



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

**ПРИКАЗ**

18 сентября 2017 года

№ 34

Санкт-Петербург

**Об установлении квалификационных требований, предъявляемых к кандидатам на замещение вакантной должности директора государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки», и перечня документов, представляемых для участия в конкурсе на право замещения вакантной должности директора государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки»**

В соответствии с пунктом 1.2 Положения о порядке проведения конкурса на право замещения вакантной должности руководителя государственного унитарного предприятия (государственного автономного, бюджетного или казенного учреждения) в Ленинградской области, утвержденного постановлением Губернатора Ленинградской области от 1 февраля 2000 года № 32-пг, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам на замещение вакантной должности директора государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки», и перечень документов, представляемых для участия в конкурсе на право замещения вакантной должности директора государственного бюджетного учреждения Ленинградской области

«Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель  
председателя Леноблкомимущества



О.Е.Зинченко

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу Ленинградского  
областного комитета по управлению  
государственным имуществом  
от «18» сентября 2017г. № 34

1. Квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам  
на замещение вакантной должности директора государственного  
бюджетного учреждения Ленинградской области  
«Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки»

1.1. Высшее образование.

1.2. Стаж работы на руководящих должностях не менее 5 (пяти) лет.

1.3. Профессиональные знания и умения:

1.3.1. Профессиональные знания по одной из специальностей или направлению подготовки укрупненной группы специальностей и направлению подготовки «Экономика и управление», либо специальности или направлению подготовки «Юриспруденция», «Правоведение», подтверждаемые дипломом бакалавра, специалиста, магистра.

1.3.2. Знания:

Конституции Российской Федерации;

Бюджетного кодекса Российской Федерации;

Гражданского кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 06.10.1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2017 № 523 «Об утверждении Положения об осуществлении федерального

государственного надзора за проведением государственной кадастровой оценки»;

Приказа Минэкономразвития России от 07.06.2016 № 358 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке»;

Приказа Минэкономразвития России от 20.02.2017 № 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке»;

Постановления Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года №102 «Об утверждении Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом»;

Постановления Правительства Ленинградской области от 15.06.2011 № 173 «Об утверждении Положения о системах оплаты труда в государственных бюджетных учреждениях Ленинградской области и государственных казенных учреждениях Ленинградской области по видам экономической деятельности»;

основ трудового законодательства;

основных требований охраны труда;

вопросы в сфере земельно-имущественных отношений.

### 1.3.3. Навыки:

принятия и организации выполнения управленческих решений;

контроля исполнения поручений;

планирования деятельности;

управления персоналом;

предупреждения и разрешения проблемных ситуаций, приводящих к конфликту интересов;

публичных выступлений;

ведения деловых переговоров;

самостоятельных аналитических исследований;

подготовки проектов правовых актов, докладов, отчетов, обзоров, справок, протоколов, служебных писем, служебных записок;

систематизации информации.

## 2. Перечень документов, представляемых для участия в конкурсе на право замещения вакантной должности директора Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки»

1) Заявка, включающая согласие заявителя с условиями, изложенными в

конкурсной документации.

2) Автобиография заявителя, написанная собственноручно и содержащая сведения о местах работы (службы) с момента начала трудовой (служебной) деятельности, поощрениях и иных личных достижениях в процессе трудовой (служебной) деятельности, причинах смены места работы (службы) и иные сведения.

3) Копия диплома о высшем образовании с копиями вкладышей к дипломам.

4) Одна фотография размером 4 x 6 см.

5) Список публикаций по направлениям своей профессиональной деятельности (при наличии).

6) Заверенные в установленном порядке копии трудовой книжки или иных документов, подтверждающих трудовую (служебную) деятельность гражданина, документов о повышении квалификации, о присвоении ученой степени либо ученого звания.

7) Предложения участника конкурса по организации работы учреждения, обеспечивающие улучшение основных показателей его деятельности.