



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

« 6 » 11 / 2018 г.

№ 1-13/119

Санкт-Петербург

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
«Церковь Преображения Господня», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, д. Загубье, в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного  
наследия регионального значения, с наименованием «Церковь Преображения  
Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, д. Загубье,  
ул. Церковная, д б/н, утверждении границ его территории и установлении  
предмета охраны**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного аттестованным экспертом Полетайкиным В.В. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 2678)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Церковь Преображения Господня», расположенный по адресу: Ленинградская область, д. Загубье, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, с наименованием «Церковь Преображения Господня», вид объекта – ансамбль в составе:  
1. Церковь Преображения Господня, 2. Ворота, расположенного по адресу:

Ленинградская область, Волховский район, д. Загубье, ул. Церковная, д б/н .

2. Утвердить границы территории ансамбля согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны ансамбля согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Церковь Преображения Господня» из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации сведений об объекте культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Церковь Преображения Господня», о границах его территории и предмете охраны;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу памятника о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа копию настоящего приказа с приложениями в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

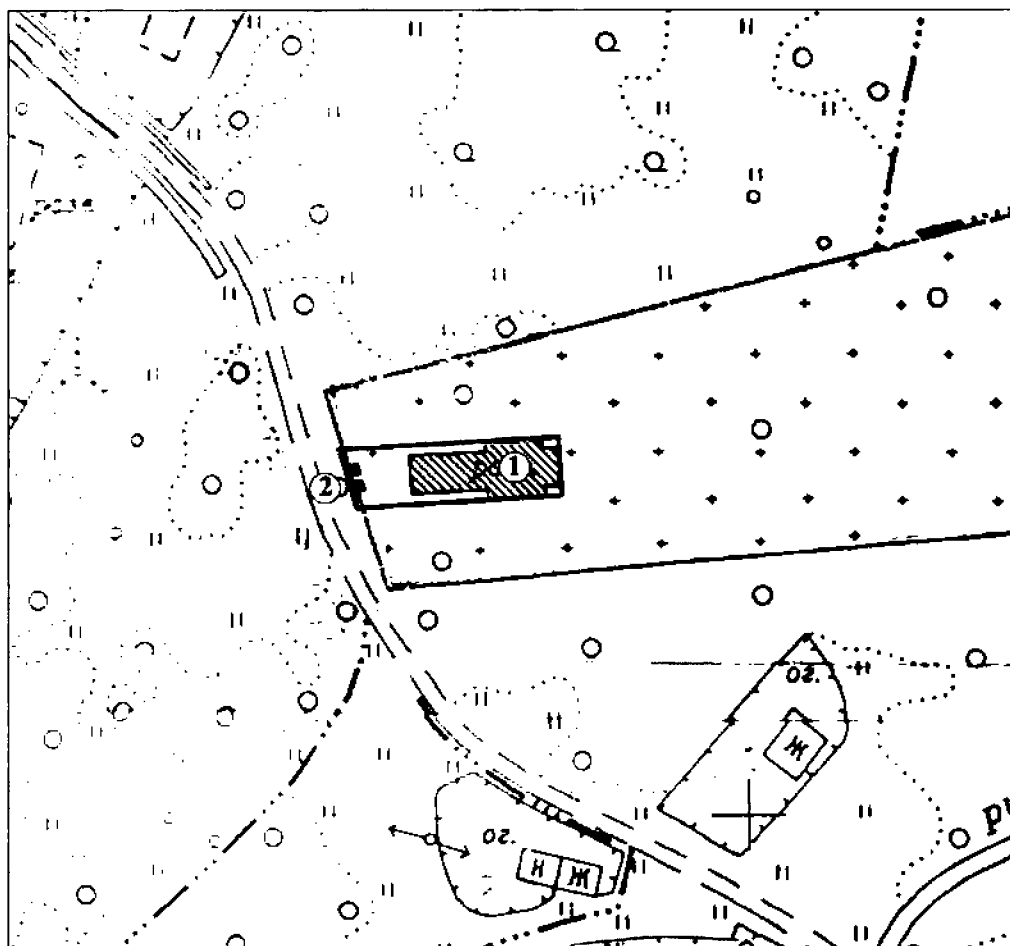
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета

Е.В. Чайковский

*С.И. Иванова*

**Границы территории объекта культурного наследия  
«Церковь Преображения Господня», ансамбль, в составе: 1. Церковь Преображения  
Господня, 2. Ворота, расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Волховский район, д Загубье, ул Церковная, д б/н**



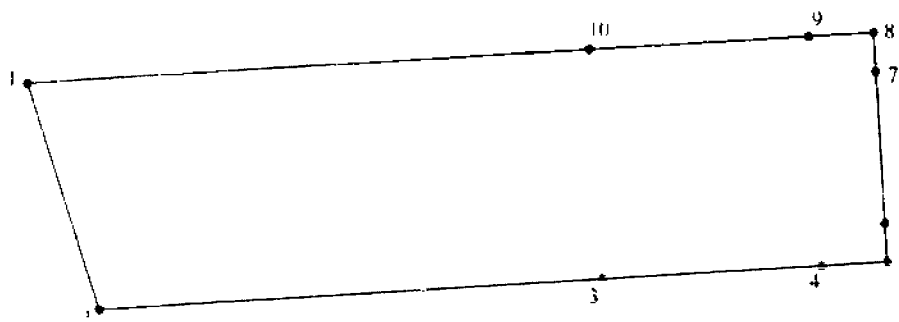
**Условные обозначения:**

- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения

**Состав объекта:**

1. Церковь Преображения Господня
2. Ворота

**Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия  
«Церковь Преображения Господня», ансамбль, в составе: 1. Церковь Преображения  
Господня, 2. Ворота, расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Волховский район, д Загубье, ул Церковная, д б/н**



Номер Поворотной точки	Координаты поворотных точек в WGS (градусы/мин/сек)		Координаты поворотных точек в местной системе координат – СК 1963 район С зона 3.5	
	N	E	N	E
1.	60°25'50.545"	32°46'18.076"	6691160.765	267840.861
2.	60°25'49.925"	32°46'18.346"	6691141.588	267845.091
3.	60°25'50.058"	32°46'19.930"	6691145.840	267869.297
4.	60°25'50.106"	32°46'20.567"	6691147.358	267879.038
5.	60°25'50.145"	32°46'20.953"	6691148.579	267884.942
6.	60°25'50.297"	32°46'20.876"	6691153.298	267883.735
7.	60°25'50.545"	32°46'20.857"	6691160.973	267883.405
8.	60°25'50.698"	32°46'20.818"	6691165.694	267882.787
9.	60°25'50.688"	32°46'20.316"	6691165.367	267875.111
10.	60°25'50.660"	32°46'19.717"	6691164.431	267865.957

**Описание границ**

от точки 1 до точки 2 проходит на юго-восток вдоль дороги, от точки 2 до точки 3 на восток до отмотки здания церкви, расположенного по адресу Ленинградская область, Волховский р-н, д Загубье, ул Церковная, д б/н, от точки 3 до точки 4 на восток по отмотке здания церкви, от точки 4 до точки 5 на восток, от точки 5 до точки 6 на север до отмотки здания церкви, от точки 6 до 7 на север по отмотке здания церкви, от точки 7 до точки 8 на север, от точки 8 до точки 9 на запад до отмотки здания церкви, от точки 9 до точки 10 на запад по отмотке здания церкви, от точки 10 до точки 1 на запад.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
«Церковь Преображения Господня», ансамбль, в составе: 1. Церковь Преображения  
Господня, 2. Ворота, расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Волховский район, д Загубье, ул Церковная, д б/н.**

1. На территории памятника запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

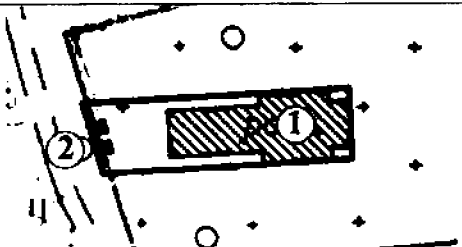

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

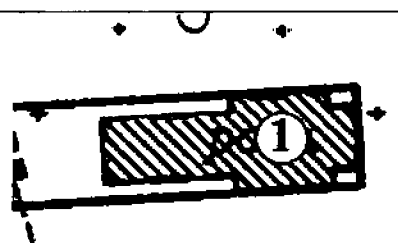
под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

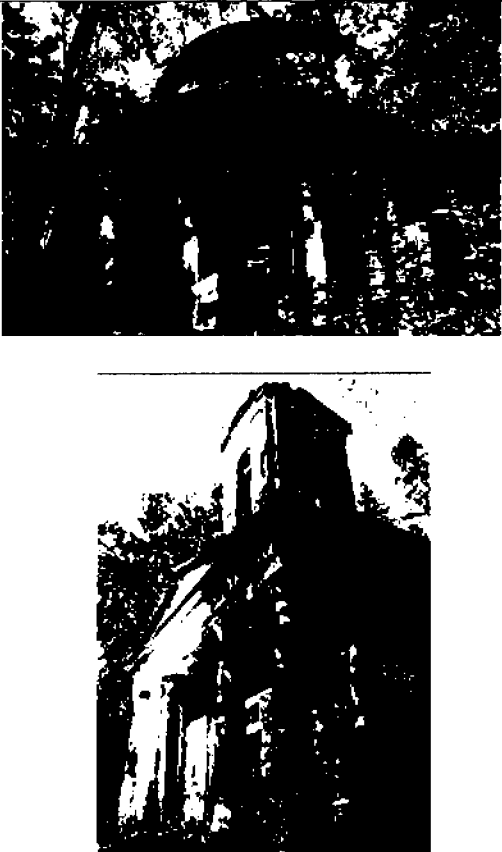

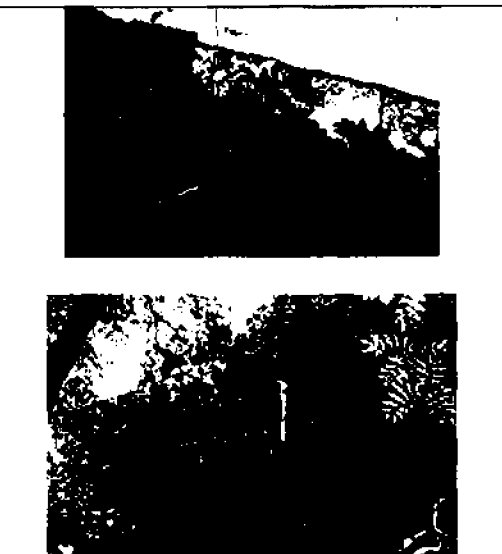
Приложение 2  
к Приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «6» 08 2018 г. № 01-03/18 АС


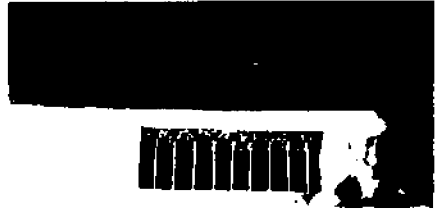
**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Церковь Преображения Господня», ансамбль, в составе: 1. Церковь Преображения**  
**Господня, 2. Ворота, расположенного по адресу:**  
**Ленинградская область, Волховский район, д Загубье, ул Церковная, д б/н.**

№№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	историческое местоположение (на кладбище у дороги через д. Загубье); размещение и обращенность к дороге проходящей через д. Загубье (местоположение и габариты церкви, въездных ворот с фрагментами ограды, дорожка от ворот к зданию церкви); доминирующая, средообразующая роль в окружающей среде и прилегающей застройке деревни; местоположение в границах территории.	 





**I. Церковь Преображения Господня**

1	Объемно-пространственное решение:	конфигурация и габариты одноэтажного, прямоугольного в плане здания с прямоугольной апсидой, пристроенной колокольней («кораблем»), главой с куполом на круглом барабане, тремя портиками;	
---	-----------------------------------	--	---

		<p>историческое местоположение и конфигурация элементов:</p> <p>исторические отметки.</p>	
2	<p>Конструкции здания:</p>	<p>исторические наружные капитальные кирпичные стены с фрагментарными утратами, колонны портиков, арки, угловые своды (тронпы).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стенах.</p>	
4.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в классическом стиле (местоположение, конфигурация, материал исторических элементов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- паперти - известняковая скоба;</li> <li>- цоколь: пиленные гранитные блоки;</li> <li>- стены: кирпичные гладко оштукатуренные;</li> <li>- оконные и дверные проемы прямоугольные;</li> <li>- портики с колоннами тосканского ордера кирпичные оштукатуренные;</li> </ul>	

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- фронтоны: кирпичные оштукатуренные с профилированным карнизом;</li> <li>- барабан с куполом над четвериком храма (дерево);</li> <li>- лестницы из известнякового камня (на западном, южном и северном фасадах);</li> <li>- надписи над входами;</li> <li>- окраска в желтый и белый колера;</li> <li>- исторический рисунок расстекловки оконных заполнений.</li> </ul>	 
--	--	--	---

## II. Ворота

1	Объемно-пространственное решение:	въездные ворота: столбы (тумбы), прясла кирпичные, арка.	 
2	Конструкции здания:	исторические кирпичные стены на цоколе.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в виде линейного сооружения.	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение с элементами классицизма (местоположение, конфигурация, материал исторических элементов):</p> <p>тумбы ворот (две) кирпичные; цоколь с нишей; две пилястры, навершие в виде квадратного столбика с распушкой; арка ворот полуциркульная деревянная с килевидным металлическим открытием; прясла кирпичные, оштукатуренные;</p> <p>плиты мощения дорожки от ворот к зданию церкви (местоположение, материал – известняк).</p>	 

*Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.*