



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

«2» ноября 2018 г.

№ 07-03/18-222  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Никольская церковь, 1770-1777 гг.» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Русско-Высоцкое сельское поселение, село Русско-Высоцкое, строение 76**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Никольская церковь, 1770-1777 гг.» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Русско-Высоцкое сельское поселение, село Русско-Высоцкое, строение 76 (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблсполкома от 27 июля 1987 года № 325 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

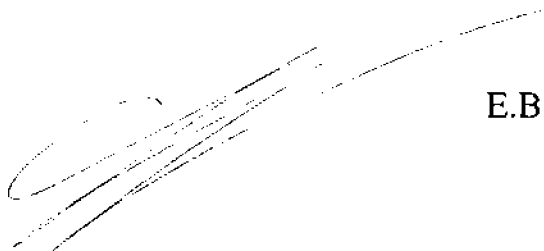
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «2» НОЯБРЯ 2018 г.  
№ 01-03/Р-222

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Никольская церковь, 1770-1777 гг.» по адресу: Ленинградская область,  
Ломоносовский муниципальный район, Русско-Высоцкое сельское поселение,  
село Русско-Высоцкое, строение 76**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:  
от т.1 до т.2 – в восточном направлении параллельно северному фасаду придела  
до поворотной точки;  
от т.2 до т.3 – в южном направлении до поворотной точки;  
от т.3 до т.4 – в западном направлении параллельно южному фасаду;  
от т.4 до т.1 – в северном направлении до поворотной точки.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Никольская церковь, 1770-1777 гг.» по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район,  
Русско-Высоцкое сельское поселение, село Русско-Высоцкое, строение 76**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1 — 2 - Поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Никольская церковь, 1770-1777 гг.» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Русско-Высоцкое сельское поселение, село Русско-Высоцкое, строение 76**

означение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	409857,23	2193254,22
2	409855,76	2193300,42
3	409817,31	2193299,20
4	409818,77	2193253,01
1	409857,23	2193254,22

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 СПб.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Никольская церковь, 1770-1777 гг.» по адресу:  
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район,  
Русско-Высоцкое сельское поселение, село Русско-Высоцкое, строение 76**

**На территории Памятника разрешается:**

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
2. Сохранение элементов планировочной структуры;
3. Воссоздание или компенсация утраченных элементов памятника, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
4. Проведение работ по обеспечению функционирования памятника и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
5. Обеспечение доступа к памятнику;
6. Обеспечение мер пожарной безопасности;
7. Обеспечение мер экологической безопасности.

**На территории Памятника запрещается:**

1. Новое строительство;
2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика памятника, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
3. Установка на фасадах, крышах памятника кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
4. Размещение любых рекламных конструкций на памятнике;
5. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
6. Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству.
7. Использование памятника и его территории под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения.

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Никольская церковь, 1770-1777 гг.» по адресу: Ленинградская область,**  
**Ломоносовский муниципальный район, Русско-Высоцкое сельское поселение,**  
**село Русско-Высоцкое, строение 76**

№ п.п	№ предметов охраны	Наименование предметов охраны и их характеристика
-------	--------------------	---

**1. Градостроительная охрана.**

1.	1.1.	Местоположение и композиционная роль объекта в застройке территории и в структуре окружающего природного и культурного ландшафта;
	1.2.	Сохранившиеся исторические габариты и объемно-пространственная структура;
	1.3.	Секторы и направления видовых раскрытий, исторически сложившийся масштаб окружающей застройки.

**2. Архитектурная охрана.**

2	2.1	Первоначальная объемно-планировочная структура здания (крестообразное в плане без подвала, с одной апсидой и приделом, восьмигранным куполом над средокрестием, трехъярусной колокольной с четырехгранным шпилем).
	2.2.	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов церкви 1770-1777 гг., двухсветный неф и апсида церкви, исторические отметки перекрытий, сводчатые перекрытия, первоначальные габариты и конфигурация плана

		помещений; первоначальные входы, крыльца.
2.3		Исторические стены, габариты помещений в пределах капитальных стен, историческое расположение, размеры, конфигурация, сохранившиеся деревянные заполнения оконных и дверных проемов, сохранившееся напольное покрытие из полихромной керамической плитки в нефе церкви, металлические оконные решетки.
2.4		Элементы композиционного и архитектурного решения фасадов, материал стен: церковь, колокольня (бутовый камень), придел св. Феклы (кирпич), характер обработки стен (гладкая штукатурка, арочное оформление оконных и дверных проемов, арочные сандрики, круглые оконные проемы, профилированные карнизы, пилястры), сохранившийся цоколь.
2.5		Ограда кладбища при храме (бутовый камень) с воротами на западной стороне и с двумя малыми входами на восточной и западной стороне.

*Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.*