



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 мая 2023 года № 328

**О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 12 апреля 2019 года № 142 "Об утверждении Перечня объектов и распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", Перечня проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области"**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 12 апреля 2019 года № 142 "Об утверждении Перечня объектов и распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", Перечня проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства,

и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области" следующие изменения:

приложение 1 (Перечень объектов федерального проекта "Жилье", мероприятий, направленных на достижение цели федерального проекта "Жилье", государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области") изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 2 (Распределение субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта "Жилье", мероприятий, направленных на достижение цели федерального проекта "Жилье", государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области") изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

в приложении 3 (Перечень проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства) строку 1 изложить в следующей редакции:

"	1	Жилой комплекс по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, гор. Мурино	ООО "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", ООО "Максима", ООО "Стройтек", ООО "Линкор", ООО "Акварин", ООО "Специализированный застройщик "Евроинвест Мурино"	32,0	"
---	---	--	--	------	---

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

**УТВЕРЖДЕН**  
 постановлением Правительства  
 Ленинградской области  
 от 12 апреля 2019 года № 142  
 (в редакции постановления Правительства  
 Ленинградской области  
 от 24 мая 2023 года № 328)  
 (приложение 1)

### ПЕРЕЧЕНЬ

объектов федерального проекта "Жилье", мероприятий, направленных на достижение цели федерального проекта "Жилье", государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Проектная мощность	Срок реализации	Информация о состоянии проектно-сметной документации	Утвержденная и (или) прогнозируемая сметная стоимость объекта	Бюджетополучатель	Заказчик	Финансовый год	Плановый объем финансирования (тыс. рублей)					Фактические расходы на создание объекта (нарастающим итогом) за предыдущие периоды реализации
									всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	прочие источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Федеральный проект "Жилье"</b>														
1	Строительство объекта "Общеобразовательное учреждение на 1000 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,	1000 мест	2020 – 2023	Заключения ГАУ "Леноблгосэкспертиза" от 26.11.2018 № 47-1-1-3-0290-18; от 23.04.2019 № 47-1-0083-19;	1069600,198 в ценах 2022 года (без ПИР)	Администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	Администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	2022	404988,2192	212404,3	160184,86107	32399,05815		897036,95671
								2023	119254,88779		109714,49601	9540,39178		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	городское поселение", г. Кудрово, квартал 4, участок 4 – 10, кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:634"			№ 47-1-1-2-043960-2022										
2	Строительство объекта "Учреждение начального и среднего общего образования (Школы) на 1175 учащихся по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, участок № 34, ограниченной проспектом Авиаторов Балтики, бульваром Менделеева, Петровским бульваром и улицей Шувалова"	1175 учащихся	2020 – 2023	Заключения ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 07.03.2018 № 47-1-1-3-0062-18; от 24.04.2018 № 47-1-0093-18; от 09.11.2020 № 47-1-1-2-056415-20; от 16.07.2021 № 0074-2021; от 12.11.2021 № 47-1-1-2-066565-21; от 30.03.2022 № 47-1-1-2-018862-2022; от 04.08.2022 № 47-1-1-2-054529-2022	1377639,206 в ценах 2017, 2020, 2021, 2022 годов (без ПИР)	Администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	Администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	2022 2023	654902,578 155937,15	238739,3	363771,07131 143462,17	52392,2067 12474,98		1368607,75850

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Строительство объекта "Объект начального и среднего общего образования (с расчетной вместимостью не менее чем 640 мест), по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, поселок Новогорелово, уч. 60"	640 мест	2020 – 2022	Заключения ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 31.05.2018 № 47-1-1-3-0150-18; от 12.10.2018 № 47-1-0221-18; от 31.05.2018 № 47-1-1-3-0150-18; от 13.09.2021 № 47-1-1-2-052220-2021	526903,24 в ценах 2018 года (без ПИР)	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области	2022	106587,81964	58801,60000	39259,14827	8527,07137		677337,15171
4	Строительство объекта "Дошкольная образовательная организация на 280 мест по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, п. Новогорелово, поз.42"	280 мест	2020 – 2022	Заключения ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 29.09.2017 № 47-1-1-3-0172-17; от 02.08.2018 № 47-1-0167-18; от 10.09.2021 № 47-1-1-2-051822-2021	255632,65 в ценах 2018 года (без ПИР)	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области	2022	35,70650		32,84998	2,85652		309010,26054

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	Строительство объекта "Улично-дорожная сеть. Продолжение ул. Тихая от ул. Новостроек до Гаражного проезда" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры"	1,03434 км	2022	Заклучения ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 17.06.2021 № 47-1-1-3-031615-2021; от 30.11.2022 № 47-1-1-2-083999-2022	194150,7684 в смешанном уровне цен (без ПИР)	Администрация муниципального образования Бугровское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Бугровское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022	180788,807	121128,5	39773,53754	19886,76946		180788,807
6	Строительство объекта "Проектируемая улица 9 на участке: от Проектируемой улицы 6 до Проектируемой улицы 12; Проектируемая улица 7 на участке: от Проектируемой улицы 9 до Проектируемой улицы 8; часть Проектируемой улицы 8". 1 этап	1,00956 км	2020 – 2023	Заклучения ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 13.03.2020 № 47-1-1-3-007263-2020; от 28.07.2020 № 47-1-1-2-034842-2020; от 16.09.2020 № 47-1-1-2-045375-2020; от 30.08.2022 № 47-1-1-2-062269-2022	269369,52 в ценах 2022 года (без ПИР)	Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	2022	61623,732	41287,9	13557,22104	6778,61096		61623,732
								2023	154852,23881	103751,0	35616,01492	15485,22389		
7	Строительство объекта "Участок улично-дорожной сети – Воронцовский бульвар (правая половина дороги от улицы Графская	0,96596 км	2023	Заклучение ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 16.06.2021 № 47-1-1-3-031539-2021	156506,27 в ценах 2021 года (без ПИР)	Администрация муниципального образования Муринское городское поселение Всеволож-	Администрация муниципального образования Муринское городское поселение Всеволож-	2023	156506,26866	104859,2	43821,75522	7825,31344		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	до Ручьевского проспекта) и улица Шувалова (правая половина дороги от улицы Графская до Ручьевского проспекта) в западной части г. Мурино МО "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области"					ского муниципального района Ленинградской области	ского муниципального района Ленинградской области							
8	Строительство объекта "Линейный объект по проспекту Строителей в составе: уличная дорожная сеть, внутриквартальные сети уличного освещения, ливневая канализация по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципального образования "Заневское городское поселение", кадастровый квартал 47:07:1044001"	0,6922 км	2023 – 2025	Заключение ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 17.06.2021 № 47-1-1-3-031893-2021	168876,04 в ценах 2021 года (без ПИР)	Администрация муниципального образования Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2023	98733,43285	66151,4	24683,35820	7898,67465		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Итого по мероприятию							2022	1408926,862	672361,6	616578,6892	119986,5732		
								2023	685283,97811	274761,6	357297,79435	53224,58376		
Мероприятия, направленные на достижение цели федерального проекта "Жилье"														
1	Строительство объекта "Линейный объект по проспекту Строителей в составе: уличная дорожная сеть, внутриквартальные сети уличного освещения, ливневая канализация по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципального образования "Заневское городское поселение", кадастровый квартал 47:07:1044001"	0,6922 км	2023 – 2025	Заключение ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 17.06.2021 № 47-1-1-3-031893-2021	168876,04 в ценах 2021 года (без ПИР)	Администрация муниципального образования Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2024 2025	51983,15491 18159,44878		48344,33407 16888,28737	3638,82084 1271,16141		
2	Строительство объекта "Улично-дорожная сеть. Продолжение ул. Тихая от ул. Новостроек до Гаражного проезда" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское	1,03434 км	2022	Заключения ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 17.06.2021 № 47-1-1-3-031615-2021; от 30.11.2022 № 47-1-1-2-083999-2022	194150,7684 в смешанном уровне цен (без ПИР)	Администрация муниципального образования Бугровское сельское поселение Всеволожского муниципального района	Администрация муниципального образования Бугровское сельское поселение Всеволожского муниципального района	2023	17210,69063		15317,51466	1893,17597		180788,807



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	сельское поселение, пос. Бугры"					Ленинград-ской области	Ленинград-ской области							
3	Строительство объекта "Проектируемая улица 9 на участке: от Проектируемой улицы 6 до Проектируемой улицы 12; Проектируемая улица 7 на участке: от Проектируемой улицы 9 до Проектируемой улицы 8; часть Проектируемой улицы 8". I этап	1,00956 км	2020 – 2023	Заключения ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 13.03.2020 № 47-1-1-3-007263-2020; от 28.07.2020 № 47-1-1-2-034842-2020; от 16.09.2020 № 47-1-1-2-045375-2020; от 30.08.2022 № 47-1-1-2-062269-2022	269369,52 в ценах 2022 года (без ПИР)	Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	2023	63587,318		57228,58620	6358,73180		61623,732
	Итого по мероприятию							2023	80798,008630		72546,10086	8251,90777		
								2024	51983,15491		48344,33407	3638,82084		
								2025	18159,44878		16888,28737	1271,16141		
	Итого				4018677,892			2022	1408926,862	672361,6	616578,6892	119986,5732		
								2023	766081,98674	274761,6	429843,89521	61476,49153		
								2024	51983,15491		48344,33407	3638,82084		
								2025	18159,44878		16888,28737	1271,16141		

**УТВЕРЖДЕНО**  
 постановлением Правительства  
 Ленинградской области  
 от 12 апреля 2019 года № 142  
 (в редакции постановления Правительства  
 Ленинградской области  
 от 24 мая 2023 года № 328  
 (приложение 2))

### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта "Жилье", мероприятий, направленных на достижение цели федерального проекта "Жилье", государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

Наименование муниципального образования	Годы	Размер субсидии (рублей)		
		всего	областной бюджет	федеральный бюджет
1	2	3	4	5
<b>Федеральный проект "Жилье"</b>				
Всеволожский муниципальный район	2023	253 176 666,01	253 176 666,01	
Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	2023	139 367 014,92	35 616 014,92	103 751 000,00

1	2	3	4	5
Муринское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2023	148 680 955,22	43 821 755,22	104 859 200,00
Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2023	90 834 758,20	24 683 358,20	66 151 400,00
Итого по мероприятию	2023	632 059 394,35	357 297 794,35	274 761 600,00
Мероприятия, направленные на достижение цели федерального проекта "Жилье"				
Бугровское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2023	15 317 514,66	15 317 514,66	
Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	2023	57 228 586,20	57 228 586,20	
Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2024	48 344 334,07	48 344 334,07	
	2025	16 888 287,37	16 888 287,37	
Итого по мероприятию	2023 – 2025	137 778 722,30	137 778 722,30	
Итого	2023 – 2025	769 838 116,65	495 076 516,65	274 761 600,00