



№ 205210-2024-5319
от 28.06.2024

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июня 2024 года № 454

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789
"Об утверждении результатов определения кадастровой
стоимости всех учтенных в Едином государственном
реестре недвижимости на территории Ленинградской
области зданий, помещений, сооружений, объектов
незавершенного строительства, машино-мест,
за исключением случаев, предусмотренных частью 3
статьи 11 Федерального закона от 3 июля
2016 года № 237-ФЗ "О государственной
кадастровой оценке"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 8 мая 2024 года № 00340/2024, № 00342/2024, № 00343/2024, № 00345/2024 и от 16 мая 2024 года № 00350/2024 Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.nra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа, муниципального округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2024 года.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, указанного в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2025 года.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ленинградской области
Первый вице-губернатор Ленинградской области –
руководитель Администрации Губернатора
и Правительства Ленинградской области



И.Петров

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 28 июня 2024 года № 454

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789

1. Строку 858269 изложить в следующей редакции:

858269	47:03:0809002:81	30330133,06
--------	------------------	-------------

2. Строку 1013457 изложить в следующей редакции:

1013457	47:07:0722001:26277	52782037,17
---------	---------------------	-------------

3. Строку 1013473 изложить в следующей редакции:

1013473	47:07:0722001:8188	83577822,57
---------	--------------------	-------------

4. Строку 1016364 изложить в следующей редакции:

1016364	47:07:0722001:12034	72164957,61
---------	---------------------	-------------

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 28 июня 2024 года № 454

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789

Строку 1909819 изложить в следующей редакции:

1909819	47:27:0000000:16182	6078642,57
---------	---------------------	------------