



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

П Р И К А З

от «20» июля 2017 года

№ 13

«О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 18.02.2016 № 5 «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым гражданам (молодым семьям) нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на строительство (приобретение) жилья и их использования»

В целях реализации подпрограммы "Жилье для молодежи" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 N 407, **приказываю:**

1. Внести в Положение о порядке предоставления молодым гражданам (молодым семьям) нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на строительство (приобретение) жилья и их использования, утвержденное приказом комитета по строительству Ленинградской области от 18.02.2016 № 5 (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. В приложении Положения:

1.1.1. Подпункт «а» пункта 2.1. раздела 2 Положения дополнить абзацами следующего содержания:

Документами, удостоверяющими личность, являются:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- свидетельство о рождении (для несовершеннолетних членов семьи заявителя)

1.1.2. Подпункт «б» пункта 2.1. раздела 2 Положения дополнить абзацами следующего содержания:

Документами, подтверждающими родственные отношения, являются:

- свидетельство о браке;
- свидетельство о рождении (для несовершеннолетних членов семьи заявителя);
- паспорт одного из родителей (страница 16-17), являющегося заявителем или членом семьи заявителя;

- свидетельство об усыновлении (удочерении).

1.1.3. Подпункт «в» пункта 2.1. раздела 2 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер собственных (заемных) средств, подтверждаемый указанными в настоящем пункте документами, должен быть достаточным для оплаты расчетной стоимости жилого помещения общей площадью в расчете на каждого члена семьи не менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае приобретения (строительства) молодыми гражданами (молодыми семьями) жилого помещения общей площадью равной расчетной площади или превышающей ее, молодые граждане (молодые семьи) оплачивают часть стоимости, не обеспеченной за счет средств социальной выплаты, из собственных (заемных) средств.»

1.1.4. Абзац 16 пункта 2.1. раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«Представить в местную администрацию указанные документы имеют право молодые граждане (молодые семьи), не получавшие государственную поддержку на улучшение жилищных условий, а также доверенное лицо, имеющее право в соответствии с законодательством Российской Федерации представлять интересы заявителя.

1.1.5. Раздел 2 Положения дополнить пунктом 2.5. следующего содержания:

«Местные администрации принимают решение об отказе в приеме документов, представленных заявителем на участие в Программе, по следующим основаниям:

- 1) в заявлении не указаны фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, подавшего заявление на участие в Программе;
- 2) текст заявления не поддается прочтению;
- 3) заявление подписано не уполномоченным лицом.

Повторное обращение заявителя допускается после устранения причин, послуживших основанием для отказа в приеме документов.»

1.1.6. Раздел 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4. Порядок формирования списка молодых граждан (молодых семей), изъявивших желание получить в планируемом году социальную выплату на приобретение (строительство) жилья

Список молодых граждан (молодых семей), изъявивших желание получить в планируемом году социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, состоит из двух частей и формируется в следующем порядке:

в первую часть списка включаются молодые граждане с членами их семей, имеющие трех и более детей. Данная часть списка именуется "Список молодых многодетных семей",

во вторую часть списка включаются остальные молодые граждане с членами их семей. Данная часть списка именуется "Список молодых граждан (молодых семей)".

В каждой части списка имеются группы:

в первую группу включаются молодые граждане с членами их семей, имеющие в составе семьи детей-инвалидов или детей, страдающих тяжелой формой хронического заболевания, в соответствии с Перечнем, утвержденным

постановлением Правительства РФ, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года и признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года;

во вторую группу включаются молодые граждане с членами их семей, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года и признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года.

Внутри каждой группы молодые граждане с членами их семей размещаются в хронологической последовательности по дате постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года и дате признания нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года от наиболее ранней к наиболее поздней.

Нумерация в каждой части списка производится с первого номера.

В случае совпадения даты признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий, молодые граждане с членами их семей размещаются по дате рождения молодого гражданина (заявителя) или одного из супругов в молодой семье, являющегося заявителем, в хронологической последовательности от наиболее ранней даты к поздней. Если даты рождения молодых граждан (молодых семей) также совпадают, то молодые граждане (молодые семьи) располагаются в списке в алфавитном порядке.

Список молодых граждан (молодых семей), изъявивших желание получить в планируемом году социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, формируется по форме согласно приложению 2.

Включение в указанный список под разными номерами членов одной молодой семьи (супругов), признанных нуждающимися, но зарегистрированных по месту жительства по разным адресам, как отдельных граждан, не допускается.»

1.1.7. В пункте 10.7.раздела 10 Положения слова «до 30 декабря года, предшествующего планируемому году» заменить словами «до 15 ноября года, предшествующего планируемому году».

1.1.8. Приложение 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.1.9. Приложение 3 к Положению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета



В. Паршин

Приложение 1
к настоящему приказу

СПИСОК

молодых граждан (молодых семей), изъявивших желание получить в 20__ году социальную выплату на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы "Жилье для молодежи" Государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

(наименование муниципального образования)

N п/п	Данные о членах семьи, имеющих право на получение социальной выплаты							Способ строительства (приобретения) жилого помещения	Наименование муниципального образования, поселения, выделенного для строительства (приобретения) жилого помещения	Документ, подтверждающий привлечение средств местного бюджета для финансирования социальной выплаты на оплату строительства (приобретения) жилого помещения	Размер средств местного бюджета для финансирования социальной выплаты на оплату строительства (приобретения) жилого помещения	Примечание, иные сведения	Остальные члены семьи, не участвующие в подпрограмме (ФИО, родство) информация о собственности и помещенных, занимаемых по договорам социального найма этими членами семьи (площадь)
	количество члена семьи (чел.)	фамилия, имя, отчество, родство в семье (чел.)	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения	дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (до 1 марта 2005 года) или дата признания нуждающимся в улучшении жилищных условий (после 1 марта 2005 года)	7	8						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
I. Список молодых многодетных семей													
II. Список молодых граждан (молодых семей)													

Содержащиеся в списке сведения проверены на основании представленных молодыми гражданами (молодыми семьями) документов. Достоверность сведений, правильность расчетов и подлинность прилагаемых документов гарантируются.

Прилагается копия списка на электронном носителе (диске).
К списку прилагаются следующие документы:

- 1) копии правовых актов о включении молодых граждан (молодых семей) в данный список на __ л.;
- 2) сведения о привлечении средств местного бюджета для финансирования предоставления социальных выплат на планируемый 20__ год на __ л.;
- 3) сведения о привлечении средств организаций для предоставления социальных выплат на планируемый 20__ год на __ л.

(должность лица, сформировавшего список) _____ (подпись) (расшифровка подписи) _____ 20__ года

Глава администрации
Муниципального образования _____ " " _____ 20__ года
(подпись) (расшифровка подписи)

Место печати

СВОДНЫЙ СПИСОК

молодых граждан (молодых семей), изъявивших желание получить в 20__ году социальную выплату на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы "Жилье для молодежи" Государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

N п/п	Данные о членах семьи, имеющих право на получение социальной выплаты						Способ строительства (приобретения) жилого помещения	Наименование муниципального образования, поселения, выбранного для строительства (приобретения) жилого помещения	Документ, подтверждающий привлечение средств местного бюджета для финансирования социальной выплаты на оплату строительства (приобретения) жилого помещения	Размер средств местного бюджета для финансирования социальной выплаты на оплату строительства (приобретения) жилого помещения	Примечание, иные сведения
	количество членов семьи (чел.)	фамилия, имя, отчество, родственные отношения	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения	дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (до 1 марта 2005 года) или дата признания нуждающимся в улучшении жилищных условий (после 1 марта 2005 года)	серия, номер, кем, когда выдан					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

I. Список молодых многодетных семей

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

II. Список молодых граждан (молодых семей)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

" " 20__ года

(должность лица, (подпись) (расшифровка подписи)
Сформировавшего список