоколя, материал – гранитные блоки, валун, материал фасадной поверхности – лицевой кирпич. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, включая, - ширинки и трехчетвертные колонки в оформлении боковых выступов на углах западного ризалита и основного объема, - опоясывающие здание нижний горизонтальный пояс и венчающий карниз с декоративными модульонами ступенчатого профиля. Западный фасад: историческое местоположение, габариты, конфигурация крыльца и центрального ризалита с дверным проемом, ризалит завершается сложной симметричной композицией закругленного фронтона с поставленной над ним башенкой, крытой на два ската, фронтон и башенка фланкированы высокими парапетами с треугольным верхом;	 

		Южный и северный фасады (в две оси): историческое местоположение, габариты и конфигурация арочных окон, прямоугольные подоконные филенки; Восточный фасад: апсида – местоположение, габариты.	  

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.