



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«10» декабря 2018 г.

№ 01-03/18-563
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание железнодорожной больницы» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Левая Линия, д. 43

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание железнодорожной больницы» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Левая Линия, д. 43 (далее – Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 25 апреля 1983 года № 183, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «20» сентября 2018 г.
№ 01-03/18-563

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание железнодорожной больницы» по адресу: Ленинградская область,
Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение,
г.п. Ульяновка, ул. Левая Линия, д. 43**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от т.1 до т.2 – в северо-восточном направлении до ул. Типографская;
- от т.2 до т.3 – в юго-восточном направлении вдоль ул. Типографская;
- от т.3 до т.4 – в юго-западном направлении;
- от т.4 до т.1 – в северо-западном направлении, параллельно линии ж/д.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание железнодорожной больницы» по адресу:
Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское
городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Левая Линия, д. 43**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1 _____ 2 – Поворотные (характерные) точки границы
территории объекта культурного наследия

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание железнодорожной больницы» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Левая Линия, д. 43

| Обозначение (номер) характерной точки | Долгота (X) | Широта (Y) |
|---------------------------------------|-------------|------------|
| 1 | 402879,27 | 2239168,09 |
| 2 | 402826,84 | 2239101,06 |
| 3 | 402969,32 | 2239010,10 |
| 4 | 403010,98 | 2239068,90 |
| 1 | 402879,27 | 2239168,09 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47_зона 1.

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание железнодорожной больницы» по адресу:
Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское
городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Левая Линия, д. 43**

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «20» декабря 2018 г.
№ О-03/18-563

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Здание
железнодорожной больницы» по адресу: Ленинградская область, Тосненский
муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка,
ул. Левая Линия, д. 43

| № п.п. | № предметов охраны | Наименование предметов охраны и их характеристика |
|--|--------------------|---|
| А. Градостроительные характеристики | | |
| 1 | 1.1 | Средообразующее значение здания в формировании объемно-пространственной структуры придорожной территории. |
| | 1.2 | Местоположение здания на территории поселка. |
| 2. Архитектурная охрана | | |
| 2 | 2.1 | Объемно-пространственное решение здания: силуэт, этажность, габаритные размеры. |

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.