

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17 декабря 2019 года

№ 489-п

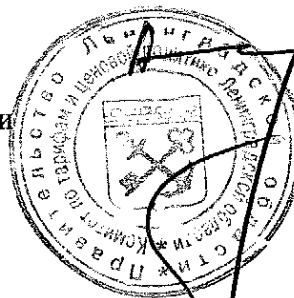
Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и смене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 года № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года 2019 года № 44

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски

Приложение
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 17 декабря 2019 года № 489-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 700,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 700,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 700,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 886,77	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 886,77	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 802,75	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 802,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 143,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 143,91	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024		2 832,37	-	-	-	-	-	

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 2
к приказу Комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 17 декабря 2019 года № 489-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Жилсервис» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период
регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	100,38	2 700,40
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	100,38	2 700,40
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	100,38	2 700,40
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	103,39	2 886,77
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	103,39	2 886,77
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	106,49	2 802,75
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	106,49	2 802,75
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	109,69	3 143,91
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	109,69	3 143,91
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	112,98	2 832,37

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 17 декабря 2019 года № 489-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной
ответственностью «Жилсервис» потребителям на территории Ленинградской области на
долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с
использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	2 532,52	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0