

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«30» октября 2018 г.

№ 01-13/18-211
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба, в которой жил в 1875–1898 годах художник
Николай Константинович Рерих» по адресу: Ленинградская область,
Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение,
деревня Извара, 15а**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, в которой жил в 1875–1898 годах художник Николай Константинович Рерих» по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение, деревня Извара, 15а (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану решением Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 25 апреля 1983 года № 183, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;


- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «30» октября 2018 г.
№ 01-03/18-214

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба, в которой жил в 1875–1898 годах художник Николай
Константинович Рерих» по адресу: Ленинградская область, Волосовский
муниципальный район, Изварское сельское поселение, деревня Извара, 15а**

**Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба, в которой жил в 1875–1898 годах художник
Николай Константинович Рерих» по адресу: Ленинградская область,
Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение,
деревня Извара, 15а**

Участок № 1.

Граница территории памятника проходит:

от точки 1 к точке 4 – через точки 2, 3 в северо-восточном направлении вдоль просёлочной дороги;
от точки 4 к точке 5 – в северо-восточном направлении;
от точки 5 к точке 6 – в южном направлении, пересекая дорогу;
от точки 6 к точке 7 – в юго-западном направлении;
от точки 7 к точке 8 – в северо-западном направлении до угла;
от точки 8 к точке 9 – в северо-западном направлении до дороги;
от точки 9 к точке 1 – в северном направлении вдоль дороги.

Участок № 2.

Граница территории памятника проходит:

от точки 10 к точке 11 – в северо-восточном направлении до дороги;
от точки 11 к точке 12 – в юго-восточном направлении по границе кадастрового участка № 47:22:0704005:1;
от точки 12 к точке 13 – в юго-западном направлении по границе кадастрового участка № 47:22:0704005:1;
от точки 13 к точке 10 – в северо-западном направлении.

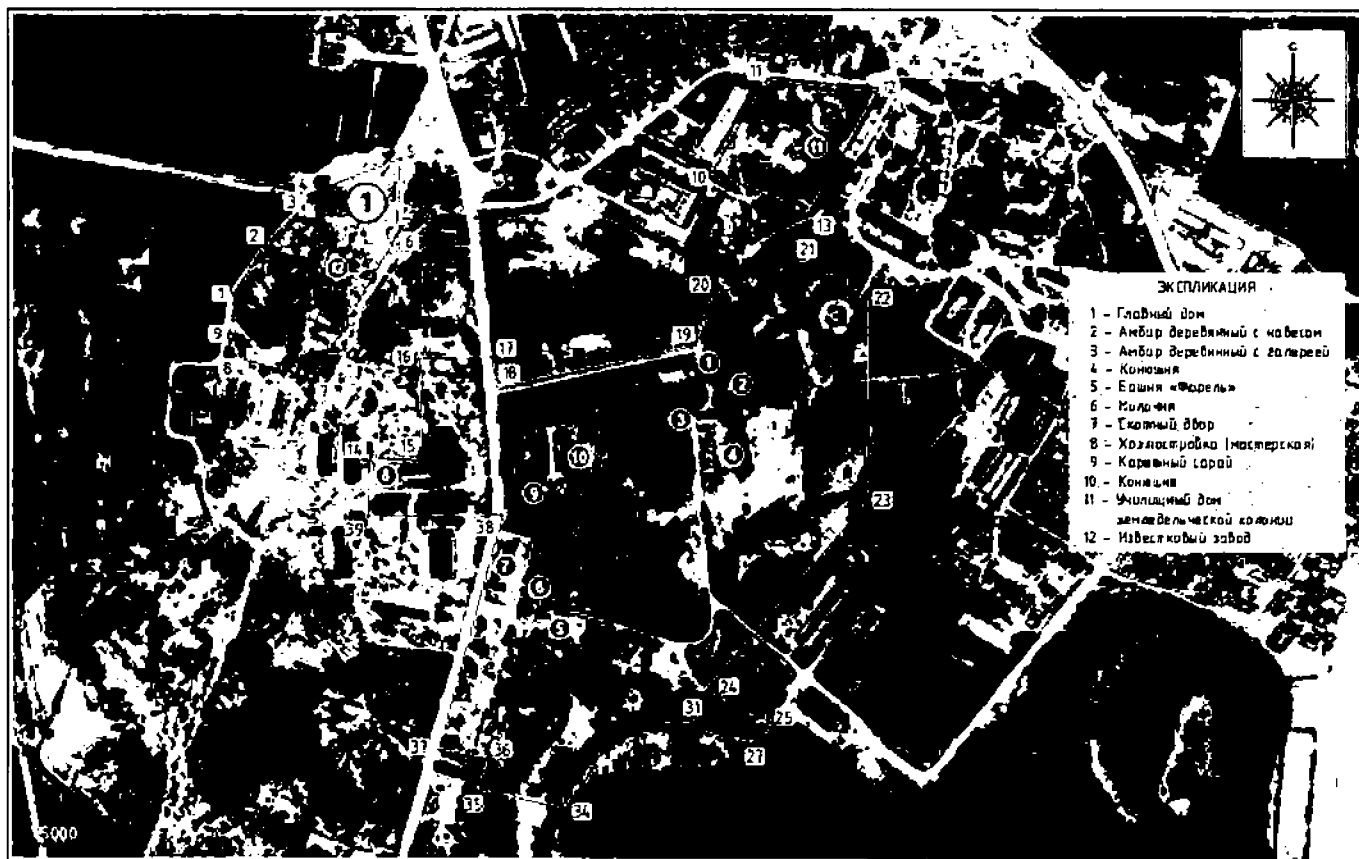
Участок № 3.

Граница территории памятника проходит:

от точки 14 к точке 15 – в восточном направлении до угла;
от точки 15 к точке 16 – в северном направлении;
от точки 16 к точке 17 – в западном направлении, пересекая шоссе;
от точки 17 к точке 18 – вдоль шоссе в южном направлении до примыкания проезда;
от точки 18 к точке 19 – в северо-восточном направлении вдоль проезда до поворота;

от точки 19 к точке 20 – в северо-восточном направлении вдоль дороги;
от точки 20 к точке 21 – в северо-восточном направлении;
от точки 21 к точке 22 – в юго-восточном направлении, пересекая дорогу;
от точки 22 к точке 23 – в южном направлении;
от точки 23 к точке 24 – в юго-западном направлении до водоёма;
от точки 24 к точке 25 – в юго-восточном направлении вдоль берега;
от точки 25 к точке 34 – через точки 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 в юго-западном направлении, следуя изгибам береговой линии водоёма;
от точки 34 к точке 35 – в направлении, пересекая р. Изварка;
от точки 35 к точке 36 – в северном направлении до угла кадастрового участка № 47:22:0704007:1;
от точки 36 к точке 37 – в северо-западном направлении по границе кадастрового участка № 47:22:0704007:1 до шоссе;
от точки 37 к точке 38 – в северо-восточном направлении вдоль шоссе;
от точки 38 к точке 39 – в западном направлении, пересекая шоссе;
от точки 39 к точке 14 – в северном направлении.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба, в которой жил в 1875–1898 годах художник
Николай Константинович Рерих» по адресу: Ленинградская область,
Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение,
деревня Извара, 15а**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ² Поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия ② Номер участка территории объекта культурного наследия ③ Номер экспликации

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, в которой
жил в 1875–1898 годах художник Николай Константинович Рерих» по адресу:
Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Изварское
сельское поселение, деревня Извара, 15а**

УЧАСТОК 1		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
1	371932,87	2168047,73
2	371996,57	2168089,40
3	372039,45	2168135,51
4	372058,73	2168145,70
5	372100,21	2168256,48
6	372004,08	2168249,52
7	371825,92	2168145,54
8	371853,46	2168055,77
9	371884,19	2168044,23
1	371932,87	2168047,73

УЧАСТОК 2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
10	372079,68	2168641,13
11	372194,41	2168710,61
12	372177,09	2168846,80
13	372028,66	2168760,48
10	372079,68	2168641,13

УЧАСТОК 3		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
14	371722,82	2168213,99
15	371724,04	2168280,74
16	371850,97	2168277,22
17	371851,91	2168365,73
18	371812,54	2168372,71
19	371864,28	2168619,10

20	371927,37	2168641,03
21	371968,71	2168759,13
22	371923,51	2168833,27
23	371670,71	2168831,83
24	371434,23	2168628,28
25	371388,37	2168707,59
26	371378,70	2168703,72
27	371368,80	2168686,99
28	371370,53	2168668,26
29	371378,37	2168629,08
30	371389,22	2168622,17
31	371394,91	2168613,58
32	371391,59	2168577,18
33	371355,79	2168497,46
34	371290,89	2168436,55
35	371310,90	2168345,85
36	371349,94	2168356,86
37	371363,37	2168291,04
38	371654,72	2168377,71
39	371653,84	2168211,42
14	371722,82	2168213,99

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 Ленинградская область ГОСТ 51794-2008

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба, в которой жил в 1875–1898 годах художник
Николай Константинович Рерих» по адресу: Ленинградская область,
Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение,
деревня Извара, 15а**

На территории Ансамбля разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.