



№ 205013-2024-6234  
от 19.08.2024

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 августа 2024 года № 569

### О внесении изменений и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в отдельные постановления Правительства Ленинградской области изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ленинградской области от 24 октября 2023 года № 734 "Об утверждении Порядка передачи уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных районов и городского округа Ленинградской области в Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом списков граждан, поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2023 года № 942 "Об утверждении Порядка выбора гражданином, имеющим трех и более детей, земельного участка из земельных участков, включенных в сводный реестр земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, и взаимодействия Ленинградского областного комитета по управлению государственным

имуществом с уполномоченными органами местного самоуправления Ленинградской области при выборе гражданами, имеющими трех и более детей, земельных участков и их предоставлении и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области в сфере предоставления на территории Ленинградской области земельных участков в собственность бесплатно";

постановление Правительства Ленинградской области от 21 июня 2024 года № 438 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2023 года № 942 "Об утверждении Порядка выбора гражданином, имеющим трех и более детей, земельного участка из земельных участков, включенных в сводный реестр земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, и взаимодействия Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом с уполномоченными органами местного самоуправления Ленинградской области при выборе гражданами, имеющими трех и более детей, земельных участков и их предоставлении и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области в сфере предоставления на территории Ленинградской области земельных участков в собственность бесплатно".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 19 августа 2024 года № 569

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в отдельные постановления Правительства Ленинградской области

1. Внести в Положение о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, следующие изменения:

1) в разделе 2 (Полномочия Комитета):

а) пункт 2.39 дополнить абзацами следующего содержания:

"На основании вступившего в законную силу решения суда проводит в отношении такого земельного участка публичные торги по его продаже в порядке, установленном гражданским законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (далее – Федеральный закон № 101-ФЗ).

Приобретает земельный участок в собственность Ленинградской области в случае, указанном в пункте 13 статьи 6 Федерального закона № 101-ФЗ.";

б) пункт 2.44 дополнить абзацем следующего содержания:

"Приобретает земельный участок или долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Ленинградской области в случае, указанном в пункте 3 статьи 5 Федерального закона № 101-ФЗ.";

в) в пункте 2.87:

в абзаце первом после слов "Ленинградской области" дополнить словами ", в том числе земельных участков,"; дополнить абзацем следующего содержания:

"на недопущение на земельных участках, не предоставленных третьим лицам, нарушений земельного законодательства, приводящих к деградации земель, в том числе связанных с зарастанием сорными растениями, загрязнением, захламливанием, заболачиванием земельных участков и т.д.";

г) дополнить пунктами 2.91 – 2.93 следующего содержания:

"2.91. Выступает уполномоченным представителем собственника государственного имущества Ленинградской области в качестве государственного заказчика работ по подготовке проектов межевания территории, в том числе по проведению инженерных изысканий в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, в том числе переданных в государственную собственность Ленинградской области в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2011 года № 423-ФЗ "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 423-ФЗ).

2.92. Принимает решения о предоставлении гражданам, указанным в статье 1-1 областного закона № 105-оз, земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, а также земельных участков, переданных в государственную собственность Ленинградской области в соответствии с Федеральным законом № 423-ФЗ.

2.93. Осуществляет координацию и мониторинг деятельности органов местного самоуправления Ленинградской области в сфере муниципального земельного контроля путем сбора и анализа информации, ежеквартально запрашиваемой Комитетом в органах местного самоуправления Ленинградской области по форме, установленной нормативным правовым актом Комитета.";

2) в разделе 3 (Функции Комитета):

а) в пункте 3.24 слова "О содействии развитию жилищного строительства" заменить словами "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий";

б) пункты 3.64 и 3.71 признать утратившими силу;

в) дополнить новым пунктом 3.73 следующего содержания:

"3.73. Осуществляет функции представителя государственного заказчика при проведении изыскательских работ в целях подготовки проектов межевания территории, а также при утверждении в установленном законодательством порядке проектов межевания территории, подготовленных в соответствии с пунктом 2.91 настоящего Положения.";

г) пункт 3.73 считать пунктом 3.74.

2. Внести в перечень документов и порядок их представления для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской

области, для граждан, имеющих трех и более детей, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2018 года № 526, изменение, дополнив в пункте 1 после слов "муниципального района" словами ", муниципального округа".

3. Внести в Порядок ведения сводного реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 30 января 2020 года № 30, следующие изменения:

1) в пункте 1 слова ", и организации выбора гражданами земельного участка, включенного в сводный реестр земельных участков" исключить;

2) в пункте 2 после слов "муниципальных районов" дополнить словами ", муниципального округа";

3) абзац третий пункта 2-1 изложить в следующей редакции:

"В течение двух рабочих дней с даты предоставления гражданину земельного участка орган учета направляет указанную информацию в Леноблкомимущество для внесения записи об исключении такого земельного участка из сводного реестра.";

4) в пункте 3 слова "(городскому округу)" заменить словами "(муниципальному округу, городскому округу)";

5) в абзаце третьем пункта 4 слова "(городского округа)" заменить словами "(муниципального округа, городского округа)";

6) наименование графы второй приложения к Порядку (Сводный реестр земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, расположенных на территории Ленинградской области) изложить в следующей редакции:

"Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа) Ленинградской области".

4. Внести в Порядок ведения Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом сводного реестра граждан, принятых на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области", утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 25 декабря 2023 года № 955, следующие изменения:

1) в пункте 3 слова "к Порядку передачи уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных районов и городского округа Ленинградской области в Ленинградский областной комитет

по управлению государственным имуществом списков граждан, поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области", утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2023 года № 734" заменить словами "3 к настоящему Порядку";

2) пункт 4 признать утратившим силу;

3) в пункте 6 слова "и прилагаемых документах" исключить;

4) пункт 8 исключить;

5) в пункте 9 слова "в случае осуществления гражданином выбора земельного участка либо меры социальной поддержки на основании поступивших в Комитет копий решений уполномоченных на предоставление земельных участков органов местного самоуправления Ленинградской области о предоставлении гражданину, осуществившему выбор земельного участка в соответствии со статьей 4 областного закона № 75-оз, земельного участка в собственность бесплатно, или органов учета о предоставлении гражданину сертификата "Земельный капитал в Ленинградской области" в соответствии со статьей 4-2 областного закона № 75-оз" заменить словами "на основании поступивших в Комитет копий решений органов учета о предоставлении гражданину земельного участка либо сертификата "Земельный капитал в Ленинградской области";

6) приложения 1 и 2 к Порядку (Сводный реестр граждан, принятых на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" и Раздел сводного реестра граждан, содержащий сведения о гражданах, имеющих право на первоочередное предоставление земельного участка в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области") изложить в следующей редакции:

"Приложение 1  
к Порядку...

(Форма)

Сводный реестр граждан,  
принятых на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно  
в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам,  
имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении  
изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков  
для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области"

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина	Наименование муниципального района (муниципального округа/городского округа), в котором гражданин состоит на учете	Наименование городского (сельского) поселения, в котором гражданин постоянно проживает	Сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина (серия, номер, кем и когда выдан)	Адрес постоянного места жительства гражданина
1	2	3	4	5	6

продолжение таблицы

Адрес преиму- щественного пребывания (при наличии сведений)	Телефон гражданина	Адрес электронной почты заявителя (при наличии сведений)	СНИЛС	Сведения о наличии/отсутствии согласия гражданина и членов его семьи на обработку персональных данных	Сведения о составе многодетной семьи
7	8	9	10	11	12

продолжение таблицы

Дата постановки на учет	Примечания	Реквизиты решения органа учета о постановке на учет (восстановлении на учете)	Сведения о присвоенном заявлению гражданина порядковом номере в журнале учета граждан, принятых на учет в органе учета по состоянию на 15 октября 2023 года	Сведения об основании постановки гражданина на учет	Сведения о наличии/отсутствии у гражданина права на первоочередное предоставление земельного участка
13	14	15	16	17	18

окончание таблицы

Сведения о наличии/отсутствии судебных актов об обязанности органа учета о постановке гражданина на учет или о восстановлении гражданина на учете	Сведения об указанном в заявлении гражданина о постановке на учет виде разрешенного использования испрашиваемого земельного участка	Иная информация, относящаяся к гражданину и (или) основанию постановки его на учет, в том числе предлагался ли гражданину земельный участок и (или) земельный сертификат, осуществлялся ли им письменный отказ от предложенного земельного участка или земельного сертификата	Информация о результате выбора гражданином земельного участка или меры социальной поддержки (реквизиты правового акта органа учета о предоставлении гражданину земельного участка (в том числе кадастровый номер земельного участка) или о предоставлении меры социальной поддержки)
19	20	21	22



Приложение 2  
к Порядку...

(Форма)

Раздел сводного реестра граждан,  
содержащий сведения о гражданах, имеющих право на первоочередное предоставление земельного участка  
в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам,  
имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области  
и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных  
участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области"

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина	Наименование муниципального района (муниципального округа/городского округа), в котором гражданин состоит на учете	Наименование городского (сельского) поселения, в котором гражданин постоянно проживает	Сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина (серия, номер, кем и когда выдан)	Адрес постоянного места жительства гражданина	Адрес преимущественного пребывания (при наличии сведений)
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Телефон гражданина	Адрес электронной почты заявителя (при наличии сведений)	СНИЛС	Сведения о наличии/отсутствии согласия гражданина и членов его семьи на обработку персональных данных	Сведения о составе многодетной семьи	Дата постановки на учет	Реквизиты решения органа учета о постановке на учет (восстановлении на учете)
8	9	10	11	12	13	14

## окончание таблицы

Сведения о присвоенном заявлению гражданина порядковом номере в журнале учета граждан, принятых на учет в органе учета	Сведения об основании постановки гражданина на учет	Сведения о наличии у гражданина права на первоочередное предоставление земельного участка	Сведения о наличии/отсутствии судебных актов об обязанности органа учета о постановке гражданина на учет или о восстановлении гражданина на учете	Сведения об указанном в заявлении гражданина о постановке на учет виде разрешенного использования испрашиваемого земельного участка	Иная информация, относящаяся к гражданину и (или) основанию постановления его на учет, в том числе предлагался ли гражданину земельный участок и (или) земельный сертификат, осуществлялся ли им письменный отказ от предложенного земельного участка или земельного сертификата	Информация о результате выбора гражданином земельного участка или меры социальной поддержки (реквизиты правового акта органа учета)
15	16	17	18	19	20	21

";

7) дополнить приложением 3 к Порядку следующего содержания:

"Приложение 3  
к Порядку...

(Форма)

**Список граждан,**  
поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" в органе учета муниципального образования \_\_\_\_\_ Ленинградской области

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина	Сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина (серия, номер, кем и когда выдан)	Наименование муниципального района (муниципального округа/городского округа), наименование поселения, в котором гражданин состоит на учете	Адрес постоянного места жительства гражданина
1	2	3	4	5

продолжение таблицы

Адрес преимущественного пребывания (при наличии сведений)	Телефон гражданина	Адрес электронной почты заявителя (при наличии сведений)	СНИЛС	Сведения о наличии/отсутствии согласия гражданина и членов его семьи на обработку персональных данных	Сведения о составе многодетной семьи
6	7	8	9	10	11

продолжение таблицы

Дата постановки на учет	Реквизиты решения органа учета о постановке на учет (восстановлении на учете)	Сведения о присвоенном заявлению гражданина порядковом номере в журнале учета граждан, принятых на учет в органе учета по состоянию на 15 октября 2023 года включительно	Сведения об основании постановления гражданина на учет	Сведения о наличии/отсутствии у гражданина права на первоочередное предоставление земельного участка
12	13	14	15	16

окончание таблицы

Сведения о наличии/отсутствии судебных актов об обязанности органа учета о постановке гражданина на учет или о восстановлении гражданина на учете	Сведения об указанном в заявлении гражданина о постановке на учет виде разрешенного использования испрашиваемого земельного участка	Иная информация, относящаяся к гражданину и (или) основанию постановления его на учет, в том числе предлагался ли гражданину земельный участок и (или) земельный сертификат, осуществлялся ли им письменный отказ от предложенного земельного участка или земельного сертификата
17	18	19