

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

**ПРИКАЗ**

«13» сентября 2018 г.

№ 01-13/18-132

г. Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церквей Климента с колокольной и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», местонахождение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, МО Новолодожское городское поселение, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 41 А**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения, поставленного на государственную охрану Постановлением СМ РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327-2, «Ансамбль церквей Климента с колокольной и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», местонахождение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, МО Новолодожское городское поселение, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 41 А, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

внесение сведений о границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церквей Климента с колокольной и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», в Единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

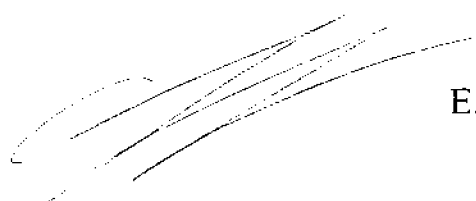
направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, копию настоящего приказа для внесения сведений о границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церквей Климента с колокольней и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», расположенного по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Волховский муниципальный район, МО Новолодожское городское поселение, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 41 А, в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

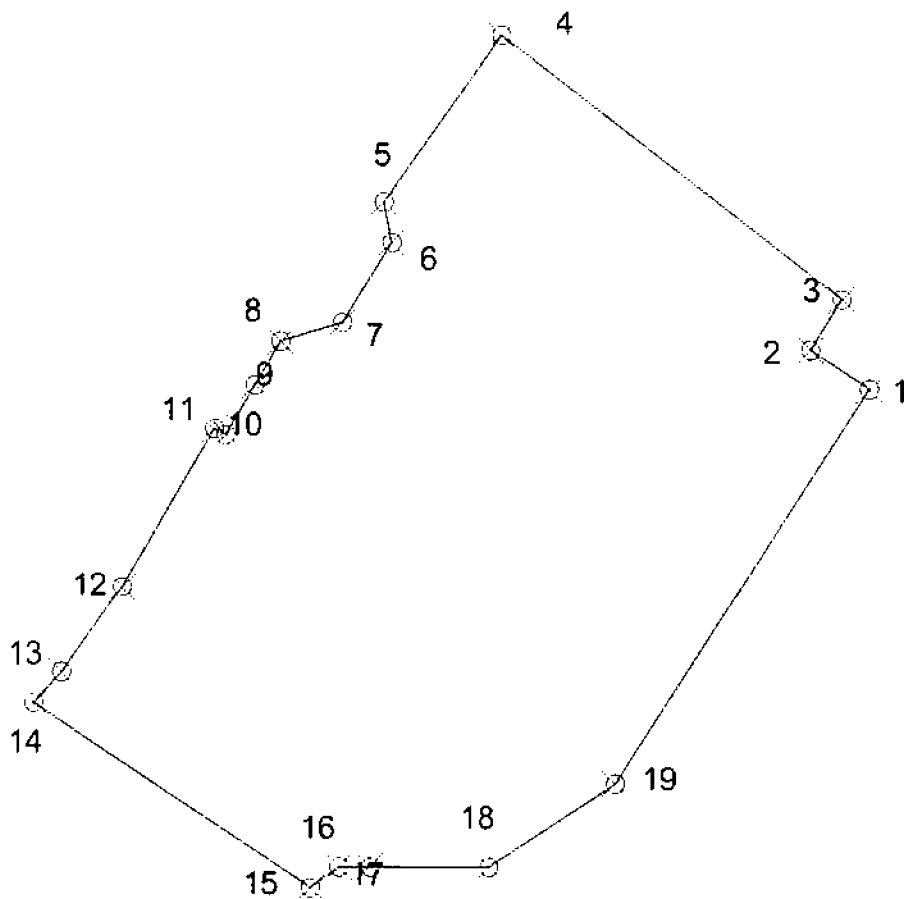
Председатель комитета



Е.В. Чайковский

**План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церквей Климента с колокольней и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», местонахождение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, МО Новолодожское городское поселение, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 41 А**

1. Схема поворотных точек границ территории объекта культурного наследия



2. Описание границ и координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия, МСК -47 зона 1

Точки	X	Y
1	1493123.4919	463346.074
2	1493117.3347	463350.206
3	1493120.6453	463355.5124
4	1493084.9271	463383.0702
5	1493072.5241	463365.6358
6	1493073.3179	463361.4024
7	1493068.1585	463353.068
8	1493061.6761	463351.0836
9	1493059.0303	463346.5274
10	1493055.9875	463341.2874
11	1493054.7175	463341.9224
12	1493045.1131	463325.1742
13	1493038.7631	463316.2048
14	1493035.8539	463312.9934
15	1493064.7511	463293.3958
16	1493067.7147	463295.616
17	1493071.0547	463295.616
18	1493083.5647	463295.616
19	1493096.8347	463304.476

От точки 1 к точке 2 – на северо-запад, перпендикулярно ул. Карла Маркса  
 От точки 2 к точке 3 – на северо-восток, параллельно ул. Карла Маркса  
 От точки 3 к точке 4 – на северо-запад, перпендикулярно ул. Карла Маркса  
 От точки 4 к точке 5 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса  
 От точки 5 к точке 6 – на юг, под углом к ул. Карла Маркса  
 От точки 6 к точке 7 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса  
 От точки 7 к точке 8 – на запад, под углом к ул. Карла Маркса  
 От точки 8 к точке 9 – на северо-запад, перпендикулярно ул. Карла Маркса  
 От точки 9 к точке 10 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса  
 От точки 10 к точке 11 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса  
 От точки 11 к точке 12 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса  
 От точки 12 к точке 13 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса  
 От точки 13 к точке 14 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса  
 От точки 14 к точке 15 – на юго-восток, перпендикулярно ул. Карла Маркса  
 От точки 15 к точке 16 – на северо-восток, под углом к ул. Карла Маркса  
 От точки 16 к точке 17 – на восток, под углом к ул. Карла Маркса  
 От точки 17 к точке 18 – на восток, под углом к ул. Карла Маркса  
 От точки 18 к точке 19 – на северо-восток, под углом к ул. Карла Маркса

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На территории памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия в современных условиях;

Запрещается использовать территории объекта культурного наследия:

- под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения;

- под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

- под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.