

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

«Ансамбль» 2018 г.

№ 01-03/18-560  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Почтовая станция» по адресу:  
Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Почтовая станция» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 25 апреля 1983 года № 183, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

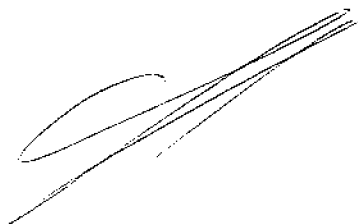
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Почтовая станция» по адресу: Ленинградская область, Тосненский  
муниципальный район, Трубникоборское сельское поселение, д. Померанье,  
Московское шоссе, сооружение 79а**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки 1 до точки 2 – от шоссе в северо-восточном направлении;
- от точки 2 до точки 3 – в юго-восточном направлении;
- от точки 3 до точки 5 – через точку 4 в юго-западном направлении;
- от точки 5 до точки 6 – в северо-западном направлении;
- от точки 6 до точки 8 – через точки 7 в юго-западном направлении до шоссе;
- от точки 8 до точки 1 – в северо-западном направлении вдоль шоссе.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Почтовая станция» по адресу: Ленинградская  
область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское  
поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 — 2 - Поворотные (характерные) точки границы  
территории объекта культурного наследия

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Почтовая станция»  
по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район,  
Трубноборское сельское поселение, д. Померанье, Московское шоссе,  
сооружение 79а**

Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	366236,86	2270560,32
2	366310,65	2270635,28
3	366248,99	2270700,74
4	366227,97	2270684,16
5	366202,88	2270658,74
6	366210,00	2270651,01
7	366208,50	2270649,49
8	366177,46	2270618,28
1	366236,86	2270560,32

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47\_зона 1.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Почтовая станция» по адресу: Ленинградская  
область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское  
поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а**

**На территории Ансамбля разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Ансамбля запрещается:**

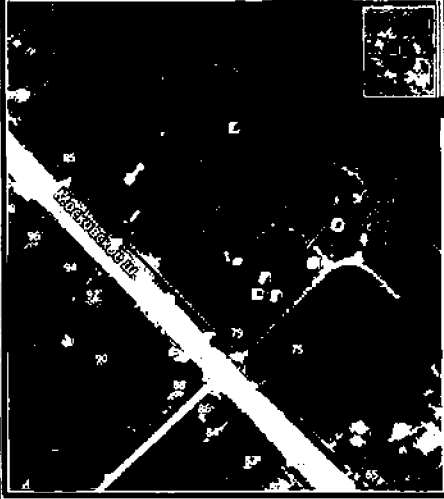
- строительство объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения «Почтовая станция»**  
**по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район,**  
**Трубникоборское сельское поселение, д. Померанье, Московское шоссе,**  
**сооружение 79а**

№.№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- местоположение объекта на Московском шоссе;</li> <li>- планировочное решение, традиционное для почтовых станций первой четверти XIX в.;</li> <li>- характерный образец гражданской постройки, выполненный в стиле классицизма;</li> <li>- визуальные связи между объектами культурного наследия, расположенными на участке;</li> <li>- композиционные особенности строений, участвующих в формировании территории, включая следующие объекты:               <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Главный дом;</li> <li>2. Два флигеля;</li> <li>3. Ограда с воротами.</li> </ol> </li> <li>- объемно-пространственные композиции строений, входящих в ансамбль;</li> <li>- культурный слой, рельеф, исторический природный ландшафт;</li> <li>- местоположение объектов, историческая система планировки;</li> <li>- месторасположение въездов, характер стилистического решения.</li> </ul>	<div style="text-align: center;">  </div> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Главный дом,</li> <li>2. Два флигеля;</li> <li>3. Ограда с воротами.</li> </ol>

№ п/п	Предмет охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Главный дом	<p>Объемно-пространственное и архитектурное решение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- центральный флигель, увенчанный аттиком, выступает за общую линию ограды и фасадов боковых корпусов;</li> <li>- руст в отделке зданий;</li> <li>- исторический материал фасадов;</li> <li>- конструктивное решение и габариты;</li> <li>- оконные проемы полуциркульного завершения;</li> <li>- фактура и характер отделки поверхностей.</li> </ul>	
2	Два флигеля	<ul style="list-style-type: none"> <li>- местоположение объектов по двум сторонам от главного дома;</li> <li>- роль в формировании внутреннего двора почтовой станции;</li> <li>- руст в отделке зданий;</li> <li>- исторический материал фасадов;</li> <li>- конструктивное решение и габариты;</li> <li>- оконные проемы полуциркульного завершения;</li> <li>- фактура и характер отделки поверхностей.</li> </ul>	
3	Ограда с воротами	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оформление проездов в виде полуциркульных завершений;</li> <li>- конструктивное решение и габариты;</li> <li>- фактура и характер отделки поверхностей.</li> </ul>	

*Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.*