



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«15» декабря 2018 г.

№ 01-03/18-420
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Кронверк» по адресу: Ленинградская область
г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Кронверк» по адресу: Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская (далее – Ансамбль), поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960г. № 1327 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого

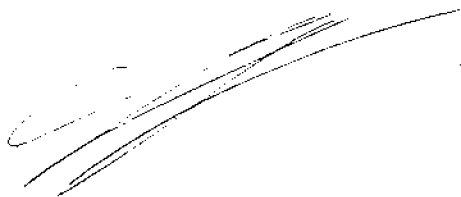
государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

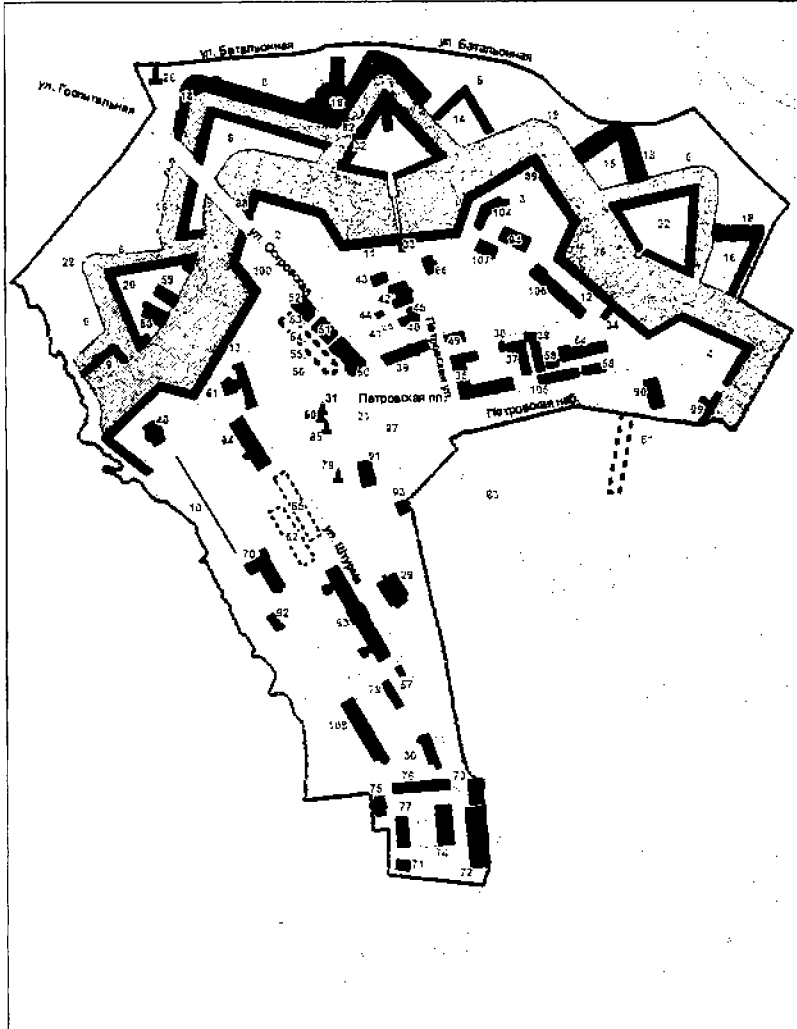
Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «05» декабря 2018 г.
№ 01-03/118-420

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Кронверк» по адресу: Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская



М-Б 1 5 000

ЭКСПЛИКАЦИЯ (по сведениям паспорта объекта культурного наследия, согласованного Министерством культуры РФ от 10 декабря 2001 года)

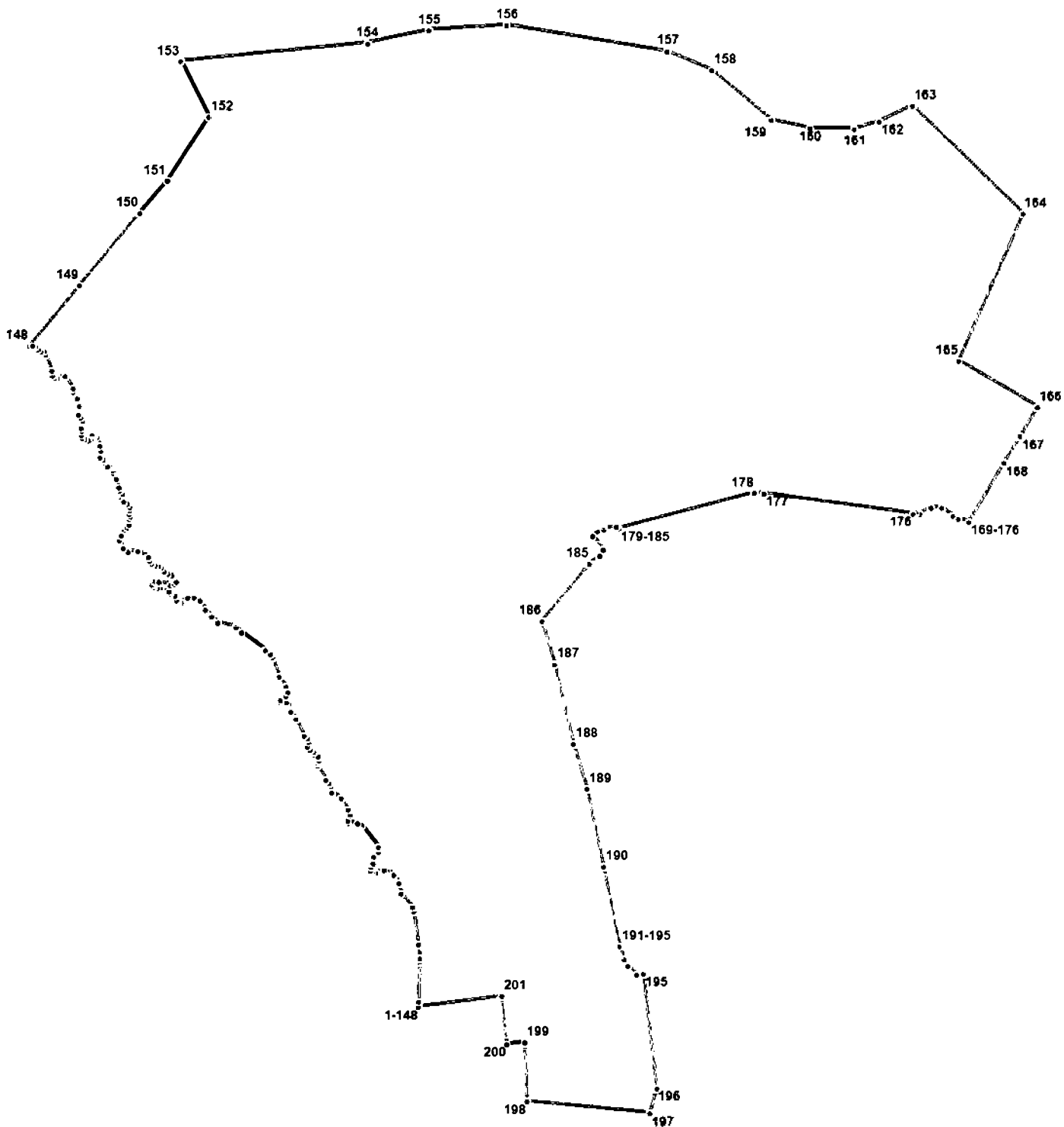
- 1 Бастюн первый 1730-е гг.
- 2 Бастюн второй 1730-е гг.
- 3 Бастюн третий 1730-е гг.
- 4 Бастюн четвертый 1730-е гг.
- 5 Батальонный 1730-е гг.
- 6 Глазок 1730-1790-е гг.
- 7 Глазок 1770-е гг. (отражен)
- 8 Контрград площади 1740-е гг.
- 9 Контрград малый 1740-1750-е гг.
- 10 Кухня боевая 1730-е гг.
- 11 Кухня северная 1730-е гг.
- 12 Кухня север-восточная 1730-е гг.
- 13 Кухня север-западная 1730-е гг.
- 14 Кухня первая 1740-1790-е гг.
- 15 Планетарий 1760-1790-е гг.
- 16 Планетарий 1750-е гг.
- 17 Подбастюн 1730-е гг. (отражен)
- 18 Прокрытый път с подбастюном 1730-1750-е гг.
- 19 Прокрытый път 1770-е гг. (отражен)
- 20 Равелин первый 1740-1750-е гг.
- 21 Равелин второй 1740-1750-е гг.
- 22 Равелин третий 1750-е гг.
- 23 Равелин первый 1770-е гг. (отражен)
- 24 Равелин второй 1770-е гг. (отражен)
- 25 Равелин третий 1730-е гг.
- 26 Рок 1730-1790-е гг.
- 27 Рок 1730-е гг. (засыпан)
- 28 Эстакада 18 в.
- 29 Арма 1914-1920-1923 гг. (ул. Штурма д. 1)
- 30 Вала гарнизона 1900-е гг. (ул. Петровская д. 28)
- 31 Вала на крепостном 18 в.
- 32 Ворота Равелинные 18 в.
- 33 Ворота Фортификационные 1-е 1730-е, 1750-е гг.
- 34 Ворота Фортификационные 2-е 1730-е, 1770-е гг.
- 35 Двор инженерный деловой Комплекс 18 в.
- 36 - дом инженерный 1776 г. по (ул. Петровская набережная д. 66)
- 37 - корпус 1730-е, 1790-е гг.
- 38 - корпус инженерный 1776 г. по (ул. Петровская набережная д. 114)
- 39 - корпус инженерный 1789 г. по (ул. Петровская набережная д. 114)

- Дом жилой Комплекс 2-я пол. 19 в. (дом жилой генерала Мендота)**
- 39 - дом жилой 1847 г. 1860-е гг. (ул. Петровская д. 2)
 - 40 - корпус 2-я пол. 19 в. (ул. Петровская д. 24)
 - 41 - корпус 2-я пол. 19 в. (ул. Петровская д. 24)
- Дом жилой штаб-офицерский Комплекс 2-я пол. 19 в. - 1920-е гг.**
- 42 - дом жилой штаб-офицерский 1850-е гг. (м.б. 1850-е гг.) (ул. Петровская д. 4)
 - 43 - корпус 2-я пол. 19 в. (ул. Петровская д. 44)
 - 44 - корпус 2-я пол. 19 в.
 - 45 - корпус 2-я пол. 19 в.
 - 46 - дом жилой офицерский 2-я пол. 19 в. (фундамент) (ул. Петровская д. 5)
 - 47 - дом жилой офицерский 2-я пол. 19 в. (фундамент)
 - 48 - дом жилой офицерский 1910-е гг. (ул. Островная д. 9)
 - 49 - дом жилой 1925 г. (ул. Петровская д. 3)
- Дом жилой офицерский Комплекс 19 в.**
- 50 - дом жилой офицерский 1808-1900-е гг. (ул. Островная д. 2)
 - 51 - дом жилой офицерский 1808 г. (ул. Островная д. 4)
 - 52 - дом жилой штаб-офицерский 1808 г. (ул. Островная д. 4)
 - 53 - прачечная 19 в. (фундамент)
 - 54 - корпус 19 в. (фундамент)
 - 55 - корпус 19 в. (фундамент)
 - 56 - корпус 19 в. (фундамент)
- Домин военного ведомства 1910-е гг. (Петровская набережная д. 28)**
- 57 - здание военного ведомства 1910-е гг. (Петровская набережная д. 84 (поп. Б))
 - 58 - здание военного ведомства 1910-е гг. (1-я равелин ансамбля «Кронверк»)
 - 59 - здание военного ведомства 1910-е гг. (1-я равелин ансамбля «Кронверк»)
 - 60 - здание военного ведомства 1910-е гг. (1-я равелин ансамбля «Кронверк»)
 - 61 - здание военного ведомства 1910-е гг. (Петровская набережная д. 13)
 - 62 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (фундамент) (ул. Штурма)
 - 63 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (фундамент) (ул. Штурма)
 - 64 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (ул. Штурма д. 3)
 - 65 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (ул. Штурма д. 3)
 - 66 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (ул. Штурма д. 3)
 - 67 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (ул. Штурма д. 3)
 - 68 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (ул. Штурма д. 3)
 - 69 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (ул. Штурма д. 3)
 - 70 - казарма артиллерийская 1900-е гг. (ул. Штурма д. 3)

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
 - ОБОРОНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
 - РВЫ И ВАЛЫ
 - ПАМЯТНИКИ МОНУМЕНТАЛЬНОГО ИСКУССТВА
 - ФУНДАМЕНТЫ, УТРАЧЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ
 - ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
 - ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ
 - ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
 - ПАРК

- Магазины интендантские Комплекс 18-нач. 20 в.**
- 71 - магазин интендантский 1802 г. (Петровская набережная д. 2)
 - 72 - магазин провизантский 1784-1890-е гг. (ул. Петровская набережная)
 - 73 - магазин провизантский 1786 г. (ул. Петровская набережная)
 - 74 - магазин провизантский 1870-е гг. (ул. Петровская набережная д. 4)
 - 75 - склад провизантский 1810-е гг.
 - 76 - склад провизантский 1860-е гг. (Петровская набережная д. 7)
 - 77 - склад 1910-е гг.
- 78 Мастерская 1890-е гг. (ул. Петровская набережная)**
- 79 Мастерская 18 в.
 - 80 Мастерская 18 в.
 - 81 Мост Алаевский 17-20 вв.
 - 82 Мост через рощу 2-го равелина сев. 18 в., 19 в.
 - 83 Мост Штурмы 1740-е гг. (отражен)
 - 84 Остров 1806 г. (ул. Штурма)
 - 85 Планетарий Петру Веррери 1910-1927-1928 гг. (ул. Штурма д. 9)
 - 86 Планетарий русский военный полковник в 1710 г. при взятии Выборга 1810-1890 гг. (мост перед Равелинными воротами ансамбля «Кронверк»)
 - 87 Парк Петровской 1850-е гг. - сев. 20 в.
 - 88 Парк Петровской 1920-е гг. (ул. Петровская набережная д. 13)
 - 89 Парк Петровской 1730-е гг. (ул. Петровская набережная д. 13)
 - 90 Парк Петровской 1741-18 в. (Петровская набережная)
 - 91 Парк Петровской 1741-18 в. (Петровская набережная д. 86)
 - 92 Парк при кухне-столовой 1810-е гг. (ул. Штурма д. 5)
 - 93 Парк в склеп 1910-е гг. (ул. Петровская набережная)
 - 94 Склеп 1910-е гг. (ул. Петровская набережная д. 1)
 - 95 Склеп 1910-е гг. (фундамент) в третьем бастюне ансамбля «Кронверк»
 - 96 Склеп артиллерийский сев. 19 в. (фундамент) в третьем бастюне ансамбля «Кронверк»
 - 97 Склеп артиллерийский сев. 19 в. (фундамент)
 - 98 Склеп артиллерийский 2-я пол. 19 в. (фундамент)
 - 99 Сортир 1730-е гг.
 - 100 Сортир сев. 18 в.
 - 101 Сортир сев. 18 в. (отражен)
 - 102 Сортир сев. 18 в. (отражен)
 - 103 Сортир 1770-е гг. (отражен)
 - 104 Станция центральная телефонная 1910-е гг. (ул. Петровская набережная д. 13)
 - 105 Цейхауз артиллерийский 1777 г. (ул. Петровская набережная д. 13)
 - 106 Цейхауз артиллерийский 1803 г. (ул. Петровская набережная д. 13)

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия федерального значения «Кронверк» по адресу:
Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек МСК-47 зона 1	
	Долгота (X)	Широта (Y)
1	522836.41	1292277.92
2	522840.97	1292277.81
3	522880.89	1292279.03
4	522893.90	1292277.58
5	522924.70	1292273.80
6	522928.03	1292272.14
7	522940.15	1292261.91
8	522950.38	1292260.02
9	522957.50	1292255.12
10	522961.50	1292249.23
11	522961.61	1292246.90
12	522959.17	1292238.89
13	522959.61	1292235.89
14	522961.39	1292233.88
15	522964.62	1292234.22
16	522967.84	1292236.11
17	522973.73	1292236.89
18	522978.07	1292241.00
19	522982.52	1292241.34
20	523002.31	1292225.99
21	523003.65	1292222.43
22	523004.31	1292213.54
23	523006.65	1292212.65
24	523011.32	1292215.20
25	523013.76	1292215.65
26	523015.99	1292213.31
27	523026.55	1292207.53
28	523031.22	1292199.08
29	523039.78	1292196.52
30	523043.23	1292193.63
31	523056.69	1292186.29
32	523059.02	1292186.18
33	523060.80	1292187.29
34	523064.47	1292186.40
35	523065.47	1292183.29
36	523068.92	1292182.18
37	523070.36	1292179.40
38	523073.81	1292177.06
39	523077.70	1292178.07
40	523080.82	1292176.95
41	523083.71	1292173.62
42	523098.61	1292166.72
43	523105.39	1292161.83
44	523112.73	1292160.16
45	523114.28	1292157.83
46	523113.28	1292152.38

47	523114.17	1292151.05
48	523116.06	1292152.16
49	523119.73	1292157.05
50	523123.40	1292159.16
51	523128.30	1292157.27
52	523137.30	1292151.27
53	523155.32	1292144.93
54	523157.65	1292142.93
55	523160.88	1292138.15
56	523176.78	1292117.13
57	523182.11	1292112.02
58	523185.78	1292095.56
59	523191.12	1292090.00
60	523197.35	1292084.77
61	523205.80	1292079.77
62	523208.36	1292074.10
63	523208.13	1292068.76
64	523204.24	1292062.53
65	523204.35	1292060.31
66	523205.58	1292058.42
67	523210.02	1292057.20
68	523211.80	1292052.08
69	523213.69	1292051.75
70	523215.36	1292049.75
71	523216.81	1292043.30
72	523216.58	1292040.41
73	523218.03	1292037.40
74	523219.92	1292036.07
75	523221.59	1292036.63
76	523222.70	1292038.63
77	523222.48	1292042.07
78	523219.36	1292052.86
79	523220.25	1292056.64
80	523222.48	1292058.20
81	523228.59	1292053.86
82	523229.48	1292050.41
83	523231.71	1292047.08
84	523235.04	1292044.30
85	523236.15	1292041.85
86	523236.71	1292038.40
87	523238.16	1292035.51
88	523241.05	1292033.62
89	523244.27	1292032.51
90	523250.05	1292023.28
91	523249.16	1292013.94
92	523252.17	1292009.60
93	523259.62	1292005.94
94	523263.73	1292007.83
95	523271.18	1292013.39
96	523273.40	1292015.28

97	523278.41	1292015.28
98	523280.85	1292016.83
99	523283.41	1292015.50
100	523286.41	1292016.17
101	523289.86	1292015.72
102	523292.53	1292013.50
103	523294.42	1292010.49
104	523297.42	1292008.83
105	523302.09	1292009.38
106	523304.98	1292006.82
107	523307.54	1292005.94
108	523315.21	1292003.93
109	523320.88	1292000.38
110	523323.00	1292000.38
111	523326.33	1291999.49
112	523327.00	1291997.82
113	523326.44	1291995.93
114	523327.67	1291993.82
115	523332.89	1291991.70
116	523334.78	1291989.26
117	523340.57	1291989.70
118	523345.46	1291989.03
119	523353.13	1291985.92
120	523354.69	1291983.81
121	523354.69	1291981.58
122	523350.91	1291980.25
123	523349.91	1291978.58
124	523350.13	1291976.80
125	523351.69	1291974.69
126	523352.58	1291972.35
127	523355.02	1291971.91
128	523359.02	1291972.35
129	523360.91	1291971.80
130	523367.92	1291972.91
131	523371.26	1291971.46
132	523373.70	1291969.24
133	523381.60	1291970.02
134	523387.94	1291968.13
135	523394.05	1291964.79
136	523397.05	1291964.57
137	523408.39	1291957.23
138	523406.50	1291950.12
139	523406.84	1291947.45
140	523408.95	1291945.56
141	523413.29	1291944.89
142	523428.08	1291939.77
143	523430.75	1291938.00
144	523431.19	1291935.44
145	523432.52	1291932.66
146	523435.08	1291930.10

147	523435.97	1291927.65
148	523435.42	1291925.10
149	523490.23	1291970.69
150	523555.62	1292024.95
151	523584.97	1292049.97
152	523641.90	1292088.11
153	523692.05	1292062.76
154	523707.73	1292231.66
155	523719.52	1292287.70
156	523723.85	1292358.76
157	523700.73	1292504.42
158	523683.94	1292544.34
159	523639.24	1292598.27
160	523632.12	1292632.96
161	523631.67	1292673.66
162	523638.46	1292696.34
163	523652.36	1292726.37
164	523555.73	1292826.67
165	523423.18	1292767.73
166	523381.60	1292839.34
167	523354.80	1292823.44
168	523331.23	1292808.99
169	523277.52	1292776.85
170	523280.63	1292767.40
171	523282.63	1292762.06
172	523290.53	1292752.39
173	523290.53	1292742.82
174	523284.52	1292732.26
175	523285.75	1292728.37
176	523284.75	1292726.26
177	523302.98	1292591.15
178	523303.54	1292582.59
179	523270.40	1292459.72
180	523272.40	1292457.61
181	523269.85	1292446.16
182	523263.62	1292435.48
183	523251.72	1292445.38
184	523246.27	1292442.26
185	523238.71	1292433.15
186	523187.45	1292389.56
187	523148.98	1292401.12
188	523076.81	1292418.58
189	523035.45	1292430.70
190	522965.62	1292445.82
191	522893.34	1292460.83
192	522881.22	1292464.84
193	522874.77	1292467.95
194	522866.88	1292476.29
195	522867.43	1292482.29
196	522763.58	1292494.41

197	522741.00	1292488.19
198	522751.01	1292376.77
199	522804.38	1292374.66
200	522802.61	1292358.20
201	522846.42	1292353.42

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 1.

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Кронверк» по адресу: Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская

На основании Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (ст. 99) для всех территорий объектов культурного наследия города Выборга устанавливается режим использования земель историко-культурного назначения. Земли историко-культурного назначения используются строго в соответствии с их целевым назначением.

На территории Ансамбля разрешается:

- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- сохранение и восстановление (регенерация) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды территории;
- сохранение исторических элементов планировочной структуры территории;
- сохранение исторических элементов природного и культурного ландшафта;
- проведение работ по обеспечению функционирования объекта и его инфраструктуры, не нарушающих целостности территории;
- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся в пределах границ территории объекта культурного наследия, в порядке, предусмотренном законодательством РФ;
- консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение доступа к объекту;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта;
- прокладка, ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования объектов культурного наследия, с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт дорог, проездов, не нарушающий целостность окружающей территории объекта культурного наследия и не создающий угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а именно:
 - на объектах культурного наследия разрешается установка надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия;
 - размещения рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), а также ограничения к организации движения транспорта и пешеходов регулируется иными нормативно-правовыми актами применительно к историческому поселению федерального значения;

На территории Ансамбля запрещается:

- капитальное строительство новых и реконструкция существующих объектов с изменением их габаритов;
- проведение инженерно-строительных работ, приводящих к значительному изменению структуры ландшафта;
- значительное изменение рельефа и вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений в зонах зрительного восприятия объектов культурного наследия;
- любая хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению;
- устройство автостоянок;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом;
- при перепрофилировании промышленных объектов, увеличение негативного воздействия на окружающую среду до III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- устройство свалок бытовых и промышленных отходов.