



№ 205203-2024-5403  
от 08.07.24

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 июля 2024 года № 471

**Об определении размера совокупной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, при превышении которого многоквартирный дом (за исключением многоквартирного дома, являющегося объектом культурного наследия) не подлежит включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации**

Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Определить размер совокупной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, при превышении которого многоквартирный дом, расположенный на территории Ленинградской области (за исключением многоквартирного дома, являющегося объектом культурного наследия), не подлежит включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, в размере показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области, устанавливаемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко