

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«16» декабря 2019 г.

№ 01-03/19-522

г. Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Бывший купеческий особняк»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район,
г. Новая Ладога, ул. Пионерская, д. 16,**

В соответствии со ст. 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

п р и к а з ы в а ю :

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший купеческий особняк», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, ул. Пионерская, д. 16, согласно приложению к приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение сведений об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший купеческий особняк», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

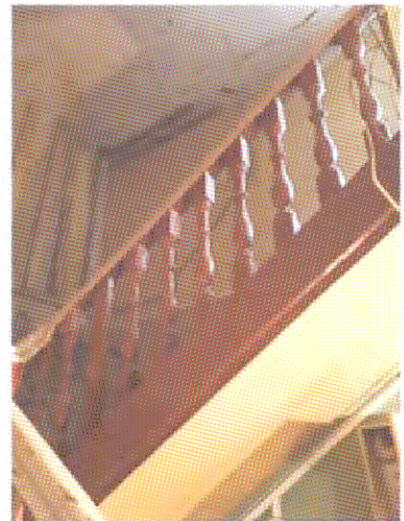
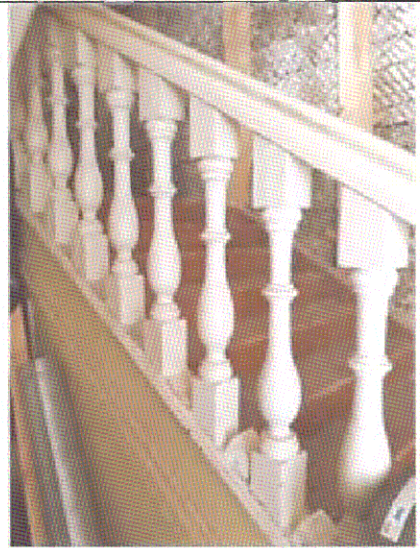
Председатель
комитета по культуре

В.О. Цой





**Предмет охраны
объекта культурного наследия
«Бывший купеческий особняк», расположенного по адресу: Ленинградская
область, Волховский район, г. Новая Ладога, ул. Пионерская, д. 16**

№ п/ п	Видовая принадлежность	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объёмно-пространственное решение	<p>Конфигурация, местоположение, габариты двухэтажного прямоугольного в плане здания на бутовых фундаментах;</p> <p>конфигурация и габариты крыши (скатная), включая высоту конька;</p>	 <p>The image contains two parts: at the top, a detailed architectural floor plan of a two-story building with a gabled roof, showing room layouts and structural elements; at the bottom, a color photograph of the building's exterior, which is a two-story wooden structure with a gabled roof and a balcony on the upper floor.</p>
2	Конструктивная система здания	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (материал – дерево),</p> <p>исторические отметки плоских межэтажных перекрытий;</p>	

лестницы - парадная и «черная»
на тетивах, выполненных из
дерева с ограждением в виде
деревянной балюстрады:
историческое местоположение
и габариты; конфигурация,
конструкция маршей, материал.

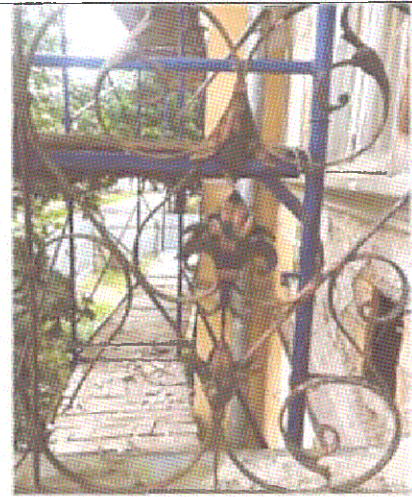


Крыльцо главного входа со
стороны юго-восточного фасада
– местоположение, габариты,
материал ступеней (известняк).

			
4	Объёмно-планировочное решение	Объёмно-планировочное решение в пределах капитальных стен сруба, планировка здания анфиладно-круговая.	
5	Архитектурно-художественное решение	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов:</p> <p><u>северо-западный и северо-восточный фасады:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – отделка фасадной поверхности - гладкая штукатурка; – дощатый руст; – заглабленные филенки простого профиля в оформлении простенков 1-го и 2-го этажа; – декоративное оформление окон в виде стилизованных замковых камней; – деревянные накладные профили в уровне между 1-м и 2-м этажами и в оформлении цоколя; – деревянный профилированный венчающий карниз; – пояс дентикул в оформлении карниза (материал – дерево); – треугольный фронтон ризалита, оформленный профилированными причелинами, материал – дерево (северо-восточный фасад); – отделка треугольного 	  


фронтона профилированной доской (северо-восточный фасад);

- местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) оконных проёмов, Т-образный рисунок расстекловки, материал оконных заполнений – дерево;
- балкон со стороны северо-восточного фасада в уровне 2-го этажа - габариты, конфигурация в плане; решётка ограждения балконов - материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок – растительный орнамент, маскарон в виде головы льва, помещённый по центру ограждения;



(юго-западный и юго-восточный фасады:

- характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;
- деревянные накладные профили в уровне между 1-м и 2-м этажами и в оформлении цоколя;
- деревянный профилированный венчающий карниз;
- пояс дентикул в оформлении карниза;
- местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) оконных проёмов, Т-образный рисунок расстекловки,

		<p>материал оконных заполнений – дерево;</p> <p>– профилированные деревянные наличники;</p> <p>– местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) дверных проёмов;</p> <p>– дверное полусветлое двухстворчатое филёнчатое деревянное заполнение с латунной фурнитурой;</p> <p>– оформление козырьков на фигурных кронштейнах – материал – металл, рисунок, конфигурация.</p>	
6	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров</p>	<p><u>оформление потолков</u> помещения (4, 6, 16, 18)¹:</p> <p>– декор в виде сложнопрофилированных тяг геометрических форм с центральными розетками. помещения (1, 2, 3, 5, 7, 8, 9)</p> <p>– профилированные падуги и обрамление зеркала потолков;</p>	

¹ Нумерация помещений здесь и далее дана по плану технического паспорта

оформление софитов (нижней поверхности) лестничных маршей главной лестницы филенками;



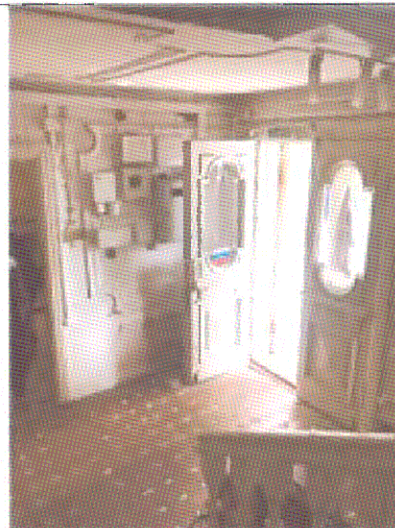
ПОКРЫТИЕ ПОЛА:

- метлахская напольная плитка в помещении вестибюля главного входа;



оформление входной группы:

- деревянный тамбур с боковыми и потолочной филёнками и двумя рядами двойных дверных филёнчатых полотен, остеклённых в верхней части.



оформление оконных проёмов:

- профилированные наличники; материал (дерево), деревянные подоконные доски;



оформление дверных проёмов:

- помещение (1, 3) – дверное заполнение двухстворчатое, глухое, филёнчатое с латунной фурнитурой; материал дверного заполнения (дерево);
- помещения (5, 6, 17, 15, 18) – деревянные профилированные наличники
- помещение (4) – дверное заполнение двухстворчатое, глухое, филёнчатое; материал (дерево);





печи, камины:

- помещение (2, 4) - печь - местоположение (средистешная/угловая), конфигурация (одноярусная), материал облицовки (глазурованные изразцы белого цвета) с завершением в виде профилированного карниза;

- люстры в помещениях второго этажа (помещение 19, 20)

