



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

«24» Декабря 2018 г.

№ 01-03/18-623  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом в б. имени «Лидино», где в 1888 г. бывал великий русский писатель М.Е. Салтыков-Щедрин» по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачевское сельское поселение, г.п. Толмачево, ул. Парк, д. 2**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом в б. имени «Лидино», где в 1888 г. бывал великий русский писатель М.Е. Салтыков-Щедрин» по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачевское сельское поселение, г.п. Толмачево, ул. Парк, д. 2 (далее – Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 4 сентября 1959 года № 20-5, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «24» *декабря* 2018 г.  
№ 01-02/18-623

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом в б. имени «Лидино», где в 1888 г. бывал великий русский писатель М.Е.  
Салтыков-Щедрин» по адресу: Ленинградская область, Лужский  
муниципальный район, Толмачевское сельское поселение, г.п. Толмачево,  
ул. Парк, д. 2**

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1 — 2 - Поворотные (характерные) точки границы  
территории объекта культурного наследия

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом в б. имени «Лидино», где в 1888 г. бывал великий русский писатель М.Е. Салтыков-Щедрин» по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачевское сельское поселение, г.п. Толмачево, ул. Парк, д. 2**

<b>Обозначение (номер) характерной точки</b>	<b>Долгота (X)</b>	<b>Широта (Y)</b>
1	316237,71	2189792,72
2	316258,87	2189824,20
3	316227,40	2189863,65
4	316206,24	2189815,52
1	316237,71	2189792,72

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47\_зона 2.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом в б. имени «Лидино», где в 1888 г. бывал  
великий русский писатель М.Е. Салтыков-Щедрин» по адресу: Ленинградская  
область, Лужский муниципальный район, Толмачевское сельское поселение,  
г.п. Толмачево, ул. Парк, д. 2**

**На территории Памятника разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «24» февраля 2018 г.  
№ 01-03/18-02.3

**Предмет охраны**

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом в б. имени «Лидино», где в 1888 г. бывал великий русский писатель М.Е. Салтыков-Щедрин» по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачевское сельское поселение, г.п. Толмачево, ул. Парк, д. 2**

№ п.п	№ пред метов охраны	Наименование предметов охраны и их характеристика
1. Градостроительные характеристики		
1.	1.1.	- местоположение на территории б. имени «Лидино»;
	1.2.	- исторический участок, как главный элемент градостроительный планировки и место дома, где в 1888 г. Бывал великий русский писатель М.Е. Салтыков-Щедрин;
	1.3.	- остатки фундамента дома.
2. Архитектурные и конструктивные характеристики		
2.	2.1.	- сохранившиеся подлинные фундаменты дома, первоначальный материал фундаментов – камень.

*Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.*