

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

«15» марта 2019 г.

№ 01-03/19-162  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Комплекс построек военного ведомства» по адресу:  
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг,  
ул. Крепостная, уч. 26**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек военного ведомства» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, ул. Крепостная, уч. 26 (далее - Ансамбль), принятого на государственную охрану распоряжением Администрации Ленинградской области комитета по культуре Ленинградской области от 06 мая 2015 года № 01-04/15-76, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

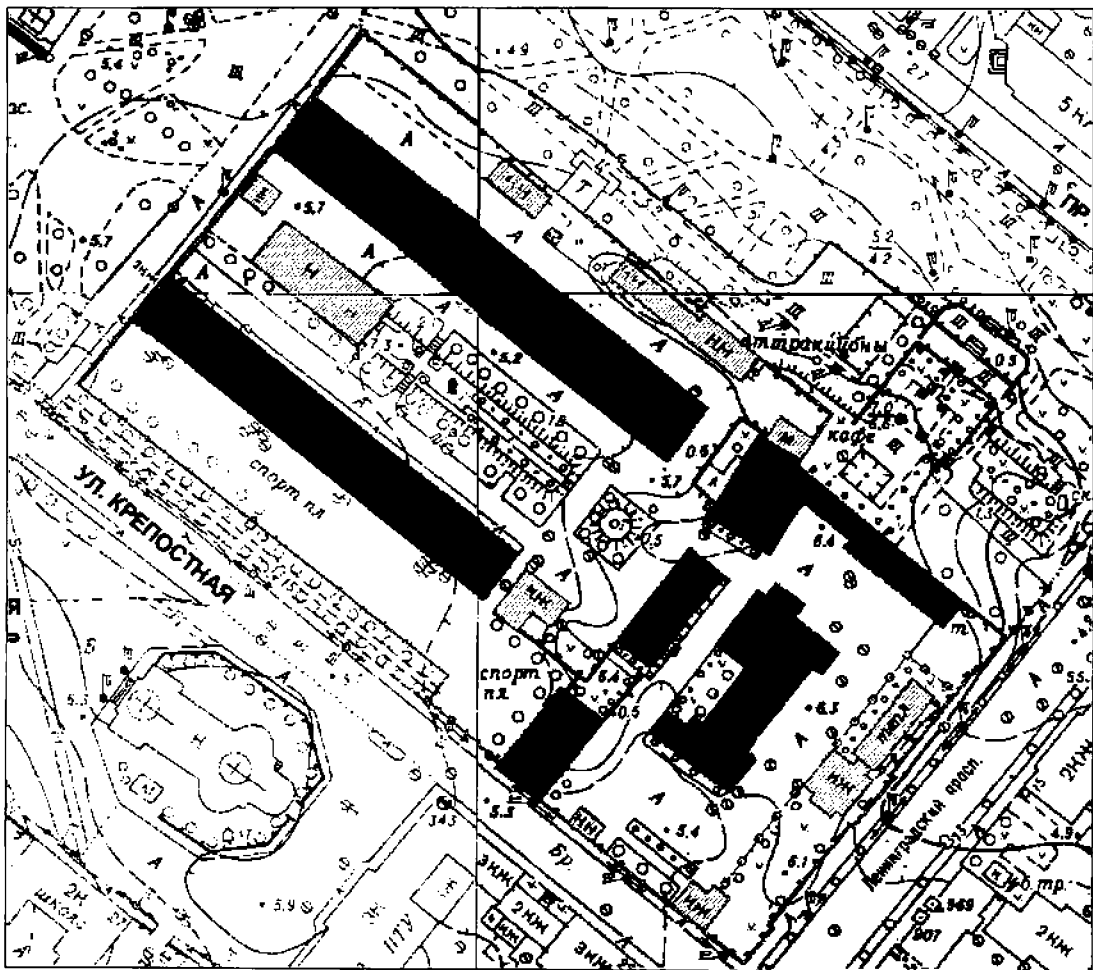


Е.В. Чайковский

Приложение 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «15» марта 2019 г.  
№ 01-0.3/19-162

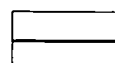
**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс построек военного ведомства» по адресу: Ленинградская область,  
Выборгский муниципальный район, г. Выборг, ул. Крепостная, уч. 26**

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия**



М-Б 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

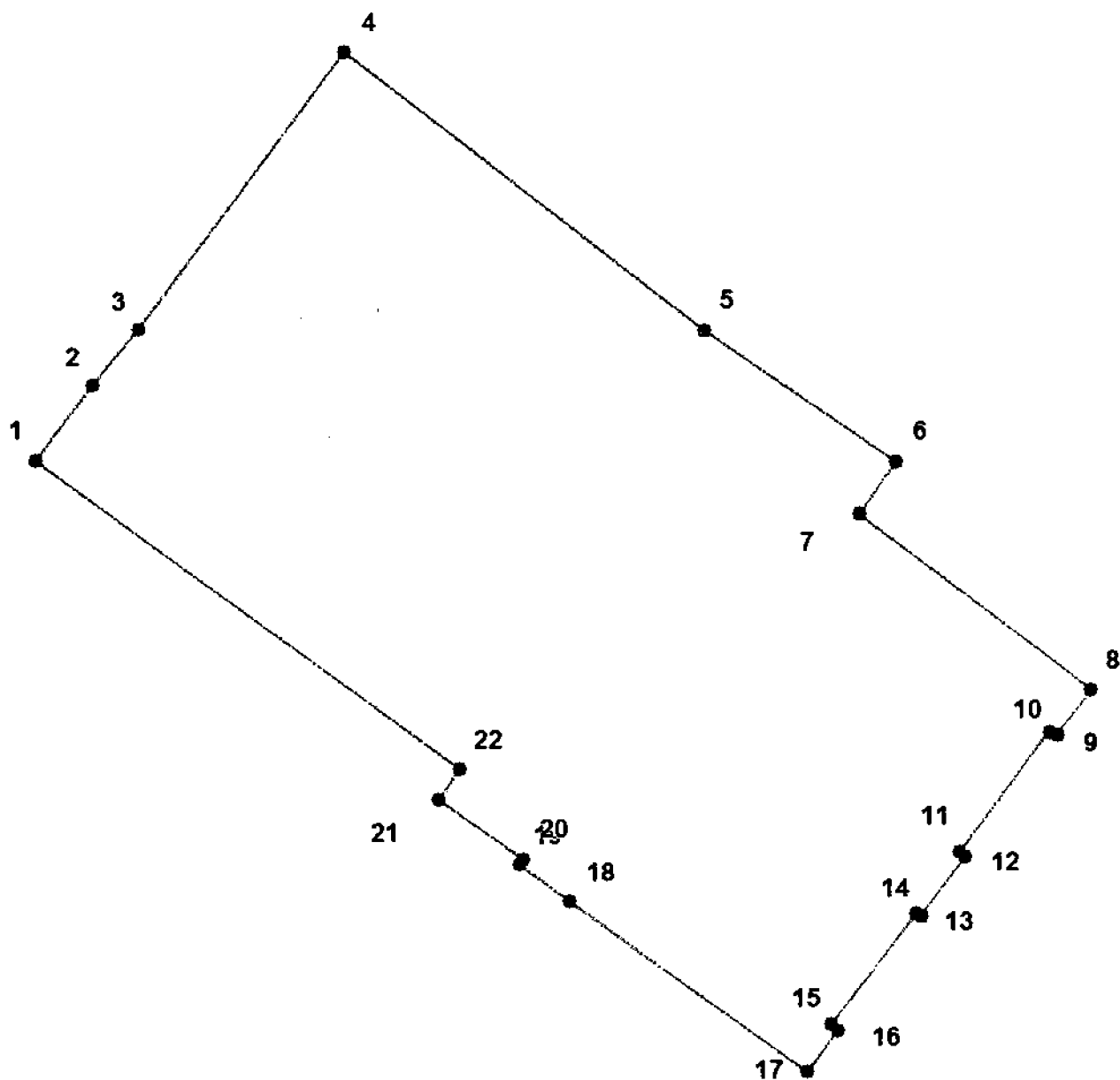


ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**



Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек МСК-47 зона I	
	Долгота (X)	Широта (Y)
1	522620.58	1293175.15
2	522639.82	1293189.72
3	522654.05	1293201.61
4	522725.10	1293254.65
5	522653.49	1293346.50
6	522620.02	1293395.20

7	522606.90	1293385.53
8	522561.76	1293444.80
9	522550.30	1293436.01
10	522550.97	1293434.23
11	522520.17	1293410.99
12	522519.06	1293412.55
13	522503.82	1293401.10
14	522504.49	1293399.76
15	522475.80	1293378.30
16	522474.25	1293379.86
17	522463.68	1293372.08
18	522507.61	1293311.36
19	522516.83	1293298.58
20	522518.17	1293299.69
21	522533.62	1293278.01
22	522541.41	1293283.23

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 1

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Комплекс построек военного ведомства» по адресу:  
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг,  
ул. Крепостная, уч. 26**

**На территории Памятника разрешается:**

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- сохранение и восстановление (регенерация) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды территории);
- сохранение исторических элементов планировочной структуры территории;
- сохранение исторических элементов природного и культурного ландшафта;
- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся в пределах границ территории Памятника, в порядке, предусмотренном законодательством РФ;
- прокладка, ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования объектов культурного наследия, с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт дорог, проездов, не нарушающий целостность окружающей территории Памятника и не создающий угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

**На территории Памятника запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению;
- устройство автостоянок;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом;
- при перепрофилировании промышленных объектов, увеличение негативного воздействия на окружающую среду до III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- устройство свалок бытовых и промышленных отходов.