



№ 205203-2025-1078
от 10.02.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 февраля 2025 года № 133

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 1 июля 2021 года № 425 "О регулировании отдельных вопросов осуществления комплексного развития территории"

Правительство Ленинградской области постановляет:

Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 1 июля 2021 года № 425 "О регулировании отдельных вопросов осуществления комплексного развития территории" следующие изменения:

1) в пункте 1:

абзац второй исключить;

в абзаце третьем слова "решений о комплексном развитии территории жилой и нежилой застройки согласно приложению 2;" заменить словами "проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации, согласно приложению 2;";

дополнить подпунктами 1.1 и 1.2 следующего содержания:

"1.1. Реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с этапами реализации указанного решения, определенными договором о комплексном развитии территории.

1.2. Предельный срок для проведения общих собраний собственников многоквартирных домов, не признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки, по вопросу включения многоквартирного дома в решение о комплексном развитии территории жилой застройки составляет 60 календарных дней со дня опубликования проекта решения в установленном порядке.";

2) приложение 1 признать утратившим силу;

3) в приложении 2:

наименование изложить в следующей редакции:

"Порядок согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации";

в пункте 1 слова "Уполномоченным органом исполнительной власти" заменить словами "Уполномоченным исполнительным органом".

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко